အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

MIC-၀၅/၁၀-၄/၁၇

DG 40 18/4

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဧပြီလ ၆ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွှာသာကြီး) ရှိ မြေ ၄၀ဧက တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ Resources Group Logistics Co. Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရွှာသာကြီး၊ ရန်ကုန်-မန္တလေးမီးရထားလမ်းဘေး၊ Plot A ရှိ မြေဧရိယာ ၄၀ ဧက တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးမောင်ကျေးမှ ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်များတင်ပြလာခြင်းကို ၂၀၁၇ ခုနှစ် မတ်လ ၁၃ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသည့်ကော်မရှင်၏ (၅/၂၀၁၇) ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးမှ ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၂။ ကော်မရှင် ဥက္ကဋ္ဌ၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် ဆုံးဖြတ်ချက်အား ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဧပြီလ ၅ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသည့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၆/၂၀၁၇) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးတွင် အတည်ပြုပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် သက်ဆိုင်ရာကုမ္ပဏီသို့ ထုတ်ပေးမည့် ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် ဆုံးဖြတ်ချက် **(စာချော)**တို့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(အောင်နိုင်ဦး)
အတွင်းရေးမှူး

ဥက္ကဋ္ဌ

၃။ 11.4.17

DLLA

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၂၀ /၂၀၁၇ (မနသ)

၂၀၁၇ ခုနှစ် ဧပြီလ ၁၁ ရက်

၁။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားပိုင် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရွာသာကြီး၊ ရန်ကုန်-မန္တလေးမီးရထားလမ်း၊ Plot A ရှိမြေဧရိယာ ၄၀ ဧကတွင် BOT စနစ်ဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြချက်အား ၂၀၁၇ ခုနှစ် မတ်လ ၁၃ ရက်နေ့တွင်ကျင်းပသော ကော်မရှင်၏(၅/၂၀၁၇) ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးသို့တင်ပြခဲ့ရာ **"ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်"** ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါဆုံးဖြတ်ချက်အရ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း (၇)၊ ပုဒ်မ ၁၂ (ခ)အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျက် Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်) အား BOTစနစ်ဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း အတွက် ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၁၂၃၈ /၂၀၁၇ ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)အနေဖြင့် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း(၁၁)အရ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် အောက်ဖော်ပြပါ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုနိုင်ရန် ဤအမိန့်ကြော်ငြာစာကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည် -

(က) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(က)အရ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း စီးပွားဖြစ် စတင်သောနှစ် အပါအဝင် တစ်ဆက်တည်း(၅)နှစ်အထိ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုသည်။

(ခ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဂ)အရ လုပ်ငန်းမှ ရရှိသည့် အမြတ်ငွေကို သီးသန့် ရန်ပုံငွေထား၍ တစ်နှစ်အတွင်းလုပ်ငန်း၌ ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလျှင်ထိုအမြတ်ငွေအပေါ် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ်သက်သာခွင့်ခံစားနိုင်ရန်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ကာလ ကုန်ဆုံးပြီး၍ အမှန်တကယ် ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အခါလုပ်ငန်း အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဂ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(စ)အရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ခံစားပြီး တစ်ဆက်တည်း နှစ်နှစ် အတွင်း အမှန်တကယ်ပေါ်ပေါက်သည့် အရှုံးငွေကို ယင်းသို့ အရှုံးပေါ်ပေါက်သည့်

နှစ်မှစ၍ တစ်ဆက်တည်း သုံးနှစ်ကာလအထိ သယ်ယူခွင့်မိခွင့်ကို လုပ်ငန်း အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြ လျှောက်ထားရမည်။

(ဃ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဆ) အရ လုပ်ငန်း စတင်တည်ဆောက်မှု ကာလအတွင်း အမှန်တကယ်အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်ဖြစ်စေ၊ အခြားပြည်တွင်း အခွန်အကောက်များဖြစ်စေ ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်တို့ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(င) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဇ)အရ ဝင်ငွေခွန် စည်းကြပ်ရန်အလို့ငှာ ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း စက်ကိရိယာ၊ အဆောက်အအုံ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းသုံး အခြားမတည်ပစ္စည်းများ အပေါ်တွင် နိုင်ငံတော်က သတ်မှတ်ထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်နှုန်းများ အတိုင်း တွက်ချက်ပြီး ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်ငွေကို အမြတ်ငွေထဲမှ နုတ်ပယ်ခွင့် အား ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(စ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ည)အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ တိုးမြှင့်ပြီး မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် လုပ်ငန်းကို ခွင့်ပြုထားသည့် သက်တမ်း ကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရားများ၊ စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာများ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်းများ၊ စက်အရန် ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်ဖြစ်စေ၊ အခြားပြည်တွင်း အခွန်အကောက်များဖြစ်စေ ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်တို့ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဆ)အရ ပြည်ပမှ ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများတင်သွင်းရာတွင် တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းအမျိုးအစား၊ အရည်အသွေး၊ စံချိန်စံညွှန်းများ၊ ဈေးနှုန်းများသင့်မြတ်မှု စသည်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတကာ အသိအမှတ်ပြုထားသည့် စစ်ဆေးရေးကိုယ်စားလှယ် (Inspection Agency)၏ စစ်ဆေးမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၄။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်မူလအဆိုပြုလွှာ၌ ဖော်ပြထားသည့် **ဝန်ဆောင်မှု ရည်မှန်းချက်များကို အနိမ့်ဆုံး ရည်မှန်းချက်များ** အဖြစ်ထားရှိ ဆောင်ရွက် အကောင်အထည်ဖော်ရမည်။

၅။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် ၎င်းအဆိုပြု လုပ်ငန်း၏ စာရင်းများကို သီးခြားပြုစု ထားရှိရမည်။

၆။ ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားနှင့် Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)တို့သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် BOT စာချုပ်နှင့် မြေငှားစာချုပ်ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခြင်း သက်တမ်းကာလမှာ ကနဦး နှစ် ၅၀ နှင့် ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် နောက်ထပ်သက်တမ်း တစ်ကြိမ်လျှင် ၁၀ နှစ် နှင့် သက် တမ်း နှစ်ကြိမ် တိုးမြှင့်နိုင်သည်။ ထိုသို့စာချုပ်သက်တမ်းကာလ တိုးမြှင့်ခြင်းအား ကော်မရှင်သို့ တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ အတည်ဖြစ်သည်။

၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအဖြစ် စုစုပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁,၀၄၉,၉၀၆.၈၀ အား အောက်ပါအတိုင်း (၃) ကြိမ်ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်-

(က) ပထမအကြိမ် ၃၀ % ကို စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း

(ခ) ဒုတိယအကြိမ် ၄၀ % ကို ကုန်းတွင်းဆိပ်ကမ်းနေရာအား လွှဲပြောင်းပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း

(ဂ) တတိယအကြိမ် ၃၀ % ကို ကုန်းတွင်းဆိပ်ကမ်းနေရာအား လွှဲပြောင်းပြီး (၂) နှစ်ပြည့်သည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း

၉။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်) သည် ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထား သို့ မြေငှားရမ်းခအဖြစ် တစ်နှစ် ၁ ဧကလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၅၀၀နှုန်းဖြင့် စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ ၄၀ ဧက အတွက် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂၂၀,၀၀၀(အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သိန်း နှစ်သောင်းတိတိ)ကို နှစ်စဉ် ပေးချေရပါမည်။

၁၀။ မြေငှားရမ်းခကို ၅ နှစ်လျှင် တစ်ကြိမ် ပြန်လည်ပြင်ဆင် သတ်မှတ်ရန်နှင့် စာချုပ်ပြန်လည် ချုပ်ဆိုသည့်အခါ ငှားရမ်းခနှုန်းထားကို သင့်တော်မျှတသည့် ဈေးကွက်သတ်မှတ်ချက်ပေါ်မူတည်၍ စာချုပ်ဝင်များအကြား ညှိနှိုင်းသဘောတူညီချက် ရယူပြီး နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခ၏ ၁၅ % ထက် မပိုသော နှုန်းထားဖြင့် ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ရမည်။

၁၁။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် တည်ဆောက်ရေးကာလကို ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး ၄ နှစ်အတွင်း တည်ဆောက်ရမည်။

၁၂။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် တည်ဆောက်ရေးကာလ ၄ နှစ် အတွင်းရရှိသော ဝင်ငွေအပေါ် ထိုက်သင့် သည့်ဝင်ငွေခွန်ကို ဝင်ငွေခွန် ဥပဒေနှင့်အညီ ပေးဆောင်ရမည်။

၁၃။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် ကျပ်ငွေ ၇.၅ ဘီလီယံကို KBZ Bank ထံမှ အတိုးနှုန်း ၁၃ % ဖြင့် ချေးငွေရယူဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားရာ ချေးငွေရယူခြင်းကိစ္စသည် ငွေချေးငှားသူ KBZ Bank နှင့် ငွေချေးယူသူ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)တို့၏ တာဝန်သာဖြစ်စေရမည်။

၁၄။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထား နှင့် Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေးကုမ္ပဏီလီမိတက်)တို့ ချုပ်ဆိုမည့် BOT စာချုပ်နှင့် မြေငှားရမ်းခြင်း စာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ထိုက်သင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်များ ပေးဆောင်ပြီးသည့်အခါ ယင်းစာချုပ်မိတ္တူ (၅)စောင်စီကို ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** ပေးပို့တင်ပြရမည်။

၁၅။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေအသုံးပြုမှုနှင့် စပ်လျဥ်း၍ နိုင်ငံတော် အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းသည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို တိကျစွာ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၆။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြို့ပြစီမံကိန်း နှင့် ကိုက်ညီစေရေးအတွက် လည်းကောင်း၊သက်ဆိုင်ရာဥပဒေများ ပြဋ္ဌာန်းပေါ်ပေါက်လာသည့်အခါ အဆိုပါဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ စည်းမျဥ်း၊ စည်းကမ်း များနှင့် ကိုက်ညီစေရန်လည်းကောင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၇။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်းအလုပ်သမားများခန့်ထားရာတွင် အလုပ်သမား၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့အပြင်အလုပ်ရှင်နှင့် အလုပ်သမားဆက်ဆံရေးပြေလည်စေရန် အလေးထားဆောင်ရွက်ရမည်။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့် စာရင်းဇယားများ စနစ်တကျရှိစေရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တွင် တင်ပြထားသည့်အတိုင်း စီစဥ်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၈။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့်ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရေးတို့အတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE)နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဥ် (Environmental Management Plan-EMP)ကို ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ပြီး ယင်းဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှု အခြေအနေကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်နှင့် သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာနတို့သို့ ပေးပို့အစီရင်ခံရမည်။

၁၉။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာ၌ ပတ်ဝန်းကျင် လေထု၊ရေထု၊မြေထုညစ်ညမ်းမှုမီးဘေးအန္တရာယ်စသည်များ မဖြစ်ပေါ်စေရန်အတွက်လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံကတိပြုထားသည့်အတိုင်း စနစ်တကျထားရှိ ဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့ပြင် နိုင်ငံတော်မှပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်း ရေးမူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ အခြားသောပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ နည်း ဥပဒေများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ထားမှု အခြေအနေကို ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။

၂၀။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် ကနဦးလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှု အစီရင်ခံစာကို ဤခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (သုံး)လ အတွင်း ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။ ထို့ပြင် လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေများကို သတ်မှတ်ထားသော ပုံစံဇယားများဖြင့် (၃)လ တစ်ကြိမ် **မပျက်မကွက်** ပုံမှန်ပေးပို့ အစီရင်ခံရမည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စီးပွားဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်သည့် နေ့ရက်ကို စီးပွားဖြစ် စတင်ပြီး(တစ်)လအတွင်း ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။

၂၁။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်တွင် ဖော်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အဖွဲ့အစည်း၏ နေရပ်လိပ်စာ (ကုမ္ပဏီ၏ ရုံးခန်းလိပ်စာနှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်)ပြောင်းလဲမှု ရှိတိုင်း ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** တင်ပြ၍ အတည်ပြု ခွင့်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

၂၂။ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စုထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်နှင့် သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနများမှ ချမှတ်ထားသော တည်ဆဲ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်း သတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၂၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်သဖြင့် မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားအဖွဲ့အစည်းကမျှ ပိုင်ဆိုင်ခြင်း သို့မဟုတ် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း မရှိစေရ။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ထုတ်ပေးထားသော ခွင့်ပြုမိန့်၊ သက်ဆိုင်ရာ ဌာနများမှ ထုတ်ပေးထားသော လုပ်ငန်း လိုင်စင်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့်ပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့်ပစ္စည်းများကိုတစ်ဆင့် လွှဲပြောင်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း မပြုရ။ အကယ်၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားအဖွဲ့အစည်းက ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုမိန့် လုပ်ငန်းလိုင်စင်များနှင့် ပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့် ပစ္စည်းများကို တစ်နည်းနည်းဖြင့်စီမံခန့်ခွဲကြောင်း၊ရောင်းချကြောင်း သက်ဆိုင်ရာက စစ်ဆေးတွေ့ရှိလျှင် လိုအပ်သလို အရေးယူနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်း နှင့် ညှိနှိုင်း ဆောင်ရွက်မည့်အပြင် လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

ဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၂(င) အရ နောင်တွင် မည်သည့် ခွင့်ပြုမိန့်မျှထုတ်ပေးမည် မဟုတ်သော နာမည်ပျက်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းစာရင်း၌ ထည့်သွင်းခြင်း ခံရမည်။

၂၄။ ဤခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးသည့်နေ့မှစ၍ (တစ်)နှစ်အတွင်း အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို စတင်ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုနိုင်ပါက ဤခွင့်ပြုမိန့်သည် အလိုအလျောက်ပျက်ပြယ်ပြီး ဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

(ကျော်ဝင်း)

ဥက္ကဋ္ဌ

စာအမှတ်၊မရက-၄ /မ- ၁၅၆၈ /၂၀၁၇(၃၄၅-င)

ရက်စွဲ ၊၂၀၁၇ ခုနှစ် ဧပြီလ ၁၁ ရက်

ဖြန့်ဝေခြင်း

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန

ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန

လျှပ်စစ်နှင့် စွမ်းအင်ဝန်ကြီးဌာန

အလုပ်သမား၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန

စီးပွားရေးနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ ရန်ကုန်မြို့

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့မီးရထား

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားပို့လွှတ်ရေးနှင့်ကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေး ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အမျိုးသားမှတ်တမ်းများမော်ကွန်းတိုက်ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ Resources Group Logistics Company Limited (အရင်းအမြစ်အုပ်စု ထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနခွဲ(၃)

PAT ၏ ဆွေးနွေးဆုံးဖြတ်ချက်အပေါ် ဆောင်ရွက်မှု

စဉ်	လုပ်ငန်းအမည်	အမျိုးအစား	PAT အကြိမ်/ နေ့စွဲ	ဆွေးနွေးချက်မှပြင်ဆင်ရန်လိုအပ်ချက်	ဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှု	အလံအမှတ်
၁။	Resources Group Logistics Co., Ltd.	BOT စနစ်ဖြင့် ရန်ကုန် တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး) နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ	(၄၈/၂၀၁၆) ၁၆-၁၂-၂၀၁၆	- အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့နှင့် စီးပွားရေးရာကော်မတီတို့မှ မြေအသုံးချခွင့်နှင့်လုပ်ငန်းလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုထားသော အထောက်အထားမိတ္တူများကို တင်ပြပေးရန်။	တင်ပြပြီး	က
				-မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)တွင် ပြုလုပ်မည့် မြေနေရာ၌ မြေဧရိယာ သတ်မှတ်ချက်များအား ဖော်ပြပေးရန်။	တင်ပြပြီး	ခ

Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ BOT စနစ်ဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး) နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ကမ်းဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်ကြာချိန်

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့်နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက်ရရှိသည့်နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၂၀-၁၂-၂၀၁၆		
၂	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး	၂၈-၁၂-၂၀၁၆	၁၇-၁-၂၀၁၇	
	(ခ) မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး	၂၈-၁၂-၂၀၁၆		
	(ဂ) သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန	၂၇-၁၂-၂၀၁၆	၁၂-၁-၂၀၁၇	
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၄၈/၂၀၁၆) သို့ တင်ပြခြင်း	၁၆-၁၂-၂၀၁၆		
၄	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၄၈/၂၀၁၆)ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီတင်ပြရန် အကြောင်းကြားခြင်း	၃-၁-၂၀၁၇		
၅	ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ သဘောထားမှတ်ချက်များနှင့် အညီ ပြင်ဆင်တင်ပြလာခြင်း	-	၁၃-၁-၂၀၁၇	
၆	အဆိုပြုချက် (၁၀)စုံပေးပို့ခြင်း	-	၃-၃-၂၀၁၇	
၇	ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့်အကြိမ် နှင့်နေ့ရက်		၅/၂၀၁၇	
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်		**၇၃ ရက်**	

ကုမ္ပဏီအမည် - Resources Group Logistics Co., Ltd.

အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန် - လီမိတက်ကုမ္ပဏီ (Private Company ဖြစ်ပါသည်)

လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - BOT စနစ်ဖြင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း

တည်နေရာ - မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ အမရပူရ မြို့နယ်၊ မြစ်ငယ်ရပ်ကွက်၊ ရန်ကုန်-မန္တလေး မီးရထားလမ်းနှင့်စစ်ကိုင်း -မြစ်ငယ်လမ်း၊ Plot A1 ရှိ မြေဧရိယာ ၁၈.၄၇ ဧက နှင့် Plot A2 ရှိ မြေဧရိယာ ၁၃.၉၅၆ ဧက စုစုပေါင်း ၃၂.၄၂၆ ဧက

စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - ကျပ် ၃၃,၄၁၇.၉၃၅ သန်း (US$ ၃.၉၉၆ သန်း အပါအဝင်)

လုပ်ငန်းသက်တမ်း - ၅၀ နှစ်

အရင်းကြေကာလ - ၁၁ နှစ် နှင့် ၁ လ

IRR - ၁၆ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစု တင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost (ကျပ် သန်း)	Benefit (ကျပ် သန်း)
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	၃.၀၀ (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး		၁.၁၆
၃	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	-	-
၄	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	၃၈၃.၂၁၆	-
၅	ဝင်ငွေခွန်	၁,၄၄၄.၀၃၀	၅,၀၅၉.၆၁
၆	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		၂၄.၂၃၄
၇	CSR (၁ %)		၁၈၉.၅၅၄
၈	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း ၁၂၀ ဦး
			ပြည်တွင်းလုပ်သား (၁၂၀) ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည်ဖြစ်၍ ဒေသအလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူ ပြုစေပါသည်။
		၁,၈၃၀.၂၄၆	၅.၂၇၄.၅၅၈
	Cost : Benefit	၁ : ၃	

ကုမ္ပဏီအမည် - Resources Group Logistics Co., Ltd.

အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန် - လီမိတက်ကုမ္ပဏီ (Private Company ဖြစ်ပါသည်)

လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - BOT စနစ်ဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း

တည်နေရာ - ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရွာသာကြီး၊ ရန်ကုန်-မန္တလေးမီးရထားလမ်း၊ Plot A ရှိ မြေဧရိယာ ၄၀ ဧက

စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - ကျပ် ၃၂,၇၅၇.၂၉၄ သန်း (US$ ၅.၅၄၉ သန်း အပါအဝင်)

လုပ်ငန်းသက်တမ်း - ၅၀ နှစ်

အရင်းကြေကာလ - ၈ နှစ် နှင့် ၄ လ

IRR - ၂၀ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစု တင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost (ကျပ် သန်း)	Benefit (ကျပ် သန်း)
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	၃.၀၀ (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး		၁.၁၆
၃	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	-	-
၄	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	၅၃၂.၁၅	-
၅	ဝင်ငွေခွန်	၁,၆၁၆.၃၄	၆,၂၈၀.၄၈
၆	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		၁၈.၀၀
၇	CSR (၁ %)		၂၂၈.၈၈
၈	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း ၁၂၆ ဦး
			ပြည်တွင်းလုပ်သား (၁၂၆) ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည်ဖြစ်၍ ဒေသအလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူ ပြုစေပါသည်။
		၂,၁၅၁.၄၉	၆,၅၂၉.၅၂
	Cost : Benefit	၁ : ၃	

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊မရက- ၄/မ-၁၅၆၅/၂၀၁၇(၂၅၉)
ရက်စွဲ ၂၀၁၇ ခုနှစ် မတ်လ ၇ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြသည့်
အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး) ရှိ မြေ ၄၀ဧကနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)ရှိ မြေ ၃၂.၄၂၆ဧကတွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်များတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ Resources Group Logistics Co. Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရွာသာကြီး၊ ရန်ကုန်-မန္တလေးမီးရထားလမ်းဘေး၊ Plot A ရှိ မြေဧရိယာ ၄၀ ဧက နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ အမရပူရမြို့နယ်၊ မြစ်ငယ်ရပ်ကွက်၊ ရန်ကုန်-မန္တလေး မီးရထားလမ်းနှင့် စစ်ကိုင်း-မြစ်ငယ် လမ်းကြား၊Plot A1 ရှိမြေဧရိယာ ၁၈.၄၇ ဧကနှင့် Plot A2 ရှိ မြေဧရိယာ ၁၃.၉၅၆ ဧက တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့် အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးမောင်ကျေးမှ ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်များတင်ပြလာခြင်းကို ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၆ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပခဲ့သည့် အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေး အဖွဲ့၏ ၄၈/၂၀၁၆ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ဆိုင်သော အဓိကအချက်များအား **ပူးတွဲ** ဖြင့် တင်ပြထားပါသည်။

၃။ ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားမှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး) ၌ လည်းကောင်း၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)တွင်လည်းကောင်း ကုန်းတွင်းဆိပ်စီမံကိန်း (၂)ခု အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်အား ခွင့်ပြုပေးနိုင်ရန်နှင့် ဦးစွာဖွဲ့စည်းလိုရန် လိုအပ်သည့် "စီမံကိန်းဖြစ်မြောက်ရေးဦးစီးကော်မတီ" နှင့် " တင်ဒါခေါ်ယူရေးနှင့် စိစစ်ရေးကော်မတီ" များ ဖွဲ့စည်းခွင့်ပြုပါရန် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံးမှ စီးပွားရေးရာကော်မတီသို့ အမှုတွဲလွှဲပြောင်းပေးပို့ခဲ့ကြောင်း၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၁၇ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၂၄/၂၀၁၄) က " နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ တင်ပြပြီးပါက ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့သို့ တင်ပြဆောင်ရွက်ရန်" ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံးမှလည်း ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခဲ့ကြောင်း၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၃၁ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသည့် ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၁၅/၂၀၁၄) က ခွင့်ပြုခဲ့သဖြင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားရန် မြန်မာ့မီးရထားသို့ အကြောင်းကြားခဲ့ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၄။ ယင်းအဆိုပြုလုပ်ငန်း နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများသို့ သဘောထားများ တောင်းခံခဲ့ရာ အောက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) **ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့** **(နောက်ဆက်တွဲ-က)**

(၁) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၁၂ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၂/၂၀၁၇) ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် ၂၄ အရကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း။

(ခ) **မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့** **(နောက်ဆက်တွဲ-ခ)**

(၁) နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်ခြင်း ရှိ-မရှိနှင့် ပတ်သက်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်နေရာသည် မြို့ပြစီမံကိန်းအား ထိခိုက်မှုမရှိပါကြောင်း။

(၂) ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းတွင် အလုပ်သမားများစွာ လိုအပ်မည်ဖြစ်၍ ဒေသခံများအား ဦးစားပေးပြီး အလုပ်ခန့်ထားမည်ဆိုပါက အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း နှင့် ဒေသခံများအား ဦးစားပေးပြီးခန့်ထားမည်ဆိုပါက အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူပြုနိုင်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း။

(၃) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြစ်ငယ်ရပ်ကွက်အတွင်းရှိ ရပ်မိ/ရပ်ဖများနှင့် တွေ့ဆုံ၍ လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိ-မရှိ သဘောထားမေးမြန်းခဲ့ရာ လူမှုရေး၊ စီးပွားရေးအရ လက်ခံနိုင်ပြီး သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိအောင်ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါကလက်ခံနိုင်ခြင်းရှိကြောင်း။

(၄) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်မြေနေရာသည် မြန်မာ့မီးရထားပိုင်မြေနေရာအတွင်းရှိပြီး လုပ်ငန်းပမာဏနှင့် ကိုက်ညီသော ဧရိယာအကျယ်အဝန်းရှိသည့်အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့်မြေနေရာ ဖြစ်ပါကြောင်း။

(၅) အဆိုပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းအပေါ် ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၃/၂၀၁၇) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၂၃)အရ ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း။

(ဂ) **သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန** **(နောက်ဆက်တွဲ-ခ)**

(၁) အဆိုပြုလုပ်ငန်းများကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် နည်းစနစ်များအား အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility-CSR)အတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏(၁%)အား အသုံးပြုခြင်းတို့

အပါအဝင် ဆောင်ရွက်ပေးသွားမည့် ကတိကဝတ်များကို တိတိကျကျ လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော် ဆောင် ရွက်ရန်။

(၂) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး မထိခိုက်စေရေး(သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE)ကို စီမံကိန်းတွင် ပါရှိသော ဒေသ (၂)ခု (ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရှာသာကြီးနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြစ်ငယ်) တို့အတွက် ခွဲခြားဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း ပါအချက်အလက်များနှင့်အညီ အစီရင်ခံစာရေးသားတင်ပြရန်။

(၃) အထက်ပါလေ့လာဆန်းစစ်မှုရလာဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်မှုမဖြစ်ပေါ်စေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်၊ စောင့် ကြပ်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးမည့်အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးစေရေး ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)လည်း စီမံကိန်း တွင်ပါရှိသောဒေသ ၂ ခု (ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရှာသာကြီးနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊မြစ်ငယ်)အတွက် ခွဲခြားဆောင်ရွက်ရန်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါ အချက်အလက်များနှင့်အညီ ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါ အတိုင်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၄) စီမံကိန်းဆောင်ရွက်မည့်သူများအနေဖြင့်ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များ၊ အစီရင်ခံစာများရေးသားပြုစုရာတွင် ပြဋ္ဌာန်းထုတ်ပြန် ထားပြီးဖြစ်သော ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊နည်းဥပဒေ၊ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာလုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ အမျိုးသားပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အရည်အသွေး(ထုတ်လွှတ်မှု)လမ်းညွှန်ချက်များတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် အချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ လမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(အထက်ပါ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA)နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)အား Third party ဖြစ်သည့် National Engineering & Planning Services Co., Ltd. မှ စတင်ဆောင်ရွက်နေပြီဖြစ်ကြောင်း ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၂၇ ရက်နေ့ ရက်စွဲဖြင့် ကုမ္ပဏီမှတင်ပြထားပါသည်။)

၅။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းများသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းအသစ်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်း

မှုနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ်များ မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် လိုအပ်သော အစီအမံများ၊ ကြိုတင် ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ထားမည် ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပွားစေရန် ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုထားပါသည်။

၆။ Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂ % ကို Corporate Social Responsibility အဖြစ် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ ထို့အပြင် ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးအစီအစဉ်နှင့် ဝန်ထမ်းများအတွက် နိုင်ငံတော်မှ ချမှတ်သည့် ဝင်ငွေခွန် ဥပဒေနှင့်အညီ ဝင်ငွေခွန်ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၇။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၁၁)၊ ပုဒ်မ ၂၀ပါ (က၊ ဂ၊ စ၊ဇ၊ ည) အရ အခွန်အကောက်ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့မဟုတ်)သက်သာခွင့်များကိုကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားလျှင် ခွင့်ပြုနိုင်မည်ဖြစ်ပါမည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၈။ (က) ဌာနနှင့်ကုမ္ပဏီတို့ချုပ်ဆိုမည့် BOTစာချုပ်များနှင့် မြေငှား စာချုပ်များကို စိစစ်ပေးပါရန် ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ သဘောထားတောင်းခံသဖြင့် ကော်မရှင်မှ (၁၅-၈-၂၀၁၆) ရက်နေ့တွင် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဌာနနှင့်ကုမ္ပဏီတို့ချုပ်ဆိုမည့် BOT စာချုပ်များနှင့် မြေငှားစာချုပ်များကို အဆိုပြုချက် မတင်ပြမီ ကြိုတင်လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့် တင်ပြလာခြင်းကို ကော်မရှင်၏ ၂၂/၂၀၁၆ (၁-၁၂-၂၀၁၆) အစည်းအဝေးမှ ကြိုတင်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း မပြုရန်ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနသို့ (၂-၁၂-၂၀၁၆) ရက်နေ့တွင် အကြောင်းကြားခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ယခုစီမံကိန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ယခင်ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ၁၉-၇-၂၀၁၅ ရက် နေ့၌ ကြေးမုံသတင်းစာတွင် တင်ဒါ အသိပေးကြေငြာချက်ကို လည်းကောင်း၊ (၁၀-၁-၂၀၁၆) ရက်နေ့တွင် Letter of Award ကိုလည်းကောင်း ကုမ္ပဏီသို့ ပေးအပ်ခဲ့သည်ကို တင်ပြထားပါသည်။

(ဃ) ယခု ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများသည် UNESCAP ၏ ကုန်းတွင်းဆိပ်များဆိုင်ရာ အစိုးရများအကြား သဘောတူစာချုပ်အရ ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားမှ အစပျိုးဆောင်ရွက်မည့် ကုန်းတွင်းဆိပ် စီမံကိန်း (၂)ခုဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

(င) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ပြုလုပ်မည့် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအတွက် Myanmar Motor Corporation Public Co., Ltd. မှ ကော်မရှင်သို့ ၎င်းတို့ပိုင်ဆိုင်သည့်မြေဖြစ်ကြောင်း တိုင်ကြားလာသည့်အတွက် ကောမရှင်မှ မြန်မာ့မီးရထားသို့ ရှင်းလင်းတင်ပြရန် အကြောင်းကြားခဲ့ရာ မြန်မာ့မီးရထားမှ ယင်းကုမ္ပဏီ၏ ကန့်ကွက်မှုအား ကော်မရှင်အနေဖြင့် ထည့်သွင်းစဉ်းစားရန် မသင့်ကြောင်းနှင့် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများအကောင်အထည်ဖော်သည့်ကာလ၌ ကိုယ်ထိလက်ရောက်ကန့်ကွက်လာပါက ပို့ဆောင်

ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားမှ တရားစွဲဆိုဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ -(ဃ)**

(စ) ရင်နှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ မူဝါဒနှင့် ဥပဒေရေးရာဌာနခွဲမှ ကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်နှင့်ဆုံးဖြတ်ချက် (မူကြမ်း)အား ဥပဒေနှင့်ညီညွတ်မှုရှိကြောင်း စိစစ်ပြီးဖြစ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၉။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး) ရှိ မြေဧရိယာ ၄၀ဧကနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)ရှိ မြေဧရိယာ ၃၂.၄၂၆ဧကတို့ တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီး ဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်များတင်ပြလာခြင်းအပေါ် လုပ်ငန်းတည်နေရာအလိုက်ခွင့်ပြုမိန့်များ ထုတ်ပေးရန်သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပူးတွဲ

Resources Group Logistics Co. ,Ltd. မှ BOT စနစ်ဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး)ရှိ မြေ ၄၀ ဧကနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)ရှိ မြေ ၃၂.၄၂၆တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း(၂)ခု၏ အဆိုပြုချက်များတင်ပြခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့်အဓိကအချက်များ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ကမကထပြုသူ	- Resources Group Logistics Co. ,Ltd. ဦးမောင်ကျေး (မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ)	- Resources Group Logistics Co. ,Ltd. ဦးမောင်ကျေး (မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	- လီမိတက်ကုမ္ပဏီ (Private Company ဖြစ်ပါသည်)	- လီမိတက်ကုမ္ပဏီ (Private Company ဖြစ်ပါသည်)
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- BOTစနစ်ဖြင့်ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း	- BOTစနစ်ဖြင့် မန္တလေးတိုင်းဒေကြီး(မြစ်ငယ်)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရွာသာကြီး၊ ရန်ကုန်-မန္တလေးမီးရထားလမ်းဘေးPlot A ရှိ မြေဧရိယာ ၄၀ ဧက	- မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ အမရပူရ မြို့နယ်၊ မြစ်ငယ်ရပ်ကွက်၊ ရန်ကုန်-မန္တလေးမီးရထားလမ်းနှင့်စစ်ကိုင်း-မြစ်ငယ်လမ်းကြား၊ Plot A1 ရှိ မြေဧရိယာ ၁၈.၄၇ ဧက နှင့် Plot A2 ရှိ မြေဧရိယာ ၁၃.၉၅၆ ဧက စုစုပေါင်း ၃၂.၄၂၆ ဧက
	မြေပိုင်ရှင်	- ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထား	- ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထား
၃။	နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ	- ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး) ရှိ မြေ ၄၀ ဧကအတွက် ၁နှစ် ၁ ဧကလျှင် US$ ၅၅၀၀ နှုန်းဖြင့် US$ ၂၂၀,၀၀၀	- မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်) ရှိ မြေ ၃၂.၄၂၆ ဧက အတွက် ၁ နှစ် ၁ ဧကလျှင် US$ ၅၅၀၀ နှုန်းဖြင့် US$ ၁၇၈,၃၄၃ ပေးချေမည်။
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ၅၀ နှစ်	- ၅၀ နှစ်
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၄ နှစ် (ပထမအဆင့် ၂ နှစ်၊ ဒုတိယအဆင့် ၂ နှစ်)	- ၄ နှစ် (ပထမအဆင့် ၂ နှစ်၊ ဒုတိယအဆင့် ၂ နှစ်)
	ပဏာမစူးစမ်းလေ့လာမှုကာလ	- ၁ နှစ်	- ၁ နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်း	**ကျပ် ၃၂,၇၅၇.၂၉၄ သန်း (US$ ၅.၅၄၉ သန်း အပါအဝင်)**	**ကျပ် ၃၃,၄၁၇.၉၃၅ သန်း (US$ ၃.၉၉၆ သန်း အပါအဝင်)**
	ငွေပမာဏ	ကျပ် ၆၀၁.၂၀၆ သန်း	ကျပ် ၄၈၇.၃၄၄ သန်း
	စက်ပစ္စည်းကိရိယာများတန်ဖိုး ပမာဏ	ကျပ် ၇,၃၀၃.၂၁၀ သန်း (US$ ၅.၄၀၉ သန်း)	ကျပ် ၅,၁၈၅.၃၅၀ သန်း (US$ ၃.၈၄၁ သန်း)
	အဆောက်အအုံများ/မြေ	ကျပ် ၁,၄၁၇.၃၇၄ သန်း	ကျပ် ၁,၁၄၈.၉၉၄ သန်း
	ပရိဘောဂနှင့်လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ	ကျပ် ၂၃,၄၃၅.၅၀၄ သန်း (US$ ၀.၁၄၀ သန်း အပါအဝင်)	ကျပ် ၂၆,၅၉၆.၂၄၇ သန်း (US$ ၀.၁၅၅ သန်း အပါအဝင်)

<table>
<tr><td>၆။</td><td>ဝန်ထမ်းအင်အား
ပြည်တွင်း

ပြည်ပ</td><td>၁၂၉ ဦး
- ၁၂၆ ဦး(ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၆၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၂၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
- ၃ ဦး (ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာမှာ US$ ၁၅၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)</td><td>၁၂၃ ဦး
- ၁၂၁ ဦး (ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၆၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၂၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
- ၂ ဦး(ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာမှာ US$ ၁၅၀၀ဖြစ်ပါသည်။)</td></tr>
<tr><td>၇။</td><td>ဝင်ငွေရရှိမှု (၆ နှစ်မြောက်)</td><td>ရန်ကုန်တိုင်း(ရွာသာကြီး)
<table>
<tr><th>စဉ်</th><th>အကြောင်းအရာ</th><th>ရေတွက်မှုပုံစံ</th><th>အရေအတွက်</th><th>Price/ sqm/ Unit</th></tr>
<tr><td>၁</td><td>Containerized Cargo & General Cargo Transportation</td><td>Ton</td><td>၂၆၃၂၄၆</td><td>၂၄,၂၈၆.၅၀</td></tr>
<tr><td>၂</td><td>Cargo Transport Rate, Terminal</td><td>Ton</td><td>၁၇၆၇၃၆</td><td>၂,၆၄၀.၀၀</td></tr>
<tr><td>၃</td><td>Warehousing and Cargo Handling</td><td>Sqm</td><td>၄၅၀၀</td><td>၁၃၂.၀၀</td></tr>
<tr><td>၄</td><td>Bonded Warehousing</td><td>-</td><td>၂</td><td>၅၅.၀၀</td></tr>
</table></td><td>မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)
<table>
<tr><th>စဉ်</th><th>အကြောင်းအရာ</th><th>ရေတွက်မှုပုံစံ</th><th>အရေအတွက်</th><th>Price/ sqm/ Unit</th></tr>
<tr><td>၁</td><td>Containerized Cargo & General Cargo Transportation</td><td>Ton</td><td>၂၁၃၃၉၀</td><td>၂၄,၂၈၆.၅၀</td></tr>
<tr><td>၂</td><td>Cargo Transport Rate, Terminal</td><td>Ton</td><td>၁၄၃၂၆၄</td><td>၂,၆၄၀.၀၀</td></tr>
<tr><td>၃</td><td>Warehousing and Cargo Handling</td><td>Sqm</td><td>၃၅၀၀</td><td>၁၃၂.၀၀</td></tr>
<tr><td>၄</td><td>Bonded Warehousing</td><td>-</td><td>၂</td><td>၅၅.၀၀</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>၈။</td><td>ဝင်ငွေ (၆ နှစ်မြောက်)
အသုံးစရိတ် (၆ နှစ်မြောက်)
အသားတင်အမြတ် (၆ နှစ်မြောက်)

အရင်းကြေကာလ</td><td>- ကျပ် ၇,၅၆၃.၉၁ သန်း
- ကျပ် ၅,၂၃၇.၀၃ သန်း
- ကျပ် ၂,၃၂၆.၈၈ သန်း

- ၈ နှစ် နှင့် ၄ လ</td><td>- ကျပ် ၆,၁၃၂.၇၂ သန်း
- ကျပ် ၄,၂၆၅.၈၆ သန်း
- ကျပ် ၁,၈၆၆.၈၆ သန်း

- ၁၁ နှစ် နှင့် ၁ လ</td></tr>
<tr><td>၉။</td><td>အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း</td><td>- ၂၁ %</td><td>- ၁၆ %</td></tr>
</table>

	နိုင်ငံတော်မှ ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် (၆ နှစ်မြောက်) ဝင်ငွေခွန်	- ကျပ် ၇၇၅.၆၃ သန်း	- ကျပ် ၆၂၂.၂၉ သန်း
၁၀။	CSR	- နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ်၏ ၁ % သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပါသည်။	- နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ်၏ ၁ % သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပါသည်။
၁၁။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု	- 1 MVA	- 1 MVA
၁၂။	ပြည်ပမှအခွန်အကောက် ကင်းလွတ်ခွင့်ဖြင့် တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းများ	- ပြည်ပမှ ၅.၅၄၉ သန်း တန်ဖိုးရှိ လုပ်ငန်းသုံးယဥ်ယန္တရားများနှင့် ပရိဘောဂများအား အခွန်အကောက် ကင်းလွတ်ခွင့်ဖြင့် တင်သွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။	- ပြည်ပမှ ၃.၉၉၆ သန်းတန်ဖိုးရှိ လုပ်ငန်းသုံးယာဥ်ယန္တရားများနှင့် ပရိဘောဂများအား အခွန်အကောက်ကင်းလွတ်ခွင့်ဖြင့် တင်သွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၃။	BOT စာချုပ် နှင့် မြေငှားစာချုပ်များပါ အဓိကအချက်များ	- မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအဖြစ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး) တွင် ပြုလုပ်မည့် မြေ ၄၀ ဧက အတွက် USD ၁,၀၄၉,၉၀၇ ကို အောက်ပါအတိုင်း ပေးချေမည် ဖြစ်ပါသည်- **(BOT စာချုပ် အပိုဒ် ၆.၃)** - (က) ပထမအရစ်အဖြစ် ပရီမီယံကြေး၏ ၃၀ % ကို စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း - (ခ) ဒုတိယအရစ်အဖြစ် ပရီမီယံကြေး၏ ၄၀ % ကို ကုမ္ပဏီသို့ လွှဲပြောင်းပြီး ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း - (ဂ) တတိယအရစ်အဖြစ် ပရီမီယံကြေး၏ ၄၀ % ကို ကုမ္ပဏီသို့ လွှဲပြောင်းပြီး ၂ နှစ်အတွင်း - မြေငှားရမ်းခအဖြစ်ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး) ရှိ မြေ ၄၀ ဧကအတွက် ၁နှစ် ၁ ဧကလျှင် US$ ၅၅၀၀ နှုန်းဖြင့် US$ ၂၂၀,၀၀၀ ပေးချေရပါမည်။ **(BOT စာချုပ် အပိုဒ် ၆.၄)**	- မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအဖြစ်မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်) တွင် ပြုလုပ်မည့် မြေ ၃၂.၄၂၆ ဧက အတွက် USD ၈၅၁,၁၀၆.၉၅ ကို အောက်ပါအတိုင်း ပေးချေမည် ဖြစ်ပါသည်- **(BOT စာချုပ် အပိုဒ် ၆.၂)** - (က) ပထမအရစ်အဖြစ် ပရီမီယံကြေး၏ ၃၀ % ကို စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း - (ခ) ဒုတိယအရစ်အဖြစ် ပရီမီယံကြေး၏ ၄၀ % ကို ကုမ္ပဏီသို့ လွှဲပြောင်းပြီး ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း - (ဂ) တတိယအရစ်အဖြစ် ပရီမီယံကြေး၏ ၄၀ % ကို ကုမ္ပဏီသို့ လွှဲပြောင်းပြီး ၂ နှစ်အတွင်း - မြေငှားရမ်းခအဖြစ် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်) ရှိ မြေ ၃၂.၄၂၆ ဧကအတွက် ၁နှစ် ၁ ဧကလျှင် US$ ၅၅၀၀ နှုန်း ဖြင့် US$ ၁၇၈,၃၄၃ ပေးချေရပါမည်။**(BOT စာချုပ် အပိုဒ် ၆.၄)**

		- ငှားရမ်းခ နှုန်းထားများကို (၅)နှစ် တစ်ကြိမ် ပြန်လည် ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ရန် နှင့် စာချုပ်ပြန်လည် ချုပ်ဆိုသည့်အခါ ကာလဒေသ ပေါက်ဈေးနှင့် နှစ်ဖက် ညှိနှိုင်း၍ လက်ရှိ စာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခ၏ ၁၅ % ထက် မပို သော နှုန်းထားဖြင့် ပြန်လည် ပြင်ဆင်သတ်မှတ် သွားမည် **ဖြစ်ပါသည်။ (BOT စာချုပ် အပိုဒ် ၆.၆)** - ငွေပေးချေမှုအနေဖြင့် ကုမ္ပဏီမှ မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေး၊ နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခ၊ Distribution Complex Fee၊ Revenue Fee၊ Consultant's Fee များပေးချေရပါမည်။ **(BOT စာချုပ် အပိုဒ် ၆.၁)**	- ငှားရမ်းခ နှုန်းထားများကို (၅)နှစ် တစ်ကြိမ် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ရန် နှင့် စာချုပ်ပြန်လည် ချုပ်ဆိုသည့်အခါ ကာလဒေသ ပေါက်ဈေးနှင့် နှစ်ဖက် ညှိနှိုင်း၍ လက်ရှိ စာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခ၏ ၁၅ % ထက် မပို သော နှုန်းထားဖြင့် ပြန်လည် ပြင်ဆင်သတ်မှတ် သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ **(BOT စာချုပ် အပိုဒ် ၆.၆)** - ငွေပေးချေမှုအနေဖြင့် ကုမ္ပဏီမှ မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေး၊ Takeover Fee၊ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ၊ Distribution Complex Fee၊ Revenue Fee၊ Consultant's Fee များ ပေးချေရပါမည်။ **(BOT စာချုပ်အပိုဒ် ၆.၁)**
၁၄။	ငွေကြေးအထောက်အထား	- ဘဏ်အထောက်အထားအဖြစ် Resources Group Logistics Co., Ltd.၊ ဦးမြင့်မော်၊ ဦးကျော်သာဦး၊ ဦးညီညီထွန်း အမည်ဖြင့် AYA Bank တွင် ငွေစာရင်းအမှတ် 0071224010000911 ၌ ၂၉-၁-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် ၃၅၃,၆၅၄,၉၈၅.၆၆ အား လည်းကောင်း၊ Resources Group Logistics Co., Ltd. အမည်ဖြင့် မြန်မာ့နိုင်ငံခြားကုန်သွယ်မှုဘဏ်တွင် ငွေစာရင်းအမှတ် IDA-04-04647ဖြင့် (၂၄-၅-၂၀၁၆)ရက်နေ့တွင် US$ ၁,၀၂၇,၅၀၀.၅၂ ဖြင့် လည်းကောင်း ရှိကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။ - လုပ်ငန်းအတွက်ချေးငွေအဖြစ် KBZ Bank မှ မြန်မာကျပ်ငွေ ၇.၅ ဘီလီယံ ကို ထောက်ပံ့မည်ဖြစ်ကြောင်း(၁၅-၉-၂၀၁၆) ရက်စွဲဖြင့် တင်ပြထားပါသည်။	
၁၅။	အခြားတင်ပြချက်	- ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးအတွက် ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားသော National Engineering & Planning Services Co. ,Ltd. အား အကြံပေးပညာရှင်အဖွဲ့အဖြစ်ခန့်အပ်ပြီး လုပ်ဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။ - ဝန်ထမ်း သက်သာချောင်ချိရေး အစီအစဉ်နှင့် မီးဘေး လုံခြုံရေး အစီအစဉ်အား တင်ပြထားပါသည်။	
၁၆။	ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာနမှ တင်ပြချက်	- ကုန်းတွင်းဆိပ်စီမံကိန်း(၂)ခု အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် ၁၅/၂၀၁၄ (၃၁-၇-၂၀၁၄)မှ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးဖြစ်ကြောင်း။ - ယခင်ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ တင်ဒါခေါ်ယူရေးနှင့် စိစစ်ရေးကော်မတီ၏လုပ်ငန်းစဥ်များကို စိစစ်ခဲ့ပြီးဝန်ကြီးဌာန၏ ဘတ်ဂျက်စိစစ်ရေးကော်မတီ အစည်းအဝေး အမှတ်စဥ် ၇/၂၀၁၅-၂၀၁၆ (၉-၆-၂၀၁၅)မှ ကုန်းတွင်းဆိပ်များအား BOT စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်သွားရန် Developer(၂)ဦးကို ရွေးချယ်ရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ကြောင်း။	

		- ၂၃-၁၂-၂၀၁၅ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် စီမံကိန်း ဖြစ် မြောက်ရေးဦးစီးကော်မတီ လုပ်ငန်းညှိနှိုင်း အစည်းအဝေးမှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် Developer များအနက် ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသ ကြီး (ရွာသာကြီး)ရှိ အကျယ်အဝန်း ၄၀ ဧက ရှိ Plot A၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)တွင် အကျယ်အဝန်း ၁၈.၄၇ ဧက ရှိ Plot A1 နှင့် ၁၃.၉၅၆ ဧက ရှိ Plot A2 ဧရိယာတစ်ခုခြင်းစီ ပါဝင်သော အုပ်စု A နေရာ အား Resources Group Logistic Co., Ltd.ကိုလည်း ကောင်း၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး) ရှိ အကျယ်အဝန်း (၄၀)ဧကရှိ Plot B နှင့် မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)ရှိ အကျယ် အဝန်း ၄၂.၆၇၄ ဧကရှိ Plot B1 နှင့် အုပ်စု B နေရာအား Kerry Logistic Network Co., Ltd. ကို လည်းကောင်း တင်ဒါ အောင်မြင်သူများအဖြစ် ရွေးချယ် ပေးခဲ့ကြောင်း။ - စင်ကာပူအခြေစိုက် Kerry Logistic Network Co., Ltd. နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် Resources Group Logistic Co., Ltd. တို့ အား BOTစနစ်ဖြင့် အကျိုးတူပူးပေါင်း ဆောင်ရွက်နိုင်ရေး အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြဆောင် ရွက်သွားရန် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံးမှ ၂၀၁၆ခုနှစ် ဇန်န ဝါရီလ ၇ ရက် နေ့ ရက်စွဲပါစာဖြင့် သဘောတူခွင့်ပြုခဲ့ကြောင်း။ - တင်ဒါအောင်မြင်သော ကုမ္ပဏီ ၂ ခုအတွက် BOT စာချုပ်များ အား VDB Loi Co., Ltd. မှ စာချုပ်မူကြမ်း ရေးသား ပြုစုခဲ့ပြီး ရန်ကုန်မြို့နှင့် နေပြည်တော်တို့၌(၁၂)ကြိမ် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေး၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ ပြည်ထောင်စု ရှေ့နေ ချုပ်ရုံး၊ စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ စီးပွားရေးနှင့်ကူး သန်း ရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနတို့၏ သဘောထား မှတ်ချက် များနှင့်အညီ စာချုပ်များ အား ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ကြောင်း။

နောက်ဆက်တွဲ-က

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၃ / ၆ - ၃ (၇) / တိုင်းရင်းသား
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ ၁၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံလာခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၈. ၁၂. ၂၀၁၆)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ မရက-၄/ မ-၁၅၆၈/၂၀၁၆(၁၁၅၅)

၁။ Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ရွာသာကြီး၊ ရန်ကုန်-မန္တလေးမီးရထားလမ်း၊ Plot A ရှိ မြေဧရိယာ ၄၀ ဧကတွင် ကုန်းတွင်းဆိပ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ဦးမောင်ကျေးမှ ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် တင်ပြလာမှုအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ (၁၂. ၁. ၂၀၁၇) ရက်နေ့တွင်ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၂/၂၀၁၇)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၂၄)အရ ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း သဘောထားပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ဝန်ကြီးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နော်ပန်းသဉ္ဇာမျိုး၊ ကရင်တိုင်းရင်းသားလူမျိုးရေးရာဝန်ကြီး)

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးကရင်တိုင်းရင်းသားလူမျိုးရေးရာဝန်ကြီး
ရန်ကုန်အရှေ့ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
Resources Group Logistics Co., Ltd.
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

D/2017/Cabinet/27,(3)

နောက်ဆက်တွဲ-ခ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
မန္တလေးမြို့

စာအမှတ်၊ ၂ / ၃ - ၆ / ၃၂ ဦး ၆ (၀၅၅)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၄ ရက်

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏(၂၈ - ၁၂ - ၂၀၁၆)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ မရက- ၄ / မ - ၁၅၆၈ / ၂၀၁၆ (၁၁၅၆)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏(၇ - ၂ - ၂၀၁၇)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ မရက- ၄ / န - ဝ၈၁ / ၂၀၁၇ (၁၇၃)

၁။ အမရပူရမြို့နယ်၊ မြစ်ငယ်ရပ်ကွက်၊ ရန်ကုန်- မန္တလေး မီးရထားလမ်းနှင့် စစ်ကိုင်း - မြစ်ငယ်လမ်း၊ Plot B1ရှိ မြေဧရိယာ (၄၂.၆၇၄) ဧကတွင် KM Terminal and Logistics Limited မှ လည်းကောင်း၊ အမရပူရမြို့နယ်၊ မြစ်ငယ်ရပ်ကွက်(A_1+A_2)နေရာရှိ မြေဧရိယာ(၃၂.၄၂၆)ဧကတွင် Resources Group Logistics Co.,Ltd မှလည်းကောင်း၊ Logistics Services including operation of Dry Port, rail transportation, distribution center & logistics and logistics related business လုပ်ငန်းများကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည့်အပေါ် တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏သဘောထား စိစစ်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းလာပါသည်။

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့် မြေနေရာနှင့်ပတ်သက်၍ ကွင်းဆင်းစစ်ဆေး ဆောင်ရွက်ခဲ့ရာ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည် -

(က) နောင်ပြုလုပ်မည့်(သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်ခြင်းရှိ/မရှိနှင့် ပတ်သက်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်နေရာသည် မြို့ပြစီမံကိန်းအား ထိခိုက်မှုမရှိကြောင်း ၊

(ခ) ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းတွင် အလုပ်သမားအင်အားများစွာ လိုအပ်မည်ဖြစ်၍ ဒေသခံများအားဦးစားပေးပြီးအလုပ်ခန့်ထားမည်ဆိုပါက အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊

(ဂ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြစ်ငယ်ရပ်ကွက်အတွင်းရှိ ရပ်မိ / ရပ်ဖများနှင့် တွေ့ဆုံ၍ လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိ / မရှိ သဘောထားမေးမြန်းခဲ့ရာ လူမှုရေး၊ စီးပွားရေးအရ လက်ခံနိုင်ပြီး သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိအောင် ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါကြောင်း၊

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေနေရာသည် မြန်မာ့မီးရထားပိုင်မြေနေရာ အတွင်းရှိပြီး လုပ်ငန်းပမာဏနှင့်ကိုက်ညီသော ဧရိယာအကျယ်အဝန်းရှိသည့် အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့်မြေနေရာ ဖြစ်ပါကြောင်းစိစစ်တွေ့ရှိရ ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အမရပူရမြို့နယ် ၊ မြစ်ငယ်ရပ်ကွက် ၊ ရန်ကုန်- မန္တလေး မီးရထားလမ်းနှင့် စစ်ကိုင်း - မြစ်ငယ်လမ်း၊ Plot B1ရှိ မြေဧရိယာ(၄၂.၆၇၄)ဧကနှင့် မြစ်ငယ်ရပ်ကွက်.($A_1 + A_2$) နေရာရှိ မြေဧရိယာ (၃၂.၄၂၆)ဧကတို့၌ Logistics Services including operation of Dry Port, rail transportation, distribution center & logistics and logistics related business လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည့်အပေါ် (၂၃-၂-၂၀၁၇)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပ ပြုလုပ်သည့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၃/၂၀၁၇)၊ ဆုံးဖြတ်ချက် အပိုဒ်(၂၃)အရ ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၄၊၃

ဒေါက်တာဇော်မြင့်မောင်
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

လှည့်လည်စာတွဲ ၊
ရုံးလက်ခံ ။

နောက်ဆက်တွဲ-ဂ

M3-029
13.1.17

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနဆိုင်ရာပူးပေါင်းလုပ်ငန်းအဖွဲ့
ရန်ကုန်မြို့
စာအမှတ်၊ဂဂ၁/ MIC(OSS) /ဂ၁(၁၈၊၁၇)
ရက် စွဲ ၊၂ဂ၁၇ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၁၂ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အဖွဲ့

အကြောင်းအရာ။ **Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ ကုန်းတွင်းဆိပ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၇-၁၂-၂ဂ၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ မရက-၄/ မ-၁၅၆၈/ ၂ဂ၁၆(၁၁၅၇)

၁။ Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရွာသာကြီး၊ ရန်ကုန်-မန္တလေး မီးရထားလမ်း၊ Plot A ရှိ မြေဧရိယာ ၄ဂ ဧက (၁၆၁၈၇၄.၂၅၆၇ စတုရန်းမီတာ) နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ အမရပူရမြို့နယ်၊ မြစ်ငယ်ရပ်၊ ရန်ကုန်-မန္တလေးမီးရထားလမ်းနှင့် စစ်ကိုင်း-မြစ်ငယ်လမ်း၊ Plot A1 ရှိ မြေဧရိယာ ၁၈.၄၇ ဧက (၇၄၇၄၅.၄၃၈ စတုရန်းမီတာ)၊ Plot A2 ရှိ မြေဧရိယာ ၁၃.၉၅၆ ဧက (၅၆၄၇၇.၉၂၈ စတုရန်းမီတာ)၊ စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ ၃၂.၄၂၆ (၁၃၁,၂၂၃.၃၆၆ စတုရန်းမီတာ) တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ စိစစ်ပြီး သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါ ပေးပို့လာသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ အဆိုပြုလွှာအား စိစစ်ရာတွင် အောက်ပါအချက်များအား လေ့လာတွေ့ရှိရပါသည် -

(က) ပူးတွဲပေးပို့လာသော အဆိုပြုလွှာတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလမှာ ကနဦးနှစ် (၅ဂ) နှင့် သက်တမ်းတိုး (၁ဂ) နှစ် (၂) ကြိမ်ဖြစ်ကြောင်း၊ တည်ဆောက်ရေး ကာလမှာ ပထမအဆင့် စီမံကိန်း (၂) နှစ်၊ ဒုတိယအဆင့် စီမံကိန်း (၂) နှစ် ဖြစ်ကြောင်း၊

(ခ) ကုန်းတွင်းဆိပ် (ရွာသာကြီး) နှင့်မြစ်ငယ်တို့တွင် လိုအပ်သောအခြေခံအဆောက်အဦ၊ မီးရထားသံလမ်း၊ စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ၊ လုံခြုံရေး CCTV System၊ ရေထောက်ပံ့မှုစနစ်နှင့် မီးအားပေးစနစ်များကို တည်ဆောက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး ကုန်းတွင်းဆိပ်အတွင်း လမ်းကွန်ကရစ်ခင်းခြင်းကို ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ကြောင်း၊

(ဂ) ဝန်ထမ်းများလူမှုဖူလုံရေးနှင့် သက်သာချောင်ချိရေး အစီအမံများ၊ မီးဘေးနှင့်သဘာဝဘေး ကြိုတင်တားဆီးကာကွယ်ရေး စီမံချက်များကိုထားရှိ ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ကြောင်း၊

(ဃ) လုပ်ငန်းမှရရှိလာမည့် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ (၁%) ကို လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility-CSR) လုပ်ငန်းများတွင် ထည့်သွင်းအသုံးပြုသွားမည် ဖြစ်ကြောင်း၊

(င) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ National Engineering & Planning Services Co., Ltd. ကို ငှားရမ်း၍ IEE (Initial Environmental Examination) နှင့် EMP (Environmental Management Plan) လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိကြောင်း ဖော်ပြပါရှိ ပါသည်။

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် အဆိုပြုလာသော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါ ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာထိခိုက်မှုများ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ကြောင်း လေ့လာသုံးသပ်ရပါသည် -

(က) Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရှာသာကြီးနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြစ်ငယ်တို့တွင် တည်ဆောက်မည့် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအတွက်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေတူးခြင်း၊ မြေသား ပြုပြင်ဖော်ထုတ်ခြင်း လုပ်ငန်းများမှ ထွက်ရှိလာမည့် မြေသား အမှုန်အမွှားများနှင့် ဖုန်မှုန့် များကြောင့် လေထုညစ်ညမ်းခြင်း၊

(ခ) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ယာဉ်ယန္တရားများ၏ ဆူညံသံများနှင့် စွန့်ပစ်စက်မောင်း ဆီ၊ ချောဆီများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းခြင်း၊

(ဂ) ကုန်တွင်းဆိပ် (Dry Port) လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ချိန်တွင် ကွန်တင်နာယာဉ်များမှ ထွက်ရှိလာမည့် အခိုးအငွေ့များကြောင့် လေထုညစ်ညမ်းခြင်း၊

(ဃ) ကုန်းတွင်းဆိပ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကြောင့် ယာဉ်ကြောပိတ်ဆို့မှုများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင် ခြင်း၊

(င) ကွန်တိန်နာအတွင်း တင်ဆောင်လာမည့် ကုန်ပစ္စည်းများမှထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း များကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ရေထု၊ မြေထု၊ လေထုညစ်ညမ်းခြင်းစသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ပါသည်။

၄။ Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ ကုန်းတွင်းဆိပ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းများကို အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းများကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် နည်းစနစ်များအား အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility - CSR) အတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ (၁%) အား အသုံးပြုခြင်းအပါအဝင် ဆောင်ရွက်ပေးသွားမည့် ကတိကဝတ်များကို တိတိကျကျလိုက်နာ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး ထိခိုက်မှုမရှိစေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးအတွက် **ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE)** ကို စီမံကိန်းတွင် ပါရှိသော ဒေသ (၂) ခု (ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရှားသာကြီးနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးမြစ်ငယ်) တို့အတွက် ခွဲခြားဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါအချက်အလက်များနှင့်အညီ အစီရင်ခံရေးသားတင်ပြရန်၊

(ဂ) အထက်ပါလေ့လာဆန်းစစ်မှု ရလဒ်များကိုအခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု မဖြစ်ပေါ်စေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/စွန့်ပစ်အရည် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးစေရေးဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက်သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် **ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan - EMP)** ကိုလည်း စီမံကိန်းတွင်ပါရှိသော ဒေသ (၂) ခု (ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရှားသာကြီးနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးမြစ်ငယ်) အတွက် ခွဲခြားဆောင်ရွက်ရန်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါ အချက်အလက်များနှင့် အညီ ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(ဃ) စီမံကိန်းဆောင်ရွက်မည့်သူများအနေဖြင့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီစဉ်များ၊ အစီရင်ခံစာများရေးသား

ပြုစုရာတွင် ပြဋ္ဌာန်း ထုတ်ပြန်ထားပြီးဖြစ်သော ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ အမျိုးသားပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အရည်အသွေး (ထုတ်လွှတ်မှု) လမ်းညွှန်ချက်များတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည့်အချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ လမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် နေရာဒေသတွင် နေထိုင်သော ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့် သဘောထားများကိုလည်း ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

(အောင်သူကျော်)
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနဆိုင်ရာပူးပေါင်းလုပ်ငန်းအဖွဲ့

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ သစ်တောဦးစီးဌာန
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့သစ်လုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး
ရုံးလက်ခံ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ရထ-၂/ရန(ကုန်းတွင်းဆိပ်)/၂၀၁၇(၁၃၁)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၁၃ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄၈/၂၀၁၆) အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီပြုစု၍ ပြန်လည်တင်ပြခြင်း

ရည် ညွှန်း ချက်။ (၁) ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၂၀)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရထ-၂/ရန(ကုန်းတွင်းဆိပ်)/၂၀၁၆(၃၀၁၈)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ(၃)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ မရက-၄/မ-၁၅၆၈/၂၀၁၇(၀၁၈)

၁။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)ရှိ အကျယ်အဝန်း (၄၀)ဧကရှိ Plot A၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)ရှိ အကျယ်အဝန်း (၁၈.၄၇)ဧကရှိ Plot A1 နှင့် အကျယ်အဝန်း (၁၃.၉၅၆)ဧကရှိ Plot A2 ဧရိယာ တစ်ခုခြင်းစီပါဝင်သော အုပ်စု (A) နေရာအတွက် Resources Group Logistic Co.,Ltd မှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်အဆိုပြုချက်အား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်၍ ပြန်လည်တင်ပြခဲ့မှုအပေါ် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၁၆)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသည့် အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄၈/၂၀၁၆)ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးတွင် အောက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ ပြန်လည်တင်ပြရန် ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့နှင့် စီးပွားရေးရာကော်မတီတို့မှ မြေအသုံးချခွင့်နှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုထားသော အထောက်အထားမိတ္တူများကို တင်ပြပေးပါရန်။

(ခ) မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)တွင်ပြုလုပ်မည့် မြေနေရာ၌ မြေဧရိယာ သတ်မှတ်ချက်များအား ဖော်ပြပေးရန်။

၂။ အထက်ပါ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (က)နှင့် ပတ်သက်၍ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် အထောက်အထားမိတ္တူများကို အောက်ပါအတိုင်း ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ရွာသာကြီး၌ လည်းကောင်း၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးတွင် မြစ်ငယ်၌လည်းကောင်း ကုန်းတွင်းဆိပ်စီမံကိန်း(၂)ခု အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်အား ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန်နှင့် လုပ်ငန်းစဉ်အရ ဦးစွာဖွဲ့စည်းရန်လိုအပ်သည့်

"စီမံကိန်းဖြစ်မြောက်ရေးဦးစီးကော်မတီ"နှင့် "တင်ဒါခေါ်ယူရေးနှင့် စိစစ်ရေး ကော်မတီ"များ ဖွဲ့စည်းခွင့်ပြုပါရန် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ စီးပွားရေးရာကော်မတီသို့ အမှုတွဲလွှဲပြောင်းပေးပို့ခဲ့ပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲ "က-၁" ဖြင့် ဖော်ပြအပ်ပါသည်။)

(ခ) ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၁၇)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၂၄/၂၀၁၄)က "နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ တင်ပြပြီးပါက ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြဆောင်ရွက်ရန်" ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံးမှလည်း ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲ "က-၂"၊ "က-၃" တို့ဖြင့် ဖော်ပြအပ်ပါသည်။)

(ဂ) ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၃၁)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ်(၁၅/၂၀၁၄)က သဘောတူခွင့်ပြုခဲ့သဖြင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာ့မီးရထားသို့ အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။(နောက်ဆက်တွဲ"က-၄"ဖြင့် ဖော်ပြအပ်ပါသည်။)

၃။ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ်(ခ)နှင့် ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြစ်ငယ်တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမြေ(၂)နေရာ (A1+A2)မြေနေရာ ဧက (၃၂.၄၂၆)ဧကနှင့် (B)မြေနေရာဧက (၄၂.၆၇၄)ဧကတို့ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) မြေဧရိယာသတ်မှတ်ချက်မြေပုံကို နောက်ဆက်တွဲ(ခ)ဖြင့် ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)တို့တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ် (၂)ခု အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၁၆) ရက်နေ့တွင်ကျင်းပသည့် အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄၈/၂၀၁၆)ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များအပေါ် အထက်အပိုဒ်(၂) (၃)ပါအတိုင်း ပြုစုပြီး ပြန်လည်တင်ပြအပ်ပါသည်။

ပူးတွဲ - ( )ရွက်

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး (ကိုယ်စား)
(မင်းချစ်ဦး - ဒုတိယအမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူ

- မြန်မာ့မီးရထား

နောက်ဆက်တွဲ (က-၁)

FROM : HEADOFSTAFF FAX NO. : 067405031 Aug. 04 2014 11:35AM P1

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၆၄၉ /၃၃၆-လွှဲပြောင်း၂-၁၉/အဖရ(၂၀၁၄)
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ ဇူလိုင်လ ၁၄ ရက်

သို့

ဦးစိုးသိန်း
ဥက္ကဋ္ဌ
စီးပွားရေးရာကော်မတီ

အကြောင်းအရာ။ **အမှုတွဲလွှဲပြောင်းပေးပို့ခြင်း**

ရည်ညွှန်း ချက် ။ ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ၁၀-၇-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁/ ၁၅(Dry Port)/၂၀၁၄ (၂၃၂၈)

ကုလသမဂ္ဂအာရှနှင့်ပစိဖိတ်ဒေသဆိုင်ရာ စီးပွားရေးနှင့်လူမှုရေးကော်မရှင် (UNESCAP) နှင့် ၏ ကုန်းတွင်းဆိပ်များဆိုင်ရာ အစိုးရများအကြား သဘောတူစာချုပ်အရ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ရွာသာကြီး၌လည်းကောင်း၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးတွင် မြစ်ငယ်၌လည်းကောင်း အစပျိုးဆောင်ရွက်မည့် ကုန်းတွင်းဆိပ်စီမံကိန်း(၂)ခု အကောင်အထည်ဖော်မည့် အစီအစဉ်အား ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန်နှင့် လုပ်ငန်းစဉ်အရ ဦးစွာဖွဲ့စည်းရန် လိုအပ်သည့် "စီမံကိန်းဖြစ်မြောက်ရေး ဦးစီးကော်မတီ"နှင့် တင်ဒါ ခေါ်ယူရေးနှင့် စိစစ်ရေးကော်မတီ"များဖွဲ့စည်းခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်းစာဖြင့် တင်ပြမှုနှင့်ပတ်သက်၍ လိုအပ်သလို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် အမှုတွဲ လွှဲပြောင်းပေးပို့ပါသည်။

ပူးတွဲ။ ရည်ညွှန်းတင်ပြစာ(၄)ရွက်။

ဖော်သန်းသင်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

မိတ္တူ။

နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး
သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၁)
သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၅)
ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ

နောက်ဆက်တွဲ (က-၂)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၃)

စာအမှတ်၊ ၁၁ (၂) / ၁၄ / သမ္မတရုံး

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁၈ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

အကြောင်းအရာ။ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီ (၂၄ / ၂၀၁၄)၏ မှတ်တမ်းကောက်နုတ်ချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

၁။ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ စီးပွားရေးရာကော်မတီအစည်းအဝေး (၂၄ / ၂၀၁၄) ကို ၁၇ - ၇ - ၂၀၁၄ ရက်နေ့ (ကြာသပတေးနေ့)တွင် သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၃)၊ ရုံးအမှတ်(၁၄) အစည်းအဝေးခန်းမ၌ ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပါအစည်းအဝေး၌ ဆွေးနွေးခဲ့သည့် အကြောင်းအရာများ၏ ကောက်နုတ်ချက်များကို သိရှိနိုင်ပါရန် ပူးတွဲပါဇယားဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီ

မိတ္တူကို

နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး

စီးပွားရေးရာကော်မတီဝင်(အားလုံး)

နိုင်ငံခြားရေးဝန်ကြီးဌာန

ပြန်ကြားရေးဝန်ကြီးဌာန

ပညာရေးဝန်ကြီးဌာန

စဉ်	တင်ပြသည့်ဝန်ကြီးဌာန	အကြောင်းအရာ	ဆုံးဖြတ်ချက်
၂၅။	ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန	ဝန်ကြီးဌာနများက စီးပွားရေးဆိုင်ရာ အထူးလုပ်ငန်းများကို လှည့်ပတ်ရန်ပုံငွေစနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရာတွင် လိုက်နာရမည့်နည်းလမ်း တင်ပြခြင်း။	နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ တင်ပြပါမည်။
၂၆။	အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန	မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ် စီမံကိန်းဦးစီးရုံး ဆောက်လုပ်ရန် မြေနေရာတောင်းခံခြင်းကိစ္စတင်ပြခြင်း။	မြေယာလွှဲပြောင်းမှုဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ နိုင်ငံတော်သို့ လျှောက်ထားဆောင်ရွက်သွားရန်။
၂၇။	ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီး ဌာန	ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ မအူပင်မြို့နယ် နည်းပညာတက္ကသိုလ် သွားလမ်း (၂) မိုင် (၃)ဖာလုံကို ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်လမ်းအဖြစ် လွှဲပြောင်းလက်ခံ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်း။	နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ တင်ပြပြီးက ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြဆောင်ရွက်ရန်။
၂၈။	ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီး ဌာန	ကုန်းတွင်းဆိပ် (Dry Port) စီမံကိန်းများ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်နှင့် လိုအပ်မည့်ကော်မတီများ ဖွဲ့စည်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်း။	နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ တင်ပြပြီးက ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြဆောင်ရွက်ရန်။
၂၉။	ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီး ဌာန	သင်ထောက်ကူပစ္စည်းအဖြစ် ဖြည့်ဆည်းထောက်ပံ့ပေးပါရန် အဆိုပြုလာခြင်းကိစ္စ တင်ပြခြင်း။	နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ တင်ပြပါမည်။ ခွင့်ပြုပါက ဝန်ကြီးဌာန EC ဖြင့် ဆောင်ရွက်သွားရန်။

နောက်ဆက်တွဲ (က-၃)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၊၂၂ /၃၂၅-စီမံကိန်း၂-၁၉/အဖရ(၂၀၁၄)

ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ ဇူလိုင်လ [illegible] ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး
ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ ကုန်းတွင်းဆိပ်(Dry Port)စီမံကိန်းများ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်နှင့် လိုအပ်မည့်ကော်မတီများ ဖွဲ့စည်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြသည့်ကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက် ။ (၁) ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ၁၀-၇-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁/၁၅(Dry Port)/၂၀၁၄ (၃၂၈)

(၂) စီးပွားရေးရာကော်မတီ၏ ၁၈-၇-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၁(၂)/၁၄/သမ္မတရုံး

ကုလသမဂ္ဂအာရှနှင့်ပစိဖိတ်ဒေသဆိုင်ရာ စီးပွားရေးနှင့်လူမှုရေးကော်မရှင် (UNESCAP)၏ ကုန်းတွင်းဆိပ်များဆိုင်ရာ အစိုးရများအကြား သဘောတူစာချုပ်အရ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ရွာသာကြီး၌လည်းကောင်း၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးတွင် မြစ်ငယ်၌လည်းကောင်း အစပျိုးဆောင်ရွက်မည့် ကုန်းတွင်းဆိပ်စီမံကိန်း(၂)ခု အကောင်အထည်ဖော်မည့် အစီအစဉ်အား ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန်နှင့် လုပ်ငန်းစဉ်အရ ဦးစွာဖွဲ့စည်းရန် လိုအပ်သည့် "စီမံကိန်းဖြစ်မြောက်ရေး ဦးစီးကော်မတီ"နှင့် တင်ဒါခေါ်ယူရေးနှင့် စိစစ်ရေးကော်မတီ"များဖွဲ့စည်းခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်းစာဖြင့် တင်ပြမှုနှင့်ပတ်သက်၍ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးသို့ ဆက်လက်တင်ပြနိုင်ပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဇော်သန်းသင်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

မိတ္တူ

နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး
သမ္မတဦးစီးရုံး
ဒုတိယသမ္မတဦးစီးရုံးများ
စီးပွားရေးရာကော်မတီ
သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၃)

လျှို့ဝှက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁/၁၅(Dry Port)/၂၀၁၄(၂၈၂၀)
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၁၈ ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ကုန်းတွင်းဆိပ် (Dry Port) စီမံကိန်းများ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်နှင့် လိုအပ်မည့်ကော်မတီများ ဖွဲ့စည်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

UNESCAP ၏ **ကုန်းတွင်းဆိပ်များဆိုင်ရာ အစိုးရများအကြား သဘောတူစာချုပ်**အရ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ရွာသာကြီး၌လည်းကောင်း၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးတွင် မြစ်ငယ်၌လည်းကောင်း အစပျိုးဆောင်ရွက်မည့် ကုန်းတွင်းဆိပ်စီမံကိန်း(၂)ခု အကောင်အထည်ဖော်မည့် အစီအစဉ်အား ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန်နှင့် လုပ်ငန်းစဉ်အရ ဦးစွာဖွဲ့စည်းရန်လိုအပ်သည့် "စီမံကိန်းဖြစ်မြောက်ရေး ဦးစီးကော်မတီ"နှင့် "တင်ဒါခေါ်ယူရေးနှင့် စိစစ်ရေးကော်မတီ"များ ဖွဲ့စည်းခွင့်ပြုရန်ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၃၁)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၅/၂၀၁၄)က သဘောတူခွင့်ပြုပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ လိုအပ်သည်များ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(ဝင်းနောင် - ရုံးအဖွဲ့မှူး)

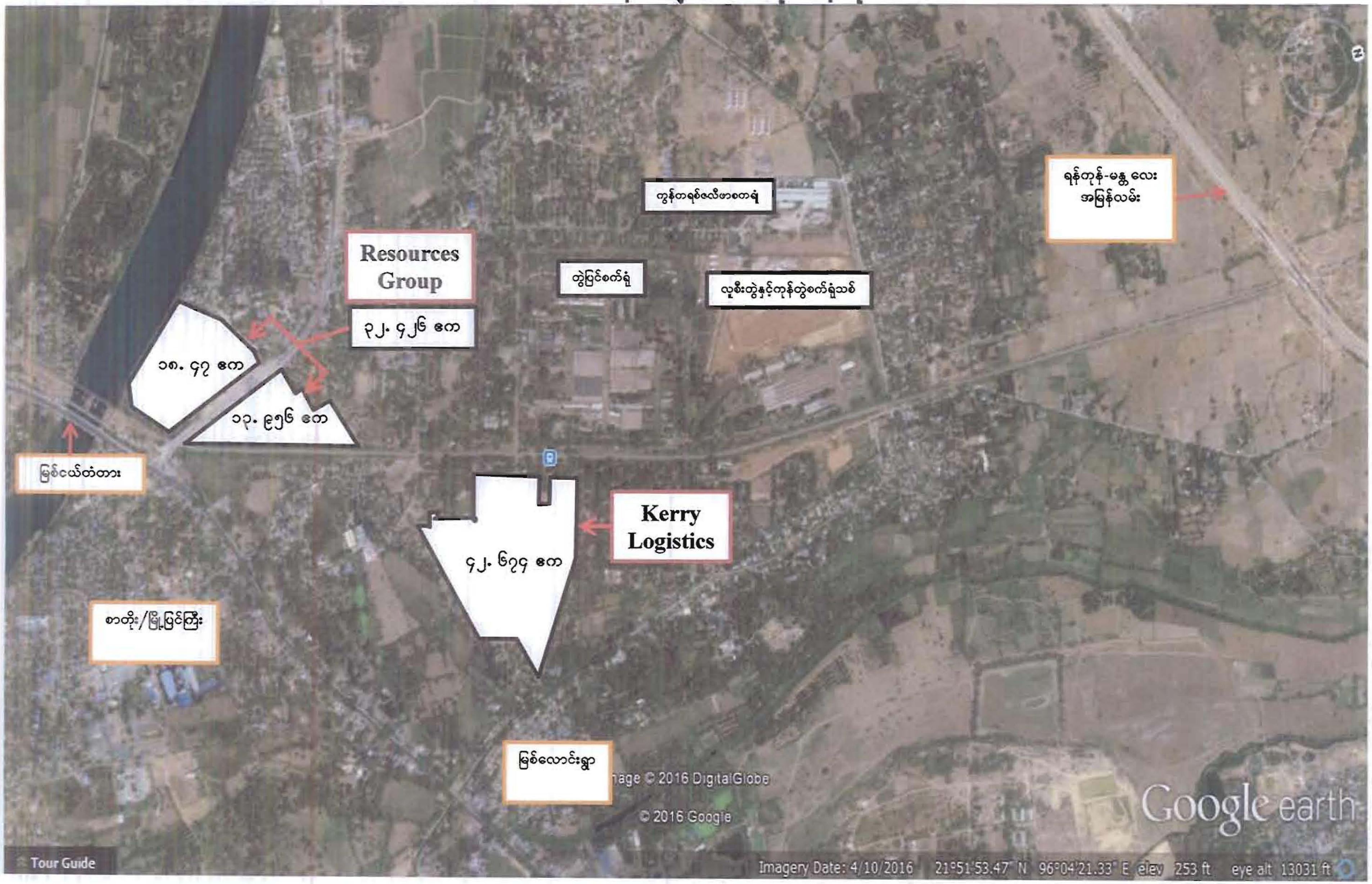
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့မီးရထား

လျှို့ဝှက်

နောက်ဆက်တွဲ (ခ)

မြစ်ငယ်ကုန်းတွင်းဆိပ် (Dry Port) စီမံကိန်း

စီမံကိန်းလျာထားရာနေရာ



နောက်ဆက်တွဲ-စ၁

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ရထ-၂/ရန(ကုန်းတွင်းဆိပ်)/၂၀၁၇(၅၅၉)

ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၄ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအဆိုပြုမြေနေရာအပေါ် ကန့်ကွက်စာတင်ပြမှုအား ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ(၂၁)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ မရက-၃/ထွေ/၂၀၁၇(၂၈၄)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ရည်ညွှန်းပါကန့်ကွက်စာ တင်သွင်းသူများ၏ တည်နေရာမှာ ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားပိုင်မြေအဖြစ် ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ(၁၉)ရက်စွဲပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် (၅၄/၂၀၁၄)ဖြင့် မြေလွှဲပြောင်းပေးခဲ့သော ဧရိယာ(၁၈၉.၁၇)ဧကအတွင်း အကျုံးဝင်ပြီး အဆိုပါ မြေလွှဲဧရိယာတစ်ခုလုံးအား မြန်မာ့မီးရထားပိုင်အဖြစ်လည်းကောင်း၊ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းအဆောက်အဦများ တည်ဆောက်ရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြို့ပြနှင့် အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမှ တည်နေရာပြမြေပုံနှင့် ပိုင်ဆိုင်မှုပြမြေပုံများ ထုတ်ယူပြီးစီးပြီးဖြစ်ပါသည်။(နောက်ဆက်တွဲ "က" ဖြင့်ဖော်ပြအပ်ပါသည်။)

၂။ အဆိုပါ မြေဧရိယာကို ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ လယ်မြေတစ်ဧက ပေါက်ဈေးသတ်မှတ်ချက်၊ ဘဏ္ဍာငွေ ရရှိမှုနှင့် ဦးစားပေးစီမံကိန်းဆောင်ရွက်မည့်နေရာများအပေါ် မူတည်၍ မြန်မာ့မီးရထားမှ မူလ လယ်သမားများအား လယ်ယာမြေလျော်ကြေးပေးချေလျက်ရှိပြီး ကန့်ကွက်သူများ တင်ပြသည့်ဧရိယာ အတွက်လည်း လျော်ကြေးဆက်လက်ပေးချေသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ကန့်ကွက်စာပါ ပူးတွဲအထောက်အထားများနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်းတွေ့ရှိ ရပါသည်-

(က) လယ်မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထား၌ ပါဝင်သည့် မြေပုံအား စိစစ်ရာ မြေတိုင်း(၄)၊ အုပ်စုမြေစာရင်းအဆင့်သာ လက်မှတ်ရေးထိုးထားခြင်း၊ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူအမည်တွင် ကန့်ကွက်စာတင်သွင်းသူများ၏ အမည်ဖြစ်သော်လည်း ပိုင်ဆိုင်ခွင့်တွင် အစိုးရဟု ရေးသွင်းထားခြင်း၊ လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာတွင် ကန့်ကွက်ဧရိယာ သိရှိနိုင်ရန်ဟု ရေးသားထားခြင်း။

(ခ) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်မိတ္တူမှာ မြေနေရာအား ခွင့်ပြုခြင်းမဟုတ်ဘဲ လုပ်ငန်းအပေါ်သာ ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးထားခြင်း၊ ခွင့်ပြုစာပါ လုပ်ငန်းတည်နေရာမှာ ရွှေပေါက်ကံစက်မှုဇုန်ဖြစ်ခြင်း။

(ဂ) ခရိုင်နှင့် မြို့နယ် အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးမှူးတို့၏ ထောက်ခံစာတွင် မြို့ပြနှင့် အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ခွင့်ပြုဧရိယာအတွင်းပါဝင်ကြောင်းပါရှိခြင်း။

(ဃ) ကန့်ကွက်သူများတင်ပြသည့်ဧရိယာအား စိစစ်ရာ ကုန်းတွင်းဆိပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့်ဧရိယာမဟုတ်ပါ။ အဆိုပါမြေနေရာသည် မြန်မာ့မီးရထားက ဂျပန်နိုင်ငံအစိုးရ၏ ODA ချေးငွေဖြင့် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်နေသည့် Yangon-Mandalay Railway Improvement Project Phase (1) တွင်ပါဝင်သည့် DEMU စက်ခေါင်းနှင့် တွဲများ မွမ်းမံပြင်ဆင်ရန် Workshop နှင့် Depot ဆောင်ရွက်မည့် မြေနေရာဖြစ်ကြောင်း တွေ့ရှိရခြင်း။

၄။ စိစစ်တွေ့ရှိချက်များအရ အောက်ပါအတိုင်း သုံးသပ်ရရှိပါသည်-

(က) လယ်မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားမှာ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ လယ်ယာမြေဥပဒေနှင့် အကျုံးမဝင်သည့်အပြင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ၏ ရာထူးအဆင့်မှာ ဝန်ထမ်းငယ်ဖြစ်ခြင်း၊ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်တွင် အစိုးရဟု ရေးသားထားခြင်းတို့ကြောင့် စာဖြင့် ကန့်ကွက်သူများမှာ ပိုင်ရှင်အစစ်အမှန်မဟုတ်ခြင်း၊ တင်ပြသည့်မြေပုံမှာ လယ်သမားနှင့်ကန့်ကွက်သူများ၏ တရားဝင်အခွန်မဆောင်ဘဲ လယ်ယာမြေ ရောင်းဝယ်မှု အဆင်ပြေစေရန်အတွက် မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှ ဝန်ထမ်းငယ်အကူအညီနှင့် တရားမဝင်မြေပုံထုတ်ထားခြင်း ဖြစ်ကြောင်း။

(ခ) ကန့်ကွက်သူများမှ ကန့်ကွက်ဧရိယာအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိထားသယောင် လှည့်ဖြားထားခြင်းဖြစ်ကြောင်း။

(ဂ) မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမြေဖြစ်သဖြင့် ခရိုင်နှင့် မြို့နယ် အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနများမှ ထောက်ခံစာများ ပေးပို့ထားသော်လည်း ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ အတည်ပြုစာထုတ်ပြန်ပေးထားမှုမရှိပါကြောင်း။

(ဃ) ကုန်းတွင်းဆိပ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်နေရာနှင့် ကန့်ကွက်သည့်နေရာတို့ သိသာစွာကွဲလွဲနေပါကြောင်း။

၅။ အထက်အပိုဒ်(၃)နှင့် (၄)ပါ ကန့်ကွက်စာအပေါ် တွေ့ရှိချက်၊ စိစစ်ချက်များနှင့် အပိုဒ်(၁)ပါ မြန်မာ့မီးရထား၏ တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်မှုများအပေါ်သုံးသပ်ခြင်းအားဖြင့် Myanmar Motor Corporation Public Company Limited ၏ ကန့်ကွက်မှုအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အနေဖြင့် ထည့်သွင်းစဉ်းစားရန် မသင့်ပါကြောင်းနှင့် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများ အကောင်အထည်ဖော်သည့်ကာလ၌ ကိုယ်ထိလက်ရောက် ကန့်ကွက်လာပါက ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားမှ တရားစွဲဆိုဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

ပူးတွဲ - (၇)ရွက်

၂၄ / ၂ / ၂၀၁၇

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)

(သူရအောင်မျိုးမြင့်-ဒုတိယအမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူ

- မြန်မာ့မီးရထား

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် (၅၄ / ၂၀၁၄)

နေပြည်တော်၊ ၁၃၇၆ ခုနှစ်၊ နယုန်ဆောက်လ ဆုတ် ၁၃ ရက်

(၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ ဇူလိုင်ဘာ လ ၁၉ ရက်)

မြေလွှဲပြောင်းပေးခြင်း

၁။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးသည် ၁၉၅၁ ခုနှစ်၊ နိုင်ငံတော် ပြည်သူ့အိုးအိမ် ပြန်လည်ထူထောင်ရေး နှင့် မြို့ရွာစည်ပင်ရေးအဖွဲ့အက်ဥပဒေပုဒ်မ-၂၇(၁)(ခ ၁)အရအပ်နှင်းထားသည့် အခွင့်အာဏာများကို သုံးစွဲလျက် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း) မြို့နယ်၊ ရွာသာကြီးဘုတဲ ယာဒ်ဝင်း အတွက် ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထား သို့ အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လွှဲပြောင်းပေးလိုက်သည် -

(က) ဖော်ပြပါ မြေကို အများပြည်သူ အကျိုးငှာ ရွာသာကြီးဘုတဲယာဒ်ဝင်း၊ မြန်မာ့မီးရထား အတွက်သာ အသုံးပြုရန် နှင့် အခြားနည်းဖြင့် အသုံးမပြုရ၊

(ခ) မြေကို မြန်မာ့မီးရထားမှ အသုံးပြုရန် မလိုအပ်သည့်အခါ ထိုမြေကို ဤဝန်ကြီးဌာနသို့ ပြန်လည်အပ်နှံရန်နှင့် အစိုးရမှ ပြန်လည် သိမ်းယူမည်။

(ဂ) မြေကိုအသုံးပြုရာတွင် မြန်မာ့ မီးရထားနှင့် ဤဝန်ကြီးဌာနတို့ အယူအဆ သဘောထားကွဲလွဲမှု ရှိသည့်အခါ ယင်းကိစ္စကို ပြည်ထောင်စုအစိုးရ သို့ တင်ပြ၍ အဆုံးအဖြတ်ခံယူရမည်။

၂။ လွှဲပြောင်းပေးသည့် မြေ၏ အကြောင်းအရာ ဖော်ပြချက်

တိုင်းဒေသကြီး	မြို့နယ်	မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်	မြေကွက်အမှတ်	ခန့်မှန်းမြေဧရိယာ	
				ဧက	ဒသမ
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း) မြို့နယ်	၁၈၀ - အေ	၁	၃၈၉	၁၇

နယ်နိမိတ်အလားအလာ ဖော်ပြချက် -

အရှေ့လားသော် - ရွာသာကြီးဘုတာ

အနောက်လားသော် - စက်မှုလယ်ယာ စိုက်ပျိုးရေးဇုန် (၁)

တောင်လားသော် - အင်းဝလမ်း

မြောက်လားသော် - မြို့ပတ်လမ်း

၄။ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ၁၆ - ၁၂ - ၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၃ / ခွဲ - ၃ / ၂၀၁၄ (စီ ၁၄၈၆၁) အရ ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း) မြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၁၈၀-အေ)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁)၊ ဧရိယာ (၃၈၉.၁၇)ဧကအား ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားသို့ ဤအမိန့်ကြော်ငြာစာ (ပြန်တမ်း) ဖြင့် လွှဲပြောင်းပေးပါသည်။

ကျော်လွင်
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

စာအမှတ်၊ မခ/ မသ /၅၄-အယ်လ် - ၂၀၁၄ (၆၁၈၆)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ ၁၉ ရက်

ဖြန့်ဝေခြင်း

၁။ နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး

၂။ ပြည်ထောင်စု အစိုးရ အဖွဲ့ရုံး

၃။ ဝန်ကြီးရုံး၊ ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်

၄။ ဝန်ကြီးရုံး၊ ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန သို့ လိုအပ်သလို ဆက်လက် ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် ပြန်တမ်း နှင့် အတူ မြေပုံ (၁)ပုံ ပူးတွဲပေးပို့ပါသည်။

၅။ ဝန်ကြီးရုံး၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်

၆။ တိုင်းဒေသကြီးဝန်ကြီးချုပ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

၇။ ဥက္ကဋ္ဌ (မြို့တော်ဝန်)၊ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

၈။ သစ်တောနှင့်စွမ်းအင်ဝန်ကြီး၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

၉။ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၊ ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန

၁၀။ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ပုံနှိပ်ရေးနှင့် စာအုပ်ထုတ်ဝေရေးလုပ်ငန်းသို့ မြန်မာနိုင်ငံပြန်တမ်းတွင် ထည့်သွင်းကြော်ငြာပေးပါရန် နှင့် ပြန်တမ်းမိတ္တူ (၃) စုံ အား ဤဦးစီးဌာနသို့ပေးပို့ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံ ပေးပို့အပ်ပါသည်။

၁၁။ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး ၊ မြန်မာ့မီးရထား ၊ ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာနသို့ လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက် နိုင်ပါရန် ပြန်တမ်းနှင့်အတူ မြေပုံ (၁) ပုံ ပူးတွဲပေးပို့အပ်ပါသည်။

၁၂။ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၊ နေပြည်တော်

၁၃။ ဌာနမှူး၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန ၊ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီသို့ အထက်ဇယားပါမြေအား မြို့မြေစာရင်းတွင် မြန်မာ့မီးရထားအမည်ပေါက်အဖြစ် မှတ်သားပေးနိုင်ပါရန် ပြန်တမ်း နှင့်အတူ မြေပုံ(၁)ပုံ ပူးတွဲ ပေးပို့ပါသည်။ မှတ်သားပြီးပါက ဤဦးစီးဌာန သို့ ပြန်ကြားပေးပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၁၄။ ညွှန်ကြားရေးမှူး(မြေခွန်/မြေတိုင်း) မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

၁၅။ ညွှန်ကြားရေးမှူး(မြို့ပြ) မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

၁၆။ ညွှန်ကြားရေးမှူး(စီမံ/အိမ်ရာ) မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

၁၇။ ညွှန်ကြားရေးမှူး(စီမံကိန်း/ရေသန့်) မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

၁၈။ တိုင်းဒေသကြီးမြေစာရင်းဦးစီးမှူး ၊ ကြေးတိုင်နှင့်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

၁၉။ ခရိုင်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၊ ရန်ကုန်အရှေ့ပိုင်းခရိုင် အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန

၂၀။ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး(မြေတိုင်း)၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနထံသို့ အထက်ဇယားပါ မြေကို မြန်မာ့မီးရထား အမည်ပေါက်အဖြစ် မြို့မြေစာရင်းတွင် မှတ်သားပေးနိုင်ပါရန် မြေပုံ (၁) ပုံ ပူးတွဲ ပေးပို့အပ်ပါသည်။

၂၁။ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေခွန်)မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

၂၂။ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး(မြေတိုင်း) မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

၂၃။ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး(မြေခွန်) မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

၂၄။ မြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၊ မြို့နယ်အထွေထွေ အုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန ၊ ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း) မြို့နယ်

၂၅။ ဦးစီးအရာရှိ ၊ မြေယာရုံးခွဲ (၈) ၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

၂၆။ ရုံးလက်ခံ

၂၇။ မျှောစာ။

အမိန့်အရ

(signature) ၁၀/၁၃

မင်းထိန်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

တိုင်းတာသည့် နယ်သတ်မြေပုံ

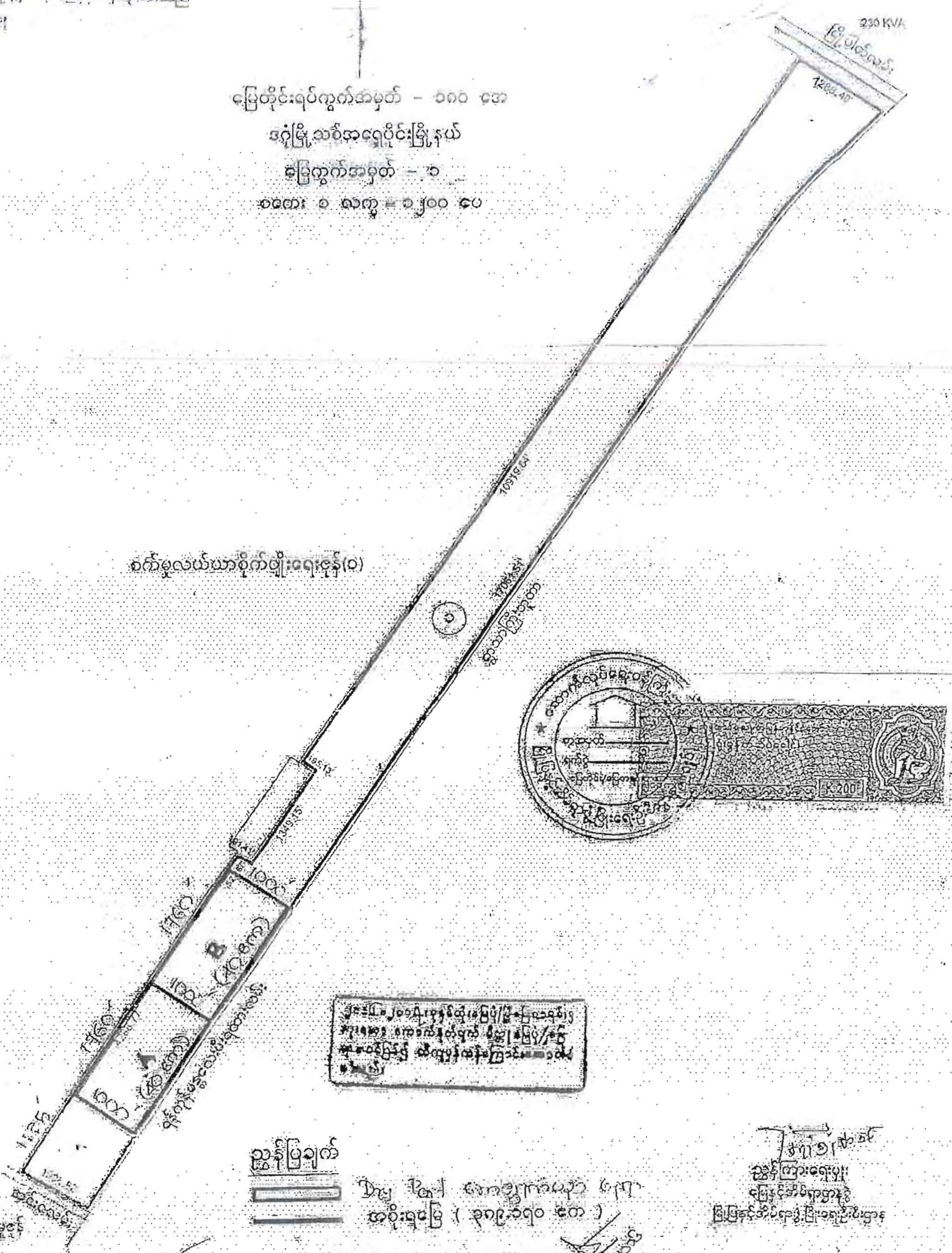
[illegible]

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် - ၁၈၀ အေ

ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်

မြေကွက်အမှတ် - ၁

စကေး ၁ လက်မ = ၁၂၀၀ ပေ



ညွှန်ပြချက်

အစိုးရမြေ (၁၇၉၂.၁၇၀ ဧက)

ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေနှင့်အိမ်ရာဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

(စိုးငြိမ်းညွှန့်)
မြေတိုင်း-၄
မြေတိုင်းနှင့်မြေတိုင်းမှတ်တမ်းဌာနခွဲ

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းနှင့်မြေတိုင်းမှတ်တမ်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းနှင့်မြေတိုင်းမှတ်တမ်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
မြို့ပြနှင့် အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ နပတ /မြို့-ရာ/မယ/၂၀၁၆(၁၂၇၅)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ (၂၄) ရက်

သို့
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြန်မာ့မီးရထား

အကြောင်းအရာ။ **ကုန်းတွင်းဆိပ် လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် မြေတိုင်း မြေပုံ နှင့် သက်သေခံ မြေပုံ ရေးဆွဲပေးပါရန် ကိစ္စ ။**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထား ၏ (၂၇ - ၄ - ၂၀၁၆)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၇၀၆ -အလ-၂၀၁၆/ရွာသာကြီး/၂၃၂၄ ။

၁။ ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထား မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံ မြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း) မြို့နယ်၊ ရွာသာကြီးဘူတာယာဒ်ဝင်းအတွက် ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မှ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် - ၅၄/၂၀၁၅ ဖြင့် လွှဲပြောင်းပေးသည့် မြေဧရိယာ (၃၈၉. ၁၇)ဧက အနက် မြေဧက (၈၀) အား မြေတိုင်းမြေပုံ နှင့် သက်သေခံမြေပုံ ရေးဆွဲပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် တင်ပြ လျှောက်ထား လာပါသည် ။

၂။ သို့ပါ၍ မြေဧရိယာ (၃၈၉. ၁၇) ဧက အတွက် အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်ရန် သက်သေခံ မြေပုံ ရေးကူးခြင်း ကျသင့်ငွေ ၁၅၅၇၀၀၀၀/-(ကျပ် တစ်ရာငါးဆယ့်ငါးသိန်းခုနှစ်သောင်း တိတိ) အား လာရောက် ပေးသွင်းနိုင်ပါရန် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည် ။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ထွန်းမြင့်အောင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)
မြေနှင့်အိမ်ရာဌာနခွဲ

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြို့ပြနှင့် အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (အုပ်ချုပ်ရေး) မြို့ပြနှင့် အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေယာ)/(မြေတိုင်း)မြို့ပြနှင့် အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ရုံးလက်ခံ / မျှောစာ ။

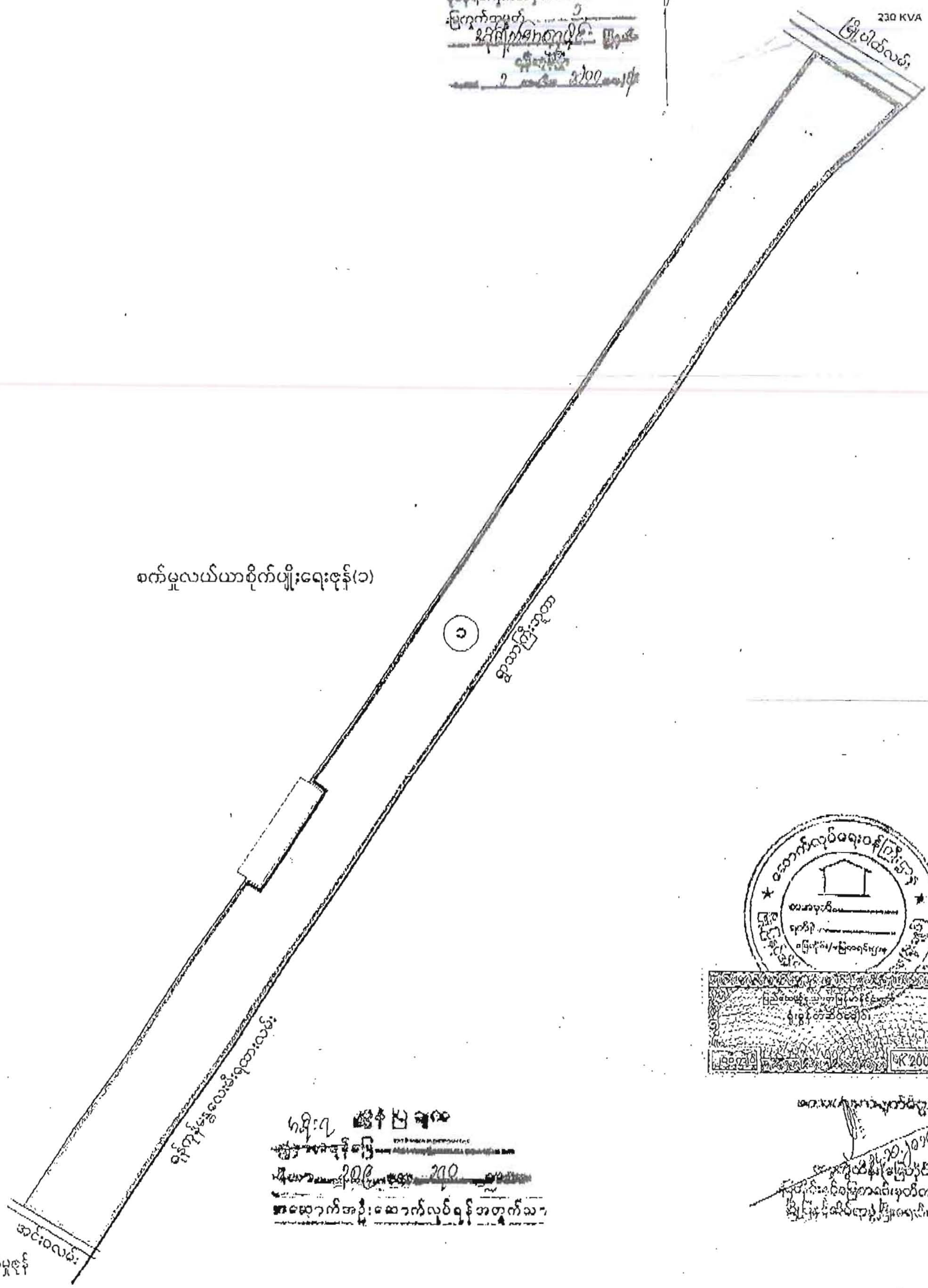
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၊ မြေနှင့်အိမ်ရာဌာနခွဲ

BLOCK NO ....[illegible]........ CIRCLE ....[illegible]........ YANGON Page No.................

ORIGINAL RECORDS					B.PARTICULARS OF TRANSFE[R]		
Holding No or Allotment	Total Area of Holding	Name and residence of person (if any) in possession next under Govt, by grant, lease or otherwise	Nature of title of person recorded in Column 4	Rent of Revenue	No. and date of registered deed of Transfer	Name and residence of Transferee	[illegible] T
1	2	3	4	5	6	7	
၁	[illegible]	[illegible]	ဂရန်မြေ	—	—	—	—
အဆောက်အဦး ဆောက်လုပ်ရန် အတွက်သာ							
[illegible]		ညွှန်ကြားရေးမှူး မြေနှင့်အိမ်ရာဌာနခွဲ မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန	ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး [illegible]		[illegible]	[illegible]	

မြေကွက်အမှတ် - ၁



ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

K 200

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

ညွှန်ကြားရေးမှူး

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

အရင်းအမြစ် အုပ်စု ထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

မှ

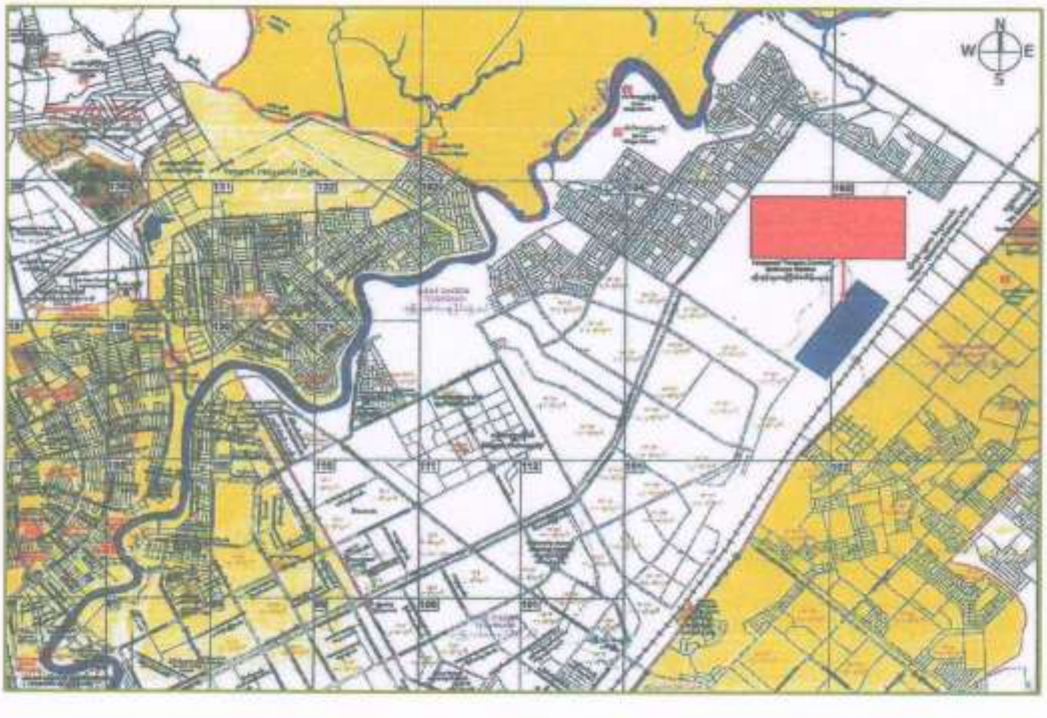
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ (ရွာသာကြီး) တွင်

B.O.T စနစ်ဖြင့် ကုန်းတွင်းဆိပ် တည်ဆောက်ပြီး

ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက်

"အဆိုပြုလွှာတင်ပြချက်"

ကုန်းတွင်းကုန်သေတ္တာစခန်း(ရွာသာကြီး)



RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

No.36, Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon, Myanmar.

Tel : 01-200273, 01-8610656, 01-8610657,Fax: 01-8610734, Email:rglcla@gmail.com

RGLC

စာအမှတ်၊ RGLC/Dry Port/ 002-(01)/2017

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ၊ (၂၇)ရက်။

သို့

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်
အဆိုပြုချက်စီစစ်ရေးအဖွဲ့၊
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
ရန်ကုန်မြို့။

အကြောင်းအရာ။ ။ **သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်ကိစ္စ။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ (၁) ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ (၂၀.၁၂.၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရထ -၂/ရန (ကုန်းတွင်းဆိပ်)/ ၂၀၁၆ (၃၀၁၈)။

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၇-၁၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် မရက-၄/ မ-၁၅၆၈/၂၀၁၆(၁၁၅၇)။

(၃) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုစိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၁၆.၁.၂၀၁၇) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် မရက-၄/မ-၁၅၆၈/ ၂၀၁၇ (၀၇၈)။

၁။ Resources Group Logistics Company Limited မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရွာသာကြီး၊ ရန်ကုန်-မန္တလေး မီးရထားလမ်း၊ Plot A ရှိ မြေဧရိယာ ၄၀ ဧကနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ အမရပူရမြို့နယ်၊ မြစ်ငယ်ရပ်ကွက်၊ ရန်ကုန်-မန္တလေး မီးရထားလမ်းနှင့် စစ်ကိုင်း-မြစ်ငယ်လမ်း၊ Plot A1 ရှိ မြေဧရိယာ ၁၈.၄၇ ဧက နှင့် Plot A2 ရှိ မြေဧရိယာ ၁၃.၉၅၆ ဧကတွင် ကုန်းတွင်းဆိပ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့် အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးမောင်ကျေးမှ ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် ရည်ညွှန်းချက်အမှတ် (၁)ပါ စာဖြင့် တင်ပြခဲ့ခြင်းအတွက် ရည်ညွှန်းချက် (၂) နှင့် (၃) တို့ပါ စာများအရ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည် -

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းများကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့်ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာအချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် နည်းစနစ်များအားအသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံ ဆောင်ရွက်မှု

(Corporate Social Responsibility-CSR)အတွက်အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ (၁%)အား အသုံးပြုခြင်း အပါအဝင် ဆောင်ရွက် ပေးသွားမည့် ကတိကဝတ်များကို တိတိကျကျ လိုက်နာ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ပါမည်။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးမထိခိုက်စေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE) ကို စီမံကိန်းတွင်ပါရှိသော ဒေသ (၂)ခု (ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရှာသာကြီးနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြစ်ငယ်)တို့အတွက်ခွဲခြားဆောင်ရွက်ထားပြီး ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါ အချက်အလက်များနှင့်အညီ အစီရင်ခံစာအား ရေးသားတင်ပြရန်အတွက် National Engineering & Planning Services Co., Ltd. သို့ လုပ်ငန်းအပ်နှံပြီး ဆောင်ရွက်ထားပါသည်။ အစီရင်ခံစာ ကိုရရှိပါက ဆက်လက်တင်ပြ၍ အစီရင်ခံစာပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်၊

(ဂ) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှုရလာဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု မဖြစ်ပေါ်စေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြပ် ကြည့်ရှုစစ်ဆေးမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးစေရေးဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan - EMP) ကိုလည်း စီမံကိန်းတွင် ပါရှိသောဒေသ (၂)ခု (ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရှာသာကြီးနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြစ်ငယ်) တို့အတွက် ခွဲခြားဆောင်ရွက်ထားပြီး ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါ အချက်အလက်များနှင့်အညီ ရေးဆွဲတင်ပြရန်အတွက် National Engineering & Planning Services Co., Ltd. သို့ လုပ်ငန်းအပ်နှံပြီး ဆောင်ရွက်ထားပါသည်။ အစီရင်ခံစာကိုရရှိပါက စီမံချက်၌ ဖော်ပြထားသည့် အတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်၊ အစီရင်ခံစာကို ရရှိပါက ဆက်လက်တင်ပြပါမည်။ .

(ဃ) စီမံကိန်းဆောင်ရွက်မည့်သူများအနေဖြင့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များ၊ အစီရင်ခံစာများ ရေးသားပြုစုရာတွင် ပြဌာန်းထုတ်ပြန်ထားပြီးဖြစ်သော ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ အမျိုးသားပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အရည်အသွေး (ထုတ်လွှတ်မှု) လမ်းညွှန်ချက်များတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် အချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ လမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွားပါမည်၊

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အချက်အလက်များအား သိရှိ၍သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်များအား သယံဇာတနှင့် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာနသို့ တိုက်ရိုက် တင်ပြ၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့လည်း မိတ္တူပေးပို့သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးမောင်ကျေး
ဥက္ကဋ္ဌ
Resources Group Logistics Co., Ltd.

မိတ္တူကို -

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန

"အရင်းအမြစ် အုပ်စု ထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"

B.O.T စနစ်ဖြင့် ကုန်းတွင်းဆိပ် တည်ဆောက်ပြီး
ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာတင်ပြခြင်း

<u>အညွှန်း</u>

၁။	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းအား ခွင့်ပြုပေးပါရန် အဆိုပြု တင်ပြစာ
၂။	မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များအား လျှောက်ထားစာ
၃။	မနသ ပုံစံ (၁)
၄။	ဝန်ခံကတိပြုချက်များ
၅။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်
၆။	ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးအစီအစဉ်များအတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်းအစီရင်ခံစာ
၇။	လူမှုဖူလုံရေးအစီအစဉ်
၈။	အစုရှယ်ယာရှင်များ နှင့် ဒါရိုက်တာများစာရင်း
၉။	ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက် ငွေကြေးဆိုင်ရာ တွက်ချက်မှု စာရင်းဇယားများ
၁၀။	ချေးငွေရယူမည့် စာရွက်စာတမ်း အထောက်အထား
၁၁။	ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားနှင့် ချုပ်ဆိုသော မြေငှား စာချုပ်(မူကြမ်း)များ နှင့် B.O.T စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားချက်များနှင့် ရှေ့နေချုပ်ရုံးသဘောထားမှတ်ချက်များ
၁၂။	မြေနေရာ အကျယ်အဝန်း နှင့် B.O.T စာချုပ်(မူကြမ်း)၊ မြေငှား စာချုပ်(မူကြမ်း)များ
၁၃။	ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊(ရွာသာကြီး) တွင် တည်ဆောက်ရန်လျာထားသော ကုန်းတွင်းကုန်သေတ္တာစခန်းဆိုင်ရာ ကနဦး အဆိုပြု ပုံစံများ
၁၄။	ငွေကြေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ
၁၅။	ကုမ္ပဏီဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

RGLC
No.36, Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon, Myanmar.
Tel : 01-200273, 01-8610656, 01-8610657,Fax: 01-8610734, Email:rglcla@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ။ ။ RGLC / Dry Port (YGN)/ MIC–002/ 2016။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ၊ (   ) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ <u>မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြချက်ကို ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြချက်။</u>

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ် လုပ်ငန်းကို ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားနှင့် ကျွန်တော်များ Resources Group Logistics Co., Ltd. တို့အကြား (B.O.T Agreement) နှင့် (Land Lease Agreement) စာချုပ်များ ချုပ်ဆိုပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့် အညီ ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားသည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီ၏ အဆိုပြုတင်ပြချက်ကို ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးမောင်ကျေး

ဥက္ကဋ္ဌ

Resources Group Logistics Co., Ltd.

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

သို့

- ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် ကင်းလွတ်ခွင့်၊သက်သာခွင့်များအတွက် အဆိုပြုတင်ပြချက်

- ပုံစံ(မနသ-၁)ဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြချက်

RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED
No.36, Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon, Myanmar.
Tel : 01-200273, 01-8610656, 01-8610657,Fax: 01-8610734, Email:rglcla@gmail.com
RGLC

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊ ၊ RGLC / Dry Port (YGN)/ MIC–003/ 2016။

ရက်စွဲ ၊ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ၊ (   ) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ **<u>ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်လုပ်ငန်းကို (B.O.T) စနစ်ဖြင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် ဥပဒေအခန်း(၁၁)ပါ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များအတွက် အဆိုပြု တင်ပြချက်။</u>**

ရည်ညွှန်းချက်။ ။ မြန်မာ့မီးရထား၏ ၁၀-၁-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် Dry Ports Project Award Letter

၁။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီသည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်လုပ်ငန်းကို ရည်ညွှန်းပါစာအရ တင်ဒါအောင်မြင်ခဲ့ပါသဖြင့် ပို့ဆောင်ရေး နှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားနှင့် (B.O.T) စနစ်ဖြင့် စာချုပ်များချုပ်ဆိုပြီး၊ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ဆောင်ရွက်သွားလိုပါသဖြင့် အဆိုပြု တင်ပြအပ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပြု စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများကို အကောင်အထည်ဖော်ရာတွင် စီမံကိန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ ကျပ်သန်းပေါင်း (၂၅,၂၆၅.၀၈၄) နှင့် နိုင်ငံခြားငွေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၅.၅၅၀) သန်း၊ စုစုပေါင်း ပြည်တွင်းသုံးငွေ ကျပ်သန်းပေါင်း (၃၂,၇၅၇.၂၉၄) ဖြစ်ပါသည်။ စီမံကိန်းအတွက် လိုအပ်သည့် ကုန်ကြမ်းနှင့် စက်ပစ္စည်းကိရိယာများကို စီးပွား/ကူးသန်းဝန်ကြီးဌာနသို့ Normal System ဖြင့် သွင်းကုန်လိုင်စင် ခွင့်ပြုချက်ရယူပြီးမှ တင်သွင်း အသုံးပြုသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားနှင့် ကုမ္ပဏီတို့ အကြား (B.O.T Agreement) နှင့် (Land Lease Agreement) စာချုပ်များ ချုပ်ဆိုပြီးလည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့်လည်းကောင်း၊ နှစ်ပေါင်း (၅၀) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်နှင့် အဆိုပါလုပ်ငန်း ကာလပြည့်ပြီးနောက် ဆက်လက်၍ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ကို (၁၀)နှစ် (၂)ကြိမ် သက်တမ်း တိုးမြှင့်၍ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် အဆိုပြု တင်ပြအပ်ပါသည်။

၄။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ၊ နိုင်ငံတော်သို့ ပေးသွင်းရမည့် ဝင်ငွေခွန်နှင့် မြန်မာ့မီးရထားဌာနသို့ ဝင်ငွေအပေါ် နှစ်အလိုက်ပေးသွင်းရမည့် သတ်မှတ်ကြေး ရာခိုင်နှုန်းထားများ စသည့်အခြေအနေနှင့် ငွေကြေးဆိုင်ရာ စာရင်းဇယား တွက်ချက်မှုများတို့အရ အရင်းကြေကာလမှာ (၈)နှစ် (၄)လ ဖြစ်ပြီး၊ Internal Rate of Return (IRR) မှာ (၂၁)% ဖြစ်ပါသည်။ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းမှ ရရှိလာမည့် အကျိုးအမြတ်ကို ပြည်တွင်း၌ နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ ခွင့်ပြုသည့် စီးပွားရေး လုပ်ငန်းများတွင် ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသွားရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED
No.36, Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon, Myanmar.
RGLC Tel : 01-200273, 01-8610656, 01-8610657,Fax: 01-8610734, Email:rglcla@gmail.com

၅။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုသည့်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုမိန့် ရရှိပြီးပါက အဆိုပြုသည့် လုပ်ငန်းအတွက် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အခန်း (၁၁)၊ ပုဒ်မ-၂၀ ပါ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ ခံစားခွင့်များ ရရှိရေးအတွက် စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာနသို့ တင်ပြလျှောက်ထားခွင့် ပြုနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

၆။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုတင်ပြချက်နှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ စာရွက်စာတမ်း အထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) ကမကထပြုသူ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက် (မသန-ပုံစံ)၊
(၂) လုပ်ငန်းစီမံကိန်းနှင့် ငွေကြေးဆိုင်ရာ အထောက်အထား၊
(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် B.O.T ပဋိညာဉ်စာချုပ်နှင့် မြေငှားစာချုပ်များ၊
(၄) ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် အထောက်အထားများ၊
(၅) ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ အချက်အလက်များနှင့်ပတ်သက်၍ တွက်ချက်မှုစာရင်းဇယားများ။

၇။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုတင်ပြချက်အား လက်ခံခွင့်ပြုပေးပါရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပေးပါရန်နှင့်၊ ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးပါရန်တို့ကို တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးမောင်ကျေး
ဥက္ကဋ္ဌ
Resources Group Logistics Co., Ltd.

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

အဆိုပြုချက်

ပုံစံ(မနသ-၁)

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏အဆိုပြုချက်

[ဥပဒေ ပုဒ်မ ၂ ပုဒ်မခွဲ (ဂ) နှင့် ပုဒ်မ ဂ]

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ ။ RGLC / Dry Port (YGN)/ MIC–001/ 2016။
ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ၊ ( ) ရက်။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးပါရန် အောက်ပါအချက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ -

(က)အမည်	- ဦးမောင်ကျော(ခ)တီကာကျွေး
(ခ) အဖအမည်	- ဦးခင်ငါး(ခ)ဦးခင်ရှိန်
(ဂ) နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၁၂/လသန (နိုင်) ဝ၁၈၁၇၄
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	- အမှတ် (စီ-၄)၊ မွန်မြတ်မေတ္တာအိမ်ယာ၊ ပင်ရွှေညောင်လမ်း၊ တာမွေကလေးရပ်ကွက်၊ တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
(င) လူမျိုး၊ ဘာသာ	- တရုတ်/မြန်မာ၊ ဗုဒ္ဓ
(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည်	- အရင်းအမြစ်အုပ်စု ထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေး
(ဇ) အဖွဲ့အစည်း တည်ရှိရာအရပ်	- အမှတ်(၃၆)၊ သိမ်ဖြူလမ်း၊ ပုဇွန်တောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏ -

(က) အမည်	-	မရှိပါ။
(ခ) အဖအမည်	-	-
(ဂ) နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	-	-
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	-	-
(င) လူမျိုး၊ ဘာသာ	-	-

(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည် - -

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - -

(ဇ) အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာအရပ် - -

(နှစ်ဦး သို့မဟုတ် အဖွဲ့ အစည်း ၂ခုထက်ပိုပါက သီးခြားစာရွက်တွင် ဖော်ပြပူးတွဲရန်)

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား -

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း - -

(ခ) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း - BOT စနစ်ဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

၄။ လုပ်ကိုင်မည့် စီးပွားရေးပုံစံ -

(က) နိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံသားတို့က အစုစပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း - ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (နောက်ဆက်တွဲ Annexe-A)

(ခ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် နိုင်ငံသားတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

....

(ဂ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် အခြားအဖွဲ့အစည်းတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

....

၅။ ဖွဲ့စည်းထားပြီးဖြစ်သည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း ပုံသဏ္ဌာန် -

(က) တစ်ဦးတည်းပိုင် ....

(ခ) ဖက်စပ်/အစုစပ်လုပ်ငန်း ....

(ဂ) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ အရင်းအမြစ် အုပ်စု ထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

(ဃ) သမဝါယမအသင်း ....

(အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ/အများပိုင် ကုမ္ပဏီဟု ဖော်ပြ၍ ထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း အမျိုးအစား၊ စီမံခန့်ခွဲသူ/စီမံခန့်ခွဲမည့်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာများနှင့် ရာထူးတို့ကို ပူးတွဲတင်ပြရန်)

၆။ ဖက်စပ်/အစုစပ်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက -

(က) အစုစပ်တို့က ထည့်ဝင်မည့် အစုငွေအမျိုးအစားနှင့် ပမာဏ

....

(ခ) အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမည့် အမျိုးအစား

....

(ဂ) အစုဝင်များ၏တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ

....

(နေရာမလုံလောက်ကသီးခြားစာရွက်ဖြင့်ဖော်ပြရန်)

၇။ သမဂ္ဂါယမအသင်း၊ လီမိတက်ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါက -

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း - ကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-
(ကျပ် သန်းတစ်သောင်းတိတိ)

(ခ) အစုရှယ်ယာ အမျိုးအစား - ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/- တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း
(၁၀၀,၀၀၀) (တစ်သိန်းတိတိ)

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များက ထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ - ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း ရာနှုန်းပြည့် ထည့်ဝင်ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် အဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ -

(က) မတည်ငွေရင်းပမာဏ (ကျပ်)

		အမေရိကန် ဒေါ်လာ	ကျပ် (သန်း)	စုစုပေါင်း ညီမျှသော (ကျပ်သန်း) (1 US$ - ၁,၃၅၀ ကျပ်)
(၁)	ငွေပမာဏ (နိုင်ငံခြားမတည်ငွေပါဝင်ပါက သီးခြားဖော်ပြရန်)	-	၆၀၁.၂၀၆	၆၀၁.၂၀၆
(၂)	စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ တန်ဖိုးပမာဏ	၅,၄၀၉,၇၈၅	-	၇,၃၀၃.၂၁၀
(၃)	အဆောက်အအုံများ/မြေ	-	၁,၄၁၇.၃၇၄	၁,၄၁၇.၃၇၄
(၄)	ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ	၁၄၀,၀၀၀	၂၃,၂၄၆.၅၀၄	၂၃,၄၃၅.၅၀၄
(၅)	ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	-	-	-
	စုစုပေါင်း	၅,၅၄၉,၇၈၅	၂၅,၂၆၅.၀၈၄	၃၂,၇၅၇.၂၉၄

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ တင်သွင်းရန် လိုအပ်သည့်

		အမေရိကန်ဒေါ်လာ	ညီမျှသောကျပ်သန်း (1US$ - ၁၃၅၀ကျပ်)
(၁)	စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာများ စသည့် ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	၅,၄၀၉,၇၈၅	၇,၃၀၃.၂၁၀
(၂)	ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့်အခြားအလားတူ ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုး (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	၁၄၀,၀၀၀	၁၈၉.၀၀၀
(၃)	ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ	-	-
	စုစုပေါင်း	၅,၅၄၉,၇၈၅	၇,၄၉၂.၂၁၀

(ဂ) တည်ဆောက်မှုကာလ - ပထမအဆင့် စီမံကိန်း(၂)နှစ်
- ဒုတိယအဆင့် စီမံကိန်း (၂)နှစ်

(ဃ) ပဏာမစမ်းသပ်လည်ပတ်မှု ပြုလုပ်မည့်ကာလ - (၁)နှစ်

(င) တည်ဆောက်မှုစတင်မည့်အချိန် - ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိချိန်မှ စတင်ပါမည်။

၉။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - B.O.T စနစ်ဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)
(ကုန်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှုစသည့်ဖြင့်ဖော်ပြရန်) တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း။

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်ဒေသများ - ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး) Plot A - (၄၀) ဧက

(ဂ) ဆောင်ရွက်ပုံနည်းစနစ် - မြန်မာ့မီးရထားနှင့် B.O.T စနစ်ဖြင့် ကုန်းတွင်းဆိပ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း။

(ဃ) နှစ်စဉ်စက်သုံးဆီ လိုအပ်ချက်

အမျိုးအစား	အရေအတွက်
၁။ ဒီဇယ်	55,000 Gal
၂။ အင်ဂျင်ဝိုင်	22,000 Gal

(င) နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လိုအပ်ချက်

အားအသုံးပြုမှု	မြင်းကောင်ရေ
၁။ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား	(1) MVA
၂။ ဓါတ်ဆီ/ဒီဇယ်အင်ဂျင်စက်အင်အား	....
၃။ ဘွိုင်လာအသုံးပြုအင်ဂျင်စက်အား	....
၄။ သဘာဝဓာတ်ငွေ့သုံးစက်အား	....
၅။ ပေးပို့သည့်အခြားအား (ရေအား/လေအား စသည်များ)	....

(စ) နှစ်စဉ်ရေလိုအပ်ချက် - (၂၂၈,၀၀၀) ဂါလံ
(နေ့စဉ်ရေလိုအပ်ချက်ရှိလျှင် ဖော်ပြရန်) - (၁၅,၄၂၀) ဂါလံ

(ဆ) နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်း/ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်

(၁) အဓိကကုန်ကြမ်း - -
(၂) အထောက်အကူကုန်ကြမ်း - -

(၃) စက်သုံးဆီ/ဓာတ်ငွေ့များ

အမျိုးအစား	အရေအတွက်
၁။ ဒီဇယ်	55,000 Gal
၂။ အင်ဂျင်ဝိုင်	22,000 Gal

(ဈ) အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက် - Annexe – (၉) တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

(ည) မြေနေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက် - မြန်မာ့မီးရထားပိုင် မြေ (၄၀)ဧက ကို B.O.T စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ပါမည်။

(ဋ) ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ ဆောင်ရွက်မည့် ဝန်ဆောင်မှု - Annexe – (၁၄-၁) ဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည်။

(ဌ) ရောင်းချမည့်နည်းစနစ် - ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း။

၁၀။ နှစ်စဉ်ကုန်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ -

		ခန့်မှန်းခြေ	
		ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားငွေ
(က)	လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန်လိုအပ်မည့်ကျပ်ငွေ -	နောက်ဆက်တွဲ - (၁)	
(ခ)	လိုအပ်မည့်နိုင်ငံခြားသုံးငွေ -	နောက်ဆက်တွဲ - (၁)	
(ဂ)	ရရှိမည့်နိုင်ငံခြားသုံးငွေပမာဏ -	နောက်ဆက်တွဲ - (-)	
(ဃ)	ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ ဝန်ဆောင်မှု တန်ဖိုးပမာဏ -	နောက်ဆက်တွဲ - (-)	
(င)	နှစ်စဉ်ပြည်တွင်း၌ ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ ဝန်ဆောင်မှု တန်ဖိုးပမာဏ -	နောက်ဆက်တွဲ - (၁၄-၁)	

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ စာရင်း -

(က) ပြည်တွင်းမှ လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ - နောက်ဆက်တွဲ - (၁၂-၁)

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ လိုအပ်မည့် ကျွမ်းကျင်သူနှင့် အတတ်ပညာရှင်များ - နောက်ဆက်တွဲ - (၁၂-၁)

၁၂။ စီးပွားရေးတွက်ခြေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ -

		ခန့်မှန်းခြေ	
		ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားငွေ
(က)	နှစ်စဉ်ဝင်ငွေရရှိမှု	- နောက်ဆက်တွဲ - (၁၄-၁) မှ (၁၄-၇)	
(ခ)	နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်	- နောက်ဆက်တွဲ - (၁၃-၁) မှ (၁၃-၃)	
(ဂ)	နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ်	- နောက်ဆက်တွဲ - (၁၅-၁) မှ (၁၅-၅)	

(ဃ) နှစ်အလိုက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - နောက်ဆက်တွဲ - (၂-၁) မှ (၂-၂)

(င) အရင်းကျေကာလ - နောက်ဆက်တွဲ - (၁၆-၁) မှ (၁၆-၇)

(စ) အခြားအကျိုးအမြတ်များ - နောက်ဆက်တွဲ - (၁၈)

(ဆ) အလုပ်အကိုင်သစ်များ ပေါ်ပေါက်လာမည့် အခြေအနေ - နောက်ဆက်တွဲ - (၁၂-၁)

၁၃။ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အထောက်အထားများ၊ အဆိုပြုတင်ပြသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ပဋိညာဉ် စာချုပ်မူကြမ်း (လိုအပ်သည့်ကိစ္စတွင်)

(ခ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

(ဂ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီး အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း/ဖွဲ့စည်းခြင်း မရှိသေးပါက သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း မူကြမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းမူကြမ်း

(ဃ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီး အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက လက်ရှိအခြေအနေနှင့် ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းမည့် အခြေအနေ အထောက်အထားများ

လက်မှတ်၊ ....

အမည်၊ ဦးမောင်ကျေး

ရာထူး၊ ဥက္ကဌ

Resources Group Logistics Co., Ltd.

(လျှောက်ထားသူ)

အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက်

ဝန်ခံကတိပြုချက်များ

RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

No.36, Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon, Myanmar.
Tel : 01-200273, 01-8610656, 01-8610657,Fax: 01-8610734, Email:rglcla@gmail.com

RGLC

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ။ ။ RGLC / Dry Port (YGN)/ MIC–005/ 2016။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ၊ (   ) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ <u>မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြသည့်လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်။</u>

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ် လုပ်ငန်းကို ကျွန်တော်များ Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ မြန်မာ နိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားသည့် ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုသည့် ကုန်းတွင်းဆိပ်လုပ်ငန်း၏ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းတွင် ဝန်ထမ်းများ ခန့်ထားခြင်း အတွက် ဝင်ငွေခွန် ဥပဒေနှင့်အညီ ပေးသွင်းရမည့် ဝင်ငွေခွန်ကို ယင်းတို့၏ လစာမှ ထုတ်နုတ်၍ ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာနသို့ ပေးသွင်း သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးမောင်ကျေး

ဥက္ကဋ္ဌ

Resources Group Logistics Co., Ltd.

RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

No.36, Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon, Myanmar.

Tel : 01-200273, 01-8610656, 01-8610657,Fax: 01-8610734, Email:rglcla@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ။ ။ RGLC / Dry Port (YGN)/ MIC–006/ 2016။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ၊ (   ) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ <u>မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြသည့်လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်။</u>

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်လုပ်ငန်းကို ကျွန်တော်များ Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားသည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုသည့် ကုန်းတွင်းဆိပ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ဖြစ်ပေါ်လာမည့် အသားတင်အမြတ်မှ တစ် (၁)ရာခိုင်နှုန်းအား အောက်ပါ လူမှုရေးအကျိုးပြုလုပ်ငန်းကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲသွားမည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

(၁) ပညာရေးကဏ္ဍအတွက် လျာထားငွေ၏ ၃၀%

(၂) ကျန်းမာရေး အထောက်အပံ့ကိစ္စရပ်များအတွက် လျာထားငွေ၏ ၂၀%

(၃) လူမှုဖူလုံရေး ကိစ္စရပ်များ (မီးဘေးကာကွယ်ရေး)အတွက် လျာထားငွေ၏ ၁၀%

(၄) ဘာသာရေး လုပ်ငန်းများအတွက် လျာထားငွေ၏ ၂၀%

(၅) ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး လုပ်ငန်းများအတွက် လျာထားငွေ၏ ၂၀%

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးမောင်ကျေး

ဥက္ကဋ္ဌ

Resources Group Logistics Co., Ltd.

RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

No.36, Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon, Myanmar.

Tel : 01-200273, 01-8610656, 01-8610657,Fax: 01-8610734, Email:rglcla@gmail.com

RGLC

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ။ ။ RGLC / Dry Port (YGN)/ MIC–004/ 2016။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ၊ (   ) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ <u>မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြသည့်လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်။</u>

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများဖြင့် ဖွဲ့စည်းထားသော Resources Group Logistics Co., Ltd. သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိနိုင်ရန် အဆိုပြု တင်ပြ လျှောက်ထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်သော လုပ်ငန်းဖြစ်ပါသည်။ ဤအဆိုပြုလုပ်ငန်းကို မည်သည့်နိုင်ငံခြားသားမှ ပိုင်ဆိုင်မှု မရှိပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် နိုင်ငံခြားချေးငွေများ ရယူဆောင်ရွက်ခြင်းများနှင့်ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီနှင့် ချေးငှားသူ တို့သာလျှင် သက်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံတော်နှင့် ပတ်သက်ခြင်းမရှိပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

၄။ ထို့အပြင် မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၅။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် လုပ်ငန်းအသစ်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် အခြေအနေယုတ်လျော့မှု မရှိအောင် ထိန်းသိမ်းခြင်းနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ် မကျရောက်စေရန် ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးမောင်ကျေး

ဥက္ကဋ္ဌ

Resources Group Logistics Co., Ltd.

မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်

Resources Groups Logistics Co.,Ltd ၏
ကုန်တွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း စီမံကိန်းအတွက်
မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်

<u>ရည်ရွယ်ချက်</u>

၁။ **Resources Groups Logistics Co.,Ltd** ၏ ကုန်တွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း စီမံကိန်းဒေသ၊ စီမံကိန်းနှင့် ဆက်စပ်သည့်ရုံး၊အဆောက်အဦးများ၊စက်ယာဉ်ယန္တရားများနှင့် လုပ်ငန်းများအားလုံး တို့တွင် မီးဘေးအန္တရယ် ကင်းဝေးစေရေး၊ မလိုလားအပ်သော မီးဘေးအန္တရယ်ကြောင့် ငွေကြေးနှင့် အခြားဆုံးရှုံးမှုများ မဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ထိရောက်သော ကြိုတင်ကာကွယ်မှု အစီအစဉ်များဖြင့် ဆောင်ရွက်ထားရှိရန် ရည်ရွယ်သည်။

<u>တည်နေရာ</u>

၂။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး)နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)တို့တွင် ဖြစ်သည်။

<u>လုပ်ငန်းတာဝန်</u>

၃။ ရည်ရွယ်ချက်အား အောင်မြင်စွာ အကောင်အထည်ဖော်နိုင်ရန် အောက်ပါ လုပ်ငန်းတာဝန်များကို ထိရောက်စွာ လိုက်နာဆောင်ရွက် သွားရမည်ဖြစ်သည်-

(က) မီးဘေး အန္တရာယ် ကြိုတင် ကာကွယ်ရေး လုပ်ငန်း၊

(ခ) မီးငြိမ်းသတ်ရေး လုပ်ငန်း၊

(ဂ) ပြန်လည် နေရာချထားရေးနှင့် ပြန်လည် ထူထောင်ရေး လုပ်ငန်း၊

<u>မီးဘေး အန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေး လုပ်ငန်း၊</u>

၄။ ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်းသည် အခြေခံ အကျဆုံးနှင့် အထိရောက်ဆုံး လုပ်ငန်းဖြစ်၍ အောက်ပါ ညွှန်ကြားချက်များကို တိကျစွာ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်နှင့် အချိန်အခါနှင့် အခြေအနေ အရဖြည့်စွက် ညွှန်ကြားချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန် ဖြစ်သည်။

(က) မီးလောင်မှုဖြစ်စေနိုင်သော အခြေအနေများကို ဖယ်ရှားတားမြစ်ရန်၊

(ခ) စီမံကိန်းအတွင်း မီးလောင်မှုဖြစ်စေနိုင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ၊ အမှိုက်များ၊ ပေါင်းမြက်များကို အမြဲ သန့်ရှင်းအောင် ရှင်းလင်းထားရန်၊

(ဂ) လောင်စာဆီများကို သတ်မှတ် ကန့်သတ်ချက် နည်းလမ်းအတိုင်း စနစ်တကျ သိုလှောင်ခြင်း၊ ဖြည့်တင်းခြင်း၊ အသုံးပြုခြင်းနှင့် စွန့်ပစ်ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်၊

(ဃ) စီမံကိန်းအတွင်း မီးဘေးအန္တရာယ် သတိပေးချက် စာတန်း၊ ဆိုင်းဘုတ်များ၊ အမှတ်အသားတံဆိပ်များ ချိတ်ဆွဲရေးသားထားခြင်း၊ အထူးသဖြင့် မီးလောင်လွယ်သည့် ပစ္စည်းများ ထားသိုကိုင်တွယ်သည့် နေရာတို့တွင် အထူးသတိပေး တားမြစ်ချက်များ ဆောင်ရွက်ထားရန်၊

(င) လျှပ်စစ်သွယ်တန်း အသုံးပြုခြင်းကို မြန်မာ့လျှပ်စစ်လုပ်ငန်းမှ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ နည်း ပညာ သတ်မှတ်ချက်များအတိုင်း တပ်ဆင် အသုံးပြုသွားရန်၊

(စ) စက်ယာဉ်ယန္တရားများ စနစ်တကျ ကိုင်တွယ်အသုံးပြုရန်၊

(ဆ) အဆောက်အဦတွင် မိုးကြိုးလွှဲနှင့် မြေစိုက်ကြိုးများ တပ်ဆင်ရန်၊

(ဇ) ရုံးသုံး၊ လုပ်ငန်းခွင်သုံး၊ ပစ္စည်းများကို မီးလောင်မှု ဖြစ်ပွားလျှင် သယ်ဆောင် ဖယ်ရှားရန် ဦးစားပေးအဆင့် အမှတ်အသားများ ရေးဆွဲ သတ်မှတ် ထားရန်၊

(ဈ) အဆောက်အဦးများ အတွင်းတွင် မီးသတ် ဆေးဗူးများ ထားရှိရန်၊

(ည) မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် လုံခြုံရေးဝန်ထမ်းများကို နေ့စဉ် တာဝန် ချထားရန်။

(ဋ) မီးဘေးကြို တင်ကာကွယ်ရေး၊ မီးငြိမ်းသတ်ရေး တို့အတွက် ပညာပေး သင်တန်းများ ပို့ချပေးရန်နှင့် မီးသတ်အင်အား တိုးချဲ့ထားရှိရန် ။

<u>မီးငြိမ်း သတ်ရန်လုပ်ငန်း</u>

၅။ မီးလောင်မှု မဖြစ်ပွားရေးအတွက် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးနှင့် အကယ်၍ မီးလောင်မှု ဖြစ်ပွားလာပါက အောက်ပါအတိုင်း လုပ်ငန်းများကို စနစ်တကျ လိုက်နာဆောင်ရွက် သွားရန်ဖြစ်သည်-

(က) မီးလောင်လျှင် ဦးစားပေး ငြိမ်းသတ်ရေးကို သတ်မှတ်ရမည်၊

(ခ) မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားပါက အောက်ပါ တို့ကို ချက်ခြင်း၊ အရေးတကြီး ပြုလုပ်ရမည်-

(၁) အချက်ပေး ခေါင်းလောင်း ခေါက်ခြင်း။

(၂) အဆောက်အဦးမှ အလိုအလျောက် မီးသတ်ဆေးဗူးနှင့် မီးသတ်ရေစည်/ကန်တို့မှ မီသတ်ပိုက်အသုံးပြု၍ မီးငြိမ်းသတ်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(၃) မီးသတ်ဦးစီဌာနသို့ အမြန်ဆုံး မီးသတ်ကား လာရောက် ငြိမ်းသတ်နိုင်ရန် လမ်းညွှန် အကြောင်းကြားခြင်း။

(၄) လူများ အန္တရယ် လွတ်ကင်းသည့် ထွက်ပေါက် နေရာများသို့ ခေါ်ဆောင်ခြင်း။ ဦးစားပေး ပစ္စည်းများ မီးလွတ်ရာသို့ ရွှေပြောင်းခြင်း။

<u>ပြန်လည်နေရာချထားရေးနှင့် ပြန်လည်ထူထောင်ရေးလုပ်ငန်း</u>

၆။ မီးလောင်မှုအတွက် စုံစမ်းစစ်ဆေးရေးနှင့် ပြန်လည်ထူထောင်ရေးအဖွဲ့ကို ဖွဲ့စည်း၍ စစ်ဆေးခြင်းနှင့် လူနှင့် စက်ပစ္စည်းများ ထိခိုက်မှု ဆုံးရှုံးမှုများ ရှိပါက တာဝန်ရှိ ကြီးကြပ်သူများသို့ တင်ပြ၍ နေရာချ ထားပေးခြင်း၊ ဆေးပေးခန်း၊ ဆေးရုံသို့ ပို့ဆောင်၍ ဆေးကုသမှု ခံယူစေခြင်းနှင့် ကူညီထောက် ပံ့မှုပေးခြင်း။ ပျက်စီးသွားသည့် စက်ပစ္စည်း၊ ကိရိယာ ၊အဆောက်အဦးများ။ယာဉ်ယန္တရားများ အတွက် ဦးစားပေးအလိုက် ပြန်လည် ပြင်ဆင်ခြင်းကို ဆောင်ရွက်ရန် တို့ဖြစ်သည်။

(ဈ) ရုံးသုံး၊ လုပ်ငန်းခွင်သုံး၊ ပစ္စည်းများကို မီးလောင်မှု ဖြစ်ပွားလျှင် သယ်ဆောင် ဖယ်ရှားရန် ဦးစားပေးအဆင့် အမှတ်အသားများ ရေးဆွဲ သတ်မှတ် ထားရန်၊

(ည) အဆောက်အဦးများ အတွင်းတွင် မီးသတ် ဆေးဗူးများ ထားရှိရန်၊

(ဋ) မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် လုံခြုံရေးဝန်ထမ်းများကို နေ့စဉ် တာဝန် ချထားရန်၊

(ဌ) မီးဘေးကြို တင်ကာကွယ်ရေး၊ မီးငြိမ်းသတ်ရေး တို့အတွက် ပညာပေး သင်တန်းများ ပို့ချပေးရန်နှင့် မီးသတ်အင်အား တိုးချဲ့ထားရှိရန် ။

<u>မီးငြိမ်း သတ်ရန်လုပ်ငန်း</u>

၅။ မီးလောင်မှု မဖြစ်ပွားရေးအတွက် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးနှင့် အကယ်၍ မီးလောင်မှု ဖြစ်ပွားလာပါက အောက်ပါအတိုင်း လုပ်ငန်းများကို စနစ်တကျ လိုက်နာဆောင်ရွက် သွားရန်ဖြစ်သည်-

(က) မီးလောင်လျှင် ဦးစားပေး ငြိမ်းသတ်ရေးကို သတ်မှတ်ရမည်၊

(ခ) မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားပါက အောက်ပါ တို့ကို ချက်ခြင်း၊ အရေးတကြီး ပြုလုပ်ရမည်-

(၁) အချက်ပေး ခေါင်းလောင်း ခေါက်ခြင်း၊

(၂) အဆောက်အဦးမှ အလိုအလျောက် မီးသတ်ဆေးဗူးနှင့် မီးသတ်ရေစည်/ကန်တို့မှ မီသတ်ပိုက်အသုံးပြု၍ မီးငြိမ်းသတ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊

(၃) မီးသတ်ဦးစီဌာနသို့ အမြန်ဆုံး မီးသတ်တား လာရောက် ငြိမ်းသတ်နိုင်ရန် လမ်းညွှန် အကြောင်းကြားခြင်း၊

(၄) လူများ အန္တရယ် လွတ်ကင်းသည့် ထွက်ပေါက် နေရာများသို့ ခေါ်ဆောင်ခြင်း၊ ဦးစားပေး ပစ္စည်းများ မီးလွတ်ရာသို့ ရွှေပြောင်းခြင်း၊

<u>ပြန်လည်နေရာချထားရေးနှင့် ပြန်လည်ထူထောင်ရေးလုပ်ငန်း</u>

၆၊ မီးလောင်မှုအတွက် စုံစမ်းစစ်ဆေးရေးနှင့် ပြန်လည်ထူထောင်ရေးအဖွဲ့ကို ဖွဲ့စည်း၍ စစ်ဆေးခြင်းနှင့် လူနှင့် စက်ပစ္စည်းများ ထိခိုက်မှု ဆုံးရှုံးမှုများ ရှိပါက တာဝန်ရှိ ကြီးကြပ်သူများသို့ တင်ပြ၍ နေရာချ ထားပေးခြင်း၊ ဆေးပေးခန်း၊ ဆေးရုံသို့ ပို့ဆောင်၍ ဆေးကုသမှု ခံယူစေခြင်းနှင့် ကူညီထောက် ပံ့မှုပေးခြင်း၊ ပျက်စီးသွားသည့် စက်ပစ္စည်း၊ ကိရိယာ ၊အဆောက်အဦးများ၊ယာဉ်ယန္တရားများ အတွက် ဦးစားပေးအလိုက် ပြန်လည် ပြင်ဆင်ခြင်းကို ဆောင်ရွက်ရန် တို့ဖြစ်သည်၊

အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး

အစီအစဉ်များအတွက်

ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း အစီရင်ခံစာ

MR
မမ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
မြန်မာ့မီးရထား

စာအမှတ် ၊ ၀၀၇ - စမက - ၂၀၁၆(Dry Port)- ၉၂၆
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၂၄ ရက်

သို့

Resources Group Logistics Company Limited
အမှတ်(၃၆)၊ သိမ်ဖြူလမ်း၊ ပုဇွန်တောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ **ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး)နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)တို့တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်များတည်ဆောက်၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် Initial Environmental Examination-IEE လုပ်ဆောင်ရန် ကျွမ်းကျင်မှု အကြံပေး ပညာရှင်အဖွဲ့ ခန့်အပ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ခွင့်ပြုချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ ၁၈.၁၁.၂၀၁၆ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၊ အီးအိုင်အေ-၁/၈(၁၀၁၇/၂၀၁၆)

၁။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး) ရှိ အကျယ် အဝန်း (၄၀)ဧကရှိ Polt A ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်) ရှိ အကျယ်အဝန်း (၁၈.၄၇)ဧကရှိ Plot A 1 နှင့် အကျယ်အဝန်း (၁၃.၉၅၆) ဧက ရှိ Plot A 2 ဧရိယာတစ်ခုခြင်းစီကို ကုန်းတွင်းဆိပ်များ တည်ဆောက်၍ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် မြန်မာနိုင်ငံ၏ လက်ရှိကျင့်သုံးနေသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနည်းဥပဒေများ၊ အမျိုးသားပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အရည်အသွေး(ထုတ်လွှတ်မှု) လမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီ စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်မည့် ဧရိယာများ၌ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်လေ့လာခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) လုပ်ငန်းကို တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ကျွမ်းကျင်မှု အကြံပေးပညာရှင်အဖွဲ့အဖြစ် National Engineering & Planning Services Co. Ltd (NEPS) အား တာဝန်ပေးအပ်နိုင်ရန် Resources Group Logistic Co.,Ltd မှ တင်ပြလာခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပါ NEPS ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာနတွင် တရားဝင်မှတ်ပုံတင်ထားခြင်း ရှိ/မရှိ နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ကျွမ်းကျင်မှု အကြံပေးပညာရှင်အဖွဲ့အဖြစ် ခန့်အပ်တာဝန်ပေး အပ်နိုင်မှု ရှိ/ မရှိ စိစစ်၍ သဘော ထားပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်း ကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာနသို့ ညှိနှိုင်း မေတ္တာရပ်ခံခဲ့မှု အပေါ် ရည်ညွှန်းစာဖြင့် ခွင့်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားလာခဲ့ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Resources Group Logistics Company Limited မှရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)တို့တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်တည်ဆောက်ရန် စီမံကိန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (IEE) အစီရင်ခံစာရေးဆွဲရာတွင် National Engineering & Planning Services Co. Ltd ကို အကြံပေးပညာရှင်အဖွဲ့အဖြစ် ခန့်အပ်ဆောင်ရွက်မည့်အပေါ် ခွင့်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်။

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး(ကိုယ်စား)
(သိန်းမြင့်၊ လက်ထောက်အထွေထွေမန်နေဂျာ-စီမံကိန်း)

မိတ္တူ

အထွေထွေမန်နေဂျာ (မြို့ပြ)
အထွေထွေမန်နေဂျာ (စီးပွားရေး)
အထွေထွေမန်နေဂျာ (အောက်မြန်မာပြည်)
အထွေထွေမန်နေဂျာ (အထက်မြန်မာပြည်)

NEPS

National Engineering & Planning Services Co., Ltd.

သို့

U Ko Ko Thant
Manager
Resources Group Logistics Co., Ltd.
No.36, Theinbyu Road, Pazuntaung Tsp.,
Yangon

နေ့စွဲ ။ ။ ၁၄.၁၂.၂၀၁၆

စာအမှတ်၊ ။ ၂၄၉/လ၀/၂၀၁၆

အကြောင်းအရာ ။ **။ IEE (Initial Environmental Examination) နှင့် EMP (Environmental Management Plan) ဆောင်ရွက်မှု အခြေအနေများ တင်ပြခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ **။ (၅.၁၂.၂၀၁၆) ရက်စွဲဖြင့် ချုပ်ဆိုခဲ့သည့် Resources Group Logistics Co., Ltd. နှင့် ချုပ်ဆိုခဲ့သော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် သဘောတူစာချုပ်**

အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံ(အရှေ့)မြို့နယ်၊ အင်း၀လမ်းအနီး မြေ (၄၀)ဧက နေရာ၌ Resources Group Logistics Co., Ltd. မှ ငှားရမ်း၍ Dry Port Project အား ဆောင်ရွက်ရန် အထက်ပါ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာအရ National Engineering & Planning Services Co., Ltdl မှ IEE (Initial Environmental Examination) နှင့် EMP (Environmental Management Plan) လုပ်ငန်းများအား ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။ သို့ပါ၍ ထိုမြေနေရာ (၄၀)ဧက၌ IEE နှင့် EMP လုပ်ငန်းများကို NEPS Company မှ မူလရာထား သတ်မှတ်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းများကို အချိန်နှင့်တပြေးညီ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါကြောင်း အကြောင်းကြား တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့် -

(ဦးချိုချို)
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
အင်န်အီးပီအက်စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

880, YADANAR ROAD, SA/KHA QR., THINGANGYUN TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR
TEL/FAX : 95-1-8562407 E-mail : neps@myanmar.com.mm G-mail : information.neps@gmail.com
www.neps-myanmarengineering.com

AGREEMENT

This agreement made in duplicate on 5th day of *December* in the year *Two Thousand and Sixteen*

Between:

Resources Group Logistics Co., Ltd.
No. 36, Thein Phyu Road, Pazuntaung Township, Yangon represented for the purpose of this Agreement by

U Myint Maw
Managing Director

Here in after called **'the Client'** of the one part

And:

National Engineering and Planning Services Co., Ltd. of 880, Yadanar RD., Sa/Kha Qr., Thingangyun T.S., Yangon represented for the purpose of this Agreement by

U Myint San (14/Pha Tha Na (N)194800
Director

Here in after called **'the Consultant '** of the other part

Whereas the Client is desirous that services be rendered for the following project:

The Client is planning to develop Dry Ports Project at Ywathargyi in Yangon Region. The Client has decided to retain the services of NEPS for IEE (Initial Environmental Examination) with EMP (Environmental Management Plan) for the above mentioned proposed project at Ywathargyi, Yangon Region.

Now these present witnesses and it is hereby agreed and declared by and between the parties hereto as follows:

The Client hereby appoints the Consultant and the Consultant accepts the appointment on the conditions as laid down in the Appendices.

Appendix A : Terms of Reference

Appendix B : Proposal for IEE (Initial Environmental Examination) on Dry Ports Project, Ywathargyi, Yangon Region.

In witness whereof the parties sign:

the Client

U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd.

the Consultant

U Myint San
Director
NEPS Co., Ltd.

Witness

U Ko Ko Thant
Manager,
Resources Group Logistics Co., Ltd.

U Aye Myint
Team Leader, Environmental Team
NEPS Co., Ltd.

place of signature
Yangon.

place of signature
Yangon.

လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့်

လုံခြုံရေးအတွက်

လူမှုဖူလုံရေးအစီအစဉ်များ

လူမှုဖူလုံရေး အစီအစဉ်

၁။ လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးနှင့် လုံခြုံရေး အစီအမံများ

(က) စီမံကိန်း လုပ်ငန်းခွင် အန္တရာယ် ကင်းရှင်းရေးအတွက် စက်ယာဉ်ယန္တရား မောင်းသူများ ယာဉ်စည်းကမ်း-လမ်းစည်းကမ်းများအတိုင်း လိုက်နာရန် ဆောင် ရွက်ခြင်း၊

(ခ) စက်ယာဉ် ယန္တရားများ ကြံ့ခိုင်မှု စစ်ဆေးခြင်း၊

(ဂ) အဆောက်အဦးများ တည်ဆောက်ခြင်းတွင် သတ်မှတ်စံချိန် စံညွှန်းများနှင့် အညီ လုပ်ငန်းခွင် လုံးခြုံးရေးတို့ဖြင့် တည်ဆောက်ခြင်း။

(ဃ) လုပ်ငန်းခွင်အတွင် အန္တရာယ်ဖြစ်စေမည့် သတိပေးဆိုင်းဘုတ်များ စိုက်ထူ ခြင်း များဆောင်ရွက်ခြင်း။

(င) စီမံကိန်းလုပ်သားများ လုပ်သား နားနေဆောင်နှင့် ထမင်းစားဆောင် များလုံလောက်စွာ ထားရှိခြင်း။

(စ) ရေဆိုး/ညစ် ထိန်းသိမ်းရေး သင်တန်းများပေးခြင်း၊ အမှိုက်သရိုက်များ စနစ် တကျ စွန့်ပစ်ခြင်းစသည့် ပတ်ဝန်းကျင် သန့်ရှင်းမှု ဆိုင်ရာ ဗဟုသုတ များဖြန့်ဝေခြင်း။

(ဆ) ဝန်ထမ်းရုံးများ/ဂိတ်များ လေကောင်း လေသန့်များရရှိရန် ပြတင်းပေါက် များ တပ်ဆင်ခြင်းနှင့် လေအေးပေးစက်များတပ်ဆင်ခြင်း။

(ဇ) အမျိုးသား/အမျိုးသမီး သီးသန့် သန့်စင်ခန်းများထားရှိခြင်း၊ စနစ်တကျ ထိန်းသိမ်းခြင်း။

(ဈ) သန့်ရှင်း သပ်ရပ်သော လုပ်ငန်းစဉ်များနှင့် စည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ် ထားရှိခြင်း။

(ည) အလုပ်သမား တစ်ဦးနှင့် တစ်ဦး ရိုင်းပင်း ကူညီဆောင်ရွက်စေခြင်း။

(ဋ) အလုပ်သမား/ဝန်ထမ်းများ၏ ကိုယ်ကျင့် စရိုက်နှင့် အရည်အချင်းများ ကောင်းမွန်ပြုစုခြင်းနှင့် အသိအမှတ်ပြုခြင်း။

(ဌ) အလုပ်သမား/ဝန်ထမ်းများ၏ ရည်မှန်းချက်နှင့် လက်ရှိအလုပ်အကိုင် အပေါ် သဘောထားများအား စဉ်ဆက်မပြတ် လေ့လာသုံးသပ်ခြင်း။

(ဍ) အလုပ်သမားများ တစ်ကိုယ်ရေသန့်ရှင်းမှု၊ လက်ဆေးသော အလေ့အကျင့် ဖြစ်စေခြင်းစသည့် ပညာပေးသင်တန်းများပို့ချခြင်း။

၂။ လူမှုဖူလုံရေး ရန်ပုံငွေများထားရှိခြင်း

(က) နေ့စဉ် လုပ်သား/ဝန်ထမ်းများအား ကြို/ပို့ စီစဉ်ပေးခြင်း။

(ခ) ရှေးဦးသူနာပြု အသုံးအဆောင် အထောက်အကူပြု ပစ္စည်းများ ထားရှိခြင်း နှင့် ကျန်းမာရေး စောင့်ရှောက်မှုအတွက် လက်မှတ်ရ ကျန်းမာရေး ဝန်ထမ်းများ ထားရှိခြင်း။

(ဂ) မိသားစု ဆရာဝန် ခန့်အပ်ခြင်း နှင့် ဆေးပေးခန်းများထားရှိခြင်း။

(ဃ) သောက်သုံးရေသန့်များထားရှိခြင်း။

(င) မတော်တဆ ထိခိုက်မှုများ ဖြစ်ပွားခဲ့လျှင် ဆေးရုံသို့ အချိန်မှီ ပို့ဆောင်ရန် နှင့် လိုအပ်သောဆေးဝါးနှင့် ကုသမှုများအား စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း။

(စ) အလုပ်သမားများ ခန့်အပ်ရာတွင် အလုပ်သမား ဥပဒေအတိုင်း စာချုပ်ချုပ်ဆို၍ ခန့်အပ်ထားရှိခြင်း။

(ဆ) သက်ဆိုင်ရာအာဏာပိုင် အဖွဲ့အစည်းမှ သတ်မှတ်ထားသော အနည်းဆုံး လုပ်အားခများထားရှိခြင်း။

(ဇ) အလုပ်သမားနည်းဥပဒေမှ သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း အချိန်ပိုကြေးများ ခံစားခွင့်ပေးခြင်း။

၃။ လုပ်ငန်းခွင်လုံခြုံမှု

စီမံကိန်းအတွက် အုပ်ချုပ်မှုစီမံချက်များအား အောက်ပါအတိုင်း ရေးဆွဲထားရှိခြင်း-

(က) စီမံကိန်းအတွက် လုံခြုံရေးလုပ်ငန်းစဉ်များ ထားရှိခြင်း။

(ခ) လုပ်ငန်းခွင် ကျန်းမာရေး စောင့်ရှောက်မှု။

(ဂ) နည်းဥပဒေများ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(ဃ) မီးဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်များ ရေးဆွဲခြင်း။

(င) အရေးပေါ်အစီအမံများ ထားရှိခြင်း။

(စ) အတိုင်ပင်ခံနှင့် ကန်ထရိုက်တာများအား အုပ်ချုပ်စီမံခြင်း။

(ဆ) လုပ်ငန်းခွင် လုံခြုံရေးဆိုင်ရာ သင်တန်းများပို့ချခြင်း။

(ဇ) အစည်းအဝေးများပြုလုပ်ကျင်းပခြင်း။

(ဈ) မတော်တဆထိခိုက်မှုများအား လေ့လာသုံးသပ်ခြင်း။

(ည) လုံခြုံရေးနှင့် ကျန်းမာရေး လုပ်ငန်းများဆန်းစစ်ခြင်း။

(ဋ) ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုအစီအမံများထားရှိခြင်း။

၄။ ကြိုတင်ကာကွယ်မှုအစီအမံများ

(က) စီမံကိန်းတာဝန်ခံ/ကန်ထရိုက်တာများမှ တာဝန်ပျက်ကွက်မှုများ တွေ့ရှိခဲ့လျှင် စီမံကိန်းမန်နေဂျာမှ ချက်ချင်းဖြေရှင်းပေးရန်နှင့် နောက်နောင်တွင် အလားတူ ပြဿနာများ မဖြစ်အောင် လိုအပ်သည့် အစီအမံများ ဆောင်ရွက် ထားရှိရမည်။

(ခ) စည်းကမ်းလိုက်နာမှုမရှိသည့် စီမံကိန်း တာဝန်ခံ/ကန်ထရိုက်တာများကို သင့်လျော်သော နည်းလမ်းနှင့် ဖြေရှင်းရမည်။

(ဂ) အသိပေး အကြောင်းကြားစာများ အကန့်အသက်မရှိ ထုတ်ပြန်ခြင်း၊ ဒဏ်ငွေပေး ဆောင်ခြင်းများ၊သတ်မှတ် စည်းကမ်းနှင့် မကိုက်ညီသော အလုပ်သမားများအား စီမံကိန်းမန်နေဂျာမှ အလုပ်ထုတ်ပိုင်ခွင့် ရှိသည်။

(ဃ) အခြေခံလုပ်ငန်းခွင် အန္တရာယ် ကင်းရှင်းရေးနှင့် ကျန်းမာရေး စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်။

(၁) လုပ်ငန်းခွင်တွင် ဘေးအန္တရာယ် ကျရောက်မှုမှ ကာကွယ်ရန် ဦးထုပ်ဆောင်းခြင်း၊ ဖိနပ်စီးခြင်း၊မျက်လုံး ထိခိုက်မှုမှ ကာကွယ်ရန် မျက်မှန်တပ်ဆင်ခြင်း၊ နှာခေါင်း အား ဖုန်/အနံ့ အသက်ဆိုးများ မဝင်ရန် နှာခေါင်း အုပ် တပ်ဆင်ခြင်း၊ စသည့် ကာကွယ်ရေး ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်/ဝတ်ဆင်ခြင်း။

(၂) အရာဝတ္ထုများအား အမြင့်မှ ပစ်ချမှုကို တားမြစ်ခြင်း။

(၃) သန့်ရှင်းရေး လုပ်ငန်းများ နေ့စဉ်ပြုလုပ်ခြင်း။

(၄) တစ်ကိုယ်ရေ ကျန်းမာရေးနှင့် သတိပေး ဆိုင်းဘုတ်များအတိုင်း လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ခြင်း တစ်ကိုယ်ရေ သန့်ရှင်းမှုနှင့် ကျန်းမာရေး စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ သဘောပေါက်နားလည်ထားခြင်း။

(၅) လုပ်ငန်းခွင် အန္တရာယ် အခြေအနေအား တင်ပြခြင်းနှင့် တာဝန်ခံမှ ကြီးကြပ် ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(၆) မတော်တဆ ထိခိုက်မှုများအား သက်ဆိုင်ရာ ကြီးကြပ်ရေးမှူးထံသို့ ချက်ချင်း သတင်းပေးပို့ခြင်း။

(၇) စက်ယန္တရားများအား ခွင့်ပြုချက်ရှိမှသာ မောင်းနှင် လည်ပတ်ခွင့်ပြုခြင်း။

(ဂ) မီးသေးအန္တရာယ် ကင်းစင်ရေး ပထမဦးစားပေး ဆောင်ပုဒ်နှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန်။

(ဃ) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ၊ စက်ယာဉ် ယန္တရားများကို စနစ်တကျ ထားသို ထိမ်းသိမ်းခြင်း။

<u>လူမှုစီးပွားတာဝန်ယူမှု</u>

၅။ နှစ်စဉ် စီမံကိန်းမှ ရရှိသော အသားတင်အမြတ် (တစ်ရာခိုင်နှုန်းနှင့် ညီမျှသော ပမာဏ)အား အောက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရေး အတွက် ထည့်ဝင် လှူဒါန်း ဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) ပညာရေး
(ခ) ကျန်းမာရေး
(ဂ) ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး (လမ်း၊တံတား၊ရေတွင်း၊လျှပ်စစ်မီးစသည်)
(ဃ) လူမှုဖွံ့ဖြိုးရေး (မီးသေးကာကွယ်ရေး)
(င) ဘာသာရေး (ဘုရားကျောင်း၊စေတီ)

Resources Group Logistics Co., Ltd.

၏

အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့်

ဒါရိုက်တာများစာရင်း

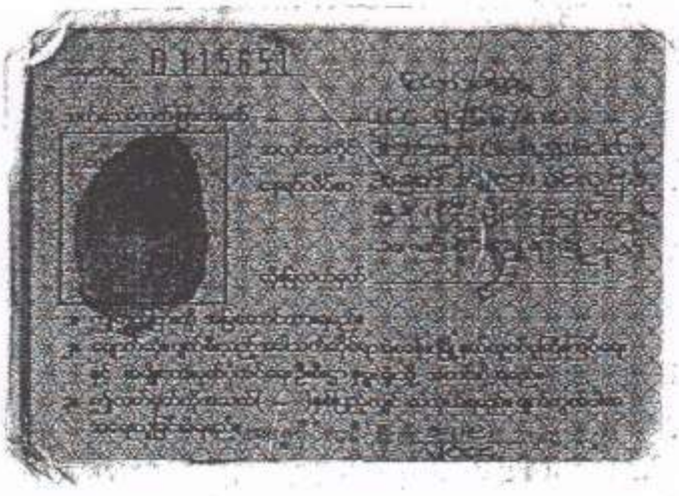
(Annexe - A)

Resources Group Logistics Company Limited

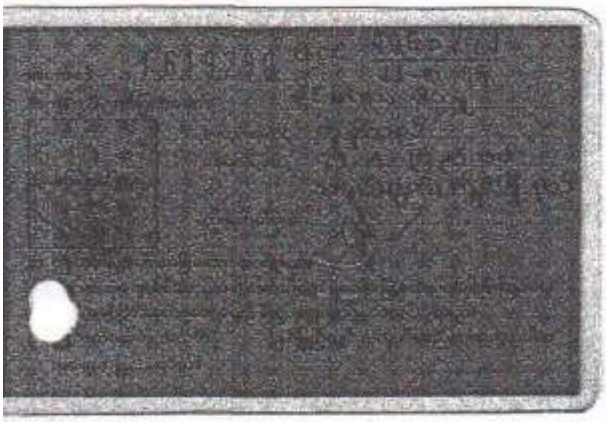
List of Board of Director

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U Maung Kyay (a) Tee Kar Kway	Myanmar 12/ La Tha Na (Naing) 018174	No. (C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Chairman (1)
2. U Than Myint (a) Khaw Tee Min	Myanmar 12/ La Ma Ta (Naing) 027772	No. (45-A), Pyay Road, 6½ Miles, Hlaing Township, Yangon.	Merchant	Chairman (2)
3. U Myint Maw	Myanmar 12/ Pa Za Ta (Naing) 023691	No. (403), Khayaymyaing Street, Ward No. (23), Thingangyun Township, Yangon.	Merchant	Managing Director
4. U Ye' Htut	Myanmar 12/ Pa Za Ta (Naing) 031497	No. (C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Director
5. U Kyaw Thar Oo	Myanmar 12/ La Ma Ta (Naing) 001558	No. (64), Shwe Taung Tan Street, Ward No. (7), Lanmadaw Township, Yangon.	Merchant	Director
6. U Kyaw Naing Oo	Myanmar 3/Ba Ah Na (Naing) 019191	No. (9), Yadanar Street, Zawana Quarter, Thingangyun Township, Yangon.	Merchant	Director
7. U Ne Lin	Myanmar 12/ Pa Za Ta (Naing) 031498	No. (C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Director
8. U Kyaw Myint Oo	Myanmar 12/ La Ma Ta (Naing) 003040	No. (62), Shwe Taung Tan Street, Ward No. (7), Lanmadaw Twonship, Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f (11.1.2016)


နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား


0115651





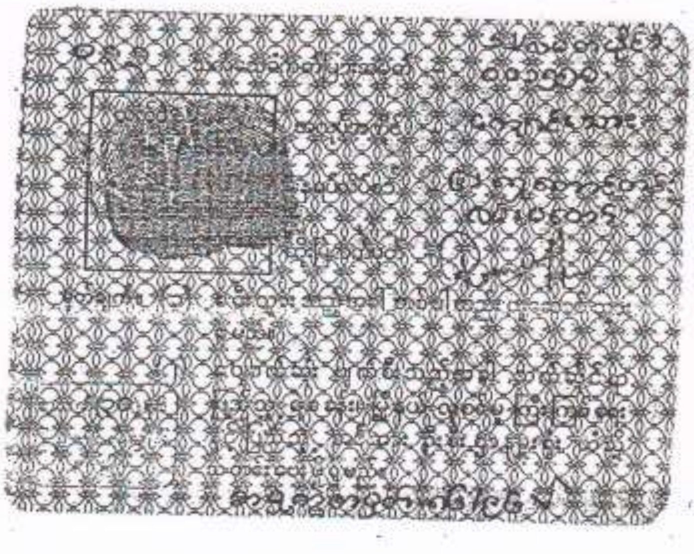

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား


0421853
KYN

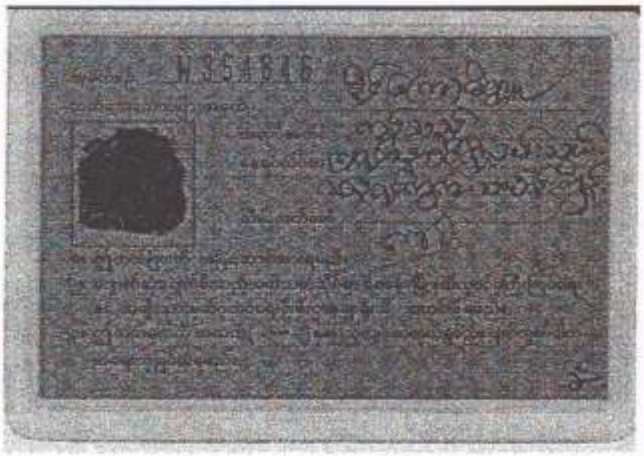

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား


N768688





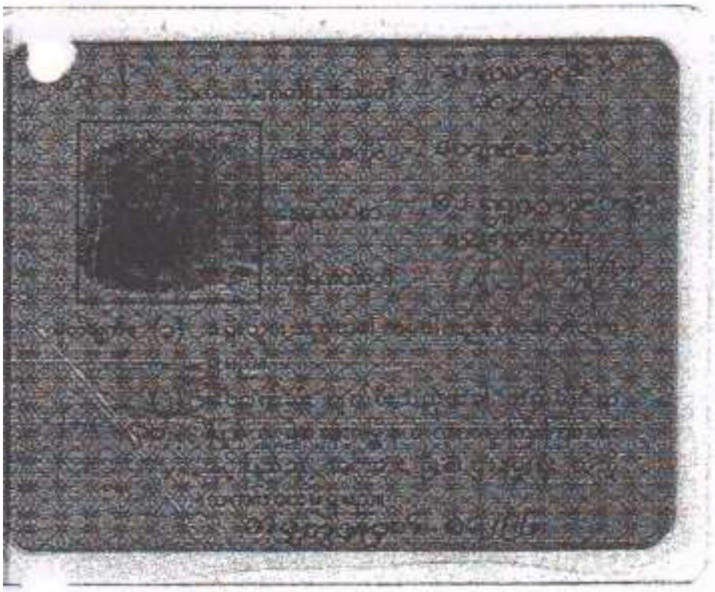

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား




နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား







ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက်

ငွေကြေးဆိုင်ရာ ခန့်မှန်းခြေ

တွက်ချက်မှု စာရင်းဇယားများနှင့်

နောက်ဆက်တွဲဖော်ပြချက်များ

Annexe-1

Resources Group Logistics Company Limited

Total Investment Plan (Ywarthargyi, Yangon)

Sr No.	Particulars	Year 1 and Year 2, Year 13 and Year 14							
		Equity, Debt and reinvestment							
		In Cash			In Kind			Total US$	Total Converted Kyats
		US$	Converted Kyats	Kyats	US$	Converted Kyats	Kyats		
	Investment Type								
1	Preliminary Engineering & Associated Work	-	-	410,000,000	-	-	-	-	410,000,000
2	Container Yard	-	-	2,693,838,650	-	-	-	-	2,693,838,650
3	Concrete Road & Pavement	-	-	2,631,805,533	-	-	-	-	2,631,805,533
4	Associated Infrastructures	-	-	13,789,559,000	-	-	-	-	13,789,559,000
5	Rail Lines	-	-	270,001,080	140,000	189,000,000	-	140,000	459,001,080
6	Machinery & Equipments	-	-	-	5,409,785	7,303,209,750	-	5,409,785	7,303,209,750
7	M & E Works	-	-	3,451,300,000	-	-	-	-	3,451,300,000
8	Land Use Premium	-	-	1,417,374,180	-	-	-	-	1,417,374,180
9	Consultant Fee	-	-	21,001,208	-	-	-	-	21,001,208
10	Running Capital	-	-	580,204,958	-	-	-	-	580,204,958
	TOTAL CAPITAL	-	-	25,265,084,609	5,549,785	7,492,209,750	-	5,549,785	32,757,294,359

Note: Exchange Rate 1 US$ = 1,350 Kyats

Annexe-2-1

Resources Group Logistics Company Limited

Investment Plan for Year 1 and Year 2 (Ywarthargyi, Yangon)

Sr No.	Particulars	Year 1 and Year 2							
		Equity & Debt							
		In Cash			In Kind			Total US$	Total Converted Kyats
		US$	Converted Kyats	Kyats	US$	Converted Kyats	Kyats		
1	Preliminary Engineering & Associated Work	-	-	410,000,000	-	-	-	-	410,000,000
2	Container Yard	-	-	1,885,687,055	-	-	-	-	1,885,687,055
3	Concrete Road & Pavement	-	-	1,842,263,873	-	-	-	-	1,842,263,873
4	Associated Infrastructures	-	-	9,652,691,300	-	-	-	-	9,652,691,300
5	Rail Lines	-	-	189,000,756	98,000	132,300,000	-	98,000	321,300,756
6	Machinery & Equipments	-	-	-	3,786,850	5,112,247,500	-	3,786,850	5,112,247,500
7	M & E Works	-	-	2,415,910,000	-	-	-	-	2,415,910,000
8	Land Use Premium	-	-	1,417,374,180	-	-	-	-	1,417,374,180
9	Consultant Fee	-	-	21,001,208	-	-	-	-	21,001,208
10	Running Capital	-	-	580,204,958	-	-	-	-	580,204,958
	Total	-	-	**18,414,133,330**	**3,884,850**	**5,244,547,500**	-	**3,884,850**	**23,658,680,830**

Note: Exchange Rate 1 US$ = 1,350 Kyats

Annexe-2-2

Resources Group Logistics Company Limited
Investment Plan for Year 13 and Year 14 (Ywarthargyi, Yangon)

Sr	Particulars	Year 13 and Year 14							
		Reinvestment from Cash Flow							
		In Cash			In Kind			Total US$	Total Converted Kyats
		US$	Converted Kyats	Kyats	US$	Converted Kyats	Kyats		
1	Preliminary Engineering & Associated Work	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Container Yard	-	-	808,151,595	-	-	-	-	808,151,595
3	Concrete Road & Pavement	-	-	789,541,660	-	-	-	-	789,541,660
4	Associated Infrastructures	-	-	4,136,867,700	-	-	-	-	4,136,867,700
5	Rail Lines	-	-	81,000,324	42,000	56,700,000	-	42,000	137,700,324
6	Machinery & Equipments	-	-	-	1,622,935	2,190,962,250	-	1,622,935	2,190,962,250
7	M & E Works	-	-	1,035,390,000	-	-	-	-	1,035,390,000
	Total	-	-	6,850,951,279	1,664,935	2,247,662,250	-	1,664,935	9,098,613,529

Note: Exchange Rate 1 US$ = 1,350 Kyats

Resources Group Logistics Company Limited

Preliminary Engineering & Associated Works

Ywarthargyi, Yangon

No.	Description	Unit	Quantity	Amount (Kyats)
1	Topographic Survey	Item	1	5,000,000
2	Soil Investigation	Item	1	25,000,000
3	Preliminary Design and Project Cost Estimate	Item	1	15,000,000
4	Detail Design and Estimate	Item	1	200,000,000
5	Feasibility Study Report	Item	1	5,000,000
6	Water Test and Analysis	Item	1	5,000,000
7	E.I.A , S.I.A	Item	1	35,000,000
8	Safety Precaution and Security Purpose	Item	1	40,000,000
9	Temporay Site Office and Stores,Labour Sheds	Item	1	50,000,000
10	Temporay Water Supply and Electrical Work	Item	1	30,000,000
	Total			**410,000,000**

Annexe - 4

Resources Group Logistics Company Limited

Container Yard Detail List

Ywarthargyi, Yangon

No.	Description	Unit	Quantity	Amount (Kyats)
1	Earth Filling Work	Acres	20.35	830,232,750
2	Container Yards(Laden,Empty,Reefer,CY1 & CY2)	Acres	6.83	1,588,405,900
3	Concrete pavement	Acres	0.83	275,200,000
	Total			**2,693,838,650**

Annexe - 5

Resources Group Logistics Company Limited

Concrete road and pavement List

Ywarthargyi, Yangon

No.	Description	Unit	Quantity	Amount (Kyats)
1	Parking space for cargo vechicles	Acres	1.98	501,341,000
2	Main Entrance Road (Concrete Road)	R-ft	745.00	700,520,533
3	Concrete roads inside compound	Acres	1.83	1,429,944,000
	Total			**2,631,805,533**

Annexe - 6

Resources Group Logistics Company Limited

Associated Infrastructures Detail List

Ywarthargyi, Yangon

No.	Description	Unit	Quantity	Amount (Kyats)
1	Main Office (140'×38'-4 Storey Bldg)	No.	1	783,004,000
2	DC1+Bonded Warehouse	No.	3	6,400,000,000
3	DC2	No.	1	3,500,000,000
4	CFS	No.	1	1,226,673,000
5	Utilities and Gate	Lot	1	450,382,000
6	Weight bridge-4.12M×18.62M(civil works)	Lot	1	7,500,000
7	Fencing - 1 (brick fencing)	Rft	5,564	496,840,000
8	Septic Tanks	No.	5	38,400,000
9	Drainage System (R.C.C Drain)	Rft	2,000	886,760,000
	Total			**13,789,559,000**

Annexe - 7

Resources Group Logistics Company Limited

Rail Line & Accessories to be imported

Ywarthargyi, Yangon

No.	Description	Unit	Quantity	Amount (US$)	Converted Kyats	Amount (Kyats)	Total (Kyats)
1	Rail line for train	Rft	4910	140,000	189,000,000	-	189,000,000
	Total			**140,000**	**189,000,000**	-	**189,000,000**

Resources Group Logistics Company Limited

Machinery & Equipments to be imported

Ywarthargyi, Yangon

No.	Description	Unit	Quantity	Amount (US$)	Converted Kyats	Amount (Kyats)	Total (Kyats)
1	Weight bridge	Unit	1	45,000	60,750,000	-	60,750,000
2	Dock Levels	Unit	12	300,000	405,000,000	-	405,000,000
3	X-Ray Machine	Unit	1	2,514,785	3,394,959,750	-	3,394,959,750
4	Empty Container	Unit	100	300,000	405,000,000	-	405,000,000
5	Reach stacker	Unit	4	1,000,000	1,350,000,000	-	1,350,000,000
6	Empty Handler	Unit	2	200,000	270,000,000	-	270,000,000
7	Forklift	Unit	10	350,000	472,500,000	-	472,500,000
8	Trailer Tractor	Unit	10	700,000	945,000,000	-	945,000,000
	Total			**5,409,785**	**7,303,209,750**	-	**7,303,209,750**

Annexe - 8

Resources Group Logistics Company Limited

M & E Works

Ywarthargyi, Yangon

No.	Description	Unit	Quantity	Amount (Kyats)
1	Fire Alerm ,PA & CCTV System	Lot	1	427,600,000
2	Fire Fighting System	Lot	1	592,200,000
3	Water Supply	Lot	1	290,500,000
4	Power Supply(Ext+Int)	Lot	1	2,141,000,000
	Total			**3,451,300,000**

Annexe - 9

Resources Group Logistics Company Limited

ရွာသာကြီး မြေအသုံးချမှုစီမံချက်

Land Use Plan

No.	Land Use	will use area (acre/hectare)	
1	Space for handing	4.28 acres	1.73 hectares
2	Space for container storage	7.16 acres	2.90 hectares
3	Space for warehouse	2.65 acres	1.07 hectares
4	Space for adminstration complex	0.12 acres	0.05 hectares
5	Space for custrom	0.23 acres	0.09 hectares
6	Space for light repair workshop of container	0.68 acres	0.28 hectares
7	Space for security gate and guard house	0.44 acres	0.18 hectares
8	Bounary wall and fencing	0.16 acres	0.06 hectares
9	Operation space of vechicles and machineries	6.64 acres	2.69 hectares
10	Pavement	4.00 acres	1.62 hectares
11	Rail siding line	10.95 acres	4.43 hectares
12	Parcking space for cargo vehicles	1.31 acres	0.53 hectares
13	Space for electronic weight bridge	0.09 acres	0.036 hectares
14	Space for electric distributation and plug	0.06 acres	0.02 hectares
15	Space for water supply house	0.02 acres	0.01 hectares
16	Space for quarantine	0.00 acres	0.00 hectares
17	Rest areas	0.57 acres	0.23 hectares
18	Space for work safety and health	0.50 acres	0.20 hectares
19	Other (Store, toilet & R.C)	0.14 acres	0.06 hectares
Total		40.00 acres	16.18 hectares

Resources Group Logistics Company Limited
Depreciation
Expressed in Kyats

Sr.	Particulars	Rate	In Cash Amount			Depreciation Amount					
						Year 1-10			Year 11-20		
			US$	Converted Kyats	Kyats	US$	Converted Kyats	Kyats	US$	Converted Kyats	Kyats
1	Preliminary Engineering & Associated Work	5%	-	-	410,000,000	-	-	20,500,000	-	-	20,500,000
2	Machinery & Equipments	10%	3,786,850	5,112,247,500	-	378,685	511,224,750	-	-	-	-
	Total		**3,786,850**	**5,112,247,500**	**410,000,000**	**378,685**	**511,224,750**	**20,500,000**	-	-	**20,500,000**

Sr.	Particulars	Rate	In Cash Amount			Depreciation Amount					
						Year 13-23			Year 23-33		
			US$	Converted Kyats	Kyats	US$	Converted Kyats	Kyats	US$	Converted Kyats	Kyats
1	Preliminary Engineering & Associated Work	5%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Machinery & Equipments	10%	1,622,935	2,190,962,250	-	162,293	219,096,225	-	-	-	-
	Total		**1,622,935**	**2,190,962,250**	-	**162,293**	**219,096,225**	-	-	-	-

Note: Exchange Rate 1 US$ = 1,350 Kyats

Annexe - 11

Resources Group Logistics Company Limited

Loan Repayment Schedule (Kyats)

Ywarthargyi, Yangon

Year	Beginning Balance	Receiving Loan	Repayment of Loan	Total Loan in the Year	Estimated interest for the Year	Interest Payment	Total Payment
Year - 1	-	11,559,639,000	-	11,559,639,000	1,502,753,070	1,502,753,070	1,502,753,070
Year - 2	11,559,639,000	-	-	11,559,639,000	1,502,753,070	1,502,753,070	1,502,753,070
Year - 3	11,559,639,000	8,041,488,000	-	19,601,127,000	2,548,146,510	2,548,146,510	2,548,146,510
Year - 4	19,601,127,000	-	1,155,963,900	18,445,163,100	2,397,871,203	2,397,871,203	3,553,835,103
Year - 5	18,445,163,100	-	1,155,963,900	17,289,199,200	2,247,595,896	2,247,595,896	3,403,559,796
Year - 6	17,289,199,200	-	1,960,112,700	15,329,086,500	1,992,781,245	1,992,781,245	3,952,893,945
Year - 7	15,329,086,500	-	1,960,112,700	13,368,973,800	1,737,966,594	1,737,966,594	3,698,079,294
Year - 8	13,368,973,800	-	1,960,112,700	11,408,861,100	1,483,151,943	1,483,151,943	3,443,264,643
Year - 9	11,408,861,100	-	1,960,112,700	9,448,748,400	1,228,337,292	1,228,337,292	3,188,449,992
Year - 10	9,448,748,400	-	1,960,112,700	7,488,635,700	973,522,641	973,522,641	2,933,635,341
Year - 11	7,488,635,700	-	1,960,112,700	5,528,523,000	718,707,990	718,707,990	2,678,820,690
Year - 12	5,528,523,000	-	1,960,112,700	3,568,410,300	463,893,339	463,893,339	2,424,006,039
Year - 13	3,568,410,300	-	1,960,112,700	1,608,297,600	209,078,688	209,078,688	2,169,191,388
Year - 14	1,608,297,600	-	804,148,800	804,148,800	104,539,344	104,539,344	908,688,144
Year - 15	804,148,800	-	804,148,800	-	-	-	804,148,800
	147,008,452,500	**19,601,127,000**	**19,601,127,000**	**147,008,452,500**	**19,111,098,825**	**19,111,098,825**	**38,712,225,825**

Resources Group Logistics Company Limited

Employee Statement (Local)

Ywarthargyi, Yangon

Sr No	Designation	Year (1)			Year (2)		
		No of Empolyee	Month Kyats	Year Kyats	No of Empolyee	Month Kyats	Year Kyats
I	**Local Staff**						
1	Sale Manager	1	600,000	7,200,000	1	618,000	7,416,000
II	**Admin Department**			-			-
1	Manager	2	400,000	9,600,000	2	412,000	9,888,000
2	Assistant Manager	4	300,000	14,400,000	4	309,000	14,832,000
3	Office Staff	27	200,000	64,800,000	30	206,000	74,160,000
III	**Operation Department**			-			-
1	Manager	2	400,000	9,600,000	2	412,000	9,888,000
2	Assistant Manager	3	300,000	10,800,000	3	309,000	11,124,000
3	General Staff	34	200,000	81,600,000	35	206,000	86,520,000
IV	**Engineering**			-			-
1	Excutive Engineering	1	500,000	6,000,000	1	515,000	6,180,000
2	Assistant Engineering	2	400,000	9,600,000	2	412,000	9,888,000
3	Supervisor Chief	2	300,000	7,200,000	2	309,000	7,416,000
4	Supervisor	12	250,000	36,000,000	12	257,500	37,080,000
5	Machine	6	200,000	14,400,000	6	206,000	14,832,000
6	Electrician Chief	2	300,000	7,200,000	2	309,000	7,416,000
7	Electrician	7	200,000	16,800,000	7	206,000	17,304,000
V	**Marketing**			-			-
1	Manager	1	400,000	4,800,000	1	412,000	4,944,000
2	Supervisor	2	250,000	6,000,000	2	257,500	6,180,000
3	General Staff	7	200,000	16,800,000	7	206,000	17,304,000
VI	**Finance Department**			-			-
1	Chief Accountant	1	400,000	4,800,000	1	412,000	4,944,000
2	Chief Auditor	1	400,000	4,800,000	1	412,000	4,944,000
3	Assistant Chief Accountant	1	300,000	3,600,000	1	309,000	3,708,000
4	Accountant	4	250,000	12,000,000	4	257,500	12,360,000
5	Auditor	4	250,000	12,000,000	4	257,500	12,360,000
	Total	126		360,000,000	130		380,688,000

Resources Group Logistics Company Limited

Employee Statement (Foreign Expert & Techinicians)

No	Designation	Year (1)			Year (2)		
		No of Empolyee	Month US$	Year US$	No of Empolyee	Month US$	Year US$
I	**Foreign Expert & Technicians**						
1	Sale Manager	3	1,500	54,000	3	1,545	55,620
	Total	3		54,000	3		55,620

Annexe - 12-2

Resources Group Logistics Company Limited

Employee Statement (Local)

Ywarthargyi, Yangon

Sr No	Designation	Year (3-5)			Year (6-10)		
		No of Empolyee	Month Kyats	Year Kyats	No of Empolyee	Month Kyats	Year Kyats
I	Local Staff						
1	Sale Manager	1	636,540	7,638,480	1	655,636	7,867,632
II	Admin Department			-			-
1	Manager	2	424,360	10,184,640	2	437,091	10,490,184
2	Assistant Manager	4	318,270	15,276,960	5	327,818	19,669,080
3	Office Staff	30	212,180	76,384,800	32	218,545	83,921,280
III	Operation Department			-			-
1	Manager	2	424,360	10,184,640	2	437,091	10,490,184
2	Assistant Manager	3	318,270	11,457,720	3	327,818	11,801,448
3	General Staff	35	212,180	89,115,600	36	218,545	94,411,440
IV	Engineering			-			-
1	Excutive Engineering	1	530,450	6,365,400	1	546,364	6,556,368
2	Assistant Engineering	2	424,360	10,184,640	2	437,091	10,490,184
3	Supervisor Chief	2	318,270	7,638,480	2	327,818	7,867,632
4	Supervisor	12	265,225	38,192,400	13	273,182	42,616,392
5	Machine	6	212,180	15,276,960	6	218,545	15,735,240
6	Electrician Chief	2	318,270	7,638,480	2	327,818	7,867,632
7	Electrician	7	212,180	17,823,120	7	218,545	18,357,780
V	Marketing			-			-
1	Manager	1	424,360	5,092,320	1	437,091	5,245,092
2	Supervisor	2	265,225	6,365,400	2	273,182	6,556,368
3	General Staff	7	212,180	17,823,120	7	218,545	18,357,780
VI	Finance Department			-			-
1	Chief Accountant	1	424,360	5,092,320	1	437,091	5,245,092
2	Chief Auditor	1	424,360	5,092,320	1	437,091	5,245,092
3	Assistant Chief Accountant	1	318,270	3,819,240	1	327,818	3,933,816
4	Accountant	4	265,225	12,730,800	4	273,182	13,112,736
5	Auditor	4	265,225	12,730,800	4	273,182	13,112,736
	Total	130		392,108,640	135		418,951,188

Annexe - 12-3

Resources Group Logistics Company Limited

Employee Statement (Local)

Ywarthargyi, Yangon

Sr No	Designation	Year (11-20)			Year (21-50)		
		No of Empolyee	Month Kyats	Year Kyats	No of Empolyee	Month Kyats	Year Kyats
I	**Local Staff**						
1	Sale Manager	1	675,305	8,103,660	1	695,564	8,346,768
II	**Admin Department**			-			-
1	Manager	2	450,204	10,804,896	2	463,710	11,129,040
2	Assistant Manager	5	337,653	20,259,180	5	347,783	20,866,980
3	Office Staff	32	225,101	86,438,784	37	231,854	102,943,176
III	**Operation Department**			-			-
1	Manager	2	450,204	10,804,896	2	463,710	11,129,040
2	Assistant Manager	3	337,653	12,155,508	3	347,783	12,520,188
3	General Staff	40	225,101	108,048,480	40	231,854	111,289,920
IV	**Engineering**			-			-
1	Excutive Engineering	1	562,755	6,753,060	1	579,638	6,955,656
2	Assistant Engineering	2	450,204	10,804,896	2	463,710	11,129,040
3	Supervisor Chief	2	337,653	8,103,672	2	347,783	8,346,792
4	Supervisor	13	281,377	43,894,812	13	289,818	45,211,608
5	Machine	6	225,101	16,207,272	7	231,854	19,475,736
6	Electrician Chief	2	337,653	8,103,672	2	347,783	8,346,792
7	Electrician	7	225,101	18,908,484	8	231,854	22,257,984
V	**Marketing**			-			-
1	Manager	1	450,204	5,402,448	1	463,710	5,564,520
2	Supervisor	2	281,377	6,753,048	2	289,818	6,955,632
3	General Staff	8	225,101	21,609,696	10	231,854	27,822,480
VI	**Finance Department**			-			-
1	Chief Accountant	1	450,204	5,402,448	1	463,710	5,564,520
2	Chief Auditor	1	450,204	5,402,448	1	463,710	5,564,520
3	Assistant Chief Accountant	1	337,653	4,051,836	1	347,783	4,173,396
4	Accountant	4	281,377	13,506,096	5	289,818	17,389,080
5	Auditor	4	281,377	1,125,508	4	289,818	13,911,264
	Total	**140**		**432,644,800**	**150**		**486,894,132**

Annexe - 13-1

Resources Group Logistics Company Limited

Estimated Expenditure

Ywarthargyi, Yangon

Sr No.	Description	Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5	Year - 6	Year - 7	Year - 8	Year - 9	Year - 10
		Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats
1	Direct Operating Expenses	269,100,553	475,736,032	951,472,616	951,472,616	951,472,616	1,158,108,039	1,158,108,039	1,158,108,039	1,158,108,039	1,158,108,039
2	Salary	360,000,000	380,688,000	392,108,640	392,108,640	392,108,640	418,951,188	418,951,188	418,951,188	418,951,188	418,951,188
3	Staff Cost	54,000,000	57,103,200	58,816,296	58,816,296	58,816,296	62,842,678	62,842,678	62,842,678	62,842,678	62,842,678
4	Land Leased	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000
5	Interest on Loan	1,502,753,070	1,502,753,070	2,548,146,510	2,397,871,203	2,247,595,896	1,992,781,245	1,737,966,594	1,483,151,943	1,228,337,292	973,522,641
6	Depreciation	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750
	Total Expenditure	**3,014,578,373**	**3,245,005,052**	**4,779,268,812**	**4,628,993,505**	**4,478,718,198**	**4,461,407,900**	**4,206,593,249**	**3,951,778,598**	**3,696,963,947**	**3,442,149,296**

Sr	Description	Year - 11	Year - 12	Year - 13	Year - 14	Year - 15	Year - 16	Year - 17	Year - 18	Year - 19	Year - 20
		Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats
1	Direct Operating Expenses	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493
2	Salary	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800
3	Staff Cost	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720
4	Land Leased	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000
5	Interest on Loan	718,707,990	463,893,339	209,078,688	104,539,344	-	-	-	-	-	-
6	Depreciation	20,500,000	20,500,000	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225
	Total Expenditure	**3,105,129,003**	**2,850,314,352**	**2,814,595,926**	**2,710,056,582**	**2,605,517,238**	**2,605,517,238**	**2,605,517,238**	**2,605,517,238**	**2,605,517,238**	**2,605,517,238**

Annexe - 13-2

Resources Group Logistics Company Limited
Estimated Expenditure
Ywarthargyi, Yangon

Sr No.	Description	Year - 21	Year - 22	Year - 23	Year - 24	Year - 25	Year - 26	Year - 27	Year - 28	Year - 29	Year - 30
		Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats
1	Direct Operating Expenses	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700
2	Salary	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132
3	Staff Cost	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120
4	Land Leased	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000
5	Interest on Loan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Depreciation	219,096,225	219,096,225	219,096,225	-	-	-	-	-	-	-
	Total Expenditure	**4,872,583,177**	**4,872,583,177**	**4,872,583,177**	**4,653,486,952**	**4,653,486,952**	**4,653,486,952**	**4,653,486,952**	**4,653,486,952**	**4,653,486,952**	**4,653,486,952**

Sr No.	Description	Year - 31	Year - 32	Year - 33	Year - 34	Year - 35	Year - 36	Year - 37	Year - 38	Year - 39	Year - 40
		Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats
1	Direct Operating Expenses	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500
2	Salary	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132
3	Staff Cost	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120
4	Land Leased	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000
5	Interest on Loan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total Expenditure	**4,653,486,952**	**4,653,486,952**	**4,653,486,952**	**4,653,486,952**	**4,653,486,952**	**4,702,160,752**	**4,702,160,752**	**4,702,160,752**	**4,702,160,752**	**4,702,160,752**

Annexe - 13-3

Resources Group Logistics Company Limited
Estimated Expenditure
Ywarthargyi, Yangon

Sr No.	Description	Year - 41	Year - 42	Year - 43	Year - 44	Year - 45	Year - 46	Year - 47	Year - 48	Year - 49	Year - 50
		Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats
1	Direct Operating Expenses	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500
2	Salary	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132
3	Staff Cost	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120
4	Land Leased	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000
5	Interest on Loan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Expenditure		4,702,160,752	4,702,160,752	4,702,160,752	4,702,160,752	4,702,160,752	4,702,160,752	4,702,160,752	4,702,160,752	4,702,160,752	4,702,160,752

Annexe - 14-1

Resources Group Logistics Company Limited
Income Structure (Ywarthargyi, Yangon)

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m (Kyat)	Unit Price (Kyat)	Year - 1		Year - 2		Year - 3		Year - 4	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,287	-	-	39,886	968,686,008	79,772	1,937,372,015	159,543	3,874,744,031	239,315	5,812,116,046
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	2,640	-	-	34,464	90,983,693	68,927	181,967,386	137,854	363,934,771	144,747	382,131,510
3	Warehousing and Cargo Handling	-	120,000	-	2,200	264,000,000	2,200	264,000,000	4,500	540,000,000	4,500	540,000,000
4	Bonded Warehousing	-	-	50,000,000	1	50,000,000	1	50,000,000	2	100,000,000	2	100,000,000
	Total					1,373,669,700		2,433,339,401		4,878,678,802		6,834,247,556

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 5		Year - 6		Year - 7		Year - 8	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.50	-	-	239,315	5,812,116,046	263,246	6,393,327,650	289,571	7,032,660,415	318,528	7,735,926,457
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	2,640	-	-	151,984	401,238,085	176,736	466,583,040	176,736	466,583,040	176,736	466,583,040
3	Warehousing and Cargo Handling	-	132,000	-	4,500	594,000,000	4,500	594,000,000	4,500	594,000,000	4,500	594,000,000
	Bonded Warehousing	-	-	55,000,000	2	110,000,000	2	110,000,000	2	110,000,000	2	110,000,000
	Total					6,917,354,131		7,563,910,690		8,203,243,455		8,906,509,497

Annexe - 14-2

Resources Group Logistics Company Limited

Income Structure (Ywarthargyi, Yangon)

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 9		Year - 10		Year - 11		Year - 12	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.5	-	-	350,381	8,509,519,103	385,419	9,360,471,013	423,961	10,296,518,114	466,357	11,326,169,926
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	2,640	-	-	176,736	466,583,040	176,736	466,583,040	246,768	651,466,570	246,768	651,466,570
3	Warehousing and Cargo Handling	-	132,000	-	4,500	594,000,000	4,500	594,000,000	4,500	594,000,000	4,500	594,000,000
4	Bonded Warehousing	-	-	55,000,000	2	110,000,000	2	110,000,000	2	110,000,000	2	110,000,000
	Total					9,680,102,143		10,531,054,053		11,651,984,684		12,681,636,495

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 13		Year - 14		Year - 15		Year - 16	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.5	-		512,992	12,458,786,918	512,992	12,458,786,918	512,992	12,458,786,918	564,292	13,704,665,610
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	3,000	-	-	246,768	740,302,920	246,768	740,302,920	246,768	740,302,920	246,768	740,302,920
3	Warehousing and Cargo Handling	-	144,000	-	4,500	648,000,000	4,500	648,000,000	4,500	648,000,000	4,500	648,000,000
	Bonded Warehousing	-	-	57,000,000	2	114,000,000	2	114,000,000	2	114,000,000	2	114,000,000
	Total					13,961,089,838		13,961,089,838		13,961,089,838		15,206,968,530

Annexe - 14-3

Resources Group Logistics Company Limited
Income Structure (Ywarthargyi, Yangon)

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 17		Year - 18		Year - 19		Year - 20	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.5	-	-	564,292	13,704,665,610	564,292	13,704,665,610	564,292	13,704,665,610	564,292	13,704,665,610
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	3,000	-	-	246,768	740,302,920	246,768	740,302,920	246,768	740,302,920	246,768	740,302,920
3	Warehousing and Cargo Handling	-	144,000	-	4,500	648,000,000	4,500	648,000,000	4,500	648,000,000	4,500	648,000,000
4	Bonded Warehousing	-	-	57,000,000	2	114,000,000	2	114,000,000	2	114,000,000	2	114,000,000
	Total					15,206,968,530		15,206,968,530		15,206,968,530		15,206,968,530

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 21		Year - 22		Year - 23		Year - 24	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.5	-	-	575,577	13,978,758,922	575,577	13,978,758,922	575,577	13,978,758,922	575,577	13,978,758,922
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	3,300	-	-	354,577	1,170,102,780	354,577	1,170,102,780	354,577	1,170,102,780	354,577	1,170,102,780
3	Warehousing and Cargo Handling	-	144,000	-	4,500	648,000,000	4,500	648,000,000	4,500	648,000,000	4,500	648,000,000
	Bonded Warehousing	-	-	57,000,000	2	114,000,000	2	114,000,000	2	114,000,000	2	114,000,000
	Total					15,910,861,702		15,910,861,702		15,910,861,702		15,910,861,702

Annexe - 14-4

Resources Group Logistics Company Limited

Income Structure (Ywarthargyi, Yangon)

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 25		Year - 26		Year - 27		Year - 28	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.5	-	-	587,089	14,258,334,101	587,089	14,258,334,101	587,089	14,258,334,101	598,831	14,543,500,783
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	3,600	-	-	354,577	1,276,475,760	354,577	1,276,475,760	354,577	1,276,475,760	354,577	1,276,475,760
3	Warehousing and Cargo Handling	-	156,000	-	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000
4	Bonded Warehousing	-	-	58,500,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000
	Total					**16,353,809,861**		**16,353,809,861**		**16,353,809,861**		**16,638,976,543**

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 29		Year - 30		Year - 31		Year - 32	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.5	-	-	598,831	14,543,500,783	598,831	14,543,500,783	610,807	14,834,370,798	610,807	14,834,370,798
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	3,600	-	-	354,577	1,276,475,760	354,577	1,276,475,760	358,995	1,292,382,000	358,995	1,292,382,000
3	Warehousing and Cargo Handling	-	156,000	-	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000
	Bonded Warehousing	-	-	58,500,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000
	Total					**16,638,976,543**		**16,638,976,543**		**16,945,752,798**		**16,945,752,798**

Annexe - 14-5

Resources Group Logistics Company Limited
Income Structure (Ywarthargyi, Yangon)

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 33		Year - 34		Year - 35		Year - 36	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.5	-	-	610,807	14,834,370,798	610,807	14,834,370,798	610,807	14,834,370,798	641,348	15,576,089,338
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	3,600	-	-	358,995	1,292,382,000	358,995	1,292,382,000	358,995	1,292,382,000	358,995	1,292,382,000
3	Warehousing and Cargo Handling	-	156,000	-	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000
4	Bonded Warehousing	-	-	58,500,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000
	Total					16,945,752,798		16,945,752,798		16,945,752,798		17,687,471,338

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 37		Year - 38		Year - 39		Year - 40	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.5	-	-	641,348	15,576,089,338	641,348	15,576,089,338	641,348	15,576,089,338	641,348	15,576,089,338
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	4,000	-	-	358,995	1,435,980,000	358,995	1,435,980,000	358,995	1,435,980,000	358,995	1,435,980,000
3	Warehousing and Cargo Handling	-	156,000	-	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000
	Bonded Warehousing	-	-	58,500,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000
	Total					17,831,069,338		17,831,069,338		17,831,069,338		17,831,069,338

Annexe - 14-6

Resources Group Logistics Company Limited

Income Structure (Ywarthargyi, Yangon)

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 41		Year - 42		Year - 43		Year - 44	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.5	-	-	641,348	15,576,089,338	641,348	15,576,089,338	641,348	15,576,089,338	641,348	15,576,089,338
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	4,000	-	-	358,995	1,435,980,000	358,995	1,435,980,000	358,995	1,435,980,000	358,995	1,435,980,000
3	Warehousing and Cargo Handling	-	156,000	-	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000
4	Bonded Warehousing	-	-	58,500,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000
	Total					17,831,069,338		17,831,069,338		17,831,069,338		17,831,069,338

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 45		Year - 46		Year - 47		Year - 48	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.5	-	-	641,348	15,576,089,338	641,348	15,576,089,338	641,348	15,576,089,338	641,348	15,576,089,338
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	4,000	-	-	358,995	1,435,980,000	358,995	1,435,980,000	358,995	1,435,980,000	358,995	1,435,980,000
3	Warehousing and Cargo Handling	-	156,000	-	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000
4	Bonded Warehousing	-	-	58,500,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000	2	117,000,000
	Total					17,831,069,338		17,831,069,338		17,831,069,338		17,831,069,338

Annexe - 14-7

Resources Group Logistics Company Limited
Income Structure (Ywarthargyi, Yangon)

Sr.	Items	Price per Ton (Kyat)	Price per sq m	Unit Price (Kyat)	Year - 49		Year - 50	
					Ton/sqm/ Unit	Amount	Ton/sqm/ Unit	Amount
1	Containerised Cargo & General Cargo Transportation	24,286.5	-	-	641,348	15,576,089,338	641,348	15,576,089,338
2	Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	4,000	-	-	358,995	1,435,980,000	358,995	1,435,980,000
3	Warehousing and Cargo Handling	-	156,000	-	4,500	702,000,000	4,500	702,000,000
4	Bonded Warehousing	-	-	58,500,000	2	117,000,000	2	117,000,000
	Total					17,831,069,338		17,831,069,338

Annexe-15-1

Resources Group Logistics Company Limited
Summary of Profit and Loss Account

"Kyats"

	Year									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Service Income										
Containerised Cargo & General Cargo Transportation	968,686,008	1,937,372,015	3,874,744,031	5,812,116,046	5,812,116,046	6,393,327,650	7,032,660,415	7,735,926,457	8,509,519,103	9,360,471,013
Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	90,983,693	181,967,386	363,934,771	382,131,510	401,238,085	466,583,040	466,583,040	466,583,040	466,583,040	466,583,040
Warehousing and Cargo Handling	264,000,000	264,000,000	540,000,000	540,000,000	594,000,000	594,000,000	594,000,000	594,000,000	594,000,000	594,000,000
Bonded Warehousing	50,000,000	50,000,000	100,000,000	100,000,000	110,000,000	110,000,000	110,000,000	110,000,000	110,000,000	110,000,000
	1,373,669,700	2,433,339,401	4,878,678,802	6,834,247,556	6,917,354,131	7,563,910,690	8,203,243,455	8,906,509,497	9,680,102,143	10,531,054,053
Less: Service Cost										
Direct Operating Expenses	269,100,553	475,736,032	951,472,616	951,472,616	951,472,616	1,158,108,039	1,158,108,039	1,158,108,039	1,158,108,039	1,158,108,039
	269,100,553	475,736,032	951,472,616	951,472,616	951,472,616	1,158,108,039	1,158,108,039	1,158,108,039	1,158,108,039	1,158,108,039
Gross Profit	**1,104,569,147**	**1,957,603,369**	**3,927,206,186**	**5,882,774,940**	**5,965,881,515**	**6,405,802,651**	**7,045,135,416**	**7,748,401,458**	**8,521,994,104**	**9,372,946,014**
Administration and Financial Expenses										
Salary	360,000,000	380,688,000	392,108,640	392,108,640	392,108,640	418,951,188	418,951,188	418,951,188	418,951,188	418,951,188
Staff Cost	54,000,000	57,103,200	58,816,296	58,816,296	58,816,296	62,842,678	62,842,678	62,842,678	62,842,678	62,842,678
Land Leased	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000
Interest on Loan	1,502,753,070	1,502,753,070	2,548,146,510	2,397,871,203	2,247,595,896	1,992,781,245	1,737,966,594	1,483,151,943	1,228,337,292	973,522,641
Depreciation	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750
Total Expenditures	**2,745,477,820**	**2,769,269,020**	**3,827,796,196**	**3,677,520,889**	**3,527,245,582**	**3,303,299,861**	**3,048,485,210**	**2,793,670,559**	**2,538,855,908**	**2,284,041,257**
Net Profit (before Tax)	**(1,640,908,673)**	**(811,665,651)**	**99,409,990**	**2,205,254,051**	**2,438,635,933**	**3,102,502,790**	**3,996,650,206**	**4,954,730,899**	**5,983,138,195**	**7,088,904,757**
Income Tax (25%)			**Tax Exemption Period**			**(775,625,698)**	**(999,162,552)**	**(1,238,682,725)**	**(1,495,784,549)**	**(1,772,226,189)**
Net Profit (after ax)	**(1,640,908,673)**	**(811,665,651)**	**99,409,990**	**2,205,254,051**	**2,438,635,933**	**2,326,877,093**	**2,997,487,655**	**3,716,048,174**	**4,487,353,647**	**5,316,678,567**
CSR (1%)	-	-	994,100	22,052,541	24,386,359	23,268,771	29,974,877	37,160,482	44,873,536	53,166,786

Annexe-15-2

Resources Group Logistics Company Limited
Summary of Profit and Loss Account

"Kyats"

	Year									
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Service Income										
Containerised Cargo & General Cargo Transportation	10,296,518,114	11,326,169,926	12,458,786,918	12,458,786,918	12,458,786,918	13,704,665,610	13,704,665,610	13,704,665,610	13,704,665,610	13,704,665,610
Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	651,466,570	651,466,570	740,302,920	740,302,920	740,302,920	740,302,920	740,302,920	740,302,920	740,302,920	740,302,920
Warehousing and Cargo Handling	594,000,000	594,000,000	648,000,000	648,000,000	648,000,000	648,000,000	648,000,000	648,000,000	648,000,000	648,000,000
Bonded Warehousing	110,000,000	110,000,000	114,000,000	114,000,000	114,000,000	114,000,000	114,000,000	114,000,000	114,000,000	114,000,000
	11,651,984,684	12,681,636,495	13,961,089,838	13,961,089,838	13,961,089,838	15,206,968,530	15,206,968,530	15,206,968,530	15,206,968,530	15,206,968,530
Less: Service Cost										
Direct Operating	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493
	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493	1,571,379,493
Gross Profit	**10,080,605,191**	**11,110,257,002**	**12,389,710,345**	**12,389,710,345**	**12,389,710,345**	**13,635,589,037**	**13,635,589,037**	**13,635,589,037**	**13,635,589,037**	**13,635,589,037**
Administration and Financial Expenses										
Salary	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800	432,644,800
Staff Cost	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720	64,896,720
Land Leased	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000
Interest on Loan	718,707,990	463,893,339	209,078,688	104,539,344	-	-	-	-	-	-
Depreciation	20,500,000	20,500,000	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225
Total Expenditures	**1,533,749,510**	**1,278,934,859**	**1,243,216,433**	**1,138,677,089**	**1,034,137,745**	**1,034,137,745**	**1,034,137,745**	**1,034,137,745**	**1,034,137,745**	**1,034,137,745**
Net Profit (before Tax)	**8,546,855,681**	**9,831,322,143**	**11,146,493,912**	**11,251,033,256**	**11,355,572,600**	**12,601,451,292**	**12,601,451,292**	**12,601,451,292**	**12,601,451,292**	**12,601,451,292**
Income Tax (25%)	(2,136,713,920)	(2,457,830,536)	(2,786,623,478)	(2,812,758,314)	(2,838,893,150)	(3,150,362,823)	(3,150,362,823)	(3,150,362,823)	(3,150,362,823)	(3,150,362,823)
Net Profit (after Tax)	**6,410,141,760**	**7,373,491,607**	**8,359,870,434**	**8,438,274,942**	**8,516,679,450**	**9,451,088,469**	**9,451,088,469**	**9,451,088,469**	**9,451,088,469**	**9,451,088,469**
CSR (1%)	64,101,418	73,734,916	83,598,704	84,382,749	85,166,795	94,510,885	94,510,885	94,510,885	94,510,885	94,510,885

Annexe-15-3

Resources Group Logistics Company Limited
Summary of Profit and Loss Account

"Kyats"

	Year									
	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Service Income										
Containerised Cargo & General Cargo Transportation	13,978,758,922	13,978,758,922	13,978,758,922	13,978,758,922	14,258,334,101	14,258,334,101	14,258,334,101	14,543,500,783	14,543,500,783	14,543,500,783
Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	1,170,102,780	1,170,102,780	1,170,102,780	1,170,102,780	1,276,475,760	1,276,475,760	1,276,475,760	1,276,475,760	1,276,475,760	1,276,475,760
Warehousing and Cargo Handling	648,000,000	648,000,000	648,000,000	648,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000
Bonded Warehousing	114,000,000	114,000,000	114,000,000	114,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000
	15,910,861,702	15,910,861,702	15,910,861,702	15,910,861,702	16,353,809,861	16,353,809,861	16,353,809,861	16,638,976,543	16,638,976,543	16,638,976,543
Less: Service Cost										
Direct Operating	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700
	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700
Gross Profit	12,114,303,002	12,114,303,002	12,114,303,002	12,114,303,002	12,557,251,161	12,557,251,161	12,557,251,161	12,842,417,843	12,842,417,843	12,842,417,843
Administration and Financial Expenses										
Salary	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132
Staff Cost	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120
Land Leased	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000
Interest on Loan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciation	219,096,225	219,096,225	219,096,225	-	-	-	-	-	-	-
Total Expenditures	1,076,024,477	1,076,024,477	1,076,024,477	856,928,252	856,928,252	856,928,252	856,928,252	856,928,252	856,928,252	856,928,252

Net Profit (before Tax)	11,038,278,525	11,038,278,525	11,038,278,525	11,257,374,750	11,700,322,909	11,700,322,909	11,700,322,909	11,985,489,591	11,985,489,591	11,985,489,591
Income Tax (25%)	(2,759,569,631)	(2,759,569,631)	(2,759,569,631)	(2,814,343,688)	(2,925,080,727)	(2,925,080,727)	(2,925,080,727)	(2,996,372,398)	(2,996,372,398)	(2,996,372,398)
Net Profit (after Tax)	8,278,708,894	8,278,708,894	8,278,708,894	8,443,031,063	8,775,242,182	8,775,242,182	8,775,242,182	8,989,117,193	8,989,117,193	8,989,117,193
CSR (1%)	82,787,089	82,787,089	82,787,089	84,430,311	87,752,422	87,752,422	87,752,422	89,891,172	89,891,172	89,891,172

Annexe-15-4

Resources Group Logistics Company Limited
Summary of Profit and Loss Account

"Kyats"

	Year									
	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Service Income										
Containerised Cargo & General Cargo Transportation	14,834,370,798	14,834,370,798	14,834,370,798	14,834,370,798	14,834,370,798	15,576,089,338	15,576,089,338	15,576,089,338	15,576,089,338	15,576,089,338
Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	1,292,382,000	1,292,382,000	1,292,382,000	1,292,382,000	1,292,382,000	1,292,382,000	1,435,980,000	1,435,980,000	1,435,980,000	1,435,980,000
Warehousing and Cargo Handling	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000
Bonded Warehousing	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000
	16,945,752,798	16,945,752,798	16,945,752,798	16,945,752,798	16,945,752,798	17,687,471,338	17,831,069,338	17,831,069,338	17,831,069,338	17,831,069,338
Less: Service Cost										
Direct Operating	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500
	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,796,558,700	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500
Gross Profit	**13,149,194,098**	**13,149,194,098**	**13,149,194,098**	**13,149,194,098**	**13,149,194,098**	**13,842,238,838**	**13,985,836,838**	**13,985,836,838**	**13,985,836,838**	**13,985,836,838**
Administration and Financial Expenses										
Salary	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132
Staff Cost	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120
Land Leased	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000
Interest on Loan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Expenditures	**856,928,252**	**856,928,252**	**856,928,252**	**856,928,252**	**856,928,252**	**856,928,252**	**856,928,252**	**856,928,252**	**856,928,252**	**856,928,252**
Net Profit (before Tax)	**12,292,265,846**	**12,292,265,846**	**12,292,265,846**	**12,292,265,846**	**12,292,265,846**	**12,985,310,586**	**13,128,908,586**	**13,128,908,586**	**13,128,908,586**	**13,128,908,586**
Income Tax (25%)	**(3,073,066,462)**	**(3,073,066,462)**	**(3,073,066,462)**	**(3,073,066,462)**	**(3,073,066,462)**	**(3,246,327,647)**	**(3,282,227,147)**	**(3,282,227,147)**	**(3,282,227,147)**	**(3,282,227,147)**
Net Profit (after Tax)	**9,219,199,385**	**9,219,199,385**	**9,219,199,385**	**9,219,199,385**	**9,219,199,385**	**9,738,982,940**	**9,846,681,440**	**9,846,681,440**	**9,846,681,440**	**9,846,681,440**
CSR (1%)	92,191,994	92,191,994	92,191,994	92,191,994	92,191,994	97,389,829	98,466,814	98,466,814	98,466,814	98,466,814

Annexe-15-5

Resources Group Logistics Company Limited
Summary of Profit and Loss Account

"Kyats"

	Year									
	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
Service Income										
Containerised Cargo & General Cargo Transportation	15,576,089,338	15,576,089,338	15,576,089,338	15,576,089,338	15,576,089,338	15,576,089,338	15,576,089,338	15,576,089,338	15,576,089,338	15,576,089,338
Service Fee for Cargo Transport Rate (Terminal)	1,435,980,000	1,435,980,000	1,435,980,000	1,435,980,000	1,435,980,000	1,435,980,000	1,435,980,000	1,435,980,000	1,435,980,000	1,435,980,000
Warehousing and Cargo Handling	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000	702,000,000
Bonded Warehousing	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000	117,000,000
	17,831,069,338	17,831,069,338	17,831,069,338	17,831,069,338	17,831,069,338	17,831,069,338	17,831,069,338	17,831,069,338	17,831,069,338	17,831,069,338
Less: Service Cost										
Direct Operating	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500
	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500	3,845,232,500
Gross Profit	13,985,836,838	13,985,836,838	13,985,836,838	13,985,836,838	13,985,836,838	13,985,836,838	13,985,836,838	13,985,836,838	13,985,836,838	13,985,836,838
Administration and Financial Expenses										
Salary	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132	486,894,132
Staff Cost	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120	73,034,120
Land Leased	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000	297,000,000
Interest on Loan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Expenditures	856,928,252	856,928,252	856,928,252	856,928,252	856,928,252	856,928,252	856,928,252	856,928,252	856,928,252	856,928,252
Net Profit (before Tax)	13,128,908,586	13,128,908,586	13,128,908,586	13,128,908,586	13,128,908,586	13,128,908,586	13,128,908,586	13,128,908,586	13,128,908,586	13,128,908,586
Income Tax (25%)	(3,282,227,147)	(3,282,227,147)	(3,282,227,147)	(3,282,227,147)	(3,282,227,147)	(3,282,227,147)	(3,282,227,147)	(3,282,227,147)	(3,282,227,147)	(3,282,227,147)
Net Profit (after Tax)	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440
CSR (1%)	98,466,814	98,466,814	98,466,814	98,466,814	98,466,814	98,466,814	98,466,814	98,466,814	98,466,814	98,466,814

Annexe-16-1

Resources Group Logistics Company Limited

Pay back Period

"Kyats"

Particulars	Pre-Operation period	Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5	Year - 6	Year - 7
Profit after Tax								
Profit after Tax	-	(1,640,908,673)	(811,665,651)	99,409,990	2,205,254,051	2,438,635,933	2,326,877,093	2,997,487,655
Equity	-	-	-	-	-	-	-	-
Decrease in Temporary Loan	-	-	-	-	(1,155,963,900)	(1,155,963,900)	(1,960,112,700)	(1,960,112,700)
Loan Received	-	11,559,639,000	-	8,041,488,000	-	-	-	-
Depreciation	-	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750	531,724,750
Cash in Flow	-	**10,450,455,077**	**(279,940,901)**	**8,672,622,740**	**1,581,014,901**	**1,814,396,783**	**898,489,143**	**1,569,099,705**
Investment								
Planning and Construction	-	-	-	-	-	-	-	-
Sinking Fund (Administration & Consultancy)	-	-	-	-	-	-	-	-
Other - Contingency	-	-	-	-	-	-	-	-
Working Capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash Out Flow	**(23,658,680,830)**	-	-	-	-	-	-	-
Net Cash Flow	**(23,658,680,830)**	**10,450,455,077**	**(279,940,901)**	**8,672,622,740**	**1,581,014,901**	**1,814,396,783**	**898,489,143**	**1,569,099,705**
Opening Balance	-	(23,658,680,830)	(13,208,225,753)	(13,488,166,654)	(4,815,543,914)	(3,234,529,013)	(1,420,132,230)	(521,643,087)
Accumulated Cash Flow	(23,658,680,830)	(13,208,225,753)	(13,488,166,654)	(4,815,543,914)	(3,234,529,013)	(1,420,132,230)	(521,643,087)	1,047,456,617

Pay back Period = 8 Years & 4 months

Annexe-16-2

Resources Group Logistics Company Limited
Pay back Period

"Kyats"

Particulars	Year - 8	Year - 9	Year - 10	Year - 11	Year - 12	Year - 13	Year - 14	Year - 15
Profit after Tax								
Profit after Tax	3,716,048,174	4,487,353,647	5,316,678,567	6,410,141,760	7,373,491,607	8,359,870,434	8,438,274,942	8,516,679,450
Decrease in Temporary Loan	(1,960,112,700)	(1,960,112,700)	(1,960,112,700)	(1,960,112,700)	(1,960,112,700)	(1,960,112,700)	(804,148,800)	(804,148,800)
Depreciation	531,724,750	531,724,750	531,724,750	20,500,000	20,500,000	239,596,225	239,596,225	239,596,225
Cash in Flow	2,287,660,224	3,058,965,697	3,888,290,617	4,470,529,060	5,433,878,907	6,639,353,959	7,873,722,367	7,952,126,875
Investment								
Planning and Construction	-	-	-	-	-	-	-	-
Sinking Fund (Administration Consultancy)	-	-	-	-	-	-	-	-
Other - Contingency	-	-	-	-	-	-	-	-
Working Capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash Out Flow	-	-	-	-	-	(9,098,613,529)	-	-
Net Cash Flow	2,287,660,224	3,058,965,697	3,888,290,617	4,470,529,060	5,433,878,907	(2,459,259,570)	7,873,722,367	7,952,126,875
Opening Balance	1,047,456,617	3,335,116,841	6,394,082,538	10,282,373,155	14,752,902,216	20,186,781,123	17,727,521,553	25,601,243,920
Accumulated Cash Flow	3,335,116,841	6,394,082,538	10,282,373,155	14,752,902,216	20,186,781,123	17,727,521,553	25,601,243,920	33,553,370,795

Pay back Period = 8 Years & 4 months

Annexe-16-3

Resources Group Logistics Company Limited
Pay back Period

"Kyats"

Particulars	Year - 16	Year - 17	Year - 18	Year - 19	Year - 20	Year - 21	Year - 22	Year - 23
Profit after Tax								
Profit after Tax	9,451,088,469	9,451,088,469	9,451,088,469	9,451,088,469	9,451,088,469	8,278,708,894	8,278,708,894	8,278,708,894
Decrease in Temporary Loan								
Depreciation	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225	239,596,225	219,096,225	219,096,225	219,096,225
Cash in Flow	**9,690,684,694**	**9,690,684,694**	**9,690,684,694**	**9,690,684,694**	**9,690,684,694**	**8,497,805,119**	**8,497,805,119**	**8,497,805,119**
Investment								
Building Cost	-	-	-	-	-	-	-	-
Construction Cost	-	-	-	-	-	-	-	-
Machineries and Equipment	-	-	-	-	-	-	-	-
Furniture & Fixture	-	-	-	-	-	-	-	-
Motor Car	-	-	-	-	-	-	-	-
Computer & Accessories	-	-	-	-	-	-	-	-
Phone & Accessories	-	-	-	-	-	-	-	-
Office Stationery	-	-	-	-	-	-	-	-
Land Use Premium	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash/ Working Capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash Out Flow	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Cash Flow	**9,690,684,694**	**9,690,684,694**	**9,690,684,694**	**9,690,684,694**	**9,690,684,694**	**8,497,805,119**	**8,497,805,119**	**8,497,805,119**
Opening Balance	33,553,370,795	43,244,055,489	52,934,740,183	62,625,424,877	72,316,109,571	82,006,794,264	90,504,599,383	99,002,404,502
Accumulated Cash Flow	43,244,055,489	52,934,740,183	62,625,424,877	72,316,109,571	82,006,794,264	90,504,599,383	99,002,404,502	107,500,209,621

Pay back Period = 8 Years & 4 months

Annexe-16-4

Resources Group Logistics Company Limited
Pay back Period

"Kyats"

Particulars	Year - 24	Year - 25	Year - 26	Year - 27	Year - 28	Year - 29	Year - 30	Year - 31
Profit after Tax								
Profit after Tax	8,443,031,063	8,775,242,182	8,775,242,182	8,775,242,182	8,989,117,193	8,989,117,193	8,989,117,193	9,219,199,385
Decrease in Temporary Loan								
Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash in Flow	**8,443,031,063**	**8,775,242,182**	**8,775,242,182**	**8,775,242,182**	**8,989,117,193**	**8,989,117,193**	**8,989,117,193**	**9,219,199,385**
Investment								
Building Cost	-	-	-	-	-	-	-	-
Construction Cost	-	-	-	-	-	-	-	-
Machineries and Equipment	-	-	-	-	-	-	-	-
Furniture & Fixture	-	-	-	-	-	-	-	-
Motor Car	-	-	-	-	-	-	-	-
Computer & Accessories	-	-	-	-	-	-	-	-
Phone & Accessories	-	-	-	-	-	-	-	-
Office Stationery	-	-	-	-	-	-	-	-
Land Use Premium	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash/ Working Capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash Out Flow	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Cash Flow	**8,443,031,063**	**8,775,242,182**	**8,775,242,182**	**8,775,242,182**	**8,989,117,193**	**8,989,117,193**	**8,989,117,193**	**9,219,199,385**
Opening Balance	107,500,209,621	115,943,240,684	124,718,482,866	133,493,725,047	142,268,967,229	151,258,084,422	160,247,201,615	169,236,318,808
Accumulated Cash Flow	115,943,240,684	124,718,482,866	133,493,725,047	142,268,967,229	151,258,084,422	160,247,201,615	169,236,318,808	178,455,518,193

Pay back Period = 8 Years & 4 months

Annexe-16-5

Resources Group Logistics Company Limited
Pay back Period

"Kyats"

Particulars	Year - 32	Year - 33	Year - 34	Year - 35	Year - 36	Year - 37	Year - 38	Year - 39
Profit after Tax								
Profit after Tax Decrease in Temporary Loan	9,219,199,385	9,219,199,385	9,219,199,385	9,219,199,385	9,738,982,940	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440
Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash in Flow	9,219,199,385	9,219,199,385	9,219,199,385	9,219,199,385	9,738,982,940	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440
Investment								
Building Cost	-	-	-	-	-	-	-	-
Construction Cost	-	-	-	-	-	-	-	-
Machineries and Equipment	-	-	-	-	-	-	-	-
Furniture &	-	-	-	-	-	-	-	-
Motor Car	-	-	-	-	-	-	-	-
Computer & Accessories	-	-	-	-	-	-	-	-
Phone & Accessories	-	-	-	-	-	-	-	-
Office Stationery	-	-	-	-	-	-	-	-
Land Use Premium	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash/ Working Capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash Out Flow	-	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-
Net Cash Flow	9,219,199,385	9,219,199,385	9,219,199,385	9,219,199,385	9,738,982,940	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440
Opening Balance	178,455,518,193	187,674,717,577	196,893,916,963	206,113,116,347	215,332,315,731	225,071,298,672	234,917,980,112	244,764,661,552
Accumulated Cash Flow	187,674,717,577	196,893,916,963	206,113,116,347	215,332,315,731	225,071,298,672	234,917,980,112	244,764,661,552	254,611,342,991

Pay back Period = 8 Years & 4 months

Annexe-16-6

Resources Group Logistics Company Limited
Pay back Period

"Kyats"

Particulars	Year - 40	Year - 41	Year - 42	Year - 43	Year - 44	Year - 45	Year - 46	Year - 47	Year - 48
Profit after Tax									
Profit after Tax	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440
Decrease in Temporary Loan									
Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash in Flow	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440
Investment									
Building Cost	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Construction Cost	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Machineries and Equipment	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Furniture & Fixture	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Motor Car	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Computer & Accessories	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Phone & Accessories	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Office Stationery	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land Use Premium	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash/ Working Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash Out Flow	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Cash Flow	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440	9,846,681,440
Opening Balance	254,611,342,991	264,458,024,431	274,304,705,871	284,151,387,311	293,998,068,750	303,844,750,190	313,691,431,630	323,538,113,070	333,384,794,509
Accumulated Cash Flow	264,458,024,431	274,304,705,871	284,151,387,311	293,998,068,750	303,844,750,190	313,691,431,630	323,538,113,070	333,384,794,509	343,231,475,949

Pay back Period = 8 Years & 4 months

Annexe-16-7

Resources Group Logistics Company Limited
Pay back Period

"Kyats"

Particulars	Year - 49	Year - 50
Profit after Tax		
Profit after Tax	9,846,681,440	9,846,681,440
Decrease in Temporary Loan	-	-
Depreciation	-	-
Cash in Flow	9,846,681,440	9,846,681,440
Investment		
Building Cost	-	-
Construction Cost	-	-
Machineries and Equipment	-	-
Furniture & Fixture	-	-
otor Car	-	-
omputer & Accessories	-	-
Phone & Accessories	-	-
Office Stationery	-	-
Land Use Premium	-	-
Cash/ Working Capital	-	-
Cash Out Flow	-	-
Net Cash Flow	9,846,681,440	9,846,681,440
Opening Balance	343,231,475,949	353,078,157,390
Accumulated Cash Flow	353,078,157,390	362,924,838,830

Pay back Period = 8 Years & 4 months

Resources Group Logistics Company Limited
Calculation of Internal Rate of Return

Year	Net Cash Flow (USD)	15%		25%	
		DF	DCF	DF	DCF
Year 0	(23,658,680,830)	1.0000000	(23,658,680,830)	1.0000000	(23,658,680,830)
Year 1	10,450,455,077	0.8695652	9,087,352,241	0.8000000	8,360,364,062
Year 2	(279,940,901)	0.7561437	(211,675,539)	0.6400000	(179,162,177)
Year 3	8,672,622,740	0.6575162	5,702,390,229	0.5120000	4,440,382,843
Year 4	1,581,014,901	0.5717532	903,950,401	0.4096000	647,583,703
Year 5	1,814,396,783	0.4971767	902,075,869	0.3276800	594,541,538
Year 6	898,489,143	0.4323276	388,441,651	0.2621440	235,533,538
Year 7	1,569,099,705	0.3759370	589,882,698	0.2097152	329,064,058
Year 8	2,287,660,224	0.3269018	747,840,185	0.1677722	383,805,697
Year 9	3,058,965,697	0.2842624	869,548,967	0.1342177	410,567,426
Year 10	3,888,290,617	0.2471847	961,125,974	0.1073742	417,502,026
Year 11	4,470,529,060	0.2149432	960,909,923	0.0858993	384,015,522
Year 12	5,433,878,907	0.1869072	1,015,630,821	0.0687195	373,413,315
Year 13	(2,459,259,570)	0.1625280	(399,698,433)	0.0549756	(135,199,225)
Year 14	7,873,722,367	0.1413287	1,112,782,615	0.0439805	346,289,972
Year 15	7,952,126,875	0.1228945	977,272,539	0.0351844	279,790,591
Year 16	9,690,684,694	0.1068648	1,035,592,788	0.0281475	272,768,525
Year 17	9,690,684,694	0.0929259	900,515,468	0.0225180	218,214,820
Year 18	9,690,684,694	0.0808051	783,056,929	0.0180144	174,571,856
Year 19	9,690,684,694	0.0702653	680,919,069	0.0144115	139,657,485
Year 20	9,690,684,694	0.0611003	592,103,538	0.0115292	111,725,988
Year 21	8,497,805,119	0.0531307	451,494,142	0.0092234	78,378,418
Year 22	8,497,805,119	0.0462006	392,603,602	0.0073787	62,702,734
Year 23	8,497,805,119	0.0401744	341,394,436	0.0059030	50,162,188
Year 24	8,443,031,063	0.0349343	294,951,235	0.0047224	39,871,087
Year 25	8,775,242,182	0.0303776	266,571,123	0.0037779	33,151,928
Year 26	8,775,242,182	0.0264153	231,800,977	0.0030223	26,521,542
Year 27	8,775,242,182	0.0229699	201,566,067	0.0024179	21,217,234
Year 28	8,989,117,193	0.0199738	179,546,735	0.0019343	17,387,481
Year 29	8,989,117,193	0.0173685	156,127,596	0.0015474	13,909,985
Year 30	8,989,117,193	0.0151031	135,763,127	0.0012379	11,127,988
Year 31	9,219,199,385	0.0131331	121,076,583	0.0009904	9,130,253
Year 32	9,219,199,385	0.0114201	105,283,985	0.0007923	7,304,202
Year 33	9,219,199,385	0.0099305	91,551,292	0.0006338	5,843,362
Year 34	9,219,199,385	0.0086352	79,609,819	0.0005071	4,674,689
Year 35	9,219,199,385	0.0075089	69,225,929	0.0004056	3,739,752
Year 36	9,738,982,940	0.0065295	63,590,370	0.0003245	3,160,481
Year 37	9,846,681,440	0.0056778	55,907,464	0.0002596	2,556,345

Annexe-17-2

Resources Group Logistics Company Limited
Calculation of Internal Rate of Return

Year	Net Cash Flow (USD)	15%		25%	
		DF	DCF	DF	DCF
Year 38	9,846,681,440	0.0049372	48,615,186	0.0002077	2,045,076
Year 39	9,846,681,440	0.0042932	42,274,075	0.0001662	1,636,061
Year 40	9,846,681,440	0.0037332	36,760,065	0.0001329	1,308,848
Year 41	9,846,681,440	0.0032463	31,965,274	0.0001063	1,047,079
Year 42	9,846,681,440	0.0028229	27,795,891	0.0000851	837,663
Year 43	9,846,681,440	0.0024547	24,170,340	0.0000681	670,130
Year 44	9,846,681,440	0.0021345	21,017,687	0.0000544	536,104
Year 45	9,846,681,440	0.0018561	18,276,249	0.0000436	428,883
Year 46	9,846,681,440	0.0016140	15,892,391	0.0000348	343,107
Year 47	9,846,681,440	0.0014035	13,819,470	0.0000279	274,485
Year 48	9,846,681,440	0.0012204	12,016,931	0.0000223	219,588
Year 49	9,846,681,440	0.0010612	10,449,505	0.0000178	175,671
Year 50	9,846,681,440	0.0009228	9,086,526	0.0000143	140,537
	362,924,838,829		7,491,541,175		(5,452,746,366)

Internal Rate of Return = 21%

နောက်ဆက်တွဲ-(၁၈)

RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

RGLC
No.36, Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon, Myanmar.
Tel : 01-200273, 01-8610656, 01-8610657,Fax: 01-8610734, Email:rglcla@gmail.com

သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ။ ။ RGLC / Dry Port (YGN)/ MIC–007/ 2016။
ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ၊ (   ) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ကုန်းတွင်းဆိပ်လုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းမှ ရရှိနိုင်သော အခြားအကျိုးအမြတ်များ။

Resources Group Logistics Co., Ltd. သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်လုပ်ငန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည့် စီမံကိန်းမှ အခြား အကျိုးအမြတ်များကို အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ရရှိနိုင်ပါသည်။

- ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေး လုပ်ငန်းများအပါ ကုန်းတွင်းဆိပ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းကို အစိုးရမှချမှတ်ထားသော မူဝါဒ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူဖြစ်စေခြင်း၊
- ထိရောက်မြန်ဆန်သော ကုန်စည်သယ်ယူပို့ဆောင်မှု စနစ်ဖြင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ၏ ထုတ်လုပ်မှု၊ ဖြန့်ဖြူးမှု၊ ထုတ်ကုန်၊ သွင်းကုန်၊ တင်ပို့၊ တင်သွင်း၊ ရောင်းချမှုတို့အား ပံ့ပိုးကူညီနိုင်ခြင်း၊
- မြန်မာ့မီးရထားလုပ်ငန်းမှ သတ်မှတ်ကြေးအမျိုးမျိုးကို ပေးသွင်းခြင်းဖြင့် မြန်မာ့မီးရထားလုပ်ငန်း၏ ဝင်ငွေကို တိုးတက်စေခြင်း၊
- ရန်ကုန် ပန်းကျင်နှင့် အခြားနီးစပ်ရာဒေသများတို့၌ ကုန်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် အခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အခွင့်အလမ်းများအား ဖန်တီးပေးခြင်း၊
- အိမ်နီးချင်း နိုင်ငံများနှင့် မြန်မာနိုင်ငံအကြား ကုန်စည်များ ဖြတ်သန်းခြင်း၊ ကူးပြောင်းခြင်း၊ တင်/ချခြင်း လုပ်ငန်းရပ်များကို လွယ်ကူစွာ ဆောင်ရွက်လာနိုင်ခြင်း၊
- ပြည်တွင်းတွင် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများစွာ ပေါ်ပေါက်လာနိုင်၍ လုပ်ငန်းကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာ သင်တန်းများ ပို့ချပေးနိုင်ခြင်း၊
- ပြည်ပ ပညာရှင်များ ခေါ်ယူခန့်ထားမှုမှ ကုန်စည်ပို့ဆောင်၊ ထောက်ပံ့ရေးဆိုင်ရာ အဆင့်မြင့် နည်းပညာများ၊ နည်းလမ်းများကို သင်ယူရရှိနိုင်ခြင်း၊
- ကုန်းတွင်းဆိပ်လုပ်ငန်းမှ ရရှိမည့်ဝင်ငွေအပေါ် နိုင်ငံတော်မှ အခွန်အခ များစွာရရှိနိုင်ခြင်း၊

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးမောင်ကျေး
ဥက္ကဋ္ဌ
Resources Group Logistics Co., Ltd.

KBZ BANK
ကမ္ဘောဇဘဏ်လီမိတက်

No.615/1,PYAY ROAD, KAMAYUT TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR. Ph: 538 075-76, 538 078-80 Fax: 538 069-71 www.kbzbank.com

သို့

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြန်မာ့မီးရထား
နေပြည်တော်။

စာအမှတ်၊ ။၀၄၁/MD /၂၀၁၅–၂၀၁၆။
ရက်စွဲ ။ ။၁၅–၉–၂၀၁၅

အကြောင်းအရာ။ ။ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး)မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)၌ ကုန်တွင်းဆိပ်ကမ်းများ တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းအတွက် လိုအပ်သော အရင်းအနှီးကူညီထောက်ပံ့ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြခြင်း။

ရည်ညွှန်းချက်။ ။၁၉–၅–၂၀၁၅ ရက်စွဲ ကြေးမုံသတင်းစာပါ ကြော်ငြာ

Resources Group Logistics Co.,ltd(RGLC) နှင့်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြန်မာ့မီးရထား တို့ ပူးပေါင်းလုပ်ကိုင်ရန်ရှိသော ရွာသာကြီး(ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး)နှင့်မြစ်ငယ် (မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး) ကုန်းတွင်းဆိပ်များ တည်ဆောက်ရေး စီမံကိန်း အတွက် လိုအပ်သော အရင်းအနှီးငွေ မြန်မာငွေကျပ်(၇.၅) ဘီလီယံကို ကမ္ဘောဇဘဏ်လီမိတက်မှ ချေးငွေဖြင့်ပံ့ပိုးကူညီထောက်ပံ့ပေးမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

15. 9. 2015

ဦးအောင်ကျော်မျိုး
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
ချေးငွေဌာန
ကမ္ဘောဇဘဏ်လီမိတက်(ရုံးချုပ်)

ဇူလိုင် ၁၉၊ ၂၀၁၅

ကြော်ငြာ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြန်မာ့မီးရထား

အသိပေးကြေညာချက်

၁။ ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ဦးစီးသည့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး)နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်) တို့တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်များတည်ဆောက်၍ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တင်ဒါခေါ်ယူရေးနှင့် စိစစ်ရေးကော်မတီသည် (၅.၁၁.၂၀၁၄)ရက်နေ့တွင် တင်ဒါလုပ်ငန်းစဥ်၌ ပထမအဆင့်၌ အလားအလာရှိသော ကုမ္ပဏီ(၇)ခုအား ပဏာမရွေးချယ်ပေးခဲ့ပြီး ဒုတိယအဆင့်ဖြစ်သော ပဏာမဖြစ်နိုင်ခြေဆန်းစစ်ချက်များပါဝင်သည့် ကနဦးအဆိုပြုလွှာပုံစံဝါ အချက်များကို ဆက်လက်ယှဥ်ပြိုင် စေခဲ့ရာ ကုမ္ပဏီ(၆)ခုမှ (၉.၁.၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ကနဦးအဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခဲ့ကြပါသည်။

၂။ ၎င်းကနဦးအဆိုပြုလွှာများကို တင်ဒါခေါ်ယူရေးနှင့် စိစစ်ရေးကော်မတီမှ သတ်မှတ်စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ စိစစ်ရွေးချယ်ခဲ့ရာတွင် အောက်ဖော်ပြပါ ကုမ္ပဏီ(၅)ခုမှာ ဒုတိယအဆင့်တွင် အလားအလာရှိသော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လိုသူ ကုမ္ပဏီများအဖြစ် ရွေးချယ်ခံခဲ့ရပါသည်-

(က) KERRY Logistics Network
(ခ) Resources Group Logistics Co.,Ltd
(ဂ) KMA Shipping Co.,Ltd
(ဃ) Malikha Automobile Co.,Ltd
(င) UMG Logistics Co.,Ltd

၃။ အထက်ဖော်ပြပါ ရွေးချယ်ခံရသည့် ကုမ္ပဏီ(၅)ခုအနေဖြင့် တင်ဒါလုပ်ငန်းစဥ်တတိယအဆင့်ဖြစ်သော ပြည့်စုံသည့် အဆိုပြုလွှာ စာရွက်စာတမ်းများကို ဆက်လက်ယှဥ်ပြိုင် ပြုစုတင်ပြသွားရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အဆိုပြုလွှာဖိတ်ခေါ်ခြင်း (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်)ပုံစံများကို ဒုတိယအထွေထွေမန်နေဂျာ၊ ထောက်ပံ့ဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထား၊ သိမ်ဖြူလမ်းနှင့် ကုန်သည်လမ်းထောင့်၊ ဗိုလ်တထောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ ဖုန်း-၀၁-၂၉၁၉၈၅၊ ၂၉၁၉၉၄တွင် ကုမ္ပဏီ၏ တရားဝင်စာဖြင့် (၂၀.၇.၂၀၁၅)ရက်နေ့မှစတင်၍ ငွေကျပ်(၁,၀၀၀,၀၀၀)(ကျပ် တစ်ဆယ်သိန်း တိတိ)ပေးသွင်းပြီး ရုံးချိန်အတွင်း ထုတ်ယူနိုင်ပါသည်။

၅။ အဆိုပြုလွှာများကို (၁၈.၉.၂၀၁၅)ရက်နေ့(၁၄:၀၀)နာရီ နောက်ဆုံးထား၍ ဒုတိယအထွေထွေမန်နေဂျာ(ထောက်ပံ့)၊ ထောက်ပံ့ဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထား၊ သိမ်ဖြူလမ်းနှင့် ကုန်သည်လမ်းထောင့်၊ ဗိုလ်တထောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့သို့ တင်သွင်းရပါမည်။ နောက်ကျတင်သွင်းသော အဆိုပြုလွှာများကို လုံးဝ(လုံးဝ)လက်ခံစဥ်းစားမည်မဟုတ်ပါ။

၆။ မြန်မာ့မီးရထားအနေဖြင့် ပေးပို့လာသော အဆိုပြုလွှာများအနက်မှ စီမံကိန်းအတွက် အရည်အချင်းပြည့်ဝပြီး အလားအလာရှိဆုံးသော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လိုသူ(၂)ဦးကို ရွေးချယ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ စီမံကိန်းနှင့်ပတ်သက်၍ သိရှိလိုသည်များ ရှိပါက ဖုန်း-၀၅-၆၇-၇၇၀၀၅၊ ၇၇၀၂၅၊ ၇၇၀၂၄ သို့ ရုံးချိန်အတွင်း စုံစမ်းမေးမြန်းနိုင်ပါသည်။ Email လိပ်စာ kampi.leitui@gmail.com သို့လည်း မေးမြန်းစုံစမ်းနိုင်ပါသည်။

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြန်မာ့မီးရထား
ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF RAIL TRANSPORATION
MYANMA RAILWAYS
NAYPYITAW

TELEPHONE - 067 – 77000
FAX NO. - 067 – 77016
No. Planning/2016(Dry port)
Date. 10th January, 2016

LETTER OF AWARD

To

Resources Group Logistics Co., Ltd.

No-SB 1-2 Aung Zaya Housing Strand Road, Ahlone Township, Yangon

Ph: +951214710, Fax: +951214720

RE: Dry Ports Development and Operation Project at Yangon Region, Ywathagyi Plot (A)and Mandalay Region, Myitnge Plot (A 1 + A 2)

Dear Sir,

We are pleased to inform you that, we received consent from higher authority to award you the contract for the captioned project.

This is to enable us to discuss in detailed and negotiate further, which could lead us to reach Final Contract Agreement. It should be noted that this discussion does not carry any obligation on all parties. Please be advised that this letter should not be construed as permission from MR to begin the work, which would be detailed in the Contract. MR shall not accept and shall not be responsible or liable for any expenses related to the work requests prior to the execution of the Contract. The letter shall be deemed to form and to be read and to be construed as part of the Contract.

If you have any questions concerning this process, please contact Thura U Aung Myo Myint, General Manager at 06777025, 098301814.

Sincerely,

Thurein Win

Managing Director

Myanma Railways

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ရထ-၂/ရန(ကုန်းတွင်းဆိပ်)/၂၀၁၆(၃၈၁၈)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၂၀ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ <u>ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး)နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)တို့တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်များတည်ဆောက်၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် တင်ဒါအောင်မြင်ခဲ့သည့်ကုမ္ပဏီများနှင့် စာချုပ် ချုပ်ဆိုဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်း</u>

ရည် ညွှန်း ချက်။ (၁) ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၁)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရထ-၂/ရန(ကုန်းတွင်းဆိပ်)/၂၀၁၆(၂၅၄၉)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ(၂)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ မရက-၄/မ-ထွေ/၂၀၁၆(၁၀၅၁)

(၃) ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၁၉)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရထ-၂/ရန(ကုန်းတွင်းဆိပ်)/၂၀၁၆(၃၀၀၉)

၁။ UNESCAP ၏ ကုန်းတွင်းဆိပ်များဆိုင်ရာ အစိုးရများအကြား သဘောတူစာချုပ်အရ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ရွာသာကြီး၌ မြန်မာ့မီးရထားပိုင်မြေ(၈၀)ဧကအားလည်းကောင်း၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးတွင် မြစ်ငယ်၌ မြန်မာ့မီးရထားပိုင်မြေ(၇၅.၁)ဧကအားလည်းကောင်း အစပျိုးဆောင်ရွက်မည့် ကုန်းတွင်းဆိပ်စီမံကိန်း(၂)ခု အကောင်အထည်ဖော်မည့်အစီအစဉ်အားခွင့်ပြုနိုင်ရန် တင်ပြခဲ့ခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ(၃၁)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၁၅/၂၀၁၄)က သဘောတူခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။

၂။ (၁၈-၈-၂၀၁၄)ရက်နေ့၌ ယခင်ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာနတွင် ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့သည့် တင်ဒါခေါ်ယူရေးနှင့် စိစစ်ရေးကော်မတီ၏ ပထမအကြိမ် လုပ်ငန်းညှိနှိုင်းအစည်းအဝေးမှ လုပ်ငန်းစဉ်အတိုင်း ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး (၉-၆-၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ယခင်ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန ဘတ်ဂျက်စိစစ်ရေးကော်မတီ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၇/၂၀၁၅-၂၀၁၆) အရ ကုန်းတွင်းဆိပ်များအား BOT စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်သွားရန်နှင့် Developer (၂)ဦး ရွေးချယ်ရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၂

၃။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)တို့တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်များ တည်ဆောက်၍ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်သူ (Developer) များကို တင်ဒါခေါ်ယူရေးနှင့် စိစစ်ရေးကော်မတီမှ ရွေးချယ်ခဲ့မှုအပေါ် (၂၃-၁၂-၂၀၁၅) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် စီမံကိန်းဖြစ်မြောက်ရေးဦးစီး ကော်မတီ၏ လုပ်ငန်းညှိနှိုင်းအစည်းအဝေးမှ တင်ဒါ ယှဉ်ပြိုင်ခဲ့သည့် ကုမ္ပဏီများအနက် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)ရှိ အကျယ်အဝန်း (၄၀)ဧကရှိ Plot A၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)ရှိ အကျယ်အဝန်း (၁၈.၄၇)ဧကရှိ Plot A1 နှင့် အကျယ်အဝန်း (၁၃.၉၅၆)ဧကရှိ Plot A2 ဧရိယာ တစ်ခုခြင်းစီပါဝင်သော အုပ်စု (A) နေရာအား Resources Group Logistic Co.,Ltd ကိုလည်းကောင်း၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)ရှိ အကျယ်အဝန်း (၄၀)ဧကရှိ Plot B နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)ရှိ အကျယ်အဝန်း (၄၂.၆၇၄)ဧကရှိ Plot B1 ဧရိယာ တစ်ခုခြင်းစီပါဝင်သော အုပ်စု (B)နေရာအား Kerry Logistic Network Co.,Ltd ကိုလည်းကောင်း တင်ဒါအောင်မြင်သူများအဖြစ် ရွေးချယ်ပေးခဲ့ပါသည်။

၄။ အဆိုပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံးသို့ ဆက်လက်တင်ပြခဲ့ရာ ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၏ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ(၇)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၇၅/၃၂၅-BOT/ ၂-၁၅ အဖရ(၂၀၁၆)ဖြင့် နိုင်ငံတကာတင်ဒါလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ စိစစ်ရွေးချယ်ပြီးဖြစ်သည့် စက်ဘ်ပူအခြေစိုက် Kerry Logistic Network Co.,Ltd နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် Resources Group Logistic Co.,Ltd တို့အား BOT စနစ်ဖြင့် အကျိုးတူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်နိုင်ရေး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ ဆောင်ရွက်သွားရန် သဘောတူခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။

၅။ တင်ဒါအောင်မြင်သည့်ကုမ္ပဏီများနှင့် ချုပ်ဆိုဆောင်ရွက်မည့် BOT နှင့် Land Lease စာချုပ် (မူကြမ်း)များအား စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ စီးပွားရေးနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးနှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်များသို့ ပေးပို့၍ သဘောထား မှတ်ချက်များတောင်းခံခဲ့ပြီးနောက် အဆိုပါ ဌာနအသီးသီး၏ သဘောထားမှတ်ချက်များနှင့်အညီ မြန်မာ့မီးရထားမှ တာဝန်ရှိပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် တင်ဒါအောင်မြင်ခဲ့သည့် ကုမ္ပဏီတို့အကြား (၆)ကြိမ် တွေ့ဆုံ ညှိနှိုင်းဆွေးနွေး၍ စာချုပ်(မူကြမ်း)များအား ပြင်ဆင်ပြုစုခဲ့ပါသည်။

၆။ အဆိုပါ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး)နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)တို့တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်များတည်ဆောက်၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာ့မီးရထားနှင့် တင်ဒါ အောင်မြင်ခဲ့သည့် Resources Group Logistic Co.,Ltd ၊ Kerry Logistic Network Co.,Ltd တို့နှင့် ချုပ်ဆိုမည့် BOT နှင့် Land Lease စာချုပ်များအား ကြိုတင်လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် တင်ပြခဲ့ခြင်းအပေါ် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ(၁)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏(၂၂/၂၀၁၆)ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးက **ယခုစီမံကိန်းများကို ကော်မရှင်သို့ တင်ပြ၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ခွင့်ပြုမိန့်ရယူမည်ဆိုပါက လုပ်ငန်းနှင့်ဆက်စပ်သည့်**

၄

စာချုပ်(မူကြမ်း)တို့ကို အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ ပူးတွဲတင်ပြလျှောက်ထားရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ကြောင်း ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် ပြန်ကြားခဲ့ပါသည်။

၇။ ထို့အတွက် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး)ရှိ အကျယ်အဝန်း (၄၀)ဧကရှိ Plot B နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)ရှိ အကျယ်အဝန်း(၄၂.၆၇၄)ဧကရှိ Plot B1 **ဧရိယာတစ်ခုခြင်းစီ ပါဝင်သော** အုပ်စု(B)**နေရာအား** Kerry Logistic Network Co.,Ltd မှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လုပ်ငန်းနှင့်ဆက်စပ်သော စာချုပ်(မူကြမ်း)၊ အဆိုပြုချက်တို့ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု**ကော်မရှင်၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ** ဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်ပါ၍ ရည်ညွှန်း (၃)ပါစာဖြင့် ပြန်လည် တင်ပြခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၈။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျန်ရှိသည့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)ရှိ အကျယ်အဝန်း (၄၀)ဧကရှိ Plot A၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)ရှိ အကျယ်အဝန်း (၁၈.၄၇)ဧကရှိ Plot A1 နှင့် အကျယ်အဝန်း (၁၃.၉၅၆)ဧကရှိ Plot A2 ဧရိယာ တစ်ခုခြင်းစီပါဝင်သော အုပ်စု (A) နေရာအတွက် Resources Group Logistic Co.,Ltd မှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်အဆိုပြုချက်အား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု **ကော်မရှင်၏** လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်၍ ထပ်မံတင်ပြအပ်ပါသည်။

<u>ပူးတွဲ</u> - အဆိုပြုလွှာ(၁)စုံ ( )ရွက်

(signature)

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး (ကိုယ်စား)
(မင်းချစ်ဦး - ဒုတိယအမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူ

- မြန်မာ့မီးရထား

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့
ဖက်(စ်)၀၁-၆၅၈၁၃၇
☎-၀၁-၆၅၈၁၂၉

စာအမှတ်၊မရက-၄/မ-၁၅၆၈/၂၀၁၇(၅၈)
ရက်စွဲ ၊၂၀၁၇ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၁၄ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၂၇-၁၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာ အမှတ်၊ မရက-၄/မ-၁၅၆၈/ ၂၀၁၆(၁၁၅၇)

(၂) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဌာနဆိုင်ရာ ပူးပေါင်းလုပ်ငန်းအဖွဲ့၏ (၁၂-၁-၂၀၁၇) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၀၀၁/ MIC(OSS)/၀၁ (၁၈/၁၇)

၁။ Resources Group Logistics Co. Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ရွာသာကြီး၊ရန်ကုန်-မန္တလေးမီးရထားလမ်း၊ Plot A ရှိ မြေဧရိယာ ၄၀ ဧကနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊အမရပူရမြို့နယ်၊ မြစ်ငယ်ရပ်ကွက်၊ ရန်ကုန်-မန္တလေးမီးရထားလမ်းနှင့် စစ်ကိုင်း-မြစ်ငယ်လမ်း၊ Plot A1 ရှိ မြေဧရိယာ ၁၈.၄၇ ဧကနှင့် Plot A2ရှိ မြေဧရိယာ ၁၃.၉၅၆ ဧကတွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူဦးမောင်ကျော် မှ ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် တင်ပြလာခြင်းကို ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာနသို့ သဘောထား တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာနမှ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် သဘောထားပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းများကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် နည်းစနစ်များအား အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြ ထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility-CSR) အတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏(၁%)အား အသုံးပြုခြင်းတို့ အပါအဝင် ဆောင်ရွက်ပေးသွားမည့် ကတိကဝတ်များကို တိတိကျကျ လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးမထိခိုက်စေရေး(သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial

၂

Environmental Examination - IEE)ကို စီမံကိန်းတွင် ပါရှိသော ဒေသ (၂)ခု (ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရှာသာကြီးနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြစ်ငယ်) တို့အတွက် ခွဲခြားဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါအချက်အလက်များနှင့်အညီ အစီရင်ခံစာရေးသားတင်ပြရန်။

(ဂ) အထက်ပါလေ့လာဆန်းစစ်မှုရလာဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်မှုမဖြစ်ပေါ်စေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးမည့်အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးစေရေး ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက်သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေစသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)လည်း စီမံကိန်းတွင်ပါရှိသောဒေသ ၂ ခု (ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရှာသာကြီးနှင့် မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီး၊မြစ်ငယ်)အတွက် ခွဲခြားဆောင်ရွက်ရန်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါ အချက်အလက်များနှင့်အညီ ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါ အတိုင်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(ဃ) စီမံကိန်းဆောင်ရွက်မည့်သူများအနေဖြင့်ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များ၊ အစီရင်ခံစာများ ရေးသားပြုစုရာတွင် ပြဋ္ဌာန်းထုတ်ပြန် ထားပြီးဖြစ်သော ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ အမျိုးသားပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အရည်အသွေး(ထုတ်လွှတ်မှု) လမ်းညွှန်ချက်များတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် အချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ လမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်စာပိုဒ်(၂)ပါအချက်များအား သိရှိနိုင်ပါရန်နှင့် သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်များအား ကော်မရှင်သို့ ပြန်လည်တင်ပြပေးရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်(ကိုယ်စား)
(မြစနွှာ၊ညွှန်ကြားရေးမှူး)

Resources Group Logistics Co. Ltd.

မိတ္တူကို

- ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန
- ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
- ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့မီးရထား
- ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ရထ-၂ / ရန (ကုန်းတွင်းဆိပ်)/ ၂၀၁၆(၁၆၄၂)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ ၂၂ ရက်

သို့

စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန်ကိစ္စ

၁။ UNESCAP ၏ ကုန်းတွင်းဆိပ်များဆိုင်ရာ အစိုးရများအကြား သဘောတူစာချုပ်အရ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ရွာသာကြီး၌ မြန်မာ့မီးရထားပိုင်မြေ(၈၀)ဧကအားလည်းကောင်း၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးတွင် မြစ်ငယ်၌ မြန်မာ့မီးရထားပိုင်မြေ(၇၅.၁)ဧကအားလည်းကောင်း အစပျိုးဆောင်ရွက်မည့် ကုန်းတွင်းဆိပ်စီမံကိန်း(၂)ခု အကောင်အထည်ဖော်မည့်အစီအစဉ်အားခွင့်ပြုနိုင်ရန် တင်ပြခဲ့ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ(၃၁)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၁၅/၂၀၁၄)က သဘောတူခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲ "က" ဖြင့် ဖော်ပြအပ်ပါသည်။)

၂။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး)နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး(မြစ်ငယ်)တို့တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်များတည်ဆောက်၍ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်သူ (Developer) များအဖြစ် အုပ်စု(A) နေရာအား Resources Group Logistic Co.,Ltd. နှင့် အုပ်စု(B) Kerry Logistic Network Co.,Ltd. တို့အား တင်ဒါခေါ်ယူရေးနှင့် စိစစ်ရေးကော်မတီက ရွေးချယ်ခဲ့မှုအပေါ် (၂၃-၀၂-၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် စီမံကိန်းဖြစ်မြောက်ရေးဦးစီးကော်မတီအစည်းအဝေးမှ အတည်ပြုခဲ့ပါသည်။

၃။ နိုင်ငံတကာတင်ဒါလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ စိစစ်ရွေးချယ်ပြီးဖြစ်သည့် စင်္ကာပူအခြေစိုက် Kerry Logistic Network Co., Ltd.နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် Resources Group Logistic Co., Ltd. တို့အား BOT စနစ်ဖြင့် အကျိုးတူ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်နိုင်ရေး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံးက ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားရန် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။(နောက်ဆက်တွဲ "ခ"ဖြင့် ဖော်ပြအပ်ပါသည်။)

၂

၄။ မြန်မာ့မီးရထားနှင့် Preferred Bidder အဖြစ် ရွေးချယ်ထားသော Kerry Logistic Network Co., Ltd.၊ Resources Group Logistic Co., Ltd. တို့ ချုပ်ဆိုဆောင်ရွက်မည့် BOT/ Lease Agreement အား နိုင်ငံတကာအတွေ့အကြုံရှိသည့် VDB Loi Co., Ltd နှင့် မြန်မာ့မီးရထားမှ တာဝန်ရှိသူများ၊ ကုမ္ပဏီ(၂)ဖွဲ့မှ တာဝန်ရှိသူများတွေ့ဆုံ၍ အကြိမ်ကြိမ်ညှိနှိုင်း အစည်းအဝေးပြုလုပ်ခဲ့ပြီး စာချုပ်(မူကြမ်း)များအား ရေးသားပြုစုခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၅။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာ့မီးရထား၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး(ရွာသာကြီး)နှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး (မြစ်ငယ်)တို့တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် Resources Group Logistic Co.,Ltd.၊ Kerry Logistic Network Co., Ltd.တို့နှင့် ချုပ်ဆိုမည့် BOT စာချုပ် (မူကြမ်း)နှင့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)များအပေါ် စိစစ်၍ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ပူးတွဲ - Resources Group Logistic Co., Ltd. နှင့်ချုပ်ဆိုမည့် BOT စာချုပ်(မူကြမ်း)နှင့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) ( ) စုံ

- Kerry Logistic Network Co., Ltd. နှင့်ချုပ်ဆိုမည့် BOT စာချုပ်(မူကြမ်း)နှင့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) ( ) စုံ

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး (ကိုယ်စား)
ဝင်းခန့် - အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်

မိတ္တူ
✓ - မြန်မာ့မီးရထား

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေး ဝန်ကြီးဌာန

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ စဘ/ စီမံ- ၁/ ၃/၇၆ (၃၁၈၇ / ၂၀၁၆)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၃၀ ရက်

သို့

ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားနှင့် Preferred Bidder အဖြစ် ရွေးချယ်ထားသော Kerry Logistic Network Co., Ltdနှင့် Resources Group Logistic Co., Ltd တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)များ နှင့် BOT စာချုပ် (မူကြမ်း)များအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ၁၆-၆-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရထ - ၂ / ရန (ကုန်းတွင်းဆိပ်)/ ၂၀၁၆ (၁၆၄၁)

၁။ ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားနှင့် Kerry Logistic Network Co., Ltd နှင့် Resources Group Logistic Co.,Ltd တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)များအပေါ် အောက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)များအရ စာချုပ်ဝင်များအကြား ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ အရှေ့ဒဂုံမြို့နယ်၊ ရွာသာကြီးနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ အမရပူရမြို့နယ်၊ မြစ်ငယ်တို့တွင် ကုန်းတွင်း ဆိပ်ကမ်းစီမံကိန်း လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားစာချုပ်များ ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ မြေငှားရမ်းမည့် ကနဦး ကာလမှာ (၅၀)နှစ် ဖြစ်ကြောင်းတွေ့ရှိရပါသည်။

(ခ) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ် ၂.၅၄ နှင့် အပိုဒ် ၁၁ တို့အရ ကုန်းတွင်းဆိပ်ကမ်းဧရိယာ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းအား တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ငှားရမ်းထားသည့် မြေအား တစ်ဆင့်ထပ်မံ ငှားရမ်းလိုပါက မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက် ရယူရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ် ၃.၁.၅ ပါ အငှားချထားသူမှ အာမခံသည့် အချက်များတွင် သဘောတူစာချုပ်အရ စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သည့် အချိန်တွင် ထိုသို့ဆောင်ရွက်ခြင်းအပေါ် သက်ရောက်မှုရှိစေသည့် အငှားချထားသူနှင့် သက်ဆိုင်သည့် ဖြေရှင်းရန် ကျန်ရှိနေသေးသော တောင်းဆိုမှုများ၊ တရားစွဲဆိုမှုများ၊ စစ်ဆေးနေမှုများ မရှိကြောင်း အာမခံသည်ဟု ဖော်ပြထားရာ လက်ရှိအချိန်တွင် အဆိုပါ မြေငှားစာချုပ်များတွင် ပူးတွဲ ဖော်ပြထားသည့် စီမံကိန်းနေရာတွင် လက်ရှိနေထိုင်လျက်ရှိသည့် သိမ်ကျောင်းများ၊ စေတီများ၊ စာသင်ကျောင်းများ၊ ကစား

(စ) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ် ၆.၃၄ တွင် BOT စာချုပ်နှင့် မြေငှားစာချုပ်တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် သတ်မှတ်ချက်မှအပ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ၎င်း၏ အခွင့်အရေးနှင့် တာဝန်များကို ငှားရမ်းသူနှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက်ရယူခြင်း မရှိဘဲ လွှဲပြောင်းခြင်း မရှိရဟုဖော်ပြထားရာ သဘောတူစာချုပ်များတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားလျှင်မူ ခွင့်ပြုချက် မယူဘဲ လွှဲပြောင်းနိုင်သည့် သဘောသက်ရောက်သည့်အတွက် အဆိုပါ သတ်မှတ်ချက်အား ပယ်ဖျက်သင့်ပါသည်။

(ဆ) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) များ၏ အပိုဒ် ၁၁ အရ ကုန်းတွင်းဆိပ်ကမ်းဧရိယာ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းအား တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ငှားရမ်းထားသည့် မြေအား တစ်ဆင့်ထပ်မံ ငှားရမ်းလိုပါက မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက် ရယူရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဇ) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)များပါ မြေငှားရမ်းခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံတံဆိပ်ခေါင်းခွန်အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (၁)၊ အမှတ်စဉ် (၃၅)အရ ကျသင့်တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ထမ်းဆောင်ရန်ဖြစ်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံတံဆိပ်ခေါင်းအက် ဥပဒေ ပုဒ်မ ၂၉ အရ အငှားယူသူ (သို့မဟုတ်) အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ မြန်မာနိုင်ငံတံဆိပ်ခေါင်း အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၇ အရ စာချုပ် မချုပ်ဆိုမီဖြစ်စေ၊ ချုပ်ဆိုသည့်အချိန်၌ဖြစ်စေ ကျသင့်တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ထမ်းဆောင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဈ) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)များပါ မြေငှားရမ်းခြင်း ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအတွက် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်ကျသင့်မည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါ ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်အား ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၅၊ ပုဒ်မခွဲ (ခ)အရ ဝန်ဆောင်မှု ဆောင်ရွက်သူက အငှားယူသူ (သို့မဟုတ်) အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ကောက်ခံပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ည) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)များပါ မြေသုံးစွဲမှု ပရီမီယံကြေးရယူခြင်း (The Rental Land Use Premium)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံတံဆိပ်ခေါင်းအက် ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (၁)၊ အမှတ်စဉ် ၃၅ (ဂ)အရ ကျသင့်တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ထမ်းဆောင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဋ) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)များပါ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ နှုန်းထားနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာ့မီးရထားအနေဖြင့် နစ်နာမှုမရှိစေရန် ပြန်လည်သုံးသပ်သင့်ပါကြောင်းနှင့် မြေငှားရမ်းခနှုန်းထားများသည် ကာလပေါက်ဈေးနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

၂။ ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့မီးရထားနှင့် Kerry Logistic Network Co., Ltd နှင့် Resources Group Logistic Co.,Ltd တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် BOT စာချုပ် (မူကြမ်း)များအပေါ် အောက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

မယူဘဲ လွှဲပြောင်းနိုင်သည့် သဘောသက်ရောက်သည့်အတွက် အဆိုပါ သတ်မှတ်ချက်အား ပယ်ဖျက်သင့်ပါကြောင်း အကြံပြုအပ်ပါသည်။

(င) BOT စာချုပ် (မူကြမ်း)များအရ Party B သည် Total Construction Cost ၏ ၁ % တန်ဖိုးရှိသော Performance Bank Guarantee ကို တင်သွင်းရမည်ဟု ဖော်ပြထားရာ Performance Bank Guarantee ထုတ်ပေးရမည့် ဘဏ်သည် ပြည်တွင်းရှိ ဘဏ်အာမခံ လက်ခံမည့်ဘဏ်၏ အဆက်အသွယ်သာဖြစ်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

၃။ စာချုပ် (မူကြမ်း)များအရ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ကို ရယူဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး ပြည်တွင်း ပြည်ပမှ ချေးငွေများ ရယူဆောင်ရွက်လိုခြင်းအတွက် မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထား မှတ်ချက်များ ရယူဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း အကြံပြုအပ်ပါသည်။

၄။ စာချုပ် (မူကြမ်း)များအရ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်မည့် ကုမ္ပဏီသည် သက်ဆိုင်ရာနိုင်ငံ၏ ဥပဒေနှင့် အညီ တရားဝင် ဖွဲ့စည်းထားသော ကုမ္ပဏီ ဟုတ် မဟုတ်၊ စာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းနှင့် လုပ်ကိုင်ခွင့် ရှိ မရှိ၊ ငွေကြေးအင်အား ပြည့်စုံမှု ရှိ မရှိ၊ စာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးမည့်သူသည် တရားဝင်လွှဲအပ်ခြင်း ခံရသူ ဟုတ် မဟုတ် စသည်တို့အတွက် သက်ဆိုင်ရာ စာရွက်စာတမ်းများကို တောင်းယူစိစစ်သင့်ပါကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

၅။ စာချုပ် (မူကြမ်း)များအရ နိုင်ငံတော်ဘဏ္ဍာငွေ အရအသုံးဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မိမိဌာန၏ နှစ်အလိုက် ဘတ်ဂျက်လျာထားချက်တွင် ထည့်သွင်းသတ်မှတ်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ငွေလုံးငွေရင်းဖြစ်ပါက စီမံကိန်းရေးဆွဲရေးဦးစီးဌာနသို့ ဆက်လက်ပေးပို့ရန် ဖြစ်ပါသည်။

၆။ စာချုပ် (မူကြမ်း)များပါ မိမိဘက်မှ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးရမည့် ကိစ္စရပ်များ၊ လုပ်ငန်းကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာ သတ်မှတ်ချက်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော်၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်မှုရှိရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသဖြင့် သက်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်မည့် ဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းမှ တာဝန်ယူ စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(အောင်ခိုင်ထွန်း၊ ဒုတိယအမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို
မြန်မာ့မီးရထား
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

လျှို့ဝှက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး

စာအမှတ်၊ ၂(၅) ၄ - ၅၁/ နပတ(၈၄၈)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ ဇက်တင်ဘာလ ၁၈ ရက်

သို့

ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

အကြောင်းအရာ။ **စာချုပ်(မူကြမ်း) ၈ ရပ်အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန်ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ဝန်ကြီးရုံး၏ ၂၂-၇-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရထ-၂/ ရန (ကုန်းတွင်းဆိပ်)/ ၂၀၁၆ (၁၆၄၂)

၁။ UNESCAP ၏ ကုန်းတွင်းဆိပ်များဆိုင်ရာ အစိုးရများအကြား သဘောတူစာချုပ်အရ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွာသာကြီးရှိ မြန်မာ့မီးရထားပိုင်မြေ (၈၀) ဧကနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြစ်ငယ်ရှိ မြန်မာ့မီးရထားပိုင်မြေ (၇၅.၁) ဧကတို့တွင် ကုန်းတွင်းဆိပ်အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် Resources Group Logistic Co., Ltd ၊ Kerry Logistic Network Co., Ltd တို့နှင့်ချုပ်ဆိုမည့် B.O.T စာချုပ်(မူကြမ်း) ၄ ရပ်နှင့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) ၄ ရပ်တို့အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် ပေးပို့လာသောကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

၂။ စာချုပ်(မူကြမ်း)များမှာ လုပ်ငန်းတည်နေရာနှင့် ကုမ္ပဏီအမည်များ ကွဲလွဲသည်မှအပ တူညီစွာပြုစုထားခြင်းဖြစ်၍ တစ်ပေါင်းတည်းအကြံပြုပြန်ကြားအပ်ပါသည်။ B.O.T စာချုပ်(မူကြမ်း)များအပေါ် ဥပဒေကြောင်းအရ လေ့လာစိစစ်၍ အောက်ပါအတိုင်းအကြံပြုအပ်ပါသည်-

(က) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ စာချုပ်ဝင်အပိုဒ်၌ စာချုပ်အား ကိုယ်စားပြုချုပ်ဆိုမည့် ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ အမည်၊ ရာထူး၊ လိပ်စာတို့ကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာဖြည့်စွက်ပြီးဖြစ်သင့်ပါသည်။

လျှို့ဝှက်

၂

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 1.1 နှင့် 1.2 တို့တွင် စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းတည်နေရာအား "Myitnge Region" ဟုသာဖော်ပြထားရာ ပြည့်စုံမှုမရှိပါသဖြင့် တည်နေရာဒေသနှင့် ဧရိယာအကျယ်အဝန်းတို့အား တိကျပြည့်စုံစွာဖော်ပြသင့်ပါသည်။

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 1.2 နှင့် အပိုဒ်ခွဲ 3.1.12 တို့၌ ရည်ညွှန်းထားသော Appendix A ပါကွက်လပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဌာနက စာချုပ်မချုပ်ဆိုမီ ကြိုတင်သတိပြုစိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 1.3 တွင် ဖော်ပြချက်အရ ကုမ္ပဏီစာချုပ်ပါ Dry Port Area ၌ ရုံးခန်းများ၊ လူနေအိမ်ခန်းများ၊ အစားအစာနှင့် ဆက်စပ်ထုတ်ကုန်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ Party B ဖြစ်သူ ကုမ္ပဏီ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့်ဆောင်ရွက်ရန်သင့် မသင့် ဌာနက ပြန်လည်သုံးသပ်သင့် ပါသည်။

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 1.5 ၌ ဖော်ပြထားသည့် ငွေသားပမာဏအား ဂဏန်းဖြင့်သာ ဖော်ပြထားရာ နောင်အငြင်းပွားမှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် စာသားဖြင့်လည်း ဖြည့်စွက်ဖော်ပြသင့်ပါသည်။

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 2 Definitions and Interpretation ခေါင်းစဉ်အောက်ရှိ Force Majeure ၏အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အပိုဒ်ခွဲ ငယ် (d) တွင် change in law ဟုလည်းကောင်း၊ အပိုဒ်ခွဲ (e) တွင် failure or inability (other than, in the case that --------- by Party B) to obtain or renew any required governmental approval --------- or become invalid in any other manners ဟုလည်းကောင်း၊ အပိုဒ်ခွဲ (g) တွင် expropriation, confiscation, nationalization or compulsory acquisition of, at any time, the Dry Port Area" ဟုလည်းကောင်း

လျှို့ဝှက်

၃

ဖော်ပြထားရာ အဆိုပါအချက်များမှာ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်မသင့်ဟုသဘောရရှိပါသည်။ သို့ပါ၍ အဆိုပါဖော်ပြချက်များ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်နှင့် ညှိနှိုင်းပြင်ဆင်ဆောင်ရွက်သင့်ပါ ကြောင်း အကြံပြုပါသည်။

(ဆ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 2 Definitions and Interpretation ခေါင်းစဉ်ပါ Commencement Date ၏ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်၌ ရည်ညွှန်းထားသည့် Clause 8.3 သည်လည်းကောင်း၊ MIC Permit Period ၏ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆို ချက်၌ ရည်ညွှန်းထားသည့် Clause 8.2 သည်လည်းကောင်း၊ Party B ၏ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်၌ ရည်ညွှန်းထားသည့် Clause 8.9 သည်လည်းကောင်း၊ စာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ Clause အမှတ်စဉ်များကွဲလွဲမှုရှိနေကြောင်း တွေ့ရှိရပါ သဖြင့် စာချုပ်ပါ Clause များ ရည်ညွှန်းရာ၌ မှန်ကန်မှုရှိစေရေးအတွက် ဌာနက ပြန်လည်သတိပြုစိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဇ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 4 Conditions Precedent တွင် ဤစာချုပ်အရ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီတည်ထောင်ခြင်းနှင့် လိုအပ်သည့်ဆက်စပ်စာချုပ်များ ချုပ်ဆိုခြင်းအပါအဝင် ကြိုတင်စည်းကမ်းချက်(၃)ချက်အား ဖော်ပြထားသည် ကိုတွေ့ရှိရပါသည်။ သို့ရာတွင် အဆိုပါကြိုတင်စည်းကမ်းချက်များသည် ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး အချိန်ကာလမည်မျှအထိသာ နောက်ဆုံးထား၍ ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း ထည့်သွင်းဖော်ပြထားခြင်းမရှိပါ။ သို့ပါ၍ နောင်အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သဖြင့် ကြိုတင်စည်းကမ်းချက်အတွက် အချိန်ကာလတစ်ခုကို စာချုပ်ဝင်နှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းဖော်ပြပါက ပိုမိုသင့်မြတ်မှု ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

လျှို့ဝှက်
၄

(ဈ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 5 Lease and Concession Duration အပိုဒ်ခွဲ 5.1 တွင် ကနဦး ငှားရမ်းကာလမှာ နှစ်(၅၀)ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားရာ စာချုပ်သက်တမ်းကိုလည်း သီးခြားခေါင်းစဉ်ဖြင့် ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်။ ထိုသို့ဖော်ပြရာ၌ ငှားရမ်းကာလနှင့် စာချုပ်သက်တမ်းညီညွတ်မှုရှိစေရေးအတွက် ဌာနက သတိပြုသင့်ပါသည်။

(ည) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 5.4 တွင် ငှားရမ်းသက်တမ်းတိုးခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စာချုပ်ဝင်များအကြား ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးချက်အရ သက်တမ်းတိုးရမည် "shall be granted" ဟုဖော်ပြထားရာ မဖြစ်မနေသက်တမ်းတိုးရမည့်သဘောသက်ရောက်ပါ၍ ယင်းစာပိုဒ်များအား ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဋ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 6 Fees Payable by Party B ခေါင်းစဉ်ပါ Land Use Premium ၊ Takeover Fee ၊ Annual Rent ၊ Distribution Complex Fee ၊ Revenue Fee ၊ Consultant's Fee ၊ Currency of Payment နှင့် Taxes စည်းကမ်းချက်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် Land Use Premium ကြေးနှင့် နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခများကို ပေးချေရာ၌ မည်သည့်ဘဏ်၏ ငွေစာရင်းအမှတ်မည်မျှသို့ ပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားခြင်းမရှိပါသဖြင့် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်ဖော်ပြသင့်ပါသည်။

(ဌ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 6.4 တွင် Dry Port Area ရှိပစ္စည်းများကို သိမ်းယူရာ၌ takeover fee အဖြစ် အမေရိကန်ဒေါ်လာ 10000 (တစ်သောင်းတိတိ) ကိုတစ်ကြိမ်တည်းပေးချေမည်ဖြစ်ပြီး ထိုသို့သိမ်းယူထားသည့် အဆောက်အအုံများဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများ၊ ပစ္စည်းများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ Party B အနေဖြင့် ၎င်း၏ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ခုတည်းဖြင့် ပြန်လည်ပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်း၊

လျှို့ဝှက်

၁

ဖြိုဖျက်ခြင်း၊ ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားရာ ဌာနအနေဖြင့် နစ်နာမှုရှိ မရှိနှင့် လက်ခံရန်သင့် မသင့်တို့ကို ပြန်လည်သုံးသပ်သင့်ပါသည်။

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 6.10 တွင် Distribution Complex ၏ ဒီဇိုင်းပုံစံ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ Party B ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်ပိုင်ခွင့်ကို မည်သည့်အရာကမှ ထိခိုက်မှုမရှိစေရဟုဖော်ပြထားရာ "မြန်မာနိုင်ငံ၏ တည်ဆဲဥပဒေများကိုထောက်ထား၍ subject to the existing Myanmar Laws" ဟူသောစာသားအား ထပ်မံဖြည့်စွက်ဖော်ပြပါက ပိုမိုသင့်မြတ်မှုရှိမည် ဖြစ်ပါသဖြင့် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 6.12 တွင် Revenue Fee နှင့်စပ်လျဉ်း၍ Commencement Date မှစ၍ ၇ နှစ်အတွင်း အခွန်ငွေကောက်ခံခြင်းမပြုရန် ဖော်ပြထားပါသည်။ အပိုဒ်ခွဲ 8.12 တွင် Commencement Date နှင့် စပ်လျဉ်း၍ Phase One Construction Period ကုန်ဆုံးပြီးနောက် Party B က Commercial Operation စတင်ကြောင်း အကြောင်းကြားသည့်နေ့ရက် ကိုဆိုလိုကြောင်းဖော်ပြထားပါသည်။ အပိုဒ်ခွဲ 8.8 တွင် Phase One Construction Period နှင့်စပ်လျဉ်း၍ development and Construction လုပ်ငန်းများစတင်သည့်နေ့မှစ၍ (၂) နှစ်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။ သို့ရာတွင် ဖော်ပြပါ development and Construction လုပ်ငန်းများသည် ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးအချိန်ကာလ မည်မျှအတွင်းစတင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော် ပြထားသည်ကိုမူမတွေ့ရှိရပါ။ သို့ပါ၍ Revenue Fee နှင့်စပ်လျဉ်း အချိန်ကာလသတ်မှတ်ချက်အား ဌာနက သတိပြုစိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဏ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 7 Assignment to Subsidiary Company တွင် တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်သည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

<u>လျှို့ဝှက်</u>
၆

(DICA) နှင့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုတည်ထောင်မည့် "Party B shall establish a company in Myanmar (the subsidiary) with the DICA ----------" ဟုလည်းကောင်း အပိုဒ်ခွဲ 8.1 တွင် "Party B shall establish the subsidiary with DICA -----------"ဟုလည်းကောင်း ရေးသားထားရာ ရှင်းလင်းမှုမရှိပါ။ သို့ပါ၍ အဆိုပါစာအရေးအသားကို ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဘ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 8.2 တွင် "Party B on behalf of the subsidiary --------" ဟုဖော်ပြထားရာ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားခြင်း မပြုသေးသည့် subsidiary အား ထည့်သွင်းဖော်ပြရန်မသင့်ဘဲ စာချုပ်ဝင်ကုမ္ပဏီဖြင့်သာ ချုပ်ဆိုသင့်ပါသဖြင့် အဆိုပါ "on behalf of the subsidiary" ဟူသောစာသားအား ပယ်ဖျက်သင့်ပါသည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ထ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 8.9 အပိုဒ်ခွဲငယ် 8.9.2 တွင် Party B ၏ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ သတ်မှတ်ကာလအတွင်း မပြီးမြောက်ခြင်းသည် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့် ဖြစ်မည်ဆိုပါက နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခအား ခွင့်လွှတ်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားရာ လက်ခံရန်သင့် မသင့် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။ အကယ်၍ ဌာနက လက်ခံမည်ဆိုပါက မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်သည့် ကာလအတွက်ကိုသာတွက်ချက်၍ ခွင့်လွှတ်ခြင်းသည် ပိုမို၍ သင့်မြတ်မှုရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဒ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 8.10 တွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအာမခံ Performance Bond သည် တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းပြီးဆုံးသည့်အချိန် သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းစတင်သည့်နေ့တို့အနက် စောရာနေ့၌ ပျက်ပြယ်မည်

လျှို့ဝှက်
၇

(Cancelled) ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားရာ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းပြီးဆုံးသည့်တိုင် ထားရှိသင့်ပါသဖြင့် လုပ်ငန်းစတင်သည့်နေ့ (Commencement Date) အား ဖော်ပြထားခြင်းကိုပယ်ဖျက်သင့်ပါသည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်။

(ဓ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 8.13 တွင် ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးပါက အခြားစည်းကမ်းချက်များအား ဆောင်ရွက်နေဆဲဖြစ်စေကာမူ Party A ဖြစ်သူဌာနအနေဖြင့် Party B ၊ ယင်း၏ ကိုယ်စားလှယ်များ၊ အတိုင်ပင်ခံများ၊ ကန်ထရိုက်တာများနှင့် အလုပ်သမားများကို စာချုပ်ပါ Dry Port Area သို့ ဝင်ရောက်အသုံးပြုခွင့်၊ မြေစမ်းသပ်ခြင်းကဲ့သို့သော ကနဦးလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရမည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားရာ လုပ်ငန်းသဘောသဘာဝအရ ထိုသို့ခွင့်ပြုရန်သင့် မသင့် ဌာနက သတိပြုစိစစ်သင့်ပါသည်။

(န) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 9 Responsibility of Party A ခေါင်းစဉ်အောက်တွင် Party B အတွက် Party A ဘက်မှ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည့်ကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနများနှင့် ကြိုတင်ညှိနှိုင်းထားသင့်ပါသည်။

(ပ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 9.6 တွင် ဌာနဖြစ်သူ Party A အနေဖြင့် Appendix C ၌ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း Dry Port Area ပြင်ပ၌ Railway Facilities များကို ထပ်မံဆောက်လုပ်ပေးရမည်ဖြစ်သည်ကို သတိပြုသင့်ပါသည်။

(ဖ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 10.5 တွင် Party B အနေဖြင့် အဆောက်အအုံပိုင်ဆိုင်မှုများကို အခြားပုဂ္ဂိုလ်များသို့ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်နိုင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၇(င)

<u>လျှို့ဝှက်</u>

တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏တာဝန်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားသော မြေနှင့်အဆောက်အအုံများကို လုပ်ငန်းသက်တမ်းကာလအတွင်း ထိုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအတွက် အခြားပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးဦးအား တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းလွှဲပြောင်းခြင်းတို့ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိမှသာဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း ပြဋ္ဌာန်းထားပါသဖြင့် အဆိုပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ ဖြစ်စေရေးအတွက် ဌာနကဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်။

(ဗ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 10.14 တွင်ဖော်ပြထားသည့် "ownership rights" အစား "beneficial rights" ဟုဖော်ပြပါက ပိုမိုသင့်မြတ်မှုရှိမည်ဖြစ်ပါသဖြင့် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဘ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 11.10 တွင် Concession Period နှင့် ငှားရမ်းခြင်းကာလပြီးဆုံးသည့်အခါ ထိုနေ့ရက်၌ တည်ရှိသည့်အနေအထားအတိုင်း ဌာနသို့ လွှဲပြောင်းပေးမည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားရာ အသုံးပြု၍မရသည့် အနေအထားအတိုင်း လွှဲပြောင်းပေးပါက လက်ခံရမည့်သဘောမျိုး သက်ရောက်နေသည့်အပြင် လွှဲအပ်ရာ၌ အဖိုးအခားပေးပါ မပေါ နောင်အငြင်းပွားဖွယ်ရာရှိသည်ဟုယူဆပါသည်။ သို့ပါ၍ "စာချုပ်ရပ်စဲသည့်အခါ သို့မဟုတ် Concession Period နှင့် ငှားရမ်းခြင်းကာလပြီးဆုံးသည့်အခါ ---------- ကောင်းမွန်သည့်အနေအထားဖြင့် အဖိုးအခားမပေးပါဘဲ ဌာနသို့ လွှဲပြောင်းပေးရမည်"ဖြစ်ကြောင်း ပြင်ဆင် ဖြည့်စွက်ဖော်ပြသင့်ပါသည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(မ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 11.11.1 တွင် ပူးပေါင်းသူ Party A အနေဖြင့် ကုန်းတွင်းဆိပ်ရေိယာမှစ၍ ၅၀ ကီလိုမီတာ ပတ်လည်အတွင်းတွင် မည်သည့်

ကုန်းတွင်းဆိပ်ကိုမှ Concession Period တလျှောက်လုံး တည်ဆောက်ခြင်း မပြုရန် ဖော်ပြထားသည်ကို ဌာနအနေဖြင့် သတိပြုသင့်ပါသည်။

(ယ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 12 Banking Financing ခေါင်းစဉ်ပါစည်းကမ်းချက်တွင် Party B အနေဖြင့် ငွေရေးကြေးရေးအဖွဲ့အစည်းများထံမှ ချေးငွေရယူနိုင်ရေးအတွက် Dry Port Area ရှိ အဆောက်အအုံနှင့် ပစ္စည်းများကို direct agreement ချုပ်ဆို၍ ပေါင်နှံနိုင်ကြောင်း၊ ၎င်း၏ Leasehold right တို့ကိုအာမခံအဖြစ် ထားရှိနိုင်ကြောင်းတို့ကိုဖော်ပြထားရာ ဌာနအနေဖြင့် လုပ်ငန်းသဘောအရ လက်ခံခွင့်ပြုရန်သင့် မသင့် သတိပြုသုံးသပ်သင့်ပါသည်။

(ရ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 14 Termination ခေါင်းစဉ်ပါစည်းကမ်းချက်တွင် "The lease for the Dry Port Areas shall be terminated ---------" ဟုရေးသားထားရာ ယင်းအစား "The lease for the Dry Port Areas may be terminated ----------" ဟုပြင်ဆင်ရေးသားသင့်ပါသည်။

(လ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 14.1 Termination by Party A due to Party B default ၊ အပိုဒ်ခွဲ 14.1 တွင် Party B ၏ ကိုယ်စားပြုခြင်းနှင့် အာမခံခြင်းတို့သည် မှန်ကန်မှုမရှိခြင်းကြောင့် ဤစာချုပ်ပါတာဝန်များ ထမ်းဆောင်နိုင်စွမ်းမရှိဖြစ်လာခြင်းကို စာချုပ်အားရပ်စဲနိုင်သည့် အချက်တစ်ရပ်အနေဖြင့် ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဝ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 15.2 တွင် Party A သို့ ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးရမည့် Dry Port Area ပါ အခြေပစ္စည်းစာရင်းများကို စာချုပ်သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ သို့မဟုတ် စာချုပ်ရပ်စဲခြင်းမပြုမီ ၁၈ လကြိုတင်၍ ပြုစုရမည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားရာ အချိန်ကာလစောလွန်းသည်ဟု ယူဆပါသဖြင့်

ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် စာချုပ်ရပ်စဲခြင်းအတွက် သတ်မှတ်မည့်အချိန်ကာလနှင့် စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်းအတွက် သတ်မှတ်မည့်အချိန်ကာလအား တစ်မျိုးတည်းသတ်မှတ်ရန်သင့် မသင့်ကို လည်း ဌာနက ပြန်လည်သုံးသပ်သင့်ပါသည်။

(သ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 15.8 ခေါင်းစဉ်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဌာနအနေဖြင့် ရက် ၃၀ ထက်နောက်မကျစေဘဲ Party B သို့ အကြောင်းပြန်ကြား notify ပြုလုပ်ရန်ဖြစ်သည်ကို ဌာနက သတိပြုသင့်ပါသည်။

(ဟ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 15.19.1 တွင် "On the Transfer Date, Party B shall transfer ----------- to Party B" ဟုရေးသားထားရာ အဆိုပါအရေးအသားအား ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဠ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 16.2 တွင် "---------- due any other event beyond its control such a "stop work order" not due to Party B's default" ဟုဖော်ပြထားရာ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်၏ အနှစ်သာရနှင့် ကွဲလွဲမှုရှိသည်ဟုယူဆပါသဖြင့် အဆိုပါစာသားအား ပယ်ဖျက်သင့်ပါသည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်။

(အ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 18.1 တွင် Myanmar Arbitration Act ဟု ရေးသားထားရာ Myanmar Arbitration Law, 2016 ဟု ပြင်ဆင်ရေးသားရန်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် UNUTRAL Rules နှင့် Myanmar Arbitration Law တို့ (၂)ခုအနက် တစ်ခုကိုသာ ရွေးချယ်သင့်ပါသည်။

(ကက)စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ 24 Confidentiality ခေါင်းစဉ်ပါစည်းကမ်းချက်ပါ စာချုပ်ဝင်နှစ်ဖက်မှ အခြားတစ်ဖက်သို့ ပေးပို့သည့်သတင်းအချက်အလက်များကို လျှို့ဝှက်စွာ ထိန်းသိမ်းရမည့်တာဝန်သည် စာချုပ်ရပ်စဲ သို့မဟုတ်

သက်တမ်းကုန်ဆုံးပြီး အချိန်ကာလမည်မျှကြာအောင် ဆက်လက်ထိန်းသိမ်းရန်ဖြစ်ကြောင်း ထည့်သွင်းဖော်ပြရန်သင့် မသင့် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ခ) စာချုပ်ပါကွက်လပ်များကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာဖြည့်စွက်ပြီးဖြစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

၃။ Land Lease Agreement စာချုပ်(မူကြမ်း)များအပေါ် ဥပဒေကြောင်းအရ လေ့လာစိစစ်၍ အောက်ပါအတိုင်း အကြံပြုအပ်ပါသည်-

(က) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ စာချုပ်ဝင်စာပိုဒ်အား အမှတ်စဉ်တပ်ရန်လိုအပ်ခြင်းမရှိပါသဖြင့် စာချုပ်ဝင်စာပိုဒ်ဖော်ပြထားသည့် အမှတ်စဉ်များကို ပယ်ဖျက်သင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် စာချုပ်ဝင်စာပိုဒ်တွင် စာချုပ်ဝင်မြန်မာ့မီးရထားအား အထူးကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ (၁၉၅၀ ခုနှစ်) အရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားခြင်းဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားပါသည်။ မြန်မာ့မီးရထားသည် အစိုးရဌာနတစ်ခုဖြစ်ပါသဖြင့် အဆိုပါဖော်ပြချက်အား ပယ်ဖျက်သင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် စာချုပ်အားကိုယ်စားပြုချုပ်ဆိုမည့် ပုဂ္ဂိုလ်များ၏ အမည်၊ ရာထူး၊ လိပ်စာတို့ကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာ ဖြည့်စွက်ဖော်ပြသင့်ပါသည်။

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 1.6 ၊ 2.13 ၊ 2.54 ၊ 2.55 ၊ 7.3.2 နှင့် 7.3.3 တို့တွင်ဖော်ပြထားသည့် အငှားချထားမည့်မြေအား Lessee အနေဖြင့် ထပ်ဆင့်လွှဲပြောင်း၊ အငှားချထားခြင်း၊ အာမခံအဖြစ် ပေါင်နှံထားခြင်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၂(ဖ) ပါတိုင်းအကြံပြုပါသည်။

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 2 Definitions ၊ အပိုဒ်ခွဲ 2.2 နှင့် 2.39 တို့တွင် ဂဏန်းဖြင့်ဖော်ပြထားသည့် ငွေကြေးပမာဏနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စာသားဖြင့်လည်း ထပ်မံဖြည့်စွက်ဖော်ပြသင့်ပါသည်။

လျှို့ဝှက်
၁၂

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 2.3 တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် Appendix D ပါ ကွက်လပ်များကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာဖြည့်စွက်ပြီးဖြစ်သင့်ပါသည်။

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 2.4 ပါ B.O.T စာချုပ်၏အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်တွင် "---------- whereby the Lessor undertook ----------- required for construction ----------- at Appendix B" ဟုဖော်ပြထားရာ အငှားချထားသူ ဌာနက စာချုပ်ပါတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများကို တာဝန်ယူဆောင်ရွက်မည့်သဘော သက်ရောက်နေရပါသဖြင့် စာအရေးအသားအား ပြန်လည်သတိပြုစိစစ်သင့်ပါသည်။

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 2.9 တွင် Commencement Date ၏ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ Clause 6.25 ၌ ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း ဟုရေးသားထားပါသည်။ စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် Clause 6.25 မှာ "Necessary Train Tracks for Container Train Operations" နှင့် သက်ဆိုင်နေပါသဖြင့် ရည်ညွှန်းချက်များ မှန်ကန်မှုရှိစေရေးအတွက် ဌာနက သတိပြုစိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဆ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 2.12 Distribution Complex Fee နှင့် အပိုဒ်ခွဲ 2.31 Land Use Premium တို့၏ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာစီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်။

(ဇ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 2.39 Performance Guarantee ၏ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်တွင် တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် ကုန်ကျမည့်ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ် ၁ % အား လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအတွက် ဘဏ်အာမခံအဖြစ်

ထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားရာ အဆိုပါ ၁. % မှာ နည်းလွန်းသည်ဟု ယူဆပါသဖြင့် ဌာနက ပြန်လည်သုံးသပ်သင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် အပိုဒ်ခွဲ 6.24 တွင် အဆိုပါ Bank Guarantee အား စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး မည်သည့်အချိန်ကာလအတွင်း ပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားသည်ကို မတွေ့ရှိရပါသဖြင့် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်ဖော်ပြသင့်ပါသည်။

(ဈ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 2.50 အပိုဒ်ခွဲငယ် (iii) ၏အောက်တွင် "------ such Revenue Fee shall not be imposed on the Lessee for the first seven (7) years from the Commencement" ဟုဖော်ပြထားချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၂(ဗ) ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်။

(ည) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 3 Warranty and Representation အပိုဒ်ခွဲ 3.1.3 နှင့် အပိုဒ်ခွဲ 3.2.3 တို့တွင်ဖော်ပြထားချက်များအား သက်ဆိုင်ရာစာချုပ်ဝင်များ၏ တာဝန်များအဖြစ်ဖော်ပြပါက ပိုမိုသင့်မြတ်မှုရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဋ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 6.6 တွင် "The Lessee (on behalf of the Subsidiary) or the Subsidiary itself ----------" ဟုလည်းကောင်း၊ အပိုဒ်ခွဲ 6.7 တွင် "The Lessee or Subsidiary" ဟုလည်းကောင်းဖော်ပြထားသည်ကိုတွေ့ရှိရပါသည်။ အပိုဒ်ခွဲ 6.2 တွင် Subsidiary သည် ဤစာချုပ်ပါ Lessee ၏ တာဝန်များချိုးဖောက်မှုအတွက် တာဝန်ရှိရမည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားပြီးဖြစ်ခြင်း၊ ဤစာချုပ်၏ မူလစာချုပ်ဝင်အား "Lessee" ဟုရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားခြင်းတို့ကြောင့် Subsidiary အစား စာချုပ်ဝင်နှင့်သာ စာချုပ်ချုပ်ဆိုသင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် မြန်မာနိုင်ငံ၌ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်မည့်ကုမ္ပဏီအား subsidary အစား

လျှို့ဝှက်
၁၄

project company ဟုဖော်ပြရန်သင့် မသင့် ဌာနက ပြန်လည်သုံးသပ်သင့်ပါသည်။

(ဌ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 6.9 နှင့် အပိုဒ်ခွဲ 6.10 တို့တွင် ဖော်ပြထားသည့် Lessee အနေဖြင့် Dry Port Area ရှိ အဆောက်အဦနှင့် ပစ္စည်းများကို ငွေရေးကြေးရေး အဖွဲ့အစည်းများထံမှပေါင်နှံ၍ ငွေချေးယူနိုင်ကြောင်း၊ Leasehold rights ကို အာမခံအဖြစ်ထားရှိနိုင်ကြောင်း ဖော်ပြထားချက်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၂(ယ) ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်။

(ဍ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 6.21 တွင် Phase one နှင့် Phase two အတွက် တည်ဆောက်ရေးကာလတို့သည် Construction Development Program တွင်ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း Commencement of the works စတင်သည့်နေ့မှ ၂ နှစ်စီဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။ သို့သော် အပိုဒ်ခွဲ 6.18 တွင်မူ ဥပဒေအရ၊ B.O.T စာချုပ်အရနှင့် ဤစာချုပ်တို့အရ လိုအပ်သည့်ခွင့်ပြုချက် (Approvals) အားလုံးကို မရမချင်းမည်သည့်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းမျှ စတင်ခြင်းမပြုရဟုဖော်ပြထားရာ တည်ဆောက်ရေးကာလအား အမှန်တကယ်စတင်တွက်ချက်မည့်နည်းလမ်းမှာ နှစ်မျိုးဖြစ်နေပါသဖြင့် နောင်အငြင်းပွားမှုမပေါ်ပေါက်စေရေးအတွက် ဌာနက နည်းလမ်းတစ်မျိုးကိုသာ သတ်မှတ်တွက်ချက်သင့်ပါသည်။

(ဎ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲငယ် 6.25.1 တွင် အငှားချထားသူ ဌာန Lessor အနေဖြင့် တည်ရှိနေသည့် ရထားလမ်းမှ Dry Port Area သို့ ဆက်စပ်လမ်း Train Tracks များ တည်ဆောက်ပေးရန်နှင့် container train operations အတွက် Lessee အား ကူညီပေးရန်ဖော်ပြထားရာ ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ခြင်းရှိမရှိ ကြိုတင်စိစစ်သင့်ပါသည်။

လျှို့ဝှက်
၁၅

(ဏ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 6.26 တွင် Lessee က Lessor သို့ အကြောင်းကြားသည့်နေ့ရက်အား စီးပွားဖြစ်လည်ပတ်သည့်နေ့ရက် သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားရာ Phase One Construction Period ကုန်ဆုံးပြီး အချိန်ကာလမည်မျှအတွင်း အကြောင်းကြားရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြရန်သင့်မသင့် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(တ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 6.31 တွင် Lessee အနေဖြင့် ယင်း၏ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် အဆောက်အအုံများကို ပြန်လည်ပြင်ဆင်ခြင်း သို့မဟုတ် ဖြိုချခြင်းတို့ကို လျော်ကြေးပေးရန်လိုအပ်ခြင်းမရှိဘဲ ဆောင်ရွက်နိုင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၂(ဍ) အတိုင်း အကြံပြုပါသည်။

(ထ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် 7 Rights and Responsibilities of the Lessor ခေါင်းစဉ်အောက်တွင် Lessee အတွက် Lessor ဘက်မှ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည့် ကိစ္စရပ်များဖော်ပြထားပါသည်။ ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနများနှင့် ကြိုတင်ညှိနှိုင်းထားသင့်ပါသည်။

(ဒ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 7.3.2 နှင့် 7.3.3 တို့တွင် Lessor အနေဖြင့် Lessee ၏ စာချုပ်အရ ရရှိမည့်အခွင့်အရေး တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း သို့မဟုတ် တစ်ခုလုံးကို အာမခံအဖြစ်ထားရှိခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ရန်သဘောတူကြောင်းဖော်ပြထားရာ လက်ခံရန်သင့် မသင့် ဌာနက သတိပြုသုံးသပ်သင့်ပါသည်။

(ဓ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 8.2 နှင့် 8.3 တို့ပါ ငှားရမ်းသက်တမ်းတိုးမြှင့်ရာတွင် ကြိုတင်အကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ရန် အချိန်ကာလအဖြစ် လပေါင်း (၆၀)ထက်မစောစေဘဲ လပေါင်း ၂၄ လထက်နောက်မကျစေဘဲ ဟုဖော်ပြထားရာ လက်ခံရန်သင့် မသင့် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် Lessee

လျှို့ဝှက်
၁၆

က စာချုပ်အားချိုးဖောက်ခြင်းမပြုပါက ကနဦးသက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်းမပြုမီ ကနဦးသက်တမ်းအား တိုးမြှင့်ရမည်ဟုဖော်ပြထားရာ မဖြစ်မနေတိုးမြှင့်ရမည့်သဘောသက်ရောက်နေပါသဖြင့် "the Initial Term shall be extended" အစား "the Initial Term may be extended"ဟု ရေးသား ဖော်ပြပါက ပိုမိုသင့်မြတ်မှုရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(န) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 8.5.5.1 တွင် Lessee အနေဖြင့် Lessor Consultant Fee ကို tax-deductible expense အဖြစ် တောင်းဆိုပိုင်ခွင့်ရှိကြောင်းဖော်ပြထားသည်ကို ဌာနက သတိပြုသင့်ပါသည်။

(ပ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 9.5 ၊ 9.6 တို့တွင် Lessee ကတင်ပြလာသည့် Transfer Procedure Manual ပါပစ္စည်းများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ Lessor က Lessee သို့ အကြောင်းပြန်ကြားရမည့်အချိန်များ (time lines) တို့ကို ဌာနက သတိပြုဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်။

(ဖ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 10 Termination and Event of Default ၊ အပိုဒ်ခွဲ 10.1 ပါ Lessor က အကြောင်းကြားပေးပို့၍ စာချုပ်ရပ်စဲနိုင်မည့် စည်းကမ်းချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၂ (ရ) ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်။

(ဗ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 10.9 တွင် Lessor အနေဖြင့် ယင်း၏ step in rights အခွင့်အရေးအား ကျင့်သုံးနိုင်ခြင်းမပြုနိုင်သည့်အခြေအနေများ ကို ဖော်ပြထားရာ ဌာနက လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိ မရှိ ကြိုတင်သတိပြုစိစစ်သင့်ပါသည်။

-၆-

လျှို့ဝှက်
၁၇

(ဘ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 12 Insurance ခေါင်းစဉ်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်။

(မ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 13 Confidentiality အပိုဒ်ခွဲ 13.1 နှင့် 13.2 တို့တွင် "--------- the Lessor shall bind its controlling Ministry and controlling Government ----------"ဟုဖော်ပြထားရာ ထိုသို့ ထည့်သွင်းဖော်ပြရန်မသင့်ဟုယူဆပါသဖြင့် ဌာနက ပယ်ဖျက်သင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် အဆိုပါ confidentiality ခေါင်းစဉ်ပါစည်းကမ်းချက်များသည် စာချုပ်ရပ်စဲပြီးနောက် (၂)နှစ်ကြာသည်အထိ အာဏာသက်ရောက်နေမည်ဖြစ်သည်ကိုလည်း ဌာနက သတိပြုသင့်ပါသည်။

(ယ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 17 Notice ခေါင်းစဉ်ပါစည်းကမ်းချက်တွင် စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်မှ အခြားတစ်ဖက်သို့ အကြောင်းကြားစာပေးပို့ရာ၌ အသုံးပြုမည့်လိပ်စာ အပြည့်အစုံကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာဖြည့်စွက်ပြီးဖြစ်သင့်ပါသည်။

(ရ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 18 Assignment ခေါင်းစဉ်ပါစည်းကမ်းချက်တွင် စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးသည် စာချုပ်ဝင်အခြားတစ်ဦး၏ ကြိုတင်သဘောတူညီမှုမရရှိဘဲ ဤစာချုပ်ပါ ယင်း၏တာဝန်များ သို့မဟုတ် အခွင့်အရေးများကို လွှဲပြောင်းဆောင်ရွက်စေခြင်းမပြုရဟုသာ ရေးသားဖော်ပြသင့်ပါသည်။ သို့ပါ၍ "---------- except as may be provided in the BOT Agreement" ဟူသောစာသားအား ပယ်ဖျက်သင့်ပါသည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(လ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 19.3 တွင် ဤစာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့် B.O.T စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်အချင်းချင်း ကွဲလွဲမှုဖြစ်ပေါ်ပါက B.O.T စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များက လွှမ်းမိုးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ အထူးသဖြင့် ဤစာချုပ်အရ ငွေပေးချေခြင်းသည် B.O.T စာချုပ်အရ ပေးချေခြင်းပင်ဖြစ်သည်ဟု အပြန်အလှန်သတ်မှတ်ရမည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားရာ လုပ်ငန်းသဘောအရ လက်ခံရန်သင့် မသင့် ဌာနက သတိပြုစိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဝ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 27 Arbitration and Dispute Resolution အပိုဒ်ခွဲ 27.1 တွင် Myanmar Arbitration Act, 2016 ဟုရေးသားထားရာ Myanmar Arbitration Law, 2016 ဟုရေးသားသင့်ပါသဖြင့် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် UNCITRAL Rules နှင့် Myanmar Arbitration Law တို့ နှစ်ခုအနက် တစ်ခုကိုသာ ရွေးချယ်သင့်ပါသည်။

(သ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ 27.3 နှင့် အပိုဒ် 28 ပါစည်းကမ်းချက်များသည် တူညီနေပါသဖြင့် စည်းကမ်းချက်ချင်းမထပ်စေရေးအတွက် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဟ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 29 Attorneys Fees တွင် ဤစာချုပ်အရ ပေါ်ပေါက်လာမည့် အရေးယူတရားစွဲဆိုမှုတို့အတွက် ကုန်ကျမည့်ကုန်ကျစရိတ်တို့ကို Prevailing Party က ပြန်လည်ရယူပိုင်ခွင့်ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားရာ စာချုပ်ဝင်နှစ်ဖက်စလုံးက သင့်တင့်မျှတစွာကျခံရန်သင့် မသင့် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဠ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 30 Force Majeure ခေါင်းစဉ်ပါစည်းကမ်းချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၂(စ) ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်။

(အ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် 31 Condition Precedent တွင်ဖော်ပြထားသည့် ခွင့်ပြုမိန့်များရရှိပြီးမှသာ ဤစာချုပ်သည် အာဏာသက်ရောက်မည့်သဘောဖြစ်သည်ကို ဌာနက သတိပြုသင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် အပိုဒ်ခွဲ 31.2 တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် Article 6.6 သည် Lessor ထံသို့ Lessee နှင့် MIC တို့က MIC Permit အတွက် တင်ပြရမည့်စည်းကမ်းချက်ဖြစ်ကြောင်း တွေ့ရှိရပါသဖြင့် ရည်ညွှန်းချက် Article ကွဲလွဲမှုရှိသည်ဟုယူဆပါသဖြင့် ရည်ညွှန်းချက်မှန်ကန်စေရေးအတွက် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ကက)စာချုပ်(မူကြမ်း)များ စာချုပ်သက်တမ်းကိုသာဖော်ပြထားပြီး မြေငှားရမ်းသက်တမ်းအား ဖော်ပြထားသည်ကိုမတွေ့ရှိရပါ။ သို့ပါ၍ မြေငှားရမ်းမည့်ကာလကို သီးခြားခေါင်းစဉ်ဖြင့် ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် မြေငှားရမ်းကာလနှင့် စာချုပ်သက်တမ်းကာလတို့ ညီညွတ်မှုရှိစေရေးကို ဌာနက သတိပြုသင့်ပါသည်။

(ခခ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များပါကွက်လပ်များကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာ ဖြည့်စွက်ပြီးဖြစ်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ နောက်ဆက်တွဲပါကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ ဘာသာရပ်ဆိုင်ရာ ကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်။

၄။ စာချုပ်(မူကြမ်း)များပါ Dry Port တည်ဆောက်မည့် လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၁-၃-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၂၆/ ၂၀၁၆ ၏ဇယား (ခ) သီးခြားကန့်သတ်ခြင်းဖြင့်ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုသည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအမျိုးအစားများစာရင်း အမှတ်စဉ် (၁၈) တွင်ရထားပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် မြေများနှင့်အဆောက်အဦးများကို စီးပွားရေးအလို့ငှာ အဆင့်မြင့်အသုံးချခြင်းလုပ်ငန်းကို ရထားပို့ဆောင်

<u>လျှို့ဝှက်</u>

၂၀

ရေးဝန်ကြီးဌာန (ယခုပို့ဆောင်ရေး နှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၏) ခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားသည်ကို သိရှိနိုင်ပါရန်ဖော်ပြအပ်ပါသည်၊

၅။ ဤ စာချုပ်(မူကြမ်း)များကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ဥပဒေနှင့်အညီ ဥပဒေကြောင်းအရသာ ဥပဒေအကြံဉာဏ်ပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ၊ ဘဏ္ဍာရေးရာ၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကို ဤရုံးအနေဖြင့် မှတ်ချက်ပေးရန်မရှိပါကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန် အကြံပြုပါသည်။

၆။ Resources Group Logistic Co., Ltd ၊ Kerry Logistic Network Co., Ltd ကုမ္ပဏီများသည် ဥပဒေနှင့်အညီ တရားဝင်ဖွဲ့စည်းထားသောကုမ္ပဏီများဟုတ် မဟုတ်၊ စာချုပ်ပါများလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်နိုင်ခွင့်နှင့် လုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းရှိ မရှိ၊ ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံမှုရှိ မရှိ၊ စာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးမည့်သူများသည် တရားဝင်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများဟုတ် မဟုတ် စသည့်အချက်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကြိုတင်စိစစ်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၇။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း)များကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပြီးပါက မှတ်တမ်းတင်ထားနိုင်ရန်အတွက် ဤရုံးသို့ မိတ္တူ(၃)စောင်စီပေးပို့ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

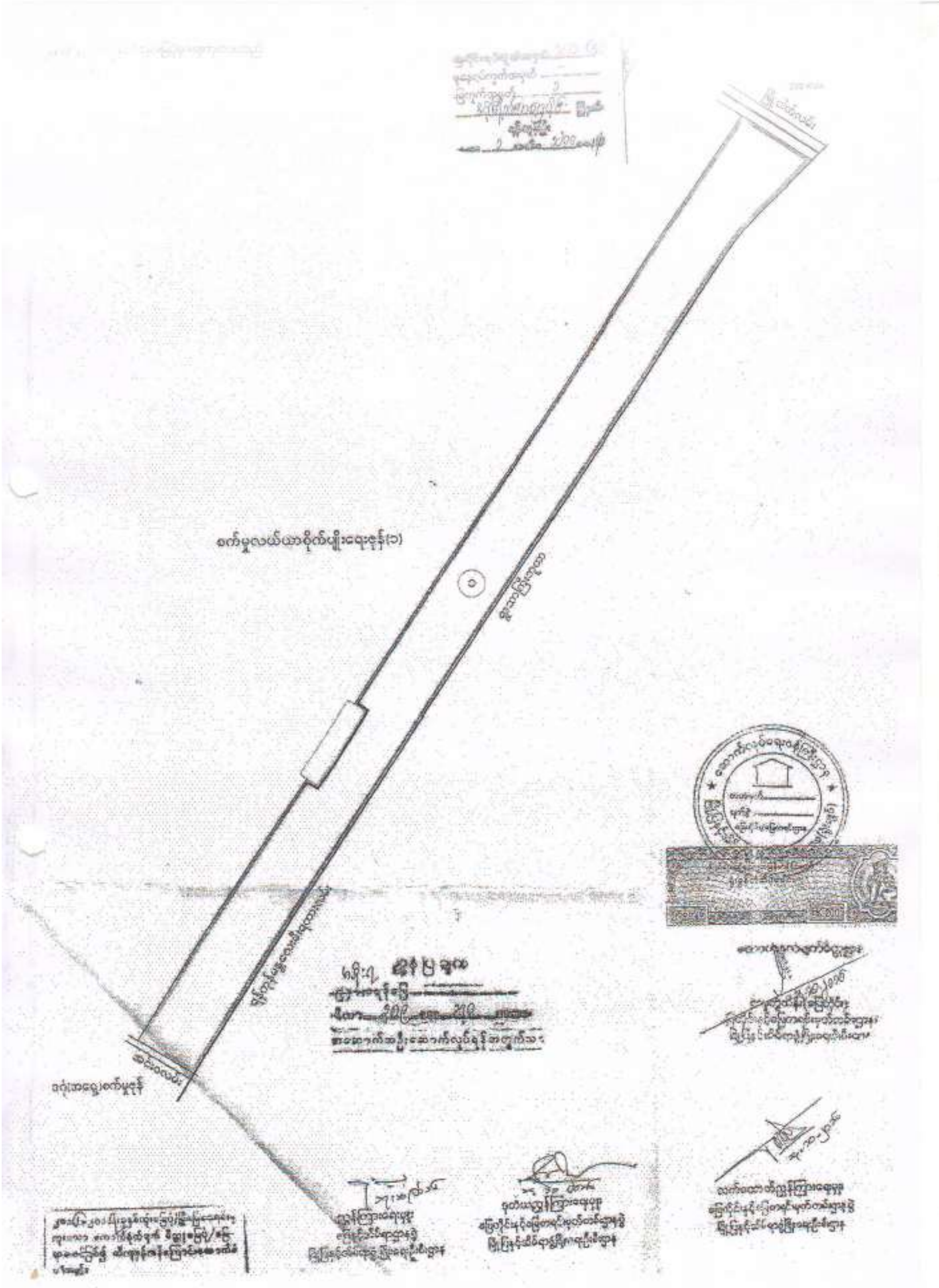
၈။ ဤ အကြံပြုချက်ကို လျှို့ဝှက်အဆင့် သတ်မှတ်ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

(ဒေါက်တာသီတာဦး)

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

မိတ္တူ - ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

မြေနေရာအကျယ်အဝန်း အထောက်အထား


စက်မှုလယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးဇုန်(၁)

BUILD – OPERATE AND TRANSFER CONTRACT

DRY PORT PROJECT

BETWEEN

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR,

MINISTRY OF TRANSPORTAND COMMUNICATION,

MYANMA RAILWAYS

AND

RESOURCES GROUP LOGISTICS CO.LTD.

PROJECT OF THE DRY PORT

AT

YANGON REGION, EAST DAGON TOWNSHIP, YWARTHARGYI

PLOT NO.180 A, LAND MARK NO.1 (40 ACRES)

DATE. NAY PYI TAW

BUILD - OPERATE AND TRANSFERCONTRACT

DRY PORT PROJECT

This Agreement was signed on ________________2016 between Myanma Railways, under the Ministry of Transport and Communications, the Republic of the Union of Myanmar, having its registered office at Myanma Railways Head Office, Naypyitaw Station Compound, Pobba Thiri Township, Naypyitaw, Myanmar.] ("Party A") and Resources Group Logistics Co. Ltd., a limited liability company duly incorporated under the laws of the Republic of the Union of Myanmar and having its registered office at [No.36, Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon, Yangon Region] ("Party B").

1. Requirements

1.1. This Agreement is a Build-Operate-Transfer contract for the design, development, construction, operations and transfer of a dry port, understood as an inland intermodal transportation and cargo terminal with road and rail connections, with supporting and ancillary facilities in Ywarthargyi, East Dagon Township, Yangon Region, Myanmar (the "Project"). The development and operations of the dry port (the "Dry Port") will be in accordance with relevant British standards.

1.2. The Dry Port will be located in Ywarthargyi, Yangon Region. The location details and information of the Dry Port Area 40 acres (the "Dry Port Area") are set out in Appendix A, attached to this Agreement. The Dry Port Area will be leased to Party B in accordance with the terms of this Agreement pursuant to a lease agreement to be executed between Party A and Party B.

1.3. Party A shall grant the Concession to Party B and Party B shall be responsible for the planning, design and construction of the Dry Port and the supporting and ancillary facilities in the Dry Port Area. The Dry Port shall include such supporting and ancillary facilities as Party B may decide, including office buildings and facilities for businesses, residential facilities (including dormitories for workers and service apartments) and retail facilities for the sale of food and related products with the approval of Party A.

1.4. Party B shall also be responsible for the operations of the Dry Port and the supporting and ancillary facilities. Party B shall be entitled to undertake the business activities in the Dry Port Area as set out in clause 11.

1.5. The investment capital for the development of the Dry Ports will be USD 21,000,000(Twenty one million United States Dollar) and all the costs of developing and operating the Dry Port and the Dry Port Area shall be borne by Party B.

1.6. Party B shall be responsible for raising the capital required for the development of the Dry Port Area and may raise capital for the development of the Dry Port Area from shareholders' equity and shareholders' loans as well as by obtaining commercial loans from financial institutions in Myanmar and overseas.

1.7. The terms of this Agreement and the development of the Dry Port is subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (the "MIC") and the issuance of a permit by the MIC to Party B.

2. Definitions and Interpretation

Unless otherwise expressly provided in this Agreement, when used in this Agreement, each of the following terms shall have the meaning specified below and words importing the plural shall also include the singular and vice versa:

"Access Roads and Rails" means access road(s)and/or railway line(s) to be built inside the Dry Port Area and any additional access roads to be built outside the Dry Port Area to connect the dry port area to the existing public roads and rail roads and as more particularly described at Appendix C;

"Agreement" means this agreement;

"Commencement Date" means the date that the Dry Port commences commercial operations as described in clause 8. 12 below;

"Concession" mean the rights and licences granted herein by Party A to Party B to for the design, development, construction, operations and transfer of the Dry Port and the Dry Port Area;

"Concession Period" means the period of the Concession which shall be the duration of the Lease Term;

"Delivery Date" has the meaning afforded to it in clause 8.3 of this Agreement;

"DICA" means the Directorate of Investment and Company Administration;

"Distribution Complex" means a building (with facilities) which may be built by Party B in the Dry Port Area, for the collection, sorting and distribution of goods;

"Dry Port" has the meaning afforded to it in clause 1.1 of this Agreement;

"Dry Port Area" has the meaning afforded to it in clause 1.2 of this Agreement;

"Effective Date" means the date of signing this Agreement and as more particularly described at clause 13 of this Agreement;

"Employment Offer" has the meaning afforded to it in clause 15.20 of this Agreement;

"Equity" means the capital of Party B contributed or caused to be contributed by its shareholder(s) or permitted transferees in respect of their investment in Party B;

"Extension Request" has the meaning afforded to it in clause 5.2 of this Agreement;

"Fair Market Value" refers to the value of an asset or an intangible right (as the case may be) on the basis of a willing buyer and willing seller, and with the business related to that asset or right, as a going concern. In any particular case referred to in this Agreement of "fair market value", if the Parties are unable to agree on the fair market value of that particular asset or intangible right, then this shall be determined by an international firm of auditors or values, to be jointly appointed by the Parties;

"Fees" means the fees to be paid by Party B to Party A in accordance with clause 6 of this Agreement;

"Fixtures" means any physical property or equipment that is permanently attached to land, or the removal of which would permanently damage the Land or that other fixture including all buildings, and any structure which is immovable by nature, including the Distribution Complex.

"Force Majeure" means an event, condition or circumstance which is beyond the reasonable control of the affected Party, which is not the direct or indirect result of a breach by such affected Party of any of its obligations under this Agreement and which, despite the reasonable efforts of the affected Party to prevent, avoid or remove such circumstance, causes a delay or disruption in the performance by the affected Party of any obligation imposed under this Agreement. Subject to satisfaction of the foregoing requirements, Force Majeure shall include (without limitation) the following:

(a) epidemic or plague;

(b) acts of war (whether war has been declared or not), invasion, hostilities, acts of force by a foreign nation, sanction, blockade or embargo, import and export restrictions, rationing, or other similar event;

(c) general strike or work stoppage (other than those solely affecting the Party claiming it as a Force Majeure), riots, civil disturbance, sabotage or acts of terrorism, rebellion, revolution, civil strife, armed conflict, acts or omission of governmental authorities, events of a political nature, military coup or any similar event;

(d) earthquake, landslide, accident, fire, explosion or unusually severe weather conditions (including storm, tempest, tsunami, cyclone, typhoon or flood).

"Governmental Force Majeure" means

(a) any act or omission by any governmental authority (excepting lawful actions taken by any governmental authorities in response to acts or omissions of Party B or its employees, officers, contractors, servants or agents that are not in compliance with the Law) which directly and adversely affects the performance by Party B of any of its obligations under

this Agreement or the performance by Party B or any of Party B's contractors in any material respect;

(b) the occurrence of Force Majeure as described in any one or more of paragraphs (b) and (c) of the definition of Force Majeure where the action or inaction of a governmental authority is the controlling or contributing factor in the occurrence of the Force Majeure (provided always that an act of war involving Myanmar (whether war has been declared or not) shall be a Governmental Force Majeure whether initiated by a governmental authority or a foreign entity); and

(c) the occurrence of Force Majeure as described in the definition of Force Majeure where, in the case of the events, conditions or circumstances of that definition, the action or inaction of a governmental authority results in the occurrence of the Force Majeure and the relevant failure is not attributable to the conduct of Party B or its employees, officers, contractors, servants or agents.

For the avoidance of doubt, failures to obtain or renew governmental approvals that are attributable to the conduct of Party B, including Party B's failure to satisfy the legal requirements for obtaining or renewing governmental approvals, shall not constitute Governmental Force Majeure, unless such failure by Party B is the result of any action or inaction of a governmental authority.

"IEE" means the initial environmental examination as provided to the MONREC;

"Inspector" has the meaning afforded to it in clause 15.13 of this Agreement;

"Lease" means the leases of the Dry Port Area by Party A to Party B .

"Lease Term" means 50 years start from the date of signing date of this agreement .

"MIC" means the Myanmar Investment Commission;

"MIC Permit Period" shall have the meaning afforded to it in clause 8.3 of this Agreement;

"MMK" means Myanmar Kyat, the currency of Myanmar;

"MONREC" means the Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation;

"Necessary Train Tracks for Container Train Operations" has the meaning afforded to it in clause 8.11 of this Agreement;

"Notice of Intention to Terminate" has the meaning afforded to it in clause 14.1 of this Agreement;

"Notice of Termination" has the meaning afforded to it in clause 14.6 of this Agreement;

"Party A" means Myanma Railways and its successors and assigns;

"Party A Consultants" has the meaning afforded to it in clause 6.16 of this Agreement;

"Party B" means Resources Group Logistics Co., Ltd established under the laws of Myanmar and its successors and assigns;

"Performance Bond" has the meaning afforded to it in 8.10 of this Agreement;

"Performance Standards" has the meaning afforded to it in Appendix D of this Agreement;

"Phase One Construction Period" has the meaning afforded to it in clause 8.8 of this Agreement;

"Phase Two Construction Period" has the meaning afforded to it in clause 8.8 of this Agreement;

"Project" has the meaning afforded to it under clause 1.1 of this Agreement;

"Railway Facilities" means, the rail station, railway lines and other railway assets belonging to Party A;

"Renewal Conditions" has the meaning afforded to it in clause 5.3 of this Agreement;

"RGLC" means Resources Group Logistics Co., Ltd, a company established under laws of the Republic of the Union of Myanmar

"Rights of Way" means rights of passage over or under, and of access and egress to and from, a Dry Port Area and any part or parts thereof for the purpose of constructing, operating and maintaining the Dry Port and the other facilities in the Dry Port Area. The Rights of Way include the Access Roads and Rails;

"Shareholder's Actual Equity Contributions" means the aggregate amounts of Equity actually contributed or caused to be contributed by the shareholder(s) or permitted assignees of Party B which are in effect at that time;

"Subsidiary" means the establishment of a company in Myanmar an as further described at clause 7 of this Agreement;

"TEUS" means twenty-foot equivalent units, being a measure of a train or ship's cargo carrying capacity;

"Transfer Date" means the date the Dry Port Area is returned to Party A by Party B, after the expiry or termination of the Concession and the Lease;

"Transfer Period" means the period of time commencing on the date the Transfer Procedure Manual is finalised pursuant to clauses 15.7 to 15.9 inclusive of this Agreement and ending on the Transfer Date;

"Transfer Procedure Manual" has the meaning afforded to it in clause 15.7.1 of this Agreement;

"USD" means United States Dollars, the currency of the United States of America;

"Vacant Possession" in respect of the Dry Port Area means the right to occupy and use the Dry Port Area, and to take the benefit of the relevant Rights of Way for the purposes of this Agreement, free from all encumbrances, and without any tenants, squatters or occupiers in the Dry Port Area without undue interference from any other person or entity;

3. Warranties& Representations

3.1. Party B represents and warrants to Party A that:

3.1.1. it is duly organized, validly existing and in good standing under the laws of the Republic of the Union of Myanmar and hereby expressly and irrevocably waives any immunity in any jurisdiction in respect of this Agreement or matters arising there under including any obligation, liability or responsibility hereunder;

3.1.2. it has full power and authority to execute, deliver and perform its obligations under this Agreement;

3.1.3. it has taken all necessary action to authorize the execution, delivery and performance of this Agreement;

3.1.4. this Agreement constitutes the legal, valid and binding obligation of Party B, enforceable against it in accordance with the terms hereof;

3.1.5. there are no actions, suits or proceedings pending or to its best knowledge, threatened against or affecting it before any court, administrative body or arbitral tribunal which might materially and adversely affect its ability to meet or perform any of its obligations under this Agreement;

3.1.6. it has the financial standing and capacity to undertake the Dry Port Area in accordance with the terms of this Agreement;

3.1.7. it has the technical capacity to develop and operate the Dry Port;

3.1.8. the execution, delivery and performance of this Agreement will not conflict with, result in the breach of, constitute a default under, or accelerate performance required by any of the terms of its memorandum of association and articles of association or any applicable laws or any covenant, contract, agreement, arrangement, understanding, decree or order to which it is a party or by which it or any of its properties or assets is bound or affected;

3.1.9. it has no knowledge of any violation or default with respect to any order, writ, injunction or decree of any court or any legally binding order of any government authority which may result in any materially adverse effect on its ability to perform its obligations under this Agreement and no fact or circumstance exists which may give rise to such proceedings that would adversely affect the performance of its obligations under this Agreement;

3.1.10. it has complied with all applicable laws in all material respects and has not been subject to any fines, penalties, injunctive relief or any other civil or criminal liabilities which in the aggregate have or may have a materially adverse effect on its ability to perform its obligations under this Agreement;

3.1.11. after the Concession and Lease expires or are terminated, all its rights and interests in the Dry Port Area shall pass to and vest in Party A on the Transfer Date and clear of all liens, claims and encumbrances, without any further act or deed on its part or that of Party B;

3.1.12. no representation or warranty by it contained herein or in any other document furnished by it to Party A including the tender bid or to any government authority in relation to applicable permits as required to complete construction required under Appendix A or will contain any untrue or misleading statement of material fact or omits or will omit to state a material fact necessary to make such representation or warranty not misleading;

3.1.13. no sums, in cash or kind, have been paid or will be paid, by it or on its behalf, to any person by way of fees, commission or otherwise for securing the Dry Port Area or entering into this Agreement or for influencing or attempting to influence any officer or employee of the Dry Port Area in connection therewith;

3.1.14. agrees that the execution, delivery and performance by it of this Agreement and all other agreements, contracts, documents and writings relating to this Agreement constitute private and commercial acts and not public or governmental acts; and

3.1.15. Consents generally in respect of the enforcement of any judgment against it in any proceeding in any jurisdiction or to the giving of any relief or the issue of any process in connection with such proceedings.

3.2. Party A represents and warrants to Party B that:

3.2.1. It is duly organized, validly existing and in good standing under the laws of Myanmar;

3.2.2. it has full power and authority to execute, deliver and perform its obligations under this Agreement including the lease of the Dry Port Area and the grant of the Concession;

3.2.3. it has taken all necessary action to authorize the execution, delivery and performance of this Agreement;

3.2.4. this Agreement constitutes the legal, valid and binding obligation of the Party A, enforceable against it in accordance with the terms hereof; and

3.2.5. there are no actions, suits or proceedings pending or to its best knowledge, threatened against or affecting it before any court, administrative body or arbitral tribunal which might materially and adversely affect its ability to meet or perform any of its obligations under this Agreement.

3.3. Disclosure

3.3.1. In the event that any occurrence or circumstance comes to the attention of either Party that renders any of its aforesaid representations or warranties untrue or incorrect, such Party shall immediately notify the other Party of the same. Such notification shall not have the effect of remedying any breach of the representation or warranty that has been found to be untrue or incorrect nor shall it adversely affect or waive any obligation of either Party under this Agreement.

4. Conditions Precedent

4.1. Within 30 days, the obligations to incorporate the Subsidiary and to conclude the transactions contemplated under this Agreement shall be subject to the satisfaction or waiver of the following conditions:

4.1.1. Party B incorporates and establishes the Subsidiary pursuant to the conditions set out at Clauses 7 & 8 below;

4.1.2. Party B applies for and obtains an MIC Permit (as stated in Clause 7 & 8 below);and

4.1.3. Such permits and clearances under the applicable environmental laws and regulations, as may be required by the MIC in order to obtain the MIC Permit.

4.2. If the above Condition Precedents are not satisfied or otherwise waived by the Parties , this Agreement shall terminate in its entirety save for the provisions of this clause 4 and clauses 18, 25 and 27, which shall continue in full force and effect.

5. Lease and Concession Duration

5.1. The Concession and Lease will be for a period of an initial fifty (50) years, and may be extended subject to the terms of this Agreement and the laws for the time being in force, (hereinafter refer to as the "Lease Term"). Any extension of the Lease shall also be an extension of the Concession.

5.2. Where Party B wishes to extend the Lease, it shall submit a request in writing to Party A (the "Extension Request") not earlier than sixty (60) months and not later than twenty-four (24) months before the end of that Lease Term (or the extended Lease Term, as the case may be) and Party A shall respond in writing not later than six (6) months after receipt of the Extension Request.

5.3. After such request by Party B, Party A shall establish technical, administrative, economic and financial conditions for such extension (the "Renewal Conditions") and notify Party B in writing of such conditions not later than six (6) months after it has received the Extension Request.

5.4. The Parties shall then negotiate on the terms and conditions for the extension and upon agreement of such terms and conditions, the extension will be granted and the Parties shall enter into an agreement to document the extension and any additional terms and conditions thereto.

6. Fees Payable by Party B

Party B shall pay Fees to Party A for the Lease (including the usage of the Dry Port Area in accordance with the terms of this Agreement) and the Concession. The amount of the Fees and the schedule, method of calculation, method of payment including currency and taxes are set out below.

Fees

6.1. The Fees payable by Party B to Party A in accordance with the provisions herein comprise of the following:

6.1.1. Land Use Premium;

6.1.2. Annual Rent;

6.1.3. Distribution Complex Fee;

6.1.4. Revenue Fee; and

6.1.5. Consultant's Fee.

Land Use Premium

6.2. The Land Use Premium is a one-time payment of USD 1,049,906.8 (One Million and Forty nine Thousand and Nine Hundred and Six point eight United States Dollar) which shall be paid in United States Dollars.

6.3. The Land Use Premium shall be paid in three (3) installments as follows:

6.3.1. the first installment of 30% (thirty percent) of the Land Use Premium shall be paid within 30 days from the signing of this Agreement and the delivery to Party B of Party A's written notification for the payment, including its account details for payment;

6.3.2. the second installment shall be 40% (forty percent) of the Land Use Premium and shall be paid within thirty (30) days after the Dry Port Area is handed over to Party B in accordance with this Agreement; and

6.3.3. the third installment shall be 30% (thirty percent) of the Land Use Premium and shall be paid within thirty (30) days after two (2) years from the date of the Dry Port Area is handed over to Party B in accordance with this Agreement.

Annual Rent

6.4. For the Dry Port Area, from the Commencement Date, and until the termination date of this Agreement, Party B shall pay to Party A an amount of annual rent based on USD 5,500 (Five thousand and Five Hundred United States Dollar) per acre per annum of the Dry Port Area, being:

6.4.1. USD 220,000 (Two hundred and Twenty thousand United States Dollar) per annum.

6.5. The Annual Rent shall be paid quarterly in arrears. Each payment shall be made not later than thirty days after the end of each calendar quarter (i.e. the end of March, June, September and December each year). The first payment shall be pro-rated from the Commencement Date to the end of that applicable quarter. The last payment shall be pro-rated from the beginning of that quarter to the termination date of this Agreement.

6.6. The Annual Rent may be reviewed once every five (5) years from the Commencement Date and adjusted in accordance with fair market rates, provided always that any increase in the Annual Rent shall be negotiated and agreed by both Parties and shall be guaranteed to be 1% (one percent) but not exceeding 15% (fifty percent) of that prevailing year's Annual Rent.

Distribution Complex Fee

6.7. In the event that Party B constructs the Distribution Complex in the Dry Port Area, Party B shall then pay to Party A an annual fee being a percentage of the rental revenue obtained by Party B from the leasing of space within the Distribution Complex (the "Distribution Complex Rental Revenue") to third parties only and excluding (a) all revenue derived from the yard area and the warehouses, container freight stations and other logistic facilities; and (b) all rental revenue from all other buildings and facilities and such percentages are calculated as follows:

6.7.1. from the first year from commencement date to the end of the thirty-fourth year there from, 0.5%; and

6.7.2. for the rest of the Lease 0.75%,

(collectively, the "Distribution Complex Fee").

6.8. For the purposes of calculating this Distribution Complex Fee for a particular year, the Distribution Complex Rental Revenue for that year shall not include any invoice which has been issued in that year (in respect of the Distribution Complex Rental Revenue) but not paid, and the revenue from that invoice shall be accounted for in the Distribution Complex Rental Revenue, in the year that it is paid.

6.9. The Distribution Complex Fee shall be paid annually in arrears, each payment to be made not later than thirty days after the end of each calendar year.

6.10. For the avoidance of doubt, nothing herein shall prejudice the rights of Party B to make determinations as to the construction and design of the Distribution Complex subject to the existing Myanmar Laws.

Revenue Fee

6.11. For the Dry Port Area and commencing from the beginning of the eighth year after the Effective Date of the Dry Port Area, Party B will pay to Party A a fee (the "Revenue Fee") based upon a percentage of its aggregate annual revenue from its business operations in that Dry Port Area excluding the Distribution Complex Rental Revenue (collectively, the "Business Annual Revenue") as follows:

6.11.1. from the eighth year to the end of the twentieth year therefrom an amount of 0.2% of the Business Annual Revenue;

6.11.2. from the twenty-first year to the end of the thirty-fifth year therefrom, an amount of 0.3% of the Business Annual Revenue; and

6.11.3. from the thirty-sixth year to the end of the fiftieth year of the Lease Term, an amount of 0.5% of the Business Annual Revenue.

6.12. The Revenue Fee shall not be imposed on Party B during the first seven (7) years from the Effective Date.

6.13. For the purposes of calculating this Revenue Fee, the Business Annual Revenue, shall not include any invoice which has been issued by Party B (in respect of the Business Annual Revenue), but not paid, in that year and the revenue from that invoice shall be accounted for, in the year that it is paid.

6.14. The Revenue Fee shall be paid annually in arrears, each payment to be made not later than thirty days after the end of each calendar year.

6.15. For the avoidance of doubt, nothing herein shall prejudice the rights of Party B to make determinations as to the type of business that it operates in the Dry Port Area or decisions in the operations and management of its businesses.

Party A Consultants' Fee

6.16. Party B shall promptly pay the fees of any technical consultant engaged by Party A during the implementation stage who provides Party A with technical consultancy services and project management services for the development works ("Party A Consultants") during the Implementation Stage of an amount not exceeding in aggregate, 0.25% of the project costs (defined as the direct construction costs incurred for the development works including materials, equipment and labour but excludes (i) all costs, payment and fees for land compensation and resettlement and (ii) indirect costs of the development works such as consultant's fees, planning and design costs, finance costs, insurance costs, taxes and leasing fees) including all taxes that may be imposed on such fees.

6.17. Payment shall be made by Party B directly to Party A's Consultants within 30 days after the receipt by Party B of the relevant and appropriate invoices issued by that Party A Consultant accompanied by a "Pay Order" endorsement by Party A. Party B shall be entitled to claim such payments as its tax-deductible expenses from its overall revenue.

Penalty for Delays to Payment of Fees

6.18. Any delay in payment by Party B to Party A for any of the Fees as itemized in clause 6.1 or any fees or payment contained within this clause 6, will incur penalty interest at the rate of 10% per annum calculated on a daily basis.

Currency of Payment

6.19. Unless specifically stated to be payable in US$, all payments to be made by Party B to Party A may be in made in MMK, and for amounts quoted in US$, Party B may convert such amounts into MMK at the prevailing rate for the purchase of US$ stated by [MFTB, Myanmar Foreign Trade bank], five business days before the payment is made.

Taxes

6.20. For the calculation of payments to be made by Party B to Party A based on the revenue of Party B, including the Business Revenue, the Distribution Complex Rental Revenue and the Non-Logistics Rental Revenue as set out above, such amounts shall not include any taxes paid on the Revenue by any party, which shall not be considered as part of Party B's revenue.

6.21. All amounts payable to Party A by Party B hereunder shall be deemed as inclusive of all taxes, and no additional amount other than as stipulated or calculated herein, shall be payable by Party B. In this connection, if required by the applicable regulations, Party B may apportion the amount calculated to be payable to Party A, into the actual fee or amount payable and the taxes imposed on that amount, and make payment accordingly.

7. Assignment to Subsidiary Company

Party B shall establish a company in Myanmar (the "Subsidiary") with the Directorate of Investment and Company Administration ("DICA") and the Parties agree as follows:

7.1. The Party B shall apply for a MIC Permit with the Myanmar Investment Commission;

7.2. The Subsidiary shall be 100% owned by Party B and may only carry on the business provided within the scope of this Agreement. Any change in the shareholding of the Subsidiary must have the prior written approval of Party A and the MIC.

7.3. Party B shall be allowed to assign, novate and/or transfer all its rights and obligations to the Subsidiary. The Subsidiary shall then become a party to this Agreement and shall be considered as Party B. Upon the assignment or novation and transfer of Party B's rights and obligations to the Subsidiary, the Subsidiary shall be wholly and solely entitled to the rights, and liable for the obligations, of "Party B" as stated in this Agreement and shall be liable to Party A for any breach of Party B's obligations under this Agreement. According to the agreement contract the opportunity, rewarded business and some/all buildings on permitted land can be sub-lease/ assign the other party with the advance permission from lessor and act on state law. However, it does not say that lessee can exempt from their responsibilities.

7.4. No other assignment or transfer of Party B's rights and obligations under this Agreement shall be permitted without the prior written approval of Party A and the MIC.

8. Project Implementation

After the date of this Agreement, the Parties shall implement the Project in accordance with the following procedures:

8.1. Party B shall establish a Company in Myanmar (the "Subsidiary") with DICA and shall then assign and transfer all its rights and obligations in this Agreement to the Subsidiary as per clause 7above.

8.2. Party B, shall apply for a MIC Permit for the Project and such application by Party B to the MIC for MIC Approval shall be submitted by Party B to Party A for review and comment.

8.3. Party B's application for a MIC Permit pursuant to clause 8.2 above must be achieved within eight (8) months from the Effective Date ("MIC Permit Period"). Should Party B fail to obtain a MIC Permit within the MIC Permit Period, such MIC Permit Period may be extended by mutual agreement between the Parties. Party B must notify Party A one (1) month prior to the expiry of the MIC Permit Period of the status of the MIC Permit application. If the MIC Permit has not yet been awarded to Party B one (1) month prior to the expiry of the MIC Permit Period, and Party B reasonably believes that it shall not receive the MIC Permit within the MIC Permit Period, the Parties shall enter into

negotiations to extend the MIC Permit Period, and any such extension shall not exceed a period of six (6) months.

8.4. After the assignment and transfer to the Subsidiary is completed, Upon receipt of the MIC Permit issued by the MIC to Party B, Party B shall notify Party A and Party A shall arrange for the clearance of the Dry Port Area and shall deliver the Dry Port Area to Party B within six (6) months from the date of the notification, with vacant possession and free from all encumbrances and claims and without any occupants on the land. If any third party makes any claim on any part of the Dry Port Area, Party A must settle and resolve such claim. Party A shall provide Party B with not less than two weeks' notice for the delivery of that Dry Port Area. On the date of delivery of that Dry Port Area (the "Delivery Date") the parties will execute minutes of delivery to confirm the transfer of legal and physical possession of that Dry Port Area.

8.5. The construction and development of the Dry Port Area will be completed in two phases based on the development plan of Party B. Phase One and Phase Two for each Dry Port are the areas more particularly described at Appendix A.

8.6. Party B shall prepare the development plan and Project schedule, including the technical designs and plans, for the development of the Dry Ports and the Dry Port Area and obtain approvals from the relevant government agencies for the technical design and construction plans. Before submitting any development plans, Project schedules, technical designs and construction plans to government agencies for approvals of same, Party B must submit same to Party A for review and comment. No construction works can begin unless and until such necessary approvals have been obtained.

8.7. After approval of the technical designs and plans, Party B shall commence the development and construction work in the Dry Port Area to develop the Dry Port subject to the handover of the Dry Port Area, in accordance with the terms of this Agreement.

8.8. Party B shall have a maximum of two (2) years to complete construction of Phase One for the Dry Port from the commencement of the development and construction work ("Phase One Construction Period"). Party B shall have a maximum of two (2) years to complete construction of Phase Two for the Dry Port from the commencement of the development and construction work for Phase Two ("Phase Two Construction Period").

8.9. Party B's failure to complete construction of the Project within the periods nominated above at clause 8.8for each Phase will not prevent the payment of the full Annual Rent as nominated under clause 6 on the scheduled dates for payment by Party B to Party A except as provided for herein. Party B must notify Party A in writing of its failure to complete construction of the Project at least one (1) month prior to the expiry of the period for each Phase (as nominated at clause 8.8 above).Provided always that if Party B's

failure to complete construction of the Project is due to Force Majeure (including Governmental Force Majeure), then the either of the following may occur:

8.9.1. the Parties may negotiate the amount of Annual Rent payable by Party B to Party A; or

8.9.2. waive the payment of Annual Rent for such period of Force Majeure occurred; and

8.9.3. if the Force Majeure (including Governmental Force Majeure) event relied upon under this clause 8.9 continues for more than 180 days, then this Agreement may be terminated as per the provisions of clauses 14.4 and 16.

8.10. After signing the BOT Agreement within thirty (30) days, Party B shall procure the issuance of performance bonds in the form of a bank guarantee for the benefit of Party A of an amount of 1% of the total construction costs as security for the completion of the development and construction work for the Dry Port Area in the same form and substance as set out under Appendix B ("Performance Bond"). The performance bond shall be cancelled upon the completion of the construction.

8.11. Within one (1) year of receipt of all Approvals, Party B must begin container train operations from the commencement of Phase One Construction Period. Provided that the Parties both must ensure that construction and connection of all the train tracks necessary for container train operations, including but not limited to, shunting tracks and maintenance tracks (collectively, the "Necessary Train Tracks for Container Train Operations") must be completed within nine (9) months from the commencement of the Phase One Construction Period, and each Parties responsibilities are listed as follows:

8.11.1. Party A:

8.11.1.1. construction and connection of the Necessary Train Tracks for Container Train Operations from the existing Railway Facilities to the Dry Port Area;

8.11.1.2. provision (by way of lease) of container wagons, rolling stocks and locomotives in order to assist Party B in commencing container train operations; and

8.11.2. Party B:

8.11.2.1. construction of the Necessary Train Tracks for Container Train Operations within the Dry Port Area to the existing Railway Facilities.

8.12. Party B must commence commercial operations of the Dry Port after the expiry of the Phase One Construction Period. Party B will notify Party A of the date of commencement of commercial operations (the "Commencement Date"). The Concession and the initial Lease duration of 50 years shall start from the Effective Date.

8.13. After the execution of this Agreement and while the above procedures are being carried out, Party A shall allow Party B and its agents, consultants, contractors and employees to have full access to the Dry Port Area to carry out studies and soil tests and undertake other preliminary work in the Dry Port Area.

9. Responsibilities of Party A

Party A shall be responsible for the details given below.

9.1. The technical designs and plans for the Dry Port Area shall be agreed by Party A if they comply with the published Myanmar rules, laws and regulations.

9.2. Party A shall cooperate and support Party B as per the conditions described in clause 8 above in a timely manner and with as little delay as possible.

9.3. Party A shall help and support the documentation process and with the approvals, licenses, permission documents related with the government agencies.

9.4. Party A shall help and support getting the utilities connections including water, electricity and telephone / internet facilities for the Dry Port Area.

9.5. Party A shall allow Party B to build Access Roads to connect the Dry Port Area to the existing roads and Railway Facilities..

9.6. Party A shall build any additional Railway Facilities outside the dry port area as necessary to connect with the Dry Port Area pursuant to the form and substance of Appendix C.

9.7. During the submission process to the MIC, including any application for tax exemptions and incentives based on the applicable regulations, Party A shall help and provide reasonable support for such application.

10. Responsibilities of Party B

The detailed responsibilities and rights of Party B are given below.

10.1. To develop, construct, operate and provide ongoing scheduled maintenance of the infrastructure and fixed superstructure of a Dry Port in the Dry Port Area, in accordance with this Agreement;

10.2. To construct, operate and maintain the Dry Port for the provision of dry port facilities and services for logistics-related and ancillary businesses and for the existing railway facilities as further set out in clause 11;

10.3. To ensure the due and competent management, and the efficient operations of the Dry Port including adherence to the Performance Standards and shall be entitled to appoint one or more management companies to assist it to manage the Dry Port and the other businesses in the Dry Port Area;

10.4. To publish on a regular basis, being annually for all accounts and at least quarterly for management accounts, audited accounts, and to provide copies thereof to Party A not later than 120 days from the date of the said accounts being issued.

10.5. After the handover of a Dry Port Area to Party B, Party B shall be allowed to take over all existing buildings and fixtures in that Dry Port Area and at Party B's decision, can renovate or demolish such buildings and fixtures without any compensation payment needed. Party B can use such buildings and fixtures for its business or sublease them out to other parties with the approval of MIC.

10.6. Party B shall keep proper records and documents and shall comply with all regulations of the Republic of The Union of Myanmar in respect of all lawful audits and inspections by government agencies.

10.7. If Party B enters into a partnership or joint cooperation with another party in respect of the Dry Port, Party B shall obtain prior approval from Party A and the MIC.

10.8. Party B shall not transfer or assign its rights under this Agreement to another party without the prior written approval of Party A and the MIC.

10.9. Party B shall purchase sufficient insurance for its business and assets in accordance with the applicable rules and regulation and as specified under clause 17, and shall provide copies of policies and evidence of payment of premiums to Party A.

10.10. Party B shall be responsible for obtaining, connecting and maintaining all utilities supply to the Dry Port Area including water, electricity, telephone and internet connections and also all waste disposal and sewerage facilities.

10.11. Party B shall not carry out any illegal business or activities that are against the laws of Myanmar.

10.12. Be responsible to protect the surrounding environment and safety while renovating the building by drafting and submitting such reports, as may be required by the MIC in order to obtain the MIC Permit, and as may be required by any applicable law, and obtaining subsequent approval of same.

10.13. Party B shall ensure that there are adequate fire safety and protection systems in the Dry Port Area by obtaining fire safety certificates from the appropriate Governmental authorities.

10.14. During the period of the lease, Party B shall be entitled to operate the Dry Port Area without any interference from Party A and shall have all beneficial rights and title to all the assets in the Dry Port Area.

10.15. Party B shall pay all taxes imposed by law on the business and the profits of Party B's business.

11. Grant of the Concessions

Subject to the terms of the this Agreement, and to Party B securing all required licenses, approvals and permits from any relevant Government agencies, Party A grants to Party B the concession to undertake logistics and distribution businesses in the Dry Port Area (the "Concession") during the Concession Period, including the exclusive rights to undertake the:

11.1. lease of the Dry Port Area from Party A and obtain legal and beneficial rights and title over the Dry Port Area for the duration of the Lease;

11.2. undertake the development work in the Dry Port Area including building the Access Roads and Rail, in order to establish the Dry Port including, without limitation, the establishment of:

11.2.1. container terminals and yards;

11.2.2. bonded warehouses;

11.2.3. customs offices and facilities;

11.2.4. office and commercial spaces ;

11.2.5. vehicle and heavy vehicle parking areas;

11.2.6. distribution complex; and

11.2.7. equipment storage facilities

in the Dry Port Area for use by Party B and for lease to other parties on a commercial basis;

11.3. manage and operate the Dry Port throughout the Concession Period whether by itself or through agents or contractors;

11.4. undertake or procure or allow other parties to undertake, the provision of logistics business and logistics-related or ancillary business in the Dry Port Area;

11.5. to provide (or allow other parties to provide) logistics facilities and services for intermodal transportation, warehousing, storage, consolidation and distribution of goods, in relation to international and domestic trading activities;

11.6. provide (or allow other parties to provide) logistics and logistics-related or ancillary services to the Railway Facilities including acquiring of rail assets and equipment including wagons and locomotives, and the leasing and/or usage of the Railway Facilities;

11.7. undertake such other business as Party B may deem feasible, in the Dry Port Area, including the development, construction and lease of supporting facilities and businesses within the Dry Port Area as may be deemed required to support the logistics business of

the Dry Port including supply facilities for vehicles including petroleum, lubricants and spare parts, and for the supply and servicing of machinery and equipment, commercial facilities such as office space for business partners and supporting industries such as a bank, retail facilities for the supply of food, beverages (but excluding international "fast food" franchises, supermarkets and hypermarkets) and provisions and accommodation facilities such as dormitories and service apartments (but excluding hotels), all of which will be to support the business of the Dry Port either directly or indirectly but such business are not intended to be used by members of the public which shall impact on the day to day running of the Dry Port Area;

11.8. from time to time, during the Concession Period :

11.8.1. to use and/or redevelop such parts of the Dry Port Area (including the upgrading or demolition of existing buildings and facilities and the use and/or construction of new buildings and facilities),

11.8.2. to build new and/or additional, or to upgrade and/or improve, existing Access Roads and Rails,

in accordance with the commercial requirements of Party B;

11.9. retain the revenue and all other commercial benefits derived from Party B's business and operations in the Dry Port Area for its own benefit during the Concession Period subject to payment of the Concession Fees and all applicable taxes; and

11.10. transfer the Dry Port Area in good condition including all legal and beneficial rights and title to the Dry Port in that Dry Port Area, the Fixtures in that Dry Port Area and the business of that Dry Port, to Party A on the expiry of the Concession Period and the lease of that Dry Port Area.

11.11. Party A hereby agrees Party B will have and enjoy the Concession on an exclusive basis throughout the Concession Period as follows:

11.11.1 Party A shall not commission or implement, and shall not allow, any establishment of any dry port within a radius of fifty (50) kilometers from the Dry Port Area on any land which it owns, manages and controls, but not on land that is owned, managed or controlled by other Ministries, that might directly or indirectly imply alteration to the volume of traffic passing through that Dry Port Area and this restriction shall continue until the Dry Port Area achieves 400,000 TEUS.

12. Bank Financing

Party B shall be entitled to obtain commercial loans from financial institutions in Myanmar and overseas, at any time during the lease period, to finance the development of the Project and for the

continuing operations of the Dry Port. In this connection, Party B shall be entitled to provide security for such loans by mortgaging its assets including the buildings and equipment of the Dry Port Area, to financial institutions which shall be on terms to be determined and concluded in a direct agreement between Party Band financial institutions, and notified to Party A. Party B can also provide other forms of security such as an assignment of the leasehold rights that it has in respect of the Dry Port Area. Any term sheet must be shared with Party A. The terms of all loans obtained by Party B must comply with the laws and regulations of the Republic of the Union of Myanmar with the approval of MIC.

13. Effective Date

The effective date of this Agreement shall be the date this Agreement is signed ("Effective Date").

14. Termination

The Lease for the Dry Port Area may be terminated only in accordance with the provisions set out in this clause 14. The termination of a Lease for a Dry Port Area shall also be a termination of the Concession for that Dry Port Area.

Termination by Party A due to Party B's default

14.1. Each of the following in respect of the Lease and Concession of the Dry Port Area, if not rectified within the time period permitted, shall be a default by Party B which shall entitle Party A to issue a notice of intention to terminate that Lease and Concession ("Notice of Intention to Terminate"):

14.1.1. failure to pay any of the Fees as set out within clause 6 above within the specified date or any extension of the specified date and the Fees remain outstanding for period of 90 days or more;

14.1.2. the dissolution or liquidation of Party B;

14.1.3. the occurrence of a material breach by Party B of its obligations under this Agreement which has continued unresolved for thirty (30) days or more after notice thereof has been given to it by Party A specifying the breach and requiring Party B to remedy the same;

14.1.4. Party B abandoning the Dry Port Area for a period of six (6) months without the prior written consent of Party A;

14.1.5. If Party B is declared by a relevant court or tribunal to be insolvent or bankrupt, or goes into liquidation or receivership whether compulsory or voluntary.

14.1.6. This agreement will be terminated due to Party B's failure to execute, deliver and perform its obligation under this agreement.

Termination by Party B due to Party A's Default

14.2. Each of the following in respect of the Dry Port Area, if not rectified within the time period permitted, shall be a default by Party A which shall entitle Party B to issue a Notice of Intention to Terminate:

14.2.1. a material breach by Party A of any of its obligations under this Agreement which has continued unresolved for thirty (30) days or more after notice thereof has been given to it by Party B specifying the breach and requiring Party A to remedy the same; or

14.2.2. Any representation or warranty made by Party A in this Agreement proving to have been materially incorrect when made such that Party A's ability to perform its obligations under this Agreement is materially adversely affected.

Termination Due to Expiry of Lease

14.3. The Lease of the Dry Port Area will terminate when the term of the Lease for that Dry Port Area expires.

Termination Due to Force Majeure or Governmental Force Majeure

14.4. Either Party may issue a Notice of Intention to Terminate upon occurrence of an event of Force Majeure or Governmental Force Majeure and the Parties fail to reach a mutually satisfactory solution within one hundred and eighty (180) days of the commencement of such discussions.

Effect of Notice of Intention to Terminate and Notice of Termination

14.5. Any Notice of Intention to Terminate for the Lease of the Dry Port Area issued pursuant to clause 14.1 to 14.4 inclusive of this clause 14 must specify the reasons for the proposed termination, and following the issuing of such Notice of Intention to Terminate, the Parties shall enter into discussions to agree on mutually satisfactory terms any proposal to resolve the reasons.

14.6. If, within one hundred and eighty (180) days of the date of the Notice of Intention to Terminate, the Parties have not reached a mutually satisfactory solution, either Party may issue a notice of termination (the "Issuing Party") to the other party (the "Receiving Party") where upon the Lease and the Concession for that Dry Port Area shall terminate one month from the date of the notice of termination being actually received by the Receiving Party ("Notice of Termination"). Provided that if such termination is disputed by the Receiving Party, then that Receiving Party may, within one month from receipt of the Notice of Termination, submit the dispute to be resolved by arbitration, pursuant to clause 18. If the dispute is submitted to arbitration, then the Notice of Termination shall

be suspended, and the Lease and Concession shall continue, until the arbitration tribunal set up in clause 18 makes a final decision on the dispute.

Step-In Rights

14.7. Party A may assume operational responsibility (in full or in part) for the Dry Port Area in the capacity of an operator in the place of Party B or any third party operator appointed by Party B in order to continue operation of that Dry Port Area or complete any necessary repairs required to ensure uninterrupted operation of that Dry Port Area.

14.8. The step-in rights specified in above paragraph will be available to Party A if:

14.8.1. Party B has breached any term of this Agreement and such breach is continuing, after 30 (thirty) days from written notice of such breach being given by Party A to Party B (the "First Notice"); and

14.8.2. such continuing breach could reasonably be expected to materially adversely affect Party B's ability to operate and maintain the Dry Port Area in accordance with this Agreement.

14.9. After the notice period stated in clause14.8.1above has expired, and if the said breach has not been rectified, Party A may exercise its step-in rights by issuing not less than 30days' written notice to Party B of its intention to "step-in" (the "Second Notice"). If Party B disputes that Party A is entitled to exercise its step-in rights, then Party B may, within thirty days from receipt of the Second Notice, submit the dispute to arbitration in accordance with clause 18 and the step-in rights shall be suspended and not exercised, until the arbitration tribunal set up in clause 18 makes a final decision on the dispute.

14.10. For so long as any financing documents under clause 12, Bank Financing, remain in effect, Party A will not exercise its step-in rights:

14.10.1. without first obtaining the consent of the financing parties under clause 12, which Party B must use reasonable endeavours to obtain from the financing parties if requested to do so by Party A; or

14.10.2. if operation of the Dry Port Area has been assumed by any financing party or any assignee or designee of the financing parties and who was approved in advance by Party A.

14.11. Party B will use reasonable endeavours to cause the financing parties to enter into a direct agreement which must, in any event, contain an express acknowledgement from the financing parties of Party A's step-in rights.

14.12. In connection with the exercise by Party A of its step-in rights under this clause 14, Party B must do all things required to ensure that Party A will be able to properly operate the Dry Port Area in accordance with prudent practice. Without limiting Party B's obligations

under this paragraph, Party A may expressly request any further information from Party B and require Party B to take any action which it considers necessary or desirable in connection with the exercise of its step-in rights and the subsequent operation of the Dry Port Area, including the assignment to it, or its designated agent or contractor, of Party B's rights in relation to all agreements relevant to the operation of the Dry Port Area and the taking of all actions required to allow Party A to exercise Party B's rights under all permissions and licences in connection with the operation of the Dry Port Area.

14.13. In no event will Party A's decision to operate the Dry Port Area by way of the exercise of its step-in rights be deemed to be a transfer of title or a transfer of Party B's obligations or liabilities herein. During the period of its step-in Party A will be deemed to be an independent contractor regarding the operation or repair of the Facility.

14.14. During any period when Party A is managing the Dry Port Area, Party A will:

14.14.1. be entitled to reasonable remuneration for Party A's services as an operator charged at the international standard rates of remuneration for comparable services;

14.14.2. make payments which Party B is unable to meet for maintenance, repairs, insurance and any other operating costs as are necessary to enable Party A to operate the Dry Port Area or otherwise exercise its rights under this clause 14.14, together with all regularly scheduled payments under the financing documents of principal, interest, fees, indemnities, reserves and other amounts owing (in each case pro-rated for the amount attributable to such period) as notified to Party A in writing by a designated representative of the financing parties.

14.15. The Parties must cooperate with each other and execute and deliver all documents as may be necessary or desirable to meet the requirements of clause14.14 above.

14.16. The payments referred to in clauses 14.14.1 and 14.14.2 above will be regarded as funds advanced monthly by Party A to Party B. Party A will be entitled to payment of these amounts in full and with interest based on commercial borrowing rates, calculated from the date each payment is due. Party A will obtain these payments by way of a written demand for payment requiring payment within thirty days from the date of the written demand to be submitted by Party A to Party B and any delay in payment will incur penalty interest at the rate of 5% per annum calculated on a daily basis.

14.17. Party A will have the right to discontinue making payments under clause 14.14 above and to terminate this Agreement if at any time Party A reasonably determines that the breach leading to the exercise by Party A of its step-in rights cannot be cured, or that Party B is unlikely to repay, or to be able to repay, the funds advanced by Party A under clause 14.14 above, in which case, the provisions of this clause 14, Termination, with respect to termination for breach will apply.

14.18. Party A will have the right to return operational responsibility for the Dry Port Area to Party B at any reasonable time by giving at least 7 days' prior written notice to Party B, provided that Party A must return the Dry Port Area to Party B in a condition no worse than that immediately prior to the assumption of the operational responsibility for the Dry Port Area by Party A (ordinary wear and tear excepted).

14.19. Party A will not, in any circumstances, be responsible for or have any liability resulting from any condition of the Dry Port Area that existed prior to Party A's exercise of its step-in rights.

14.20. The operation of a Dry Port Area by Party A will not relieve Party B from its obligations to perform under this Agreement. The failure by Party A to meet its obligations as a responsible operator of the Dry Port Area under clause14.17 above will not give rise to an event of default by Party A.

14.21. If the breach that led to the exercise by Party A of its step-in rights is cured, Party A will promptly return the operation of the Dry Port Area to Party B and will, at that time, assign to Party B, Party A's rights with respect to all agreements assigned by the Party B to Party A pursuant to clause14.12 above.

End of Rights and Obligations

14.22. Upon termination of the Lease and Concession in respect of the Dry Port Area, the Parties shall have no further rights or obligations hereunder in respect of that Dry Port Area except for rights and obligations which arose prior to such termination and those which expressly survive termination in accordance with this Agreement, including Transfer of Rights and Assets as per clause 15 below.

15. Return of Dry Port Area

Transfer of Rights and Assets

15.1. After the termination of the Lease and Concession in respect of the Dry Port Area and without prejudice to clause's 15.7 to 15.23 (inclusive) below of this clause 15, Party B must transfer to Party A, at no cost to Party A, within 90 (ninety) days from the termination of the Lease, free and clear from all liens and encumbrances, all of its right, title and interest pertaining to the Concession and the Dry Port Area, including but not limited to:

15.1.1. all business and goodwill of the Concession and Dry Port Area;

15.1.2. all buildings, Fixtures and any structure which is immovable by nature;

15.1.3. computerized and non-computerized records, maintenance manuals, technical data, reports, general data, files, and information;

15.1.4. all drawings, test results and documents relating to the Concession and Dry Port Area;

15.1.5. all warranties of equipment, materials and work;

15.1.6. all rights and obligations under contracts with vendors, suppliers, contractors and subcontractors and insurance policies subject to the consents of the third parties concerned;

15.1.7. all work in progress under contract with vendors, suppliers, contractors and subcontractors; and

15.1.8. all insurance policies over that Dry Port Area or the assets to be transferred to Party A, which are in force at that time.

15.2. Not later than eighteen(18) months prior to the expiration or termination of a Lease in respect of the Dry Port Area, Party B shall prepare a list of the assets that are to be transferred to Party A pursuant to the terms herein and are required for the continued operation and maintenance of the Concession and Dry Port Area and those assets which Party A has elected to purchase from Party B (including facilities, Fixtures, equipment, raw materials, consumables and spare parts) (the "Transfer Assets") and the Parties shall agree on this list of Transfer Assets;

15.3. Party B shall not remove from that Dry Port Area any Fixture or any item which is the property of Party A;

15.4. Party B shall give up any right to use, possess or have access to that Dry Port Area;

15.5. if such termination occurs prior to the completion of the Development Works for that Dry Port Area, Party B shall transfer to Party A such part of the Development Works as has been carried out in that Dry Port Area, and if Party A so elects the relevant development contracts shall be novated to Party A and all materials in that Dry Port Area shall remain available to Party A for the purposes of completing the Development Works in respect of that Dry Port Area; and

15.6. If Party A so elects, Party A may purchase from Party B at their fair market value and free of any security interest all assets, materials, plant, machinery, equipment, vehicles, spare parts and other movable property owned by Party B in connection with the Development Works, or the operations, of that Dry Port.

Transfer Procedure Manual

15.7. Not later than eleven (11) months prior to the scheduled last day of the term of this Agreement, including any extension thereof, by way of expiry of the Lease or Termination of same, and prior to the transfer requirements as set out in clauses 15.1 to 15.6 (inclusive) above, Party B shall develop and submit to Party A:

15.7.1. a draft transfer procedure manual (the "Transfer Procedure Manual") with respect to all matters associated with and required for the effective handover of the Dry Port Area to Party B (or a subsequent operator nominated by Party B), including the matters set out in clauses15.1 to 15.6 (inclusive) above, and in particular:

15.7.1.1. the training of relevant personnel in the operation and maintenance of the Transfer Assets;

15.7.1.2. the updating and handover of all operation and maintenance records and manuals and all relevant technical books and journals in respect of the Transfer Assets;

15.7.1.3. the updating and handover of all databases and other computerized records relevant to the operation and maintenance of the Transfer Assets and its operation and maintenance history;

15.7.1.4. the novation by Party B of all supply, maintenance and services contracts relevant to the operation and maintenance of the Transfer Assets, which shall be valid on the day of transfer;

15.7.1.5. the transfer, or other means of making available, all relevant software licenses and other intellectual property rights necessary for the operation and maintenance of the Transfer Assets;

15.7.1.6. the transfer of all operating licenses, work approvals and other governmental approvals necessary for the operation and maintenance of the Transfer Assets, to the extent permissible under the Laws;

15.7.1.7. the transition of insurable risks to coordinate insurance coverage for the Transfer Assets;

15.7.1.8. the obtaining of any necessary third party consents to the transfer of the Transfer Assets;

15.7.1.9. the demobilization of Party B's personnel; and

15.7.1.10. any other matters associated with and required for compliance with the requirements set out in this clause 15;

15.7.2. a proposed schedule of meetings with, and inspections by, Party A (and any proposed subsequent operator and/or advisor of Party A) to ensure that the transfer of the Transfer Assets occurs on the day of transfer or otherwise in accordance with the requirements set out in this clause 15; and

15.7.3. registers of:

15.7.3.1. all supply, maintenance and services contracts relevant to the operation and maintenance of the Transfer Assets;

15.7.3.2. the personnel employed by Party B to operate and maintain the Transfer Assets;

15.7.3.3. all spare parts that are the property of Party B and associated with the Transfer Assets as well as a schedule of those spare parts required for the continued operation and maintenance (including all scheduled maintenance) of the facilities in the Dry Port Area for the twelve (12) month period following the day of transfer (for avoidance of doubt, Party B shall not be obliged to procure spare parts as listed in such schedule and shall only be obligated to transfer spare parts that form part of the Transfer Assets);

15.7.3.4. all consumables and other materials required in connection with the operation of the facilities in the Dry Port Area for the three (3) month period following the day of transfer (for avoidance of doubt, Party B shall not be obliged to procure such consumables and other materials and shall only be obligated to transfer such consumables and spare parts that form part of the Transfer Assets); and

15.7.3.5. all other assets and equipment that are the property of Party B and associated with facilities in the Dry Port Area, whether held on the Dry Port Area or in offsite locations.

15.8. Party A shall not later than Forty five (45) business days after receipt of:

15.8.1. the draft Transfer Procedure Manual, notify Party B of any reasonable and necessary amendments that it reasonably requires to the draft manual;

15.8.2. the proposed schedule of meetings and inspections, notify Party B of any reasonable amendments that it requires to that schedule;

15.8.3. the register of supply, maintenance and services contracts, notify Party B whether it requires Party B to terminate the relevant contract(s) or assign, novate or otherwise transfer the relevant contract(s) to Party A (or a subsequent operator nominated by Party A);

15.8.4. the registers of spare parts, consumables, chemicals and other materials and other assets and equipment, notify Party B of:

15.8.4.1. the spare parts that it requires Party B to remove from Concession and Dry Port Area, and the spare parts and other equipment that it elects to

purchase from Party B, to be transferred to Party A (or a subsequent operator nominated by Party A) on the day of transfer;

15.8.4.2. reasonable amendments that it requires to the schedule setting out the spare parts required for the continued operation and maintenance (including all scheduled maintenance) of the Concession and Dry Port Area for the twelve (12) month period following the day of transfer;

15.8.4.3. reasonable amendments that it requires to the schedule setting out the consumables and other materials required in connection with the operation of the Concession and Dry Port Area for the three (3) month period following the day of transfer; and

15.8.4.4. the other assets and equipment (excluding fixtures) that it requires Party B to remove from the Concession and Dry Port Area and the other assets and equipment that it elects to purchase from Party B, and to be transferred to Party A (or a subsequent operator nominated by Party A) on the day of transfer,

the notice issued by Party A addressing matters set out in clauses 15.8.1 to 15.8.4 (inclusive) above, (the "Transfer Notice").

15.9. Party B shall not later than thirty (30) business days after receiving the Transfer Notice from Party A finalize the Transfer Procedure Manual by amending the draft Transfer Procedure Manual to take account of the amendments required by the Transfer Notice. The amended Transfer Procedure Manual shall be the Transfer Procedure Manual.

15.10. The Parties shall comply with the Transfer Procedure Manual.

15.11. During the Transfer Period, Party B shall co-operate fully with Party A and any subsequent operator nominated by Party A as required by this Agreement or otherwise reasonably required by Party A to support the effective handover of the Dry Port Area to Party A (or a subsequent operator nominated by Party A) in accordance with the provisions of this clause 15.

15.12. During the Transfer Period:

15.12.1. Party A is permitted (by written notice to Party B) to locate personnel (including employees, advisors, potential subsequent operators and/or other contractors) within the Dry Port Area for the purposes of:

15.12.1.1. auditing and inspecting the Dry Port Area, and the facilities therein, and the operations and maintenance activities of Party B;

15.12.1.2. witnessing any testing undertaken by Party B or otherwise with respect to the facilities and equipment in the Dry Port Area; and/or

15.12.1.3. any other requirements set out in the Transfer Procedure Manual (including training activities);

15.12.2. none of such Party A personnel are permitted to operate any facility or equipment of Party B within the Dry Port Area, except where permitted to do so pursuant to clauses 14.7 to 14.21 (inclusive) (Step-in Rights) of this Agreement;

15.12.3. Party B shall provide safety training to any of such Party A personnel (including on the safety procedures instituted by Party B with respect to the facilities and equipment of Party B in the Dry Port Area) and Party A shall ensure that such Party A personnel comply with those safety procedures;

15.12.4. Party A shall be responsible for the insurance of any Party A personnel that Party A locates within the Dry Port Area pursuant to this clause 15.12.4 and shall indemnify and hold harmless Party B from any damage or injury that any such person may suffer;

15.12.5. Party B shall provide onsite operation and maintenance training to a reasonable number of staff designated by Party A (or a subsequent operator nominated by Party A) during the Transfer Period. All such onsite training shall be provided by experienced personnel and shall be in accordance with the Transfer Procedure Manual;

15.12.6. Party B shall not remove from the Concession and Dry Port Area any spare parts, consumables or any other materials or other assets and equipment that form part of the Transfer Assets;

15.12.7. all spare parts, consumables, other materials or other assets and equipment, held in offsite locations, that are the property of Party B and form part of the Transfer Assets shall be moved to required locations at the direction of Party A;

15.12.8. the register prepared and submitted to Party A under clauses 15.7.3.3 to 15.7.3.5(inclusive) above shall be updated and reissued to account for any spare parts, consumables, other materials or other assets and equipment used or added after the date the register is prepared; and

15.12.9. Party B shall not sell or otherwise dispose of any spare parts, consumables, other materials or any other assets and equipment that form part of the Transfer Assets without the prior written approval of Party A.

Inspection

15.13. As soon as practicable after the Transfer Procedure Manual is finalized pursuant to clause 15.9 above, the Parties shall mutually appoint a third party ("Inspector"), to carry out a

transfer inspection (a "Transfer Inspection") to assess whether the Concession and Dry Port Area:

15.13.1. is safe, sound and operable and has been and is being efficiently operated and maintained by Party B in accordance with its obligations under this Agreement; and/or

15.13.2. has a productive remaining useful life.

15.14. The costs and expenses of the Inspector shall be borne by the Parties in equal shares.

15.15. Party A shall be entitled to require Party B to jointly participate in any Transfer Inspection that the Inspector carries out.

15.16. The Parties shall procure that the Transfer Inspection commences within ten (10) business days after the appointment of the Inspector and the Inspector completes the Transfer Inspection within twenty (20) business days after the commencement date of the Transfer Inspection.

15.17. Following the completion of the Transfer Inspection, Party B shall only be obliged to transfer the Transfer Assets and return the Dry Port Area in the then existing condition and on an as-is basis and will not guarantee the performance or function of the Transfer Assets and the Dry Port Area.

Maintenance, Spare Parts and Consumables

15.18. Prior to the Transfer Date, Party B shall demonstrate to Party A by means of records and, where possible, visual examination that all scheduled maintenance has taken place in accordance with the Agreement and the instructions and/or guidelines of the manufacturers or suppliers of the equipment comprising the Concession and Dry Port Area.

15.19. On the Transfer Date, Party A shall:

15.19.1. transfer the Transfer Assets to Party B in accordance with clause 15 above; and

15.19.2. Deliver the Dry Port Area back to Party A as a going concern and with all existing businesses and sub-lessees, and for the avoidance of doubt, not with vacant possession.

Employees

15.20. Party A (or the subsequent operator nominated by Party A) may, at any time during the Transfer Period, by giving Party B at least twenty (20) business days' notice in writing, make an offer of employment (an "Employment Offer") to any personnel of Party B (as set

out in the register of personnel submitted by Party B pursuant to clause 15.7.3.2 above) as it elects at its discretion, on Party A's (or its nominee's) terms and conditions.

15.21. The Parties shall each:

15.21.1. consult and co-operate with each other during the course of negotiations with any personnel of Party B with respect to whom an Employment Offer has been made; and

15.21.2. Use reasonable endeavors to persuade all such personnel to accept such Employment Offers (provided that such terms are no less favorable than the relevant person's then-current terms).

15.22. Party B shall release or obtain the release from its employment, any of its personnel who accepts an Employment Offer, such release to be effective on or prior to the end of the Transfer Period.

15.23. The provisions of this clause 15 shall survive the termination of the Agreement.

16. Force Majeure

16.1. The Party affected by Force Majeure or Governmental Force Majeure must, as soon as reasonably practicable following the occurrence of the Force Majeure or Governmental Force Majeure:

16.1.1. notify the other party of the Force Majeure or Governmental Force Majeure, identifying the nature of the event and the likely duration of its effect;

16.1.2. afford the other party reasonable access to its facilities for obtaining further information about the event and for the purpose of a site inspection;

16.1.3. use, at its own cost, reasonable endeavours to remedy its inability to perform and to resume full performance of this Agreement as soon as practicable;

16.1.4. to reconstruct any damage to the Dry Port Area as a result of any Force Majeure event, including Governmental Force Majeure, provided that if such damage is so extensive as to render the reconstruction economically unviable, taking into account the insurance payments received for such damage (if any), the time to be taken for such reconstruction and the remaining period of the Concession, then the Parties shall review the matter and agree on the measures to be taken including:

16.1.4.1. extension of the term of the Concession and the Lease for the affected Dry Port Area;

16.1.4.2. change in the layout and design of the Dry Port structures to be reconstructed, to take advantage of improvements in technology and design at that time, and with a view to minimizing costs;

prior to Party B carrying out the reconstruction. The reconstruction costs shall be borne by Party B;

16.1.5. keep the other party reasonably apprised of its efforts;

16.1.6. provide written notice of the resumption of performance under this Agreement; and

16.1.7. if the Force Majeure event (including Governmental Force Majeure) continues for a period of 180 days or more, either Party may terminate this Agreement.

16.2. Any period within which Party B has to complete any action or task, shall be extended for a period equal to the time during which such Party was unable to perform such action as a result of a force majeure event. If this happens during the lease duration, then the period of time when the Dry Port has to stop operations shall not be counted as part of the Lease duration and the period of the Lease shall be extended by that period of time.

17. Insurance

Insurance Required

17.1. Party B must obtain and maintain in effect, at a minimum, insurance policies and coverage as is required by Law, and for any financing documents pursuant to clause 12, Bank Financing, and general prudent practices, and in each case, in amounts and subject to deductibles as are available on commercially reasonable terms in Myanmar, and in accordance with good industrial and prudent practice.

17.2. Party B must not reduce the scope of insurance (or amend the amount of, or deductible with respect to, any insurance), without the prior written consent of Party A (such consent not to be unreasonably withheld).

17.3. All insurances must be obtained and maintained:

17.3.1. in accordance with all applicable Myanmar laws and prudent practices;

17.3.2. in the amounts and on the terms set out and during the periods prescribed in this Agreement, provided, however, that such amounts and terms may be changed from time to time with the prior written consent of Party A (such consent not to be unreasonably withheld); and

17.3.3. in the case of primary insurance, from appropriate reputable Myanmar insurance companies licensed to operate in Myanmar on internationally competitive terms.

17.4. All reinsurance purchased beyond the capacity of the insurers described in clauses 17.1 to 17.3 (inclusive) above must be purchased from and maintained with a reinsurance company having an insurer financial strength rating of A or better or be otherwise acceptable to Party A and any financing parties.

17.5. Nothing in this Agreement will prevent Party B, at its own cost and expense, from procuring insurance coverage in addition to that specified in this Agreement.

Endorsements

17.6. The commercial or general liability insurances required pursuant to clause 17.1 to 17.5 (inclusive) above must contain the following endorsement items:

17.6.1. Party A, its directors, officers and employees shall be additional insured under all policies maintained by Party B (for their respective rights and interests only);

17.6.2. the insurance shall be primary with respect to the interest of Party B, its directors, officers and employees and any other insurance maintained by either Party A or Party B shall be excess and not contributory with such policies;

17.6.3. the insurance shall contain a cross liability clause;

17.6.4. the insurers shall waive all rights of subrogation against the Parties, their officers, directors and employees (in respect of the claims arising under the insurance policies); and

17.6.5. the policy may not be cancelled or materially changed by the insurer without giving thirty (30) days prior written notice, except in the case of non-payment, in which case it will be ten(10)days prior written notice.

17.7. All other terms and conditions of the policy shall remain unchanged.

Certificates

17.8. At least twenty (20) days prior to the date set for the commencement of construction and annually upon renewal or otherwise in accordance with the terms of the relevant insurance policies, Party B will provide, for Party A's review, evidence of the insurance required by this clause 17 in a form acceptable to Party A. If such evidence is not acceptable to Party A, then Party A shall serve notice in writing on Party B stating that such insurance is not in compliance with the terms of this Agreement and the reasons for such non-compliance. Party B shall then take the necessary remedial action within 30 days of such notice.

17.9. Party B will also provide Party A with copies of the receipts appropriate to the annual premiums with respect to the insurances and endorsements.

17.10. Failure of Party B to obtain the insurances required by this clause 17 or to provide Party A with the certificates, cover notes or copies of receipts, described in clause 17.8 above will be deemed as Party B having breached the terms of this Agreement and Party A may then proceed as set out in clause 17.16 below but this will in no way relieve Party B of the requirements of this clause 17 or limit Party B's obligations and liabilities under any other provision of this Agreement.

Application of proceeds

17.11. Throughout the term of this Agreement, and subject to the requirements of the financing documents pursuant to clause 12, Bank Financing, and any rights or remedies under the financing documents, Party B will apply any and all insurance proceeds (other than proceeds from delay in start-up or business interruption insurance) received in connection with the damage of any facility toward the repair, reconstruction or replacement of that facility.

Evidence of insurances

17.12. On or before the Commencement Date, and thereafter annually on each anniversary date of the Commence Date, Party B shall keep a register of the insurances policies taken out and all renewals thereto and such register shall be open to Party A's inspection at any time during office hours;

17.13. Party B shall provide details of its insurances policies to Party B in its annual reports submitted to Party A;

17.14. Party B must also provide Party A with copies of receipts or statements from its insurers evidencing payment of the annual premium with respect to the insurance policies and endorsements or confirmation, if requested by Party A in writing.

17.15. Failure by Party B to obtain the required Insurances will not relieve Party B of its obligations to obtain and maintain the insurances required under this Agreement or in any way limit Party B's obligations and liabilities under any other provision of this Agreement.

17.16. If Party B fails to obtain and maintain any required Insurances, Party A may purchase the relevant insurance at Party B's expense. Party A may make any payments or recover any amounts expended or incurred by it in this respect by drawing on the Performance Bond and, if the amount available to be drawn under the Performance Bond is not sufficient to fully reimburse or compensate Party A, by making an additional payment to Party A immediately following any billing periods until the full amount has been recovered.

18. Arbitration

18.1. If any Party has any issue arising from this and there is a dispute between the Parties, then the dispute (including any question regarding the existence, validity or termination of this Agreement) shall be referred to and finally resolved by arbitration in Myanmar in accordance with the Myanmar Arbitration Law, 2016.

18.2. The seat of the arbitration shall be Yangon, Yangon Region, Myanmar.

18.3. The tribunal shall consist of three (3) arbitrators. Each Party shall appoint one arbitrator and the two arbitrators so appointed, shall appoint the third arbitrator who shall be the presiding arbitrator of the tribunal. The person chosen as the presiding arbitrator of the tribunal shall be a person with a nationality other than that of Myanmar, Thailand or Singapore.

18.4. The language of the arbitration shall be English.

In respect of any claim made hereunder or in the enforcement of any award granted, no Party shall claim any immunity whether sovereign or otherwise, and each Party shall remain fully liable to the other for its obligations hereunder.

19. Anti-Corruption

19.1. Each Party hereby undertakes that, at the Effective Date, itself, its directors, officers or employees have not offered, promised, given, authorized, solicited or accepted any undue pecuniary or other advantage of any kind (or implied that they will or might do any such thing at any time in the future) in any way connected with this Agreement and that it has taken reasonable measures to prevent subcontractors, agents or any other third parties, subject to its control or determining influence, from doing so.

19.2. Any entity, whether an arbitral tribunal or other dispute resolution body, rendering a decision in accordance with the dispute resolution provisions of this Agreement, shall have the authority to determine the contractual consequences of any alleged non-compliance with this Anti-Corruption Clause.

20. Environmental protection

20.1. Party B shall draft and submit such reports as may be required by the MIC, in order to obtain the MIC Permit, and also as may be required by any applicable law, in respect of environmental and social impact issues, and shall observe all rules and regulations of the Republic of the Union of Myanmar for waste water management and disposal system to protect the environment of and around the Dry Port Area from pollution, noise and other results of its operations.

21. Natural resources

21.1. Party B shall inform Party A of any discovery of any natural resource in the Dry Port Area. If Party B finds any such natural resources (including gems and archaeological discoveries) it will transfer the ownership of such natural resources to Party A and/or the relevant government agency. Party A shall then have the right to exploit the natural resources subject to the laws of the Republic of the Union of Myanmar. Provided always that if such discovery and transfer affects the development and/or operations of the Project and causes loss to Party B, then the Parties will enter into discussions as to the appropriate amendments to the Project terms, to compensate Party B for such loss.

22. Amendments and Supplements the Contract

22.1. The contract cannot be amended or supplemented without the agreement of both Parties. The contract can be amended or supplemented, based on the agreement of both Parties but the changes should not change the original purpose of the Agreement. In addition, all amendments and supplements will be subject the approval of the MIC. All approved the rewriting and refilling facts need to be part of contract agreement.

23. Entire Agreement

23.1. This Agreement includes the appendices hereto represents the entire agreement between the Parties in relation to the subject matter hereof and supersedes any or all previous agreements or arrangement, whether written or oral, between the parties.

24. Confidentiality

24.1. Each Party to this Agreement must keep all information for one(1) year, that it receives from the other in respect of this Agreement and the Project (including all documents, process plans, and others data) confidential except information that is (a) already known to the public; (b) already in the possession of the receiving party before it was received from the other party and which was not obtained under any obligation of confidentiality; (c) which is required to be disclosed by law or any requirement of any governmental, regulatory or other competent authority.

25. Notice

All noticesto be sent pursuant to this Agreement shall be sent to the following addresses:

(A) Party A

Name	-	U Thurein Win
Position	-	Managing Director

Address - Myanmar Railways Head Office, Naypyitaw Station Compound, Pobba Thiri Township, Naypyitaw, Myanmar

Phone - +95 67 77007

Fax - +95 67 77016

Email - md.rail@mrt.gov.mm

(B) Party B

Name - U Maung Kyay

Position - Chairman (1)

Address - No.36, Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon Region, Myanmar.

Phone - +95 1 8610656

Fax - +95 1 8610734

Email - rglcla@gmail.com

(C) If any of the above address details are changed, that Party making the changes must notify the other Party by notice in writing. Notifications sent shall be confirmed as having been received, if an acknowledgment has been given by the recipient.

26. Governing Law

This Agreement shall be governed by the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

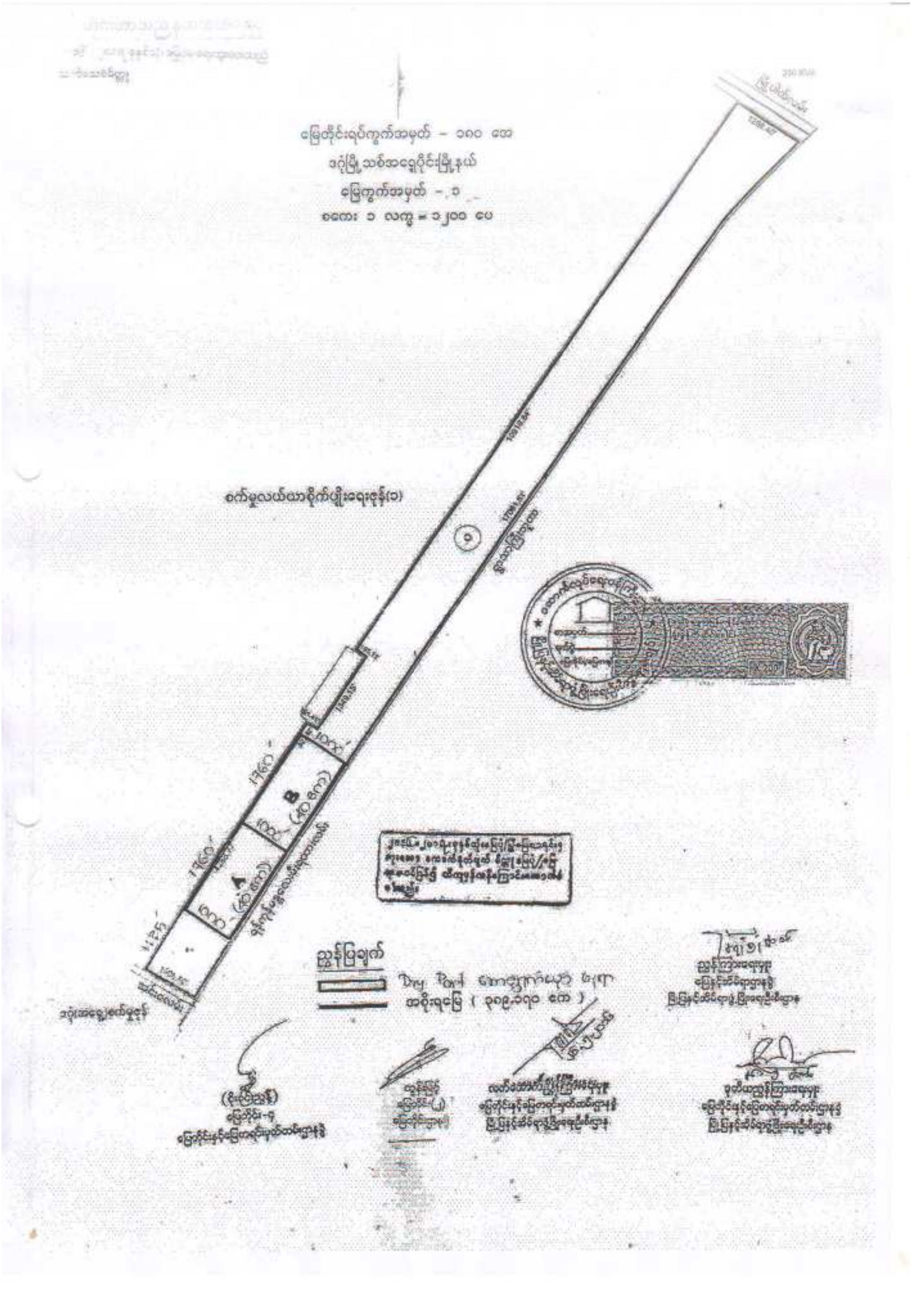
27. Language

This Agreement is made in the Myanmar and English language. In the event of inconsistency, the English language version shall prevail.

IN WITNESS WHEREOF, this Agreement has been executed by duly authorized representative of the parties hereto.

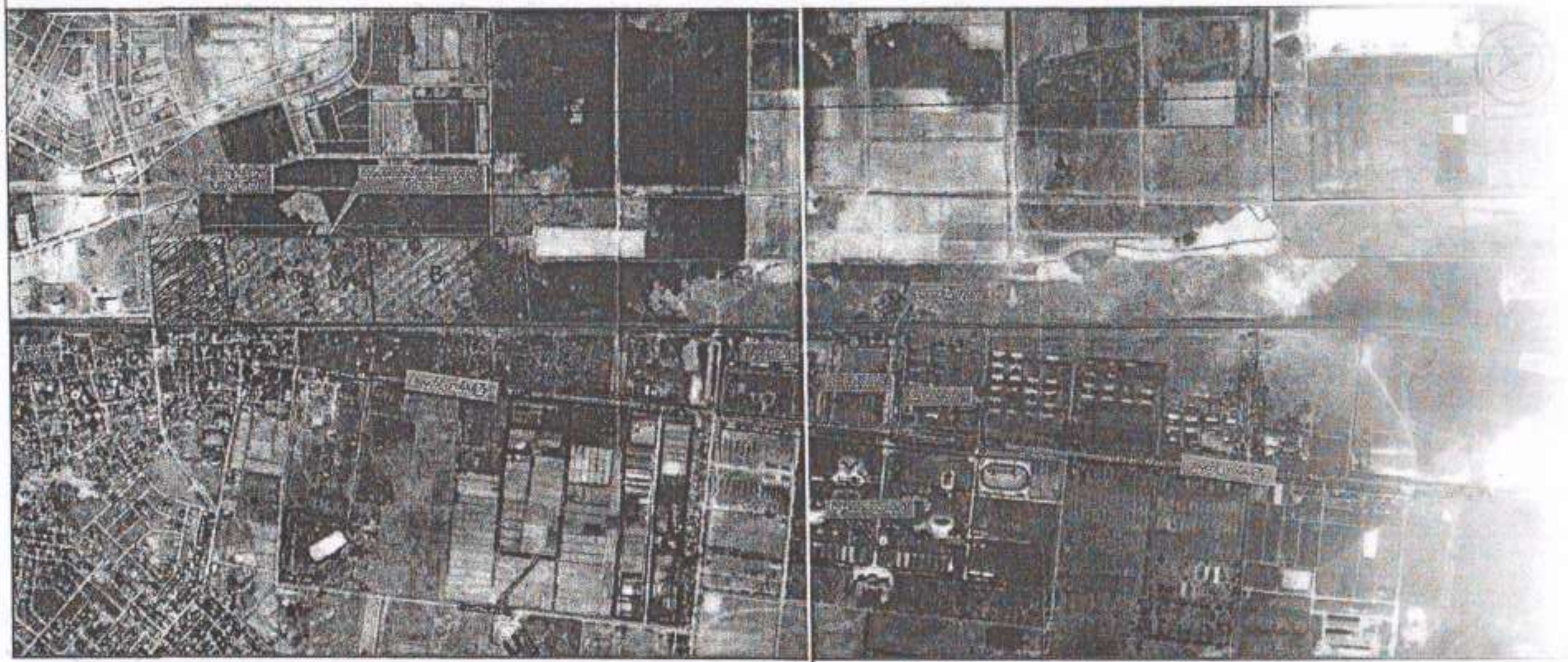
Myanma Railways	Resources Group Logistics Co. Ltd.
Authorised Representative	**Authorised Representative**
U Thurein Win	U Maung Kyay
Managing Dircetor	Chairman (1)
Witnesses	**Witnesses**
U Aung Myit Hlaing	U Than Myit
General Manager(Commercial)	Chairman (2)
U Maung Maung Lwin	U Myit Maw
General Manager(Finance)	Managing Director

Appendix A
Location Details of Dry Ports
(Ywarthargyi, East Dagon Township, Yangon Region)



မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် - ၁၈၀ အေ
ခရုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်
မြေကွက်အမှတ် - ၁
စကေး ၁ လက်မ = ၁၂၀၀ ပေ
စက်မှုလယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးဇုန်(၁)
ညွှန်ပြချက်

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွှာသာကြီး)စီမံကိန်း နယ်နမိတ် ဇရိယာ (A/B) တည်နေရာပြပုံ



Appendix B

Performance Bond

Appendix B

Performance Bond

To:

Myanma Railways, Ministry of Transport and Communications, Republic of the Union of Myanmar

WHEREAS

[Resources Group Logistics Co. Ltd.]hereinafter called "the Company" has undertaken, in pursuance of a BOT Agreement dated [•] to provide the design, development, construction, operations and transfer of a dry port in Ywarthargyi, East Dagon Township, Yangon Region, Myanmar, hereinafter called "the BOT Agreement".

AND WHEREAS

The Company is required to furnish you with a bank guarantee by a recognized bank for the sum specified therein as security for compliance with the Company's performance obligations for the completion of the development works in respect of the Dry Port in accordance with the BOT Agreement.

AND WHEREAS

We have agreed to give the Company a bank guarantee.

We hereby undertake to pay you, upon your first written demand declaring the Company to be in default under the BOT Agreement and without any objection or argument, any sum or sums within the limits of one (1) percent(%) of [•] without your needing to prove or to show grounds or reasons for your demand or the sum specified therein.

This Guarantee is valid until [ ] on the day of [•].

Signature and Seal of the Guarantors

....

Dated: ....

Address: ....

Appendix C
Access Roads and Rails

Appendix D

Performance Standards

Appendix D

Performance Standards

This Appendix prescribes project-specific minimum Performance Standards. The Performance Standards prescribed in this Appendix will assess the capability of the Facilities within the Dry Port.

1. The assessment for the Dry Port will be made one year after the commencement of commercial operations for the Dry Port by both Parties and the Parties will agree on the Performance Standards in relation to :

   (a) Number of containers that the Dry Port is capable of discharging per hour;

   (b) Mean time taken for loading operations per train;

   (c) Maximum number of erroneously discharged containers per month;

   (d) Availability rate of Equipment in Dry Port; and

   (e) Maximum number of containers that Dry Port delivers in error per year.

2. The Performance Standards in clause 1 of this Appendix D above are based on the assumptions that the Dry Port has commenced full commercial operations and on normal operating schedules. The Performance Standards shall not be applicable if there is any breach of the terms of this Agreement by Party A or any occurrence of any event of Force Majeure or Government Force Majeure, which affects the operations of Party A whether directly or indirectly.

3. The minimum Project Standards mentioned above in clause 1 of this Appendix D shall be reviewed and amended (if necessary) every 5 years from the anniversary of the commencement of commercial operations to ensure efficient functioning of the Dry Port.

RESTRICT

LAND LEASE AGREEMENT CONTRACT
DRY PORT PROJECT

BETWEEN

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR,
MINISTRY OF TRANSPORT AND COMMUNICATION,
MYANMA RAILWAYS

AND

RESOURCES GROUP LOGISTICS CO.LTD.

PROJECT OF THE DRY PORT
AT
YANGON REGION, EAST DAGON TOWNSHIP, YWARTHARGYI
PLOT NO.180 A, LAND MARK NO.1 (40 ACRES)

DATE. NAY PYI TAW

RESTRICT

Restrict

AGREEMENT

BETWEEN

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR,
MINISTRY OF TRANSPORT AND COMMUNICATION,
MYANMA RAILWAYS

AND

RESOURCES GROUP LOGISTICS CO.LTD.

Table of Contents

This lease agreement ("**the Agreement**") is made at [•], Myanmar on the [•]day of [•]2016 by and between:

Myanma Railways, Ministry of Transport and Communications, situated at Nay Pyi Taw railway station compound, Pobba Thiri Township, Naypyitaw, Myanmar in the Republic of the Union of Myanmar (hereinafter called the "**Lessor**", which expression shall, unless repugnant to the context, be deemed to include its successor and permitted assigns) on the **ONE PART**; and

Resources Group Logistics Co. Ltd., with company certificate of incorporation number [4432/2011-2012 (20-3-2012)] located at No. 36 Thein Phyu Road, Pazuntaung Township, Yangon, Yangon Region (hereinafter called the "**Lessee**", which expression shall, unless repugnant to the context, be deemed to include its successors legal representatives and permitted assigns) of the **OTHER PART**.

The Lessor and the Lessee are also individually referred to as "**Party**" and collectively referred to as the "**Parties**".

WHEREAS

A. The Lessor is mandated with the policy and management of rail concerned business in the Government of the Republic of the Union of Myanmar, including the management of the property owned and used by the Lessor;

B. In line with the National Development Plan, the Government of the Republic of the Union of Myanmar has been identifying the economic potentials to contribute to the country's economic development;

C. As per the National Development Plan, the Lessor has committed to develop dry ports due to their importance for the freight transport sector. The Lessor wish to implement the dry port at Yawathagyi, YangonRegion, Myanmar ("**Dry Port**").

D. On [•] 2016, following the successful bid by the Lessee in a public tender which was awarded by the Lessor to the Lessee, the Lessor and the Lessee entered into a Build Operate Transfer Agreement whereby the Lessor undertook responsibility for the design, development, engineering, financing, procurement of materials required for construction, construction, operation, maintenanceand transfer of the Dry Port by way of a lease of the Lessor's lands adjoining the rail network by the Lessor to the Lessee for a period of 50 (fifty) years and two possible extensions of 10 (ten) years each;

E. The Lessor and the Lessee have agreed to enter into this Agreement for the purpose of implementation of the BOT Agreement by leasing the Land to the Lessee for an initial period of 50 (fifty) years from the Effective Date, with two possible options to renew of 10 (ten) years each (the "**Term**").

NOW, THEREFORE, in consideration of the foregoing and other good and valid considerations, the receipt and adequacy of which are hereby expressly acknowledged, the Parties hereby agree as follows:

A. GENERAL PROVISIONS

1. REQUIREMENTS

1.1 The Lessee represents and warrants that it has duly fulfilled all the terms and conditions necessary for the execution of this Agreement as per the terms contained in the BOT Agreement and is in a position to execute this Agreement and implement the "Project" as defined and described in the BOT Agreement and this Agreement.

1.2 The Lessor agrees to lease the Land as set out in Appendix A to the Lessee for the Initial Term (renewable pursuant to this Agreement), and the Lessee agrees to lease the Land from the Lessor, subject to the rest of this Agreement, on an exclusive basis, free and clear of any claims, rights and encumbrances of third parties, for the Lessee to develop, construct, finance, operate and maintain the Project in accordance with the terms of the BOT Agreement and this Agreement.

1.3 Pursuant to this Agreement and in accordance with the terms herein, The Lessee shall use and have the benefit of the Land for the purpose of developing, constructing, financing, operating and maintaining the Project. At the expiry of the Term or after the termination of this Agreement, the ownership of the buildings that are constructed on the Land on an as is basis including tenant improvements which are attached to the Infrastructure and the Infrastructure itself as part of the Project shall be transferred by the Lessee to the Lessor without any consideration or compensation due by the Lessor to the Lessee.

1.4 Nothing in this Agreement shall give the Lessee any right of freehold ownership of the land comprising the Land. The Lessee's rights and interest in such land shall be limited to the lease rights specified in this Agreement.

1.5 The Lessee will own the Infrastructure constructed by the Lessee on the Land. Provided that at the expiry of the Term or after the termination of this Agreement, the Lessee shall transfer all title and ownership rights of the Infrastructure to the Lessor, in accordance with the terms set out in the BOT Agreement and this Agreement.

1.6 Nothing in this Agreement shall give the Lessee any general right to transfer or license the Land or any part thereof, except for such licences and sub-leases which are required in the Lessee's opinion and the MIC approval to be necessary for the Lessee for the Project in accordance with the plans contemplated by the BOT Agreement and this Agreement or as otherwise provided for in the BOT Agreement and this Agreement.

2. DEFINITIONS

Unless otherwise expressly provided for in this Agreement, when used in this Agreement, each of the following terms shall be interpreted as indicated below and words importing the plural shall also include the singular and vice versa:

2.1. "Agreement" means this lease agreement entered into between the Lessor and the Lessee, including all attachments and appendices thereto and all documents incorporated by reference therein.

2.2. "Annual Rent" means the payment by the Lessee to the Lessor of USD 220,000 (Two Hundred and Twenty Thousand United States Dollar) in respect of the Dry Port.

2.3. "BOT Agreement" means the Build Operate Transfer agreement executed on [•] 2016 between the Lessor and the Lessee, following the successful bid by the Lessee in a public tender which was awarded by the Lessor to the Lessee, whereby the Lessee undertook responsibility for the design, development, engineering, financing, procurement of materials required for construction, construction, operation, maintenance and transfer of the Dry Port and as appended to this Agreement at Appendix B.

2.4. "Confidential Information" means such written, oral, graphic information that is clearly identified by any of the parties as confidential, including but not limited to technical, financial and business information, reports, plans, market projections, data or any other confidential and proprietary information, together with analyses, work papers, compilations, comparisons, studies or other documents prepared by the furnishing party (or its employees or agents) which contain or reflect such information. The term "Confidential Information" shall not include information which: (a) becomes generally available to the public other than as a result of an unauthorized disclosure by a party hereto, its representatives or its agents; (b) was made available to the Receiving Party on a non-confidential basis prior to its disclosure hereunder by a party or its agents; (c) is or has been independently developed or acquired by the Receiving Party without violation of this Agreement; (d) becomes available on a non-confidential basis from a third party source; provided that such third party source is not bound by a confidentiality agreement with the furnishing party; or (e) is explicitly approved by a legal representative for release by written authorization to the receiving the Lessee the party providing the Confidential Information on the basis that it is not confidential to the disclosing party.

2.5. "Construction and Development Works" means the work to be done by the Lessee to fully develop and construct all Infrastructure.

2.6. "Construction and Development Program" means the program and schedule for the Construction and Development Works, to be developed by the Lessee (including keeping to the periods required for phases one and two as defined in the BOT Agreement) and approved by the Lessor and as appended to this Agreement at Appendix F;

2.7. "Construction Costs" means the direct construction costs incurred by the Lessor for the Construction and Development Works including materials, equipment and labour but excludes:

(i) all costs, payment and fees for land compensation and resettlement;

(ii) indirect costs of the development Works such as planning and design costs, finance costs, insurance costs, taxes and leasing fees; and

(iii) all taxes that may be imposed on such fees.

2.8. "Commencement Date" means the date that the dry port commences commercial operations in accordances with clause 6.26.

2.9. "Demand For Payment" means a written demand for payment of any Fees or fees related to costs incurred by the Lessor pursuant to Article 10 regarding Step-In Rights and to be paid by the Lessee.

2.10. "Distribution Complex" means a building (with facilities) which may be built by the Lessee in the Dry Port, for the collection, sorting and distribution of goods.

2.11. "Distribution Complex Fee" means the payment by the Lessee to the Lessor of a percentage of the Distribution Complex Rental Revenue calculated upon the following percentages:

(i) zero point five (0.5) percent (%) for the period beginning from the commencement date until the expiry of thirty-four (34) years during the Initial Term; and

(ii) zero point seventy-five (0.75) percent (%) for the period:

a. beginning from the year that is thirty-five years into the Initial Term; and

b. expiring upon the expiry of the Term,

and the above percentage of the rental revenue received by the Lessee excludes:

(iii) all revenue derived from the yard area and the warehouses, container freight stations and other logistic facilities; and

(iv) all rental revenue from all other buildings and facilities.

2.12. "Distribution Complex Rental Revenue" means the rental revenue received by the Lessee from the leasing of space within the Distribution Complex to third parties which is approved by the MIC in which the rental revenue for a particular year shall not include any invoice which has been issued in that year but remains unpaid, and the revenue from that invoice shall be accounted for in the year that it is paid.

2.13. "Draft Transfer Procedure Manual" shall have the meaning afforded to it as described at Article 9.4.1 in this Agreement.

Restrict

2.14. "Drawings and Specifications" means any designs, dimension drawings, drawings and specifications in connection with the Project and as appended to this Agreement at Appendix D.

2.15. "Dry Port" means the dry port located in Ywarthargyi, Yangon Region, Myanmar being located on the Land.

2.16. "Effective Date" means the date of signing of this Agreement;

2.17. "Employment Offer" shall have the meaning afforded to it as described at Article 9.17 of this Agreement.

2.18. "Encroachment" means any object, including a permanent, removable or retractable object that is attached to the Infrastructure, or part of the Infrastructure, or part of another structure that extends beyond the boundary of the Land.

2.19. "IEE" means the Initial Environmental Examination as provided to the MONREC and as appended to this Agreement at Appendix C.

2.20. "First Notice" shall have the meaning afforded to it as described at Article 10.7.1 of this Agreement.

2.21. "First Renewal Term" means the extension of the Initial Term for the period of ten (10) years following notification by the Lessee to the Lessor and as more properly defined in Article 8.2 of this Agreement.

2.22. "Fees" means the payment by the Lessee to the Lessor of the following amounts:

(i) Land Use Premium;

(ii) Annual Rent;

(iii) Distribution Complex Fee;

(iv) Revenue Fee; and

(v) Consultant's Fee.

2.23. "Final Transfer Procedure Manual" shall have the meaning affored to it as described at Article 8.6 of this Agreement.

2.24. "Fixtures" means any physical property or equipment that is permanently attached to land, or the removal of which would permanently damage the Land or that other fixture including all buildings, and any structure which is immovable by nature, including the Distribution Complex the lessee shall have the right to use, deal with and manage the fixtures in the sole discretion, including the right to removate, lease out or demdish the fixtures in its sole discretion without any futher payments of compensation.

Restrict

2.25. "Governmental Approval" means the required approvals, consents, permissions and associated documentation required from the Government of Myanmar, be it State or Regional or Union Government, for the Lessee to achieve the Project.

2.26. "Infrastructure" means all Fixtures including all improvements and fittings to the Fixtures, constructed, installed or erected under or upon the Land by the Lessee from time to time, which are owned by the Lessee and necessary to carry out the Lessee's business.

2.27. "Initial Term" means the period commencing on the Effective Date and continuing until the expiry of the date falling fifty (50) years thereafter.

2.28. "Issuing Party" shall have the meaning afforded to it as described at Article 10.5 of this Agreement.

2.29. "Land" or Dry Port Area means the sites on which the Dry Port are located, which is land owned by the Lessor and which are more precisely described in Appendix A of this Agreement.

2.30. "Land Use Premium" means a payment by the Lessee to the Lessor in the amount of USD 1,049,906.8 (One Million and Forty Nine Thousand, Nine Hundred and Six point Eight United States Dollar) for the Dry Port and such payment to be made in the three installments, being:

(i) thirty percent (30) percent (%) of (USD1,049,906.8)to be paid by the Lesse to the Lessor within thirty (30) days from the signingof this Agreement and the Lessor providing written notice requesting payment for same;

(ii) forty (40) percent (%) of (USD1,049,906.8)to be paid by the Lesse to the Lessor within thirty (30) days after the Dry Port is handed over to Lessee in accordance with this Agreement;

(iii) thirty (30) percent (%) of (USD1,049,906.8) to be paid by the Lesse to the Lessor within thirty (30) days after two years of Dry Port is handed over to the Lessee in accordance with this Agreement;

2.31. "Lease Term" means 50 years start from the date of signing date of this Agreement.

2.32. "Lessee" means Resources Group Logistics Co., Ltd, which expression shall include its legal successors, representatives, executors and administrators and permitted assigns as the case may be unless excluded by the terms of this Agreement.

2.33. "Lessor" means the Myanma Railways, Nay Pyi Taw, Myanmar which expression shall include its legal successors, representatives, executors and administrators and permitted assigns as the case may be unless excluded by the terms of this Agreement.

2.34. "Lessor Consultant Fee" means the payment by the Lessee to the Lessor of the fees incurred by the Lessor for engaging any technical consultant for the provision of consultancy services and project management services during the Construction and

Development Program of an amount not exceeding in aggregate, zero point twenty-five (0.25) percent (%) of the Construction Costs.

2.35. "MIC" means the Myanmar Investment Commission.

2.36. "Myanmar" means the Republic of the Union of Myanmar.

2.37. "Myanmar Kyat" or ""MMK" means the lawful currency of Myanmar.

2.38. "Notice of Termination" shall have the meaning afforded to it as described at Article 10.5 of this Agreement.

2.39. "Performance Guarantee" means performance bonds in the form of a bank guarantee for the benefit of the Lessor of an amount of USD 210,000 (Two Hundred and Ten Thousand United States Dollar), being equal to one (1) percent (%) of the estimated Construction Costs as security for the completion of the Construction and Development Work for the Dry Port in respect of Phase One in the same form and substance as set out under Appendix E. The Performance Guarantee will be cancelled and released back to the Lessee by the Lessor after the completion of the Construction and Development Works in respect of phase one (being the period referred to at Appendix F) save for such amounts that have has been called upon (whether wholly or partially) by the Lessor as a result of the default of the Lessee's obligation in relation to the Construction and Development Works;

2.40. "Permitted Business Operations in the Dry Port" means those activities that the Lessee may perform within the Dry Port and as appended to this Agreement at Appendix G.

2.41. "Project" means the responsibility undertaken by the Lessee for the design, development, engineering, financing, procurement of materials required for construction, construction, operation, maintenance and transfer of the Dry Port by way of a lease of the Lessor's lands adjoining the rail network by the Lessor to the Lessee for a period of fifty (50) years and two possible extensions of ten (10) years each as set out and contemplated by the BOT Agreement and this Agreement.

2.42. "Railway Facilities" means, the railways stations, railway lines and other railway assets belonging to the Lessor;

2.43. "Receiving Party" shall have the meaning afforded to it as described at Article 10.5 of this Agreement.

2.44. "Registers" shall have the meaning afforeded to it as described at Article 9.4.3 of this Agreement.

2.45. "Register of Consumables and Other Materials" shall have the meaning afforded to it as described at Article 9.4.3.4 in this Agreement.

2.46. "Register of Other Assets and Equipment" shall have the meaning afforded to it as described at Article 9.4.3.5 of this Agreement.

2.47. "Register of Personnel" shall have the meaning afforded to it as described at Article 9.4.3.2 of this Agreement.

2.48. "Register of Spare Parts" shall have the meaning afforded to it as described at Article 9.4.3.3 of this Agreement.

2.49. "Register of Supply, Maintenance and Services Contracts" shall have the meaning afforded to it as described at Article 9.4.3.1 of this Agreement.

2.50. "Revenue Fee" means the payment by the Lessee to the Lessor of a percentage of the Lessee's aggregate annual revenue from its business operations in the Dry Port but excluding the Distribution Complex Rental Revenue, and comprised of the following percentages:

(i) zero point two (0.2) percent (%) for the period beginning from year eight (8) form the Effective Date and concluding on the expiry of year twenty (20)therefrom;

(ii) zero point three (0.3) percent (%) for the period beginning from year twenty-one (21) form the Dffective Date and concluding on the expiry of year thirty-five (35) therefrom and

(iii) zero point five (0.5) percent (%) for the period beginning from year thirty-six (36) from the Dffective Date and concluding on the expiry therefrom

provided always that such Revenue Fee shall not be imposed on the Lessee for the first seven (7) years from the effective date. For the avoidance of doubt, the Lessee's aggregate annual revenue from its business operations in the Dry Port shall not include any invoice which has been issued by the Lessor but remains unpaid in that year and the revenue from that invoice shall be accounted for in the year that it is paid.

2.51. "Second Notice" shall have the meaning afforded to it as described at Article 10.8 of this Agreement.

2.52. "Second Renewal Term" means the second extension of the First Renewal Term for a further ten (10) years following notification by the Lessee to the Lessor and as more particularly defined in Article 8.3 of this Agreement.

2.53. "Services, Machineries and Equipment" means the equipment, machineries, instruments, spare parts and other general facilities to be installed or used in the Project, including:

(i) all business and goodwill related to such business, of the Dry Port;

(ii) building services (such as power supply, lighting, water supply, drainage);

(iii) computerized and non-computerized records, maintenance manuals, technical data, reports, general data, files, and information;

(iv) all drawings, test results and documents relating to the Project and the Dry Port;

(v) all warranties and manufacturers' guarantees of equipment, materials and work;

(vi) all rights and obligations under contracts with vendors, suppliers, contractors and subcontractors and insurance policies;

(vii) all work in progress under contract with vendors, suppliers, contractors and subcontractors; and

(viii) all insurance policies over the Dry Port or the assets to be transferred to the Lessor, which are in force at that time.

2.54. "Sub-Lease" means the right of the Lessee, as Sub-Lessor, to sub-lease any part of the Land or the Infrastructure (including space within any building on the Land) to a third party, under a sub-lease and as more particularly described in Article 11 of this Agreement.

2.55. "Sub-Lessee" means the rights of a third party, as sub-lessee under a lease with the Lessee, as Sub-Lessor, and as more particularly described in Article 11 of this Agreement.

2.56. "Sub-Lessor" means the Lessee in the event it enters into a Sub-Lease.

2.57. "Sub-Developer" means any person, firm or company from whom the Lessee may obtain any materials or fittings for the implementation of this Agreement.

2.58. "Term" means the period commencing on the first day of the Initial Term and ending on the last day of the Initial Term or on the last day of any applicable renewal term, be it the First Renewal Term or the Second Renewal Term, whichever is later.

2.59. "Transfer Date" means the date that the Dry Port and Infrastructure is returned and transferred to the Lessor by the Lessee after the expiry of the Term or termination of this Agreement.

2.60. "Transfer Inspection"shall have the meaning afforded it as described at Article 9.10 of this Agreement.

2.61. "Transfer Period" means the period of time commencing on the date the Draft Transfer Procedure Manual and incorporating the period when the Final Transfer Manual is completed and concluding on the Transfer Date.

2.62. "USD" or "US$" means the lawful currency of the United States of America.

2.63. "Work" includes any of the Articles of this Agreement and the technical services of every kind and at every stage as necessary for the carrying out of this Agreement.

3. WARRANTY AND REPRESENTATION

3.1. The Lessor represents and warrants the following as of the date of execution of this Agreement:

3.1.1 The Lessor has the powers and capacity to enter into this Agreement, and to fulfill its obligations under this document.

3.1.2 This Agreement has been duly executed and constitutes a legal, valid and binding obligation for the Lessor, enforceable under its provisions.

3.1.3 Both parties have responsibility to do with any corporate authorizations required by the Lessor to enter into the commitments contemplated by this Agreement.

3.1.4 The Lessor is and will be the sole owner of the Land, and has and will maintain all rights of ownership over those areas, free and clear from any lien, incumbency or charge.

3.1.5 There are no pending or outstanding claims, lawsuits, trials, governmental proceedings or otherwise related to the Lessor which may affect the purpose of this Agreement, which could have an adverse effect on the business hereby contemplated.

3.1.6 No person has a claim, right, option or otherwise over the Land either directly or indirectly, and the Lessor will not grant rights to the Land to a third party during the term of this Agreement.

3.2 The Lessee represents and warrants the following as of the date of execution of this Agreement:

3.2.1 The Lessee has the powers and capacity to enter into this Agreement, and to fulfill its obligations under such documents.

3.2.2 This Agreement has been duly executed and constitutes a legal, valid and binding obligation for Lessee, enforceable under its provisions.

3.2.3 Both parties have responsibility to do with any corporate authorizations required to enter into the commitments contemplated by this Agreement.

3.2.4 There are no pending or outstanding claims, lawsuits, trials, governmental proceedings or otherwise related to the Lessee which may affect the purpose of this Agreement, which could have an adverse effect on the business hereby contemplated.

3.2.5 The Lessee has the financial means to pay the Rent and all other sums and amounts that may be due, to complete the Project, and to comply with all of its obligations under this Agreement.

4. EXECUTION OF PROJECT

The Project is to be executed in a competent and workmanlike manner by the Parties and in a manner necessary for the proper undertaking of the Project. The Lessee is liable for any amendments required to the Development and Construction Work pursuant to any rectifications thereto which is agreed to by the Lessor and the Lessee.

5. LESSEE'S RESPONSIBILITY

The Lessee shall be solely and absolutely responsible for the proper execution of the Project in all respects by adhering to the terms and the conditions of this Agreement. TheLessee shall act diligently and competently in undertaking the Project and shall use suitable materials for the Construction and Development Works. The Lessee shall abide by the Permitted Business Operations in the Dry Port unless the Lessor otherwise agrees in writing.

6. RIGHTS AND LIABILITIES OF THE LESSEE

Subsidiary Company

6.1 The Lessee shall establish a company in Myanmar with the Directorate of Investment and Company Administration ("DICA") which shall be 100% owned by the Lessee and such company may only carry on the business provided within the scope of this Agreement (the "**Subsidiary**"). The Lessee may only carry on the business provided within the scope of this Agreement. According to the agreement contract the opportunity, rewarded business and some/all buildings on permitted land can be sub-lease/assign the other party with the advance permission from lessor and act on state law. However, it does not say that lessee can exempt from their responsibilities.

6.2 Upon incorporation of the Subsidiary, the Lessee shall assign, novate and/or transfer all of its rights and obligations in the BOT Agreement and this Agreement to the Subsidiary, which shall then become a party to the BOT Agreement and this Agreement and shall be considered as the Lessee and the Subsidiary shall be wholly and solely entitled to the rights, and liable for the obligations of "the Lessee" as stated in the BOT Agreement and this Agreement and shall be liable to the Lessor for any breach of the Lessee's obligations under this Agreement.

6.3 No further assignment or transfer of the Lessee's rights and obligations under this Agreement shall be permitted without the prior written approval of the Lessor and the MIC(following receipt of its MIC Permit as per Articles 6.2 and 6.3 above).

6.4 After the assignment and transfer of all the Lessee's rights and obligations under this Agreement to the Subsidiary is completed, the Lessee shall notify the Lessor and the Lessor shall arrange for the clearance of the Dry Port Area and shall deliver the Dry Port Area to the Lessee within six (6) months from the date of the notification, with vacant possession and free from all encumbrances and claims and without any occupants on the Land. If any third party makes any claim on any part of the Dry Port Area, the Lessor must settle and resolve such claim. The Lessor shall provide the Lessee with not less than two weeks' notice for the delivery of that Dry Port Area. On

the date of delivery of that Dry Port Area (the "**Delivery Date**") the parties will execute minutes of delivery to confirm the transfer of legal and physical possession of that Dry Port Area.

6.5 Any change in the shareholding of the Lessee must have the prior written approval of the Lessor and the MIC (following receipt of its MIC Permit as per Articles 6.2 and 6.3 above).

MIC Permit

6.6 The Lessee (on behalf of the Subsidiary) shall apply for a MIC Permit with the MIC for the Project and such application shall be submitted by the Lessee to the Lessor for review and comment.

6.7 The Lessee's application for a MIC Permit above must be achieved within eight (8) months from the signing date of this Agreement ("**MIC Permit Period**"). Should the Lessee fail to obtain a MIC Permit within the MIC Permit Period, such MIC Permit Period may be extended by mutual agreement between the Parties. The Lessee must notify the Lessor one (1) month prior to the expiry of the MIC Permit Period of the status of the MIC Permit application. If the MIC Permit has not yet been awarded to the Lessee one (1) month prior to the expiry of the MIC Permit Period, and the Lessee reasonably believes that it shall not receive the MIC Permit within the MIC Permit Period, the Parties shall enter into negotiations to extend the MIC Permit Period, and any such extension shall not exceed a period of six (6) months.

Assignment & Financing

6.8 The Lessee shall be entitled to obtain commercial loans from financial institutions in Myanmar and overseas, at any time during the Term, to finance the Construction and Development Works and for the continuing operations of the Lesse in the Dry Port Area, including working capital loans.

6.9 With the approval of MIC, the Lessee shall be entitled to provide security for such loans by mortgaging its assets including the buildings and equipment in the Dry Port Area, to financial institutions which shall be on terms to be determined and concluded in a direct agreement between the Lessee and financial institutions, and notified to the Lessor.

6.10 With the approval of MIC, the Lessee can also provide other forms of security such as an assignment of the leasehold rights that it has in respect of the Dry Port Area.

6.11 Any term sheet negotiated by the Lessee and financial institutions must be shared with the Lessor.

6.12 If any bank or financier who provides finance to the Lessee under the conditions as stipulated above under Articles 6.10 to 6.14 (inclusive) goes into liquidation, the Lessee must not lose any security provided to the bank or financier in relation to the Project and the Lessee is obligated to pay the money owing to the liquidator in order to

retain title over the security provided to the bank or financier in relation to any finance obtained for the Project and the Lessee is to seek immediate and appropriate refinance.

6.13 The Lessee is granted the rights to access and use of the Land or specified parts of the Land to its Sub-Lessees and Sub-Developers for the purposes of carrying out the Projectbut only with the pre-approval and consent of the Lessor and such consent will not be unreasonably withheld

6.14 The terms of all loans obtained by the Lessee must comply with the laws and regulations of the Republic of the Union of Myanmar.

Construction

6.15 The Lessee shall obtain IEE, Approvals, Permits & Licenses from the relevant Government agencies which are required for the Project and the Construction and Development Works. Before obtaining these, it shall submit the applications to the Lessor for review and comment.

6.16 The Lessee shall prepare and undertake the Construction Development Program having regard to the requirements for obtaining the IEE Approvals, Permits & Licenses.

6.17 The construction and development of the Dry Port Area will be completed in two phases in accordance with the Construction and Development Program to be agreed upon for each Phase before the commencement of the Construction and Development Work for that Phase. The Construction and Development Program may be separately agreed upon for each Phase.

6.18 No construction works can begin unless and until all approvals required by the BOT Agreement and this Agreement, and at law, have been obtained.

6.19 After approval of the Construction Development Program by the Lessor which shall not be delayed, the Lessee shall commence the Works required to complete construction as per the Construction Development Program.

6.20 The Lessee must protect the environment and undertaken reasonable safety measures whilst conducting the Works to complete construction pursuant to the Construction and Development Program.

6.21 The Lessee shall have a maximum of two (2) years to complete construction of Phase One for the Dry Port from the handover of the Land. The Lessee shall have a maximum of two (2) years to complete construction of Phase Two for the Dry Port from the commencement of the Works required to complete construction as per the Construction Development Program for Phase Two (**"Phase Two Construction Period"**).

6.22 The Lessee's failure to complete construction of the Project within the periods nominated above at Article 6.21 for each Phase will not prevent the payment of the full

Annual Rent as nominated under Article 8 of this Agreement on the scheduled dates for payment by the Lessee to the Lessor except as provided for herein.

6.23 The Lessee must notify the Lessor in writing of its failure to complete construction of the Project pursuant to the Construction Development Program at least one (1) month prior to the expiry of the period for each Phase. Provided always that if the Lessee's failure to complete construction of the Project is not due to Force Majeure (including Governmental Force Majeure), then the either of the following may occur:

6.23.1 the Parties may negotiate the amount of Annual Rent payable by the Lessee to the Lessor; or

6.23.2 waive the payment of Annual Rent; and

6.23.3 if the Force Majeure (including Governmental Force Majeure) event relied upon under this Article 6.23 continues for more than one hundred and eighty (180) days, then this Agreement may be terminated as per the provisions of Articles 10.3 and 30.

6.24 Prior to commencing construction for Phase One, the Lessee shall procure the issuance of the Performance Bond. The performance bond shall be cancelled upon the completion of the Construction and Development Work for Phase One (the "Phase One Construction Period") or on the Commencement Date whichever comes first.

Operations

6.25 Within one (1) year of receipt of all Approvals, Permits & Licenses, the Lessee must begin container train operations from the commencement of Phase One Construction Period. Provided that the Parties both must ensure that construction and connection of all the train tracks necessary for container train operations, including but not limited to shunting tracks and maintenance tracks (collectively, the **"Necessary Train Tracks for Container Train Operations"**) must be completed within nine (9) months from the commencement of the Phase One Construction Period, and each Parties responsibilities are listed as follows:

6.25.1 the Lessor:

6.25.1.1 construction and connection of the Necessary Train Tracks for Container Train Operations from the existing Railway Facilities to connect to the Dry Port Area;

6.25.1.2 provision (by way of lease) of container wagons, rolling stocks and locomotives in order to assist the Lessee in commencing container train operations; and

6.25.2 the Lessee:

6.25.2.1 construction of the Necessary Train Tracks for Container Train Operations within the Dry Port Area to the existing Railway Facilities.

6.26 The Lessee must commence commercial operations of the Dry Port after the expiry of the Phase One Construction Period. The Lessee will notify the Lessor within 30 days after phase one constcution to start the commencement of commercial operations (the "**Commencement Date**").

6.26.1 The Lessee shall perform all repairs necessary or appropriate to keep the Infrastructure on or about the Land in good operating and tenantable condition. Any damage to the Lessee's Dry Port and Infrastructure solely resulting from the acts of the Lessor, or its employees, agents or licensees, shall be repaired by the Lessee, at the Lessor's cost and expense. The Lessee will utilize commercially reasonable efforts to secure the Land at its sole cost. The Lessee's security measures will be consistent with industry standards in Myanmar. The Lessee will ensure that regular surveillance of the Land, Dry Port and Infrastructure will be conducted to minimize repairs and security issue and will also ,:

6.26.1.1 monitor jobs undertaken by other Sub-Developers to ensure the safety of the Dry Port and the Infrastructure;

6.26.1.2 attending to maintenance within reasonable time periods; and

6.26.1.3 carry out preventive maintenance for the Dry Port and the Infrastructure.

General Obligations

6.27 The Lessee shall develop, construct, operate and provide ongoing scheduled maintenance of the Infrastructure.

6.28 The Lessee shall construct, operate and maintain the Dry Port and the Dry Port Areafor the provision of dry port facilities and services for logistics-related and ancillary businesses and for the existing railway facilities as further set out in Appendix G.

6.29 The Lessee shall ensure competent management and the efficient operations of the Dry Port and shall be entitled to appoint one or more management companies to assist it to manage the Dry Port and the other businesses.

6.30 The Lessee shall publish annually, all accounts and at least quarterly for management accounts, audited accounts, and to provide copies thereof to the Lessor not later than 120 days from the date of the said accounts being issued in relation to its operations of the Dry Port.

6.31 Following execution of this Agreement, the Lessee shall be allowed to take over all existing buildings and fixtures in that Dry Port and at the Lessee's decision, can renovate or demolish such buildings and fixtures without any compensation payment needed subject to the existing Myanmar Laws. The Lessee can use such buildings and fixtures for its business or sublease them out to other parties.

6.32 The Lessee shall keep proper records and documents and shall comply with all regulations of the Republic of the Union of Myanmar in respect of all lawful audits and inspections by government agencies.

6.33 The Lessee must obtain prior approval of the Lessor and the MIC if it enters into a partnership or joint cooperation with another party in respect of the Dry Port.

6.34 The Lessee shall not transfer or assign its rights under this Agreement to another party without the prior written approval of the Lessor and the MIC.

6.35 The Lessee shall purchase sufficient insurance accordance with the applicable rules and regulations and as specified under Article 12 of this Agreement, and shall provide copies of policies and evidence of payment of premiums to the Lessor.

6.36 The Lessee shall be responsible for obtaining, connecting and maintaining all utilities supply to the Dry Port Area including water, electricity, telephone and internet connections and also all waste disposal and sewerage facilities at their own cost.

6.37 The Lessee shall not carry out any illegal business or activities that contravene the laws of Myanmar.

6.38 The Lessee shall ensure that there are adequate fire safety and protection systems in the Dry Port and where required by law, shall obtain fire safety certificates from the appropriate Governmental authorities for the various facilities in the Dry Port.

6.39 During the Term, the Lessee shall be entitled to operate the Dry Port without any interference from the Lessor and shall have all ownership rights and title to all the assets in the Dry Port Area.

6.40 After the Land has been handed over to the Lessee, the Lessee shall prevent the illegal occupation of people on the Land and will prevent any Encroachment on the Land. Upon becoming aware of any Encroachment on the Land, the Lessee must notify the Lessor by written notice within 15 (fifteen) days of becoming aware of the Encroachment and ensure it removes the Encroachment within the period to be agreed by written agreement with the Lessor.

6.41 Damage to the Land resulting from the acts or omissions of the Lessee, or its employees, agents or Lessees, shall be repaired by the Lessee at the Lessee's cost and expense.

7. RIGHTS AND LIABILITIES OF THE LESSOR

7.1. The Lessor will assist the Lessee in obtaining the relevant Approvals, Permits & Licenses from the respective Ministries and city development councils to complete the construction and Works within the period as set out in the Construction and Development Program. If requested by the Lessee, the Lessor shall assist the Lessee in applying for any related Approvals, Permits & Licenses from any relevant Ministries if required.

7.2. The Lessor will assist the Lessee in obtaining any Approvals Permits & Licenses to

complete the commercial operations of the Dry Port. If requested by the Lessee, the Lessor shall assist the Lessee in applying for any related Approvals, Permits & Licenses from any relevant Ministries if required.

7.3. In addition to and without limiting its obligations under the Project and the laws of Myanmar, the Lessorshall during the Term of this Agreement commit to:

7.3.1. grant and acknowledge the Lessee's right to quiet and peaceful enjoyment of the Land for the Term and without interference or obstruction by the Lessor or any other person subject to the provisions of this Agreement;

7.3.2. grant and maintain the Lessee according to the rules and regulations of the MIC the full right to license, transfer or assign this Agreement or otherwise grant security over its rights under this Agreement, entirely or partially;

7.3.3. acknowledge in writing any security interest or other right created for the benefit of a third party which is apprproved by the MIC described in Article 7.3.2 of this Agreement, and recognize and maintain such rights.

8. **LEASE PERIOD AND LEASE FEES**

Lease Period

8.1. The initial term of this Agreement shall commence on the Effective Date and continue until the expiry of the date falling fifty (50) years thereafter(**"Initial Term"**).

8.2. If the Lessee wishes to extend the Initial Term with a further ten (10) year extension, the Lessee shall inform the Lessor in writing at least thirty-six (36) months, and not less than twelve (12) months, before the Initial Term expires and unless the Lessee has violated this Agreement, the Initial Term may be extended provided that:

8.2.1. the Lessee is not in breach of this Agreement at the time of the notice;

8.2.2. the extension of the Initial Term is not in breach of any Myanmar laws in existence at that point in time;

8.2.3. the Lessee agrees to any technical, administrative, economical and financial conditions that the Lessor provides to the Lessee, which shall be provided by the Lessor to the Lessee not later than six (6) months after receipt of the Lessee's request for an extension of the Initial Term; and

8.2.4. the Parties enter into a further Lease Agreement to document the extension of the Initial Term,

(hereinafter collectively referred to as the **"First Renewal Term"**).

8.3. If the Lessee wishes to extend the First Renewal Term with a further ten (10) year extension, the Lessee shall inform the Lessor in writing at least Thirty-six (36) months, and not less than twelve (12) months, before the First Renewal Term expires and

unless the Lessee has violated this Agreement, the First Renewal Term may be extended provided that:

8.3.1. the Lessee is not in breach of this Agreement at the time of the notice;

8.3.2. the extension of the First Renewal Term is not in breach of any Myanmar laws in existence at that point in time;

8.3.3. the Lessee agrees to any technical, administrative, economical and financial conditions that the Lessor provides to the Lessee, which shall be provided by the Lessor to the Lessee not later than six (6) months after receipt of the Lessee's request for an extension of the First Renewal Term; and

8.3.4. the Parties enter into a further Lease Agreement to document the extension of the First Renewal Term,

(hereinafter collectively referred to as the "**Second Renewal Term**").

8.4. The term of this Agreement shall be the period commencing on the first day of the Initial Term and ending on the last day of the Initial Term or on the last day of any applicable renewal term, be it the First Renewal Term or the Second Renewal Term, whichever is later and for the avoidance of doubt, the maximum term will be a period of seventy (70) years ("**Term**").

Fees

8.5. Subject to the terms of the BOT Agreement and this Agreement, the Lessee must pay the Fees to the Lessor for the use of the Land by the Lessee during the Term, including:

8.5.1. payment of the Land Use Premium;

8.5.2. payment of the Annual Rent in arrears on a quarterly basis, whereby:

8.5.2.1. each payment shall be made not later than thirty days after the end of each calendar quarter (being the end of March, June, September and December of each year); Commercial Tax upon this payment should be borne by the Lessee.

8.5.2.2. the first payment shall be pro-rated from the execution date of this Agreement to the end of that applicable quarter;

8.5.2.3. the last payment of Annual Rent shall be pro-rated from the beginning of that quarter to the expiration of the Term or termination of this Agreement;

8.5.2.4. the Annual Rent may be reviewed once every five (5) years from the execution of this Agreement and adjusted in accordance with fair market rates, provided always that any increase in the Annual Rent shall be guaranteed to be one (1) percent (%) but any further

increase must be agreed to by the Parties and must not exceedfifteen (15) percent (%)of that prevailing years Annual Rent;

8.5.3. payment of the Distribution Complex Fee annually and in arrears with each payment to be made not later than thirty days after the end of each calendar year;

8.5.4. payment of the Revenue Fee annually and in arrears with each payment to be made not later than thirty days after the end of each calendar year;

8.5.5. payment of the Lessor Consultant Fee but such payment to be made directly by the Lessee to the Lessor's consultant upon issuance of the relevant and appropriate invoices issued by the Lessor's consultant and accompanied by a "pay order" or "invoice" and endorsed by the Lessor.

Penalty for Delays to Payment of Fees

8.6 Any delay in payment by the Lessee to the Lessor for any of the Fees or related payments within this Article 8 will incur penalty interest at the rate of 10% per annum calculated on a daily basis.

Currency for Payment of Fees

8.7 All payments of the Fees pursuant to the conditions under Article 8.5 above are to made in MMK unless specifically stated to be payable in USD, and for amounts quoted in USD, the Lessee may convert such amounts into MMK at the prevailing rate for the purchase of USD stated by the Myanma Foreign Trade Bank five business days before the payment is made.

Taxes

8.8 For the calculation of the Fees to be made which are based on the revenue of the Lessee, including the Revenue Fee and the Distribution Complex Fee, such amounts shall not include any taxes paid on the revenue by any party, which shall not be considered as part of the Lessee's revenue.

8.9 All Fees payable under Article 8.5 above shall be deemed to be inclusive of all taxes, except Commercial Taxes, and no additional amount other than as stipulated or calculated herein, shall be payable by the Lessee. Further, if required by applicable Myanmar laws, the Lessee may apportion the Fee calculated to be payable to the Lessor, into the actual fee or amount payable and the taxes imposed on that amount, and make payment accordingly.

8.10 The cash remittance channels for all the Fees shall be made as follows:

(1) Beneficiary: Myanma Railways.

(2) Beneficiary's Bank: Myanma Foreign Trade Bank.

(3)	Swift Code:	MFTB MMMY.
(4)	Payable Through:	Bank Name.
(5)	Swift Code:	Swift Code of the Lessee's Bank.
(6)	Currency:	USD.
(7)	Amount in Words:	

9 TRANSFER OF THE DRY PORT

Transfer Rights and Assets

9.1 After the expiry of the Term or upon termination of this Agreement, the Lessee must transfer to the Lessor, at no cost to the Lessor, within 90 (ninety) days from the expiration of the Term or termination of this Agreement, free and clear from all liens and encumbrances, all of the Lessee's right, title and interest pertaining to the Dry Port, being the Infrastructure and the Lessee shall:

9.1.1. not remove from the Dry Port any Infrastructure which is the property of the Lessor; and

9.1.2. give up any right to use, possess or have access to the Dry Port.

9.2. If the transfer under Article 9.1 above occurs as a result of termination of this Agreement owing to non-completion of the Works pertaining to the Constrution and Development Program, the Lessee shall transfer to the Lessor such part of the Works pertaining to the Constrution and Development Program as has been carried out, and if the Lessor so elects, the relevant development contracts shall be novated to the Lessor and all Infrastructure shall remain available to the Lessor for the purposes of completing the Works pertaining to the Constrution and Development Program.

Not later than 18 months prior to the transfer of the Dry Port under the conditions of Article 9.1 above, the Lessee shall prepare a list of the Infrastructure that are to be transferred to the Lessor pursuant to the terms herein and are required for the continued operation and maintenance of the Dry Port which list shall include any asset related to the Dry Port, which the Lessor after negotiation with the Lessee, has elected to purchase from the Lessee (at their fair market value and free of any security interest) and the Parties shall agree on this list of Infrastructure.

Transfer Procedure Manual

9.3. Not later than eleven (11) months prior to the expiry of the Term of this Agreement, and prior to the transfer requirements as set out in Article 9.1 above, the Lessee shall develop and submit to the Lessor:

9.3.1. a draft transfer procedure manual (the "**Draft Transfer Procedure Manual**") with respect to all matters associated with and required for the effective

handover of the Dry Port to the Lessor (or a subsequent operator nominated by the Lessor), including the matters set out in Article 9.1 above, and in particular:

9.3.1.1. the training of relevant personnel in the operation and maintenance of the Infrastructure;

9.3.1.2. the updating and handover of all operation and maintenance records and manuals and all relevant technical books and journals in respect of the Infrastructure;

9.3.1.3. the updating and handover of all databases and other computerized records relevant to the operation and maintenance of the Infrastructure and its operation and maintenance history;

9.3.1.4. the novation by the Lessee to the Lessor of all supply, maintenance and services contracts relevant to the operation and maintenance of the Infrastructure, which shall be valid on the day of transfer;

9.3.1.5. the transfer, or other means of making available, all relevant software licenses and other intellectual property rights necessary for the operation and maintenance of the Infrastructure;

9.3.1.6. the transfer of all operating licenses, work approvals and other approvals, permits and licenses necessary for the operation and maintenance of the Infrastructure to the extent permissible under the laws of Myanmar in existence at the time;

9.3.1.7. the transition of insurable risks to coordinate insurance coverage for the Infrastructure;

9.3.1.8. the obtaining of any necessary third party consents to the transfer of the Infrastructure;

9.3.1.9. the demobilization of the Lessee's personnel; and

9.3.1.10. any other matters associated with and required for compliance with the requirements set out in this Artice 9;

9.3.2. a proposed schedule of meetings with, and inspections by, the Lessor (and any proposed subsequent operator and/or advisor of the Lessor) to ensure that the transfer of the Infrastructure occurs on the day of transfer or otherwise in accordance with the requirements set out in this Article 9 ("**Proposed Schedule of Meetings and Inspections**"); and

9.3.3. the following registers (hereinafter, collectively called the "**Registers**"):

9.3.3.1. all supply, maintenance and services contracts relevant to the operation and maintenance of the Infrastructure ("**Register of Supply, Maintenance and Services Contracts**");

9.3.3.2. the personnel employed by the Lessee to operate and maintain the Infrastructure (**"Register of Personnel"**);

9.3.3.3. all spare parts that are the property of the Lessee and associated with the Infrastructure as well as a schedule of those spare parts required for the continued operation and maintenance (including all scheduled maintenance) of the facilities in the Dry Port for the twelve (12) month period following the day of transfer (for the avoidance of doubt, the Lessee shall not be obliged to procure spare parts as listed in such schedule and shall only be obligated to transfer spare parts that form part of the Infrastructure) (**"Register of Spare Parts"**);

9.3.3.4. all consumables and other materials that form part of the Infrastructure required in connection with the operation of the facilities in the Dry Port for the three (3) month period following the day of transfer (for avoidance of doubt, the Lessee shall not be obliged to procure such consumables and other materials and shall only be obligated to transfer such consumables and spare parts that form part of the Infrastructure) (**"Register of Consumables and Other Materials"**); and

9.3.3.5. all other assets and equipment that form part of the Infrastructure which are the property of the Lessee and associated with facilities in the Dry Port, whether held on the Dry Port or in offsite locations (**"Register of Other Assets and Equipment"**).

9.4. The Lessor shall, not later than forty-five (45) business days after receipt of:

9.4.1. the Draft Transfer Procedure Manual, notify the Lessee of any reasonable and necessary amendments that it reasonably requires to the Draft Transfer Procedure Manual;

9.4.2. the Proposed Schedule of Meetings and Inspections, notify the Lessee of any reasonable amendments that it requires to the Proposed Schedule of Meetings and Inspections;

9.4.3. the Register of Supply, Maintenance and Services Contracts, notify the Lessee whether it requires the Lessee to terminate, assign, novate or otherwise transfer the Register of Supply, Maintenance and Services Contracts to the Lessor (or a subsequent operator nominated by the Lessor);

9.4.4. the Register of Personnel, notify the Lessee of any personnel it requires to be terminated from the Register of Personnel;

9.4.5. the Register of Spare Parts, notify the Lessee of reasonable amendments that it requires to the Register of Spare Parts, including:

9.4.5.1. the spare parts that form part of the Infrastructure that are required for the continued operation and maintenance (including all scheduled maintenance) of the Dry Port for the twelve (12) month period following the Transfer Date;

9.4.5.2. those spare parts that form part of the Infrastructure that, through negotiation and agreement with the Lessee, that the Lessor elects to purchase from the Lessee;

9.4.6. the Register of Consumables and Other Materials, notify the Lessee of reasonable amendments that it requires to the Register of Consumables and Other Materials including the consumables and other materials forming part of the Infrastructure required in connection with the operation of the Dry Port for the three (3) month period following the Transfer Date;

9.4.7. the Register of Other Assets and Equipment, notify the Lessee of reasonable amendments that it requires to the Register of Other Assets and Equipment, including:

9.4.7.1. other assets and equipment that form part of the Infrastructure to be removed from the Register of Other Assets and Equipment; and

9.4.7.2. other assets and equipment that form part of the Infrastructure that through negotiation and agreement with the Lessee, the Lessor elects to purchase from the Lessee,

(the notice issued by the Lessor addressing matters set out in Articles 9.5.1 to 9.5.7 above, collectively referred to as the "**Transfer Notice**").

9.5. The Lessee shall, not later than forty-five (45) business days after receiving the Transfer Notice from the Lessor, finalize the Draft Transfer Procedure Manual by amending the Draft Transfer Procedure Manual to take account of the amendments required by the Transfer Notice. The amended Transfer Procedure Manual shall be the final Transfer Procedure Manual ("**Final Transfer Procedure Manual**").

9.6. The Parties shall comply with the Final Transfer Procedure Manual.

9.7. During the Transfer Period, the Lessee shall co-operate fully with the Lessor and any subsequent operator nominated by the Lessor as required by this Agreement or otherwise reasonably required by the Lessor to support the effective handover and transfer of the Dry Port to the Lessor (or a subsequent operator nominated by the Lessor) in accordance with the provisions of this Article 9.

9.8. During the Transfer Period:

9.8.1. The Lessor is permitted (by written notice to the Lessee) to locate personnel (including employees, advisors, potential subsequent operators and/or other contractors) within the Dry Port at its own costs and risk, for the purposes of:

9.8.1.1. auditing and inspecting the Dry Port, and the facilities therein, and the operations and maintenance activities of the Lessee;

9.8.1.2. witnessing any testing undertaken by the Lessee or otherwise with respect to the facilities and equipment in the Dry Port; and/or

9.8.1.3. any other requirements set out in the Final Transfer Procedure Manual (including training activities);

9.8.2. none of the Lessor's personnel are permitted to operate any facility or equipment of the Lessee within the Dry Port, except where permitted to do so pursuant to Article 10.5 of this Agreement;

9.8.3. the Lessor shall provide safety training to any of the Lessor's personnel (including on the safety procedures instituted by the Lessee with respect to the facilities and equipment of the Lessee in the Dry Port) and the Lessor shall ensure that the Lessor's personnel comply with those safety procedures; and

9.8.4. the Lessor shall be responsible for the insurance of any of the Lessor's personnel that the Lessor locates within the Dry Port pursuant to this sub-article 9.9.4 and shall indemnify and hold harmless the Lessee from any damage or injury that any such person may suffer or may cause;

9.8.5. The Lessee shall provide onsite operation and maintenance training to a reasonable number of staff designated by the Lessor (or a subsequent operator nominated by the Lessor) during the Transfer Period. All such onsite training shall be provided by experienced personnel and shall be in accordance with the Transfer Procedure Manual.

9.8.6. The Lessee shall not remove from the Concession and Dry Port Areas any spare parts, consumables or any other materials or other assets and equipment that form part of the Transfer Assets ;

9.8.7. all spare parts, consumables, other materials or other assets and equipment, held in offsite locations, that are the property of the Lessee and form part of the Infrastructure shall be moved to required locations at the direction of the Lessor;

9.8.8. the Registers prepared and submitted to the Lessor shall be updated and reissued to account for any spare parts, consumables, other materials or other assets and equipment that form part of the Infrastructure used or added after the date the Register is prepared; and

9.8.9. the Lessee shall not sell or otherwise dispose of any spare parts, consumables, other materials or any other assets and equipment that form part of the Infrastructure without the prior written approval of the Lessor.

Inspection

9.9. As soon as practicable after the Final Transfer Procedure Manual is completed, the Parties shall mutually appoint an independent Inspecting Officer to carry out a transfer inspection (**"Transfer Inspection"**) to assess whether the Dry Port:

9.9.1. is safe, sound and operable and has been and is being efficiently operated and maintained by the Lessee in accordance with its obligations under this Agreement; and/or

9.9.2. has a productive remaining useful life.

9.10. The costs and expenses of the Inspecting Officer shall be borne by the Parties in equal shares.

9.11. The Lessor shall be entitled to require the Lessee to jointly participate in any Transfer Inspection that the Inspecting Officer carries out.

9.12. The Parties shall procure that the Transfer Inspection commences within ten (10) business days after the appointment of the Inspecting Officer and the Inspecting Officer completes the Transfer Inspection within twenty (20) business days after the commencement date of the Transfer Inspection.

9.13. Following the completion of the Transfer Inspection, the Lessee shall only be obliged to transfer the Infrastructure and return the Dry Port in the then existing condition and on an as-is basis and will not guarantee the performance or function of the Infrastructure and the Dry Port.

Maintenance, Spare Parts and Consumables

9.14. Prior to the Transfer Date, the Lessee shall demonstrate to the Lessor by means of records and, where possible, visual examination, that all scheduled maintenance has taken place in accordance with this Agreement and the instructions and/or guidelines **of the manufacturers or suppliers forming** part of the Infrastructure comprising the Dry Port.

9.15. On the Transfer Date, the Lessee shall:

9.15.1. transfer the Infrastructure to the Lessor in accordance with Article 9.1 of this Agreement.

9.15.2. deliver the Dry Port back to the Lessor as a going concern and with all existing businesses and Sub-Lessees, and for the avoidance of doubt, not with vacant possession.

Employees

9.16. The Lessor (or the subsequent operator nominated by Lessor) may, at any time during the Transfer Period, by giving the Lessee at least twenty (20) business days' notice in

writing, make an offer of employment (an "**Employment Offer**") to any personnel of the Lessee (as set out in the Register of Personnel) as it elects at its discretion, on the Lessor's (or its nominee's) terms and conditions.

9.17. The Parties shall each:

9.17.1. consult and co-operate with each other during the course of negotiations with any personnel of the Lessee with respect to whom an Employment Offer has been made; and

9.17.2. use reasonable endeavors to persuade all such personnel to accept such Employment Offers (provided that such terms are no less favorable than the relevant person's then-current terms).

9.18. The Lessee shall release or obtain the release from its employers, any of its personnel who accepts an Employment Offer, such release to be effective on or prior to the end of the Transfer Period.

9.19. The provisions of this Article 9 shall survive the termination of the Agreement.

10. TERMINATION AND EVENT OF DEFAULT

Termination by the Lessor

10.1. Each of the following events, if not rectified within the time period permitted, shall be an event of default by the Lessee which shall entitle the Lessor to issue a notice of intention to terminate this Agreement ("**Notice of Intention to Terminate**"):

10.1.1. failure to pay any of the Fees as set out within Article 8 within the specified date or any extension of the specified date and the Fees remain outstanding for period of 90 days or more;

10.1.2. the dissolution or liquidation of the Lessee;

10.1.3. the occurrence of a material breach by the Lessee of its obligations under this Agreement which has continued unresolved for thirty (30) days or more after notice thereof has been given to it by the Lessor specifying the breach and requiring the Lessee to remedy the same;

10.1.4. the Lessee abandoning the Dry Port for a period of six (6) months without the prior written consent of the Lessor;

10.1.5. if the Lessee is declared by a relevant court or Tribunal to be insolvent or bankrupt, or goes into liquidation or receivership whether compulsory or voluntary.

10.1.6. This agreement will be terminated due to Party B's failure to execute, deliver and perform its obligation under this agreement.

Termination by the Lessee

10.2. Each of the following, if not rectified within the time period permitted, shall be an event of default by the Lessor which shall entitle the Lessee to issue a Notice of Intention to Terminate:

10.2.1. a material breach by the Lessor of any of its obligations under this Agreement which has continued unresolved for thirty (30) days or more after notice thereof has been given to it by the Lessee specifying the breach and requiring the Lessor to remedy the same; or

10.2.2. any representation or warranty made by the Lessor in this Agreement proving to have been materially incorrect when made such that the Lessor's ability to perform its obligations under this Agreement is materially adversely affected.

Termination Due to Force Majeure or Governmental Force Majeure

10.3. Either Party may issue a Notice of Intention to Terminate upon occurrence of an event of Force Majeure or Governmental Force Majeure and the Parties fail to reach a mutually satisfactory solution within one hundred and eighty (180) days of the commencement of such discussions.

Effect of Notice of Intention to Terminate and Notice of Termination

10.4. Any Notice of Intention to Terminate for a Lease of a Dry Port Area issued pursuant to Article 10.1 to 10.3 (inclusive) of this Article 10 must specify the reasons for the proposed termination and following the issuing of such Notice of Intention to Terminate, the Parties shall enter into discussions to agree on mutually satisfactory terms any proposal to resolve the reasons.

10.5. If within one hundred and eighty (180) days of the date of Notice of Intention to Terminate, the Parties have not reached a mutually satisfactory solution, either Party may issue a notice of termination and the Party who issue the notice of termination (the **"Issuing Party"**) to the other party (the **"Receiving Party"**) results in this Agreement being terminated one (1) month from the date of the notice of termination being actually received by the Receiving Party (**"Notice of Termination"**). Provided that if such termination is disputed by the Receiving Party, then that Receiving Party may, within one month from receipt of the Notice of Termination, submit the dispute to be resolved by arbitration, pursuant to Article 27. If the dispute is submitted to arbitration, then the Notice of Termination shall be suspended, and this Agreement shall continue, until the Arbitration Tribunal set up in Artcile 27 makes a final decision on the dispute.

Step-In Rights

10.6. The Lessor may assume operational responsibility (in full or in part) for any of the Dry Port in the capacity of an operator in the place of the Lessee or any third party operator

appointed by the Lessee in order to continue operation of the Dry Port or complete any necessary repairs required to ensure uninterrupted operation of the Dry Port.

10.7. The Step-In rights specified in above paragraph will be available to the Lessor if:

10.7.1. the Lessee has breached any term of this Agreement and such breach is continuing after 30 (thirty) days from written notice of such breach being given by the Lessor to the Lessee (the "**First Notice**"); and

10.7.2. and such continuing breach could reasonably be expected to materially adversely affect the Lessee's ability to operate and maintain the Dry Port in accordance with this Agreement.

10.8. After the notice period stated in Article 10.7.1 of this Article has expired, and if the said breach has not been rectified, the Lessor may exercise its Step-In rights by issuing not less than thirty (30) days' written notice to the Lessee of its intention to "Step-In" (the "**Second Notice**"). If the Lessee disputes that the Lessor is entitled to exercise its step-in rights, then the Lessee may, within thirty days from receipt of the Second Notice, submit the dispute to arbitration in accordance with Article 27 and the step-in rights shall be suspended and not exercised, until the Arbitration Tribunal set up in Article 27 makes a final decision on the dispute.

10.9. For so long as any financing documents under Article [6.8 & 6.9] remain in effect, the Lessor will not exercise its step-in rights:

10.9.1. without first obtaining the consent of the financing parties under Article [6.8 & 6.9], which the Lessee must use reasonable endeavours to obtain from the Financing Parties if requested to do so by the Lessor; or

10.9.2. if operation of the Dry Port has been assumed by any financing party or any assignee or designee of the financing parties and who was approved in advance by the Lessor.

10.10. The Lessee will use reasonable endeavours to cause the financing parties to enter into a direct agreement which must, in any event, contain an express acknowledgement from the financing parties of the Lessor's step-in rights.

10.11. In connection with the exercise by the Lessor of its step-in rights, the Lessee must do all things required to ensure that the Lessor will be able to properly operate the Dry Port in accordance with prudent practices. Without limiting the Lessee's obligations under this paragraph, the Lessor may expressly request any further information from the Lessee and require the Lessee to take any action which it considers necessary or desirable in connection with the exercise of its step-in rights and the subsequent operation of the Dry Port, including the assignment to it, or its designated agent or contractor, of the Lessee's rights in relation to all agreements relevant to the operation of the Dry Port and the taking of all actions required to allow the Lessor to exercise the

Lessee's rights under all permissions and licences in connection with the operation of the Dry Port.

10.12. In no event will the Lessor's decision to operate the Dry Port by way of the exercise of its step-in rights be deemed to be a transfer of title or a transfer of the Lessee's obligations or liabilities herein. During the period of its step-in the Lessor will be deemed to be an independent contractor regarding the operation or repair of the Infrastructure.

10.13. During any period when the Lessor is managing the Dry Port, the Lessor will:

10.13.1. be entitled to reasonable remuneration for The Lessor's services as an operator charged at the international standard rates of remuneration for comparable services; and

10.13.2. make payments which The Lessee is unable to meet for maintenance, repairs, insurance and any other operating costs as are necessary to enable The Lessor to operate the Dry Port Areas or otherwise exercise its rights under this Article, together with all regularly scheduled payments under the financing documents of principal, interest, fees, indemnities, reserves and other amounts owing (in each case pro-rated for the amount attributable to such period) as notified to The Lessor in writing by a designated representative of the Financing Parties.

10.14. The Parties must cooperate with each other and execute and deliver all documents as may be necessary or desirable to meet the requirements of Article 10.13 above.

10.15. The payments referred to in Articles 10.13.1 and 10.13.2 above will be regarded as funds advanced monthly by the Lessor to the Lessee. The Lessor will be entitled to payment of these amounts in full and with interest based on commercial borrowing rates, calculated from the date each payment is due. The Lessor will obtain these payments by way of a Demand For Payment requiring payment within thirty days from the date of the Demand For Payment, and such Demand For Payment is to be submitted by Party A to Party B and any delay in payment will incur penalty interest at the rate of 5% per annum calculated on a daily basis.

10.16. The Lessor will have the right to discontinue making payments under Article 10.13 above and to terminate this Agreement if at any time the Lessor reasonably determines that the breach leading to the exercise by the Lessor of its step-in rights cannot be cured, or that the Lessee is unlikely to repay, or to be able to repay, the funds advanced by the Lessor under Article 10.13 above, in which case, the provisions of this Article 10 with respect to termination for breach will apply.

10.17. The Lessor will have the right to return operational responsibility for the Dry Port to the Lessee at any reasonable time by giving at least seven (7) days' prior written notice to the Lessee, provided that the Lessor must return the Dry Port to the Lessee in a

condition no worse than that immediately prior to the assumption of the operational responsibility for the Dry Port by the Lessor (ordinary wear and tear excepted).

10.18. The Lessor will not, in any circumstances, be responsible for or have any liability resulting from any condition of the Dry Port that existed prior to the Lessor's exercise of its step-in rights.

10.19. The operation of the Dry Port by the Lessor will not relieve the Lessee from its obligations to perform under this Agreement. The failure by the Lessor to meet its obligations as a responsible operator of the Dry Port under Article 10.6 above will not give rise to an event of default by the Lessor.

10.20. If the breach that led to the exercise by the Lessor of its step-in rights is cured, the Lessor will promptly return the operation of the Dry Port to the Lessee and will, at that time, assign to the Lessee, the Lessor's rights with respect to all agreements assigned by the Lessee to the Lessor pursuant to Article 10.11 above.

End of Rights and Obligations

10.21. Upon termination of this Agreement, the Parties shall have no further rights or obligations hereunder except for rights and obligations which arose prior to such termination and those which expressly survive termination in accordance with this Agreement, including Transfer of the Dry Port as per Article 9.

11. SUB-LEASE OF PARTS OF THE DRY PORT AREA

In order to facilitate the implementation of the Project by the Lessee in cooperation with other persons, whether Myanmar citizens or foreign investors, the Lessee is allowed to create one or more Sub-Leases for parts of the Dry Port Area and the buildings within Dry Port Area For the Sub-leases including of any part of the Land, such Sub-lease must be for the purposes of the Project, including for the provision of supporting or ancillary services. The Lessee shall apply for the approval of the Lessor, the MIC and/ or any relevant government agency for that sub-lease.

12. INSURANCE

Insurance Required

12.1. The Lessee must obtain and maintain in effect, at a minimum, insurance policies and coverage as is required by the laws of Myanmar, and for any financing documents pursuant to Article 6.8 and 6.9 of this Agreement, and general prudent practices, and in each case, in amounts and subject to deductibles as are available on commercially reasonable terms in Myanmar, and in accordance with good industrial and prudent practice.

12.2. The Lessee must not reduce the scope of insurance (or amend the amount of, or deductible with respect to, any insurance), without the prior written consent of the Lessor (such consent not to be unreasonably withheld).

12.3. All Insurances must be obtained and maintained:

12.3.1. in accordance with all applicable laws and regulations of Myanmar and prudent practices;

12.3.2. in the amounts and on the terms set out and during the periods prescribed in this Agreement, provided, however, that such amounts and terms may be changed from time to time with the prior written consent of the Lessor (such consent not to be unreasonably withheld); and

12.3.3. in the case of primary insurance, from appropriate reputable Myanmar insurance companies licensed to operate in Myanmar on internationally competitive terms.

12.4. All reinsurance purchased beyond the capacity of the insurers described in Article 12.10 below must be purchased from and maintained with a reinsurance company having an insurer financial strength rating of A or better or be otherwise acceptable to the Lessor and any financing parties.

12.5. Nothing in this Agreement will prevent the Lessee, at its own cost and expense, from procuring insurance coverage in addition to that specified in this Agreement.

Endorsements

12.6. The commercial or general liability insurances required pursuant to this Article 12 must contain the following endorsement items:

12.6.1. The Lessor, its directors, officers and employees shall be additional insured under all policies maintained by the Lessee (for their respective rights and interests only);

12.6.2. the insurance shall be primary with respect to the interest of the Lessee, its directors, officers and employees and any other insurance maintained by either the Lessor or the Lessee shall be excess and not contributory with such policies;

12.6.3. the insurance shall contain a cross liability article or clause;

12.6.4. the insurers shall waive all rights of subrogation against the Parties, their officers, directors and employees (in respect of the claims arising under the insurance policies); and

12.6.5. the policy may not be cancelled or materially changed by the insurer without giving thirty (30) days prior written notice, except in the case of non-payment, in which case it will be ten (10) days' prior written notice.

12.7. All other terms and conditions of the policy shall remain unchanged.

Certificates

12.8. At least [20] days prior to the date set for the commencement of the Works in the Construction and Development Program and annually upon renewal or otherwise in accordance with the terms of the relevant insurance policies, the Lessee will provide, for the Lessor's review, evidence of the insurance required by Articles 12.1 to 12.5 above in a form acceptable to the Lessor. If such evidence is not acceptable to the Lessor, then the Lessor shall serve notice in writing on the Lessee stating that such insurance is not in compliance with the terms of this Agreement and the reasons for such non-compliance. The Lessee shall then take the necessary remedial action within thirty (30) days of such notice.

12.9. The Lessee will also provide the Lessor with copies of the receipts appropriate to the annual premiums with respect to the insurances and endorsements.

12.10. The failure of the Lessor to obtain the insurances required by this Article 12 or to provide the Lessor with the certificates, cover notes or copies of receipts, described in Article 12.8 above will be deemed as the Lessee having breached the terms of this Agreement and the Lessor may then proceed as set out in Article 12.16 below but this will in no way relieve the Lessee of the requirements of this Article 12 or limit the Lessee's obligations and liabilities under any other provision of this Agreement.

Application of Proceeds

12.11. Throughout the term of this Agreement, and subject to the requirements of the financing documents pursuant to Articles 6.8, 6.9 and 6.10, and any rights or remedies under the financing documents, the Lessor will apply any and all insurance proceeds (other than proceeds from delay in start-up or business interruption insurance) received in connection with the damage of any facility toward the repair, reconstruction or replacement of that facility.

Evidence of Insurances

12.12. On or before the Commencement Date, and therafter annually on each anniversary date of the Commence Date, the Lessee shall keep a register of the insurances policies taken out and all renewals thereto and such register shall be open to the Lessor's inspection at any time during office hours;

12.13. The Lessee shall provide details of its insurances policies to the Lessor in its annual reports submitted to the Lessor;

12.14. The Lessee must also provide the Lessor with copies of receipts or statements from its insurers evidencing payment of the annual premium with respect to the insurance policies and endorsements or confirmation, if requested by the Lessor in writing.

12.15. Failure by the Lessee to obtain the required insurances will not relieve the Lessee of its obligations to obtain and maintain the Insurances required under this Agreement or in

any way limit the Lessee's obligations and liabilities under any other provision of this Agreement.

12.16. If the Lessee fails to obtain and maintain any required Insurances, the Lessor may purchase the relevant Insurance at the Lessee's expense. The Lessor may make any payments or recover any amounts expended or incurred by it in this respect by drawing on the Performance Guarantee and, if the amount available to be drawn under the Performance Guarantee is not sufficient to fully reimburse or compensate the Lessor, by making an additional payment to the Lessor immediately following any billing periods until the full amount has been recovered.

13. CONFIDENTIALITY

13.1. The parties agree to hold all Confidential Information, including the terms and conditions of this Agreement and the Land, as well as their existence, in strict confidence, and shall bind its employees, affiliates, advisors, representatives and agents to keep all Confidential Information in strict confidence and not to make (or permit to be made) any disclosure with respect thereto, publicly or privately, other than as is jointly agreed to by the parties or as is required by law, including the rules and regulations of any applicable stock exchange or commission. If a public statement by either party is determined to be required by law or stock exchange rules or regulations, the other party shall have the right to review and comment on such statement prior to its release to the extent practicable. If a Governmental Authority of the Republic of the Union of Myanmar requires any such disclosure, the party required to disclose such information will give the other party prompt written notice sufficient to allow such party to seek a protective order or other appropriate remedy. Notwithstanding the foregoing, each party shall have the right to disclose the terms of this Agreement to its lenders and professional advisors.

13.2. The parties agree to keep in strict confidence, and shall bind their respective employees, affiliates, advisors, representatives and agents and in relation to the lessor to keep in strict confidence, all Confidential Information of the other party or its Affiliates acquired in connection with this Agreement. Without the prior written consent of the other party, no party shall at any time disclose any Confidential Information to any third party not bound by a confidential duty.

13.3. The provisions contained in this Article 13 shall survive termination of this Agreement and shall remain in full force and effect for a term of one (1) year after termination of this Agreement.

14. INTERRUPTIONS IN SERVICE

The Lessor shall not be liable to the Lessee for interruptions in the operation or management or servicing due to problems with or damages to the train network, or for any damages caused by events beyond its control, including without limitation acts of God, acts of any public enemy, sabotage or other criminal acts of third parties, floods, strikes, statutory or other laws, regulations, rules or orders of the union, state or local government or any agency thereof.

15. STAMP DUTY

Stamp duty payable on this Agreement shall be paid by the Lessee.

16. LEASE REGISTRATION

16.1 The Parties shall mutually arrange and complete the registration of this Agreement with all relevant Government Authorities within thirty (30) days after the date of this Agreement.

16.2 All taxes, stamp duties and fees including but not limited to any and all expenses incurred in relation to the registration of this Agreement shall be borne by the Lessee, and any renewal thereof shall be borne by the Lessee.

17. NOTICES

All notices to be sent pursuant to this Agreement shall be sent to the following addresses:

The Lessor

Name	-	U Thurein Win
Position	-	Managing Director
Address	-	Myanma Railways Head Office, Naypyitaw Station Compound, Pobba Thiri Township, Naypyitaw, Myanmar.
Phone	-	+ 95 67 77001
Fax	-	+ 95 67 77016
Email	-	md.rail@mrt.gov.mm

The Lessee

Name	-	U Maung Kyay
Position	-	Chairman (1)
Address	-	No.36, Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon, Yangon Region, Myanmar.
Phone	-	+ 95 1 8610656
Fax	-	+ 95 1 8610734
Email	-	rglcla@gmail.com

If any of the above address details are changed, that Party making the changes must notify the other Party by notice in writing. Notifications sent shall be confirmed as having been received, if an acknowledgment has been given by the recipient.

18. ASSIGNMENT

Neither Party may assign its rights or delegate its duties hereunder, in whole or in part, without the prior, written consent of the other Party (such consent not to be unreasonably withheld).

19. ENTIRE AGREEMENT / INCONSISTENCY

19.1 This Agreement and the BOT Agreement sets forth the entire understanding of the Parties with regard to its subject matter. It supersedes and takes precedence over any and all prior negotiations, representations and agreements, oral or written, all of which are deemed to have merged into the BOT Agreement and this Agreement and to have been extinguished except to the extent specifically set forth herein.

19.2 This Agreement may not be amended orally, by implication, by course of conduct, or in any other manner whatsoever than by way of a written instrument signed by both Parties hereto or their lawful successors. This Agreement shall be binding on the Parties hereto, as well as on their lawful successors and assigns. Each Party represents for the benefit of the other that it has not entered into this Agreement in reliance on, or on the basis of, any promise, negotiation, representation, undertaking or agreement of the other party, oral or written, which is not specifically set forth within this Agreement.

19.3 The Parties acknowledge that the terms set out herein are similar with, and reproduce the terms set out in the BOT Agreement including the terms relating to payment as set out in Article 6.5 above. In the event of any inconsistency or contradiction between the terms of this Agreement and the terms of the BOT Agreement, the terms of the BOT Agreement shall prevail and the agreement between the Parties in respect of the Project shall be interpreted in accordance with the BOT Agreement. In particular, payment of the fees stated herein made by the Lessee to the Lessor, pursuant to this Agreement shall also be considered as payment made under the BOT Agreement and vice versa.

20. THIRD PARTY BENEFICIARIES

This Agreement is solely for the benefit of the Lessee and the Lessor and no right nor any cause of action shall accrue upon or by reason, to or for the benefits of any third party not a formal party to this Agreement. Nothing in this Agreement expressed or implied is intended or shall be construed to confer upon any person or corporation other than the Lessee and the Lessor any right, remedy, or claim under or by reason of this Agreement; and all of the provisions, representations, covenants, and conditions contained in this Agreement shall inure to the sole benefit of and shall be binding upon the Lessee and the Lessor and their respective representatives, successors, and assigns.

21. AUTHORIZATION

The execution of this Agreement has been duly authorized by the Lessee and the Lessor. Both

Parties have complied with all requirements of law, and both the Lessee and the Lessor have full power and authority to comply with the terms and provisions of this Agreement.

22. AMENDMENT AND WAIVER

This Agreement may be changed, amended, or waived only by writing, signed by the Lessee and the Lessor. No delay or omission of any party in exercising, any right with respect hereto shall operate as a waiver. A waiver on any one occasion shall not be construed as a bar to, or waiver of, any right or remedy on any future occasion.

23. SEVERABILITY

If for any reason whatever, any provision of this Agreement is or becomes invalid, illegal or unenforceable or is declared by any court of competent jurisdiction or any other instrumentality to be invalid, illegal or unenforceable, the validity, legality or enforceability of the remaining provisions shall not be affected in any manner, and the Parties will negotiate in good faith with a view to agreeing to one or more provisions which may be substituted for such invalid, unenforceable or illegal provisions, as nearly as is practicable to such invalid, illegal or unenforceable provision. Failure to agree upon any such provisions shall not be subject to the Dispute Resolution Procedure set forth under this Agreement or otherwise.

24. ENFORCEMENT OF AGREEMENT

In the event that either party is required to enforce this Agreement by court proceedings or otherwise, or in any action or proceeding between the parties arising out of this Agreement, the parties agree that the prevailing party shall be entitled to recover from the other all fees and costs incurred, including reasonable attorney's fees and cost for trial, alternative dispute resolution, or appellate proceedings.

25. GOVERNING LAW

This Agreement shall be construed and interpreted in accordance with and governed by the laws of Government of the Republic of the Union Myanmar, and the courts of Myanmar shall have exclusive jurisdiction over matters arising out of or relating to this Agreement.

26. LANGUAGE

All notices required to be given by one Party to the other The Lessor and all other communications, documentation and proceedings which are in any way relevant to this Agreement shall be in writing and in the English language, which shall prevail over any other languages (including the Myanmar language) into which this Agreement may be translated.

27. ARBITRATION AND DISPUTE RESOLUTION

27.1 If any dispute arises out of this Agreement or any other agreement or document executed in connection with this Agreement, the Parties here to shall consult with each other in good faith in order to settle such dispute amicably. In the event that such dispute can not be settled amicably, it shall be settled and finally resolved by

arbitration in the Republic of the Union of Myanmar, through three arbitrators, whereby each party shall appoint one arbitrator each and the third appointer (who shall be the presiding arbitrator) shall be appointed by the two arbitrators so appointed by the Parties. The arbitration proceedings shall be in accordance with the Myanmar Arbitration Law, 2016. The venue of Arbitration shall be in Yangon, Yangon Region, Myanmar. The arbitration fees shall be borne by the losing Party. The language of the arbitration proceedings shall be English.

27.2 This Agreement and the rights and obligations of the Parties shall remain in full force and effect, pending the Award in any arbitration proceedings hereunder.

28. INTERIM PAYMENT

In the event the Party against whom the award has been granted(in an arbitration proceeding in this Article 28) challenges the award for any reason in a court of law, it shall make an interim payment to the other Party for an amount equal to fifteen (15) percent (%) of the award, pending final settlement of the dispute. Upon final settlement of the dispute relating to the challenge of the award, the interim payment shall be reduced, returned or withheld, as the case may be.

29. ATTORNEY'S FEES

In any action or proceeding arising out of this Agreement, the prevailing Party shall be entitled to recover its reasonable court costs and attorneys' fees in addition to any other relief granted.

30. FORCE MAJEURE

30.1. The Party affected by Force Majeure or Governmental Force Majeure must, as soon as reasonably practicable following the occurrence of the Force Majeure or Governmental Force Majeure:

30.1.1.notify the other party of the Force Majeure or Governmental Force Majeure, identifying the nature of the event and the likely duration of its effect;

30.1.2.afford the other party reasonable access to its facilities for obtaining further information about the event and for the purpose of a site inspection;

30.1.3.use, at its own cost, reasonable endeavours to remedy its inability to perform and to resume full performance of this Agreement as soon as practicable;

30.1.4.to reconstruct any damage to the Dry Port Area as a result of any Force Majeure event, including Governmental Force Majeure, provided that if such damage is so extensive as to render the reconstruction economically unviable, taking into account the insurance payments received for such damage (if any), the time to be taken for such reconstruction and the remaining period of the Term, then the Parties shall review the matter and agree on the measures to be taken including:

30.1.4.1.extension of the Term of the Concession and the Lease for the affected Dry Port Area;

30.1.4.2. change in the layout and design of the Dry Port structures to be reconstructed, to take advantage of improvements in technology and design at that time, and with a view to minimizing costs,

prior to the Lessee carrying out the reconstruction. The reconstruction costs shall be borne by Party B;

30.1.5. keep the other party reasonably apprised of its efforts;

30.1.6. provide written notice of the resumption of performance under this Agreement; and

30.1.7. if the Force Majeure event (including Governmental Force Majeure) continues for a period of 180 days or more, either Party may terminate this Agreement.

30.2. Any period within which the Lessee has to complete any action or task, shall be extended for a period equal to the time during which such Party was unable to perform such action as a result of a force majeure event or due any other event beyond its control such a "stop work order" not due to the Lessee's default. If this happens during the lease duration, then the period of time when the Dry Port has to stop operations shall not be counted as part of the Lease duration and the period of the Lease shall be extended by that period of time.

31. CONDITIONS PRECEDENT

31.1. This Agreement, including without limitation the obligations required to conclude the transactions contemplated under this Agreement, shall be subject to the satisfaction or waiver of the following conditions:

31.1.1. the Lessee and/or RGLC applies for and obtains an MIC Permit; and

31.1.2. such permits and clearances under the applicable environmental laws and regulations, as may be required by the MIC in order to obtain the MIC Permit,

(collectively, the "Conditions Precedent").

31.2. If the above Condition Precedents are not satisfied or otherwise waived by the Parties within the time stated in Article 6.7, this Agreement shall terminate in its entirety save for the provisions of this Article 30 and Articles 9, 13 and 27, which shall continue in full force and effect.

32. RENEGOTIATION OF THE AGREEMENT

In the event that any situation or condition arises due to circumstances not envisaged in the Agreement and warrants amendments to the Agreement, the parties shall make the necessary amendments through renegotiation between the parties.

33. ENVIRONMENTAL PRESERVATION

The Lessee shall comply with the provisions of the Environmental Conservation Law of 2012 ("**Law**") and any and all regulations, directives, orders or procedures issued by the Government pursuant to this Law, including implementing waste water management and drainage systems in accordance with said Law.

34. TITLE TO MINERAL RESOURCES AND TREASURE

Any mineral resources, treasures, gems and other natural resources discovered unexpectedly from, in or under the Land during the Term of this Agreement, the Lessee shall promptly inform to the Lessor and which shall be the property of Government of the Republic of the Union of Myanmar, which shall be at liberty to excavate the aforesaid at any time, provided that the Lessee's rights and interests under this Agreement and the development of the Project are not in any way adversely affected.

35. RIGHT OF RE-ENTRY

It is mutually agreed that if the Lessee shall in any substantial respect fail to perform the terms and conditions of this Agreement and rectify the failure to perform the terms and conditions of this Agreement within two (2) months from notification in writing from the Lessor of such default, the Lessor shall be at liberty to re-enter upon and take possession of the Land or any part thereof and the Agreement shall thereupon terminate. Provided always that such right of re-entry shall not prejudice any right of action or other remedy of the Lessor for the recovery of Rent or Co-location Payments or money due from the Lessee up to the date of such determination or in respect of any other breach by the Lessee of the terms and conditions of this Agreement.

36. ANTI-CORRUPTION

36.1 Each Party hereby undertakes that, at the Effective Date, itself, its directors, officers or employees have not offered, promised, given, authorized, solicited or accepted any undue pecuniary or other advantage of any kind (or implied that they will or might do any such thing at any time in the future) in any way connected with this Agreement and that it has taken reasonable measures to prevent subcontractors, agents or any other third parties, subject to its control or determining influence, from doing so.

36.2 Any entity, whether an arbitral tribunal or other dispute resolution body, rendering a decision in accordance with the dispute resolution provisions of this Agreement, shall have the authority to determine the contractual consequences of any alleged non-compliance with this Anti-Corruption Article.

37 COUNTERPARTS

This Agreement may be executed in any number of counterparts, and by the Parties on separate counterparts, but shall not be effective until each Party has executed at least one counterpart. Each counterpart shall constitute an original of this Agreement but all counterparts shall together constitute one and the same instrument.

SIGNING PAGE

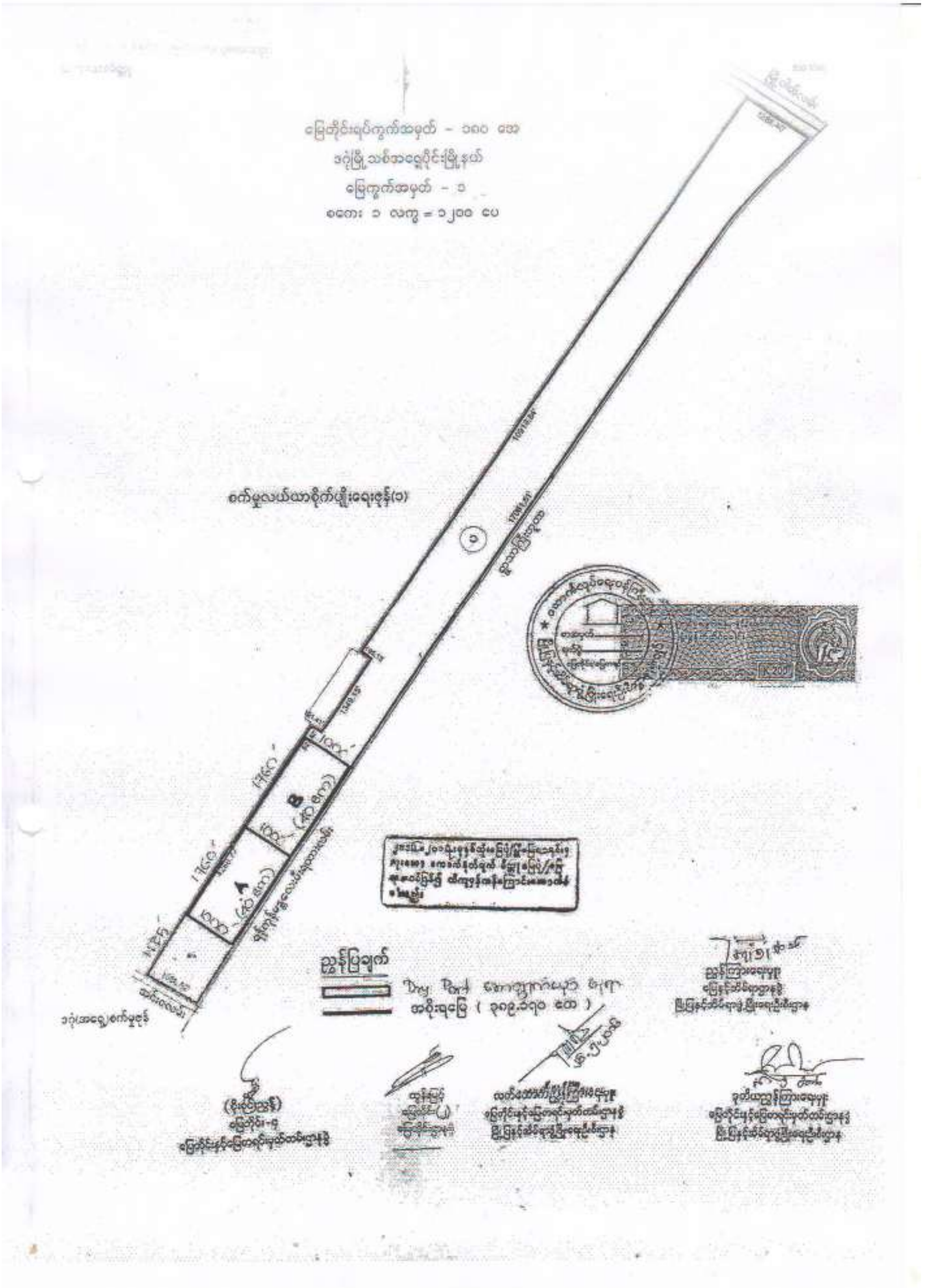
IN WITNESS WHEREOF, the parties hereto have executed this Agreement as of the day and year first above written,

Myanma Railways	**Resources Group Logistics Co. Ltd.**
Authorised Representative	**Authorised Representative**
U Thurein Win	U Maung Kyaw
Managing Director	Chairman (1)
Witnesses	**Witnesses**
U Aung Myint Hlaing	U Than Myint
General Manager (Commercial)	Chairman (2)
U Maung Maung Lwin	U Myint Maw
General Manager (Finance)	Managing Director

APPENDIX A

LAND

Ywarthargyi, East Dagon Township, Yangon Region, Myanmar


မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် - ၁၈၀ အေ
ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်
မြေကွက်အမှတ် - ၁
စကေး ၁ လက်မ = ၁၂၀၀ ပေ
စက်မှုလယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးဇုန်(၁)
ညွှန်ပြချက်
ဒဂုံအရှေ့စက်မှုဇုန်

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရွာသာကြီး)စီမံကိန်း နယ်နမိတ် ဧရိယာ (A/B) တည်နေရာပြပုံ



APPENDIX B

BOT AGREEMENT

SEE ATTACHED BOT

APPENDIX C

IEE

SEE FOLLOWING PAGES

APPENDIX D

DRAWINGS AND SPECIFICATIONS

APPENDIX D

DRAWINGS AND SPECIFICATIONS

APPENDIX E

PERFORMANCE GUARANTEE

To:

Myanma Railways, Ministry of Transportand Communications, Republic of the Union of Myanmar

WHEREAS

Resources Group Logistics Co. Ltd.hereinafter called "the Company" has undertaken, in pursuance of a BOT Agreement dated [•] to provide the design, development, construction, operations and transfer of the Dry Port in Ywarthargyi,Yangon Region, Myanmar, hereinafter called "the BOT Agreement".

AND WHEREAS

The Company is required to furnish you with a Bank Guarantee by a recognized bank for the sum specified therein as security for compliance with the Company's performance obligations for the completion of the development Works in respect of the Dry Port in accordance with the BOT Agreement.

AND WHEREAS

We have agreed to give the Company a Bank Guarantee.

We hereby undertake to pay you, upon your first written demand declaring the Company to be in default under the BOT Agreement and without any objection or argument, any sum or sums within the limits of one (1) percent (%) of [•] without your needing to prove or to show grounds or reasons for your demand or the sum specified therein.

This Guarantee is valid until [ ] on the day of [•].

Signature and Seal of the Guarantors

....

Dated: ....

Address: ....

APPENDIX F

CONSTRUCTION AND DEVELOPMENT PROGRAM

Appendix - F

(1) Estimate period up to start the operation:

Location	Phase 1		Phase 2	
Yangon	1/10/2016	30/9/2016	1/1/2028	31/10/2029
Mandalay	1/10/2016	30/9/2016	1/10/2028	31/12/2029

(2) Activity schedule for development

Yangon	Phase 1	Phase 2
Preliminary Engineering Work	60	-
Construction	630	520
Main Entrance Road	360	240

Yangon	Phase 1	Phase 2
Preliminary Engineering Work	60	-
Construction	540	540

(3) Project Schedule

J1. Yangon Group A Phase 1

J2. Yangon Group A Phase 2

J3. Mandalay Group A Phase 1

J 4. Mandalay Group A Phase 2

APPENDIX G

PERMITTED BUSINESS OPERATIONS IN THE DRY PORT

APPENDIX G

PERMITTED BUSINESS OPERATIONS IN THE DRY PORT

Subject to the terms of the this Agreement, and of the Lessee securing all required licenses, approvals and permits from any relevant Government agencies, including the Certificates; IEE; and Approvals, Permits &Licenses, the Lessor grants to the Lessee the ability to undertake logistics and distribution businesses in the Dry Port for the Term, including the exclusive rights to undertake the:

1.1. undertake the development Work in the Dry Port including building the Access Roads and Rail, in order to establish the Dry Port including, without limitation, the establishment of:

 1.1.1. container terminals and yards;

 1.1.2. bonded warehouses;

 1.1.3. customs offices and facilities;

 1.1.4. office and commercial spaces ;

 1.1.5. vehicle and heavy vehicle parking areas;

 1.1.6. distribution complex; and

 1.1.7. equipment storage facilities,

 in the Dry Port for use by the Lessee and for lease to other parties on a commercial basis;

1.2. manage and operate the Dry Port throughout the Term whether by itself or through agents or contractors;

1.3. undertake or procure or allow other parties to undertake, the provision of logistics business and logistics-related or ancillary business in the Dry Port;

1.4. to provide (or allow other parties to provide) logistics facilities and services for intermodal transportation, warehousing, storage, consolidation and distribution of goods,in relation to international and domestic trading activities;

1.5. provide (or allow other parties to provide) logistics and logistics-related or ancillary services to the Railway Facilities including acquiring of rail assets and equipment including wagons and locomotives, and the leasing and/or usage of the Railway Facilities;

1.6. undertake such other business as the Lessee may deem feasible, in the Dry Port, including the development, construction and lease of supporting facilities and businesses within the Dry Port as may be deemed required to support the logistics business of the Dry Port including supply facilities for vehicles including petroleum, lubricants and spare parts, and for the supply and servicing of machinery and equipment, commercial facilities such as office space for business partners and supporting industries such as a bank, retail facilities for the supply of food, beverages (but excluding international "fast food" franchises, supermarkets and hypermarkets) and provisions and accommodation facilities such as dormitories and

service apartments (but excluding hotels), all of which will be to support the business of the Dry Port either directly or indirectly but such business are not intended to be used by members of the public which shall impact on the day to day running of the Dry Port Area;

1.7. from time to time, during the Term:

1.7.1. to use and/or redevelop such parts of the Dry Port (including the upgrading or demolition of existing buildings and facilities and the use and/or construction of new buildings and facilities),

1.7.2. to build new and/or additional, or to upgrade and/or improve, existing Access Roads and Rails,

in accordance with the commercial requirements of the Lessee;

1.8. retain the revenue and all other commercial benefits derived from the Lessee's business and operations in the Dry Port for its own benefit during the Term subject to payment of the Fees and all applicable taxes; and

1.9. transfer the Dry Port including all legal and beneficial rights and title to the Dry Port, the Fixtures in that Dry Port and the business of that Dry Port, existing as at that date, to the Lessor on the expiry of the Term;

1.10. the Lessor hereby agrees the Lessee will have and enjoy these business operations on an exclusive basis throughout the Term as follows:

1.10.1. the Lessor shall not commission or implement, and shall not allow, any establishment of any dry port within a radius of fifty (50) kilometers from the Dry Port on any land which it owns, manages and controls, but not on land that is owned, managed or controlled by other Ministries, that might directly or indirectly imply alteration to the volume of traffic passing through that Dry Port Area and this restriction shall continue until the Dry Port Area achieves 400,000 TEUS.

Annexe - E

Proposed Preliminary Drawings (Conceptual)

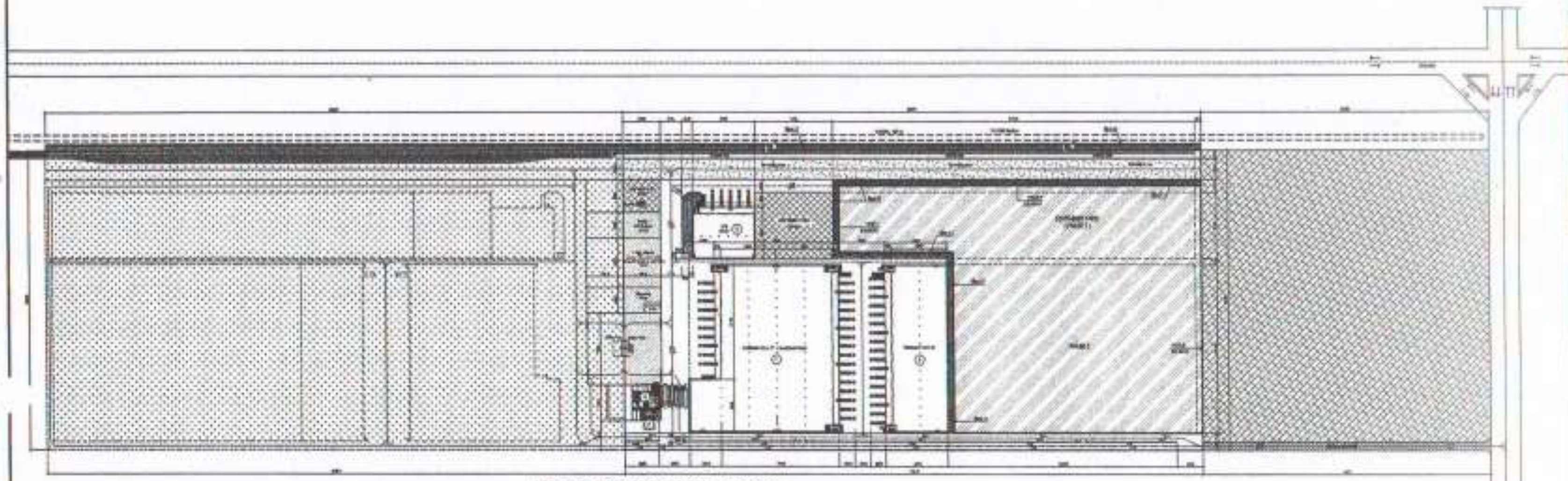
RGLC

Resources Group Logistic Co; Ltd.

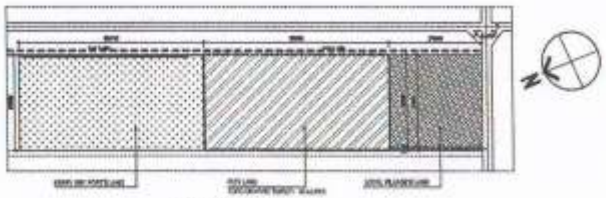
Dry-Port (Ywar Thar Gyi)Construction Project

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)၊ရွာသာကြီးတွင်တည်ဆောက်ရန်လျာထားသော
ကုန်းတွင်းကုန်သေတ္တာစခန်းဆိုင်ရာ ကနဦးအဆိုပြုပုံစံများ

Proposed Preliminary Drawings(Conceptual)



MASTER GROUND PLAN SC: 1/2000



KEY PLAN SC: 1/5000

LEGEND		
No.	SYMBOLS	NAME
1	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]

RESOURCE GROUP | RG LORY PORT PROJECT

AREA SCHEDULE

No.	ITEM	AREA	REMARK
1	[illegible]	[illegible]	
2	[illegible]	[illegible]	
3	[illegible]	[illegible]	
4	[illegible]	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]	

AREA SCHEDULE | PHASE [illegible]

No.	TYPE	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

BUILDING SCHEDULE OF PHASE [illegible]

No.	ITEM	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

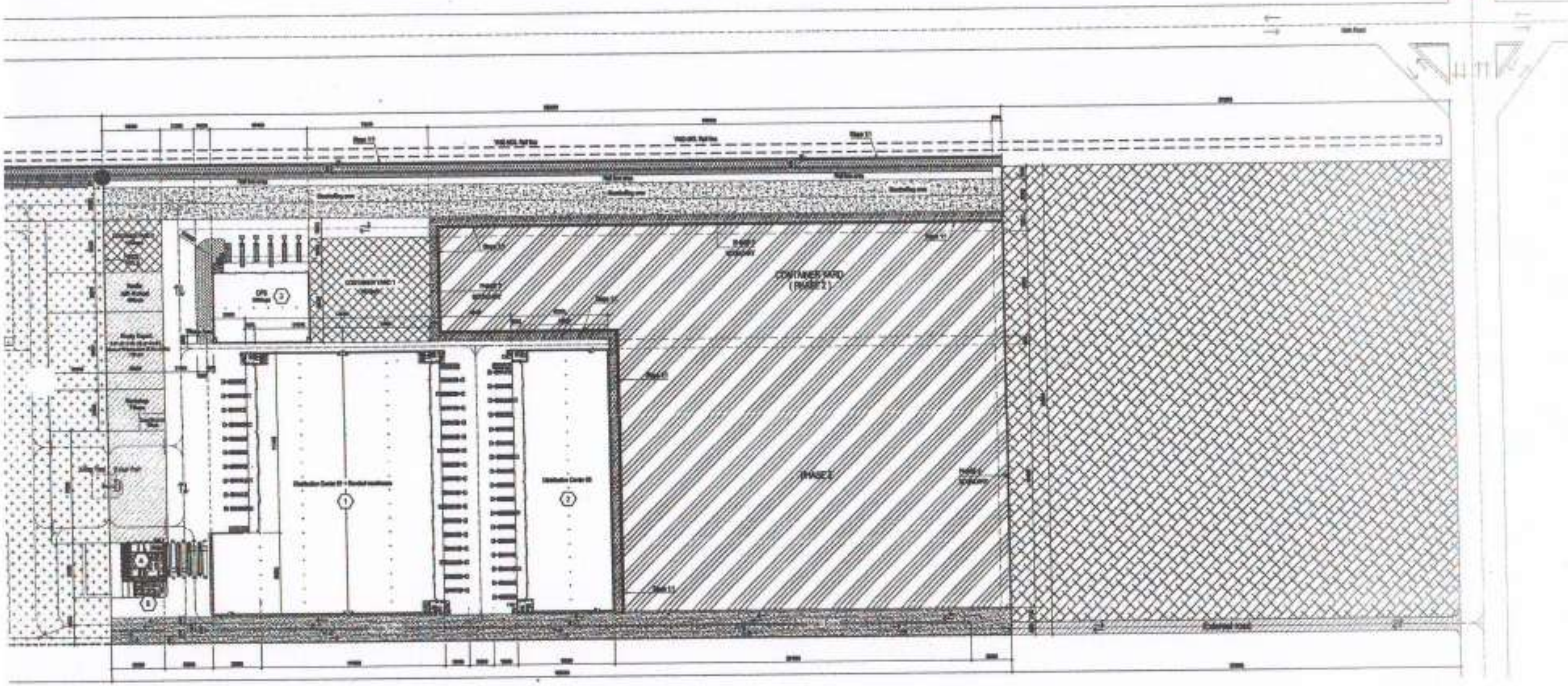
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG QUỐC TẾ

INTERNATIONAL CONSTRUCTION CONSULTANT JOINT STOCK COMPANY

MASTER PLAN

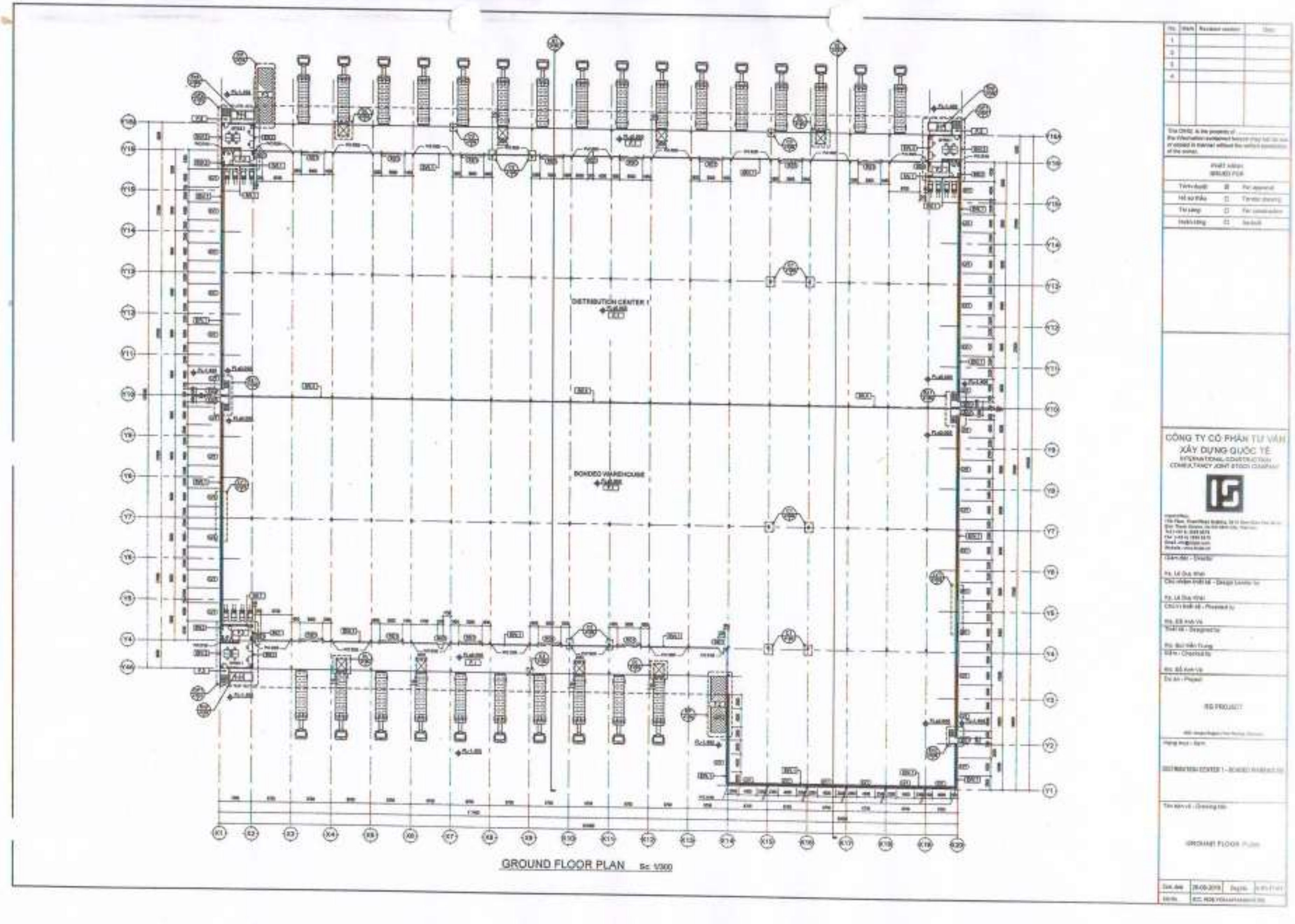
MASTER GROUND PLAN

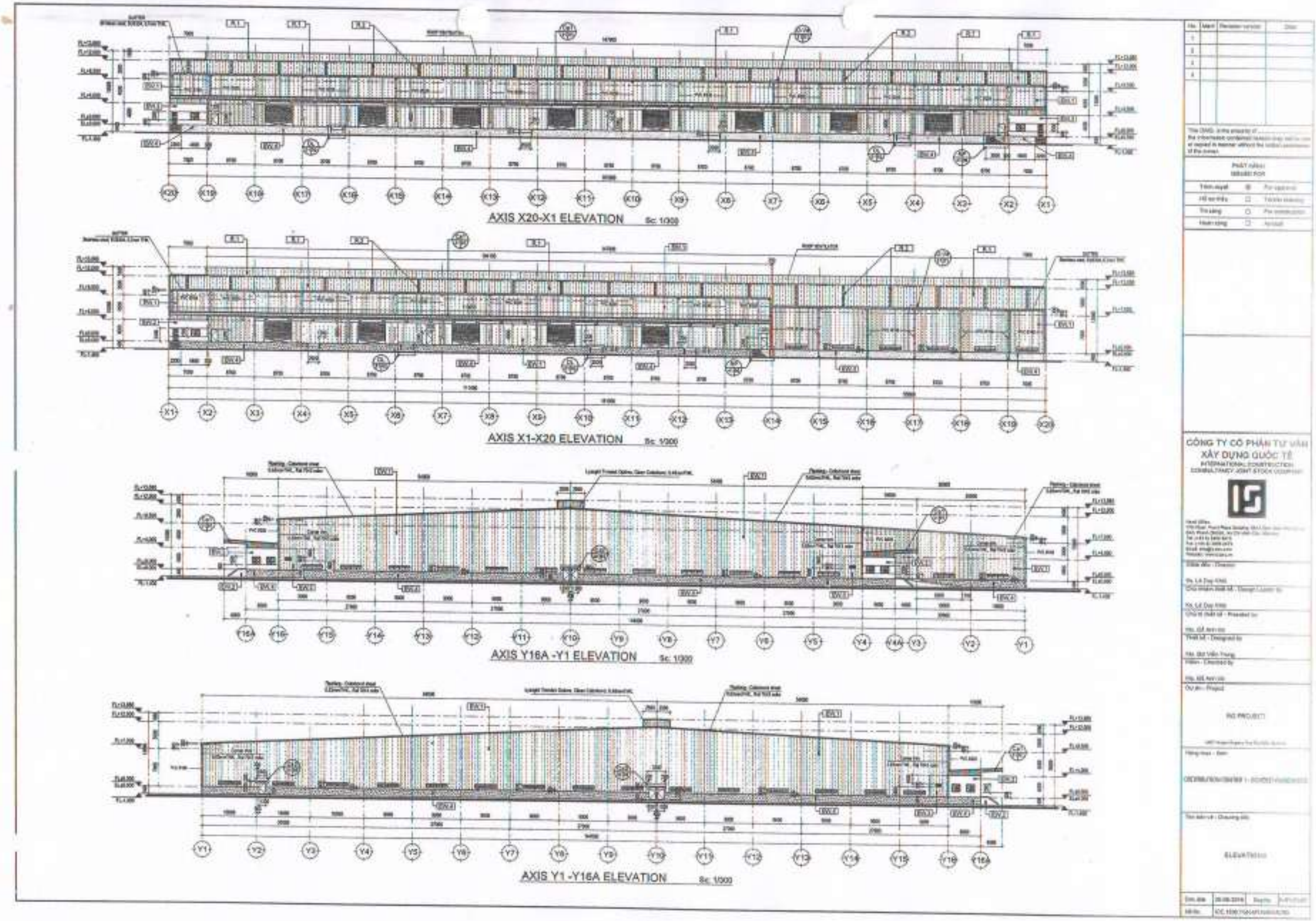
Appendix C

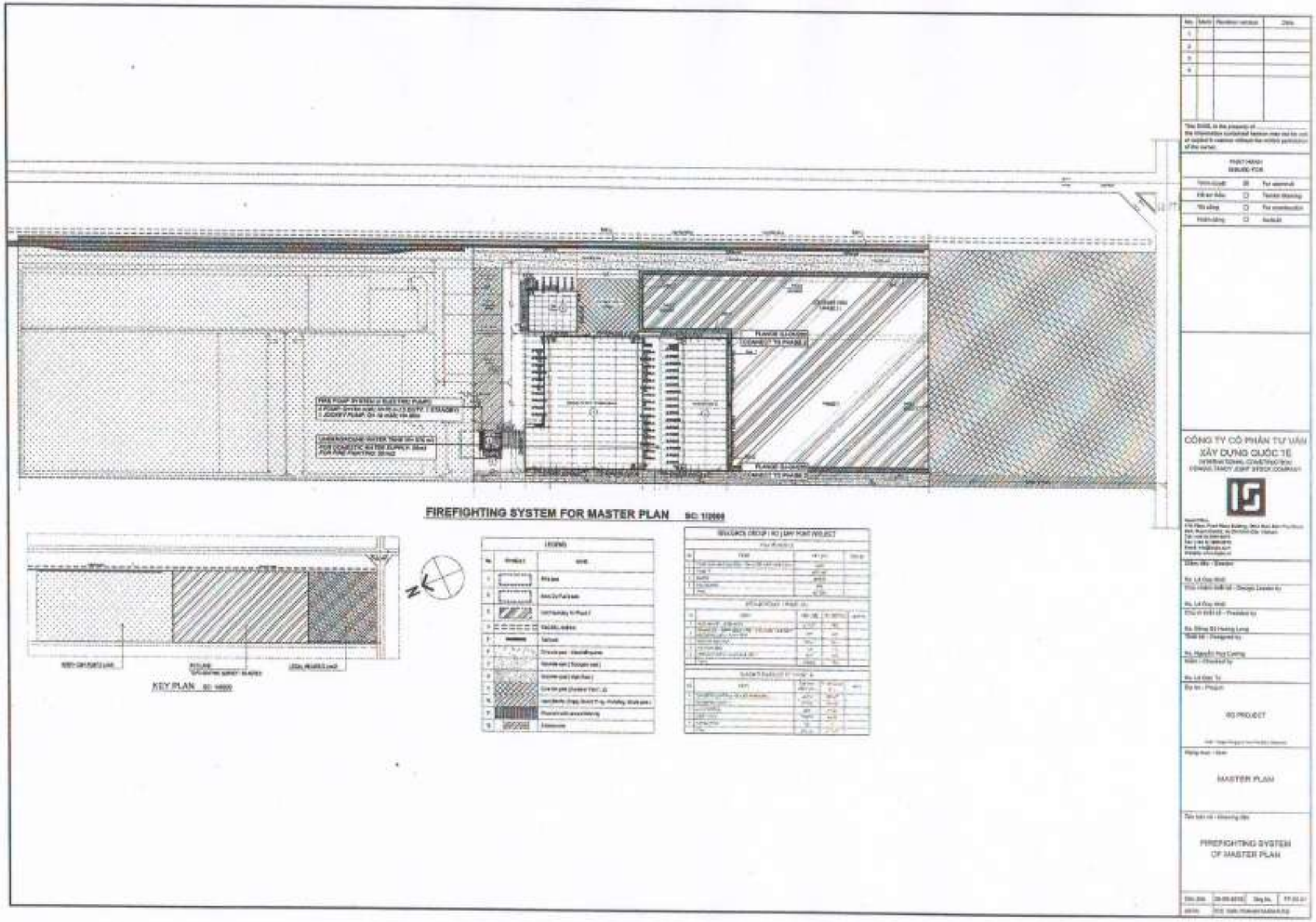


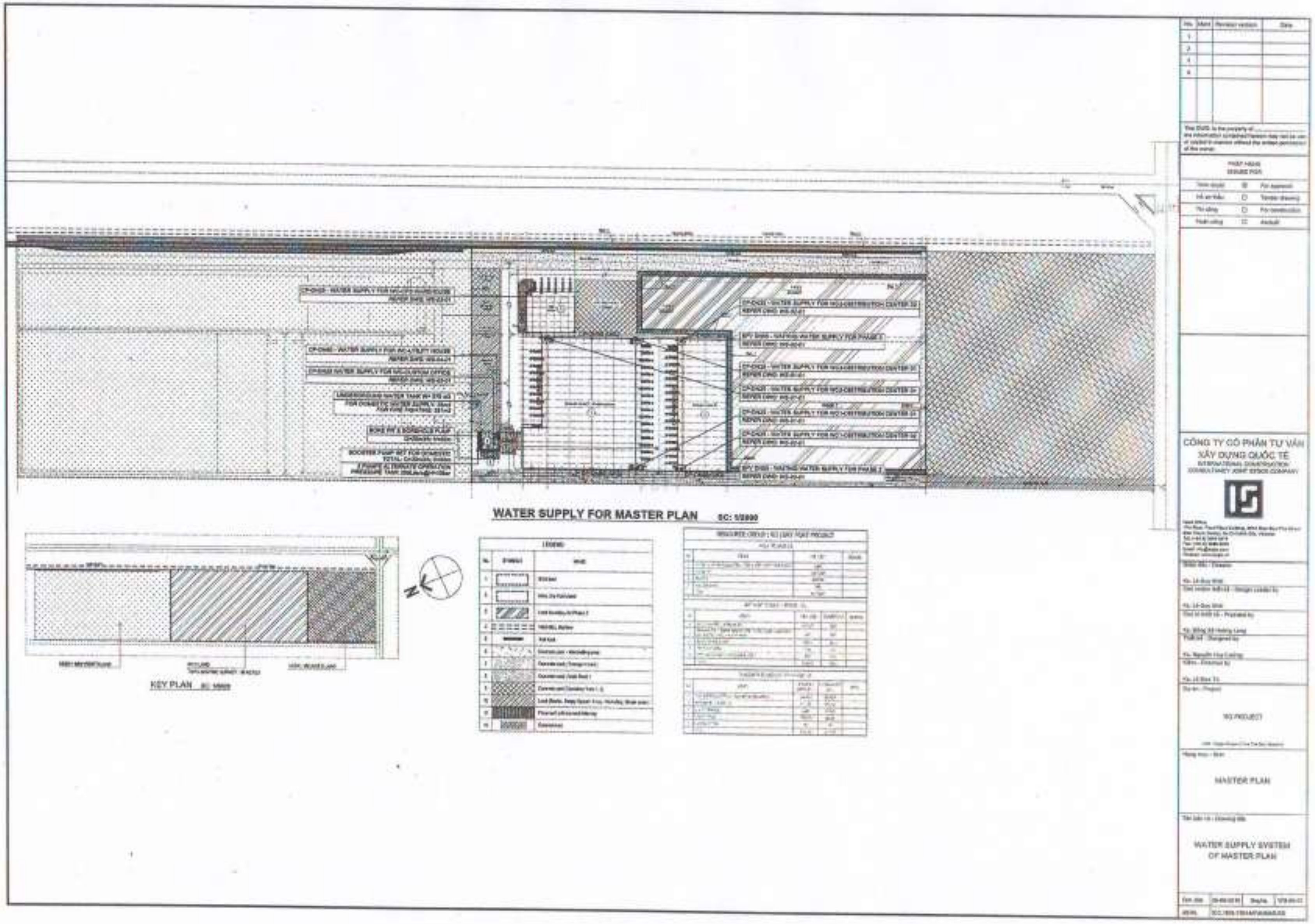
Index

++++++● Access rail line inside the dry port (to be built by Party B / RGLC) and access rail line outside the dry port (to be built by Party A / MR)


DISTRIBUTION CENTER 1
BONDED WAREHOUSE
GROUND FLOOR PLAN
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
XÂY DỰNG QUỐC TẾ
RS PROJECT
GROUND FLOOR PLAN


AXIS X20-X1 ELEVATION Sc 1/300
AXIS X1-X20 ELEVATION Sc 1/300
AXIS Y16A -Y1 ELEVATION Sc 1/300
AXIS Y1 -Y16A ELEVATION Sc 1/300
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
XÂY DỰNG QUỐC TẾ
INTERNATIONAL CONSTRUCTION
CONSULTANCY JOINT STOCK COMPANY


FIREFIGHTING SYSTEM FOR MASTER PLAN
KEY PLAN
LEGEND
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
XÂY DỰNG QUỐC TẾ
MASTER PLAN
FIREFIGHTING SYSTEM
OF MASTER PLAN


WATER SUPPLY FOR MASTER PLAN
KEY PLAN
LEGEND
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN
XÂY DỰNG QUỐC TẾ
MASTER PLAN
WATER SUPPLY SYSTEM
OF MASTER PLAN

ကုမ္ပဏီ ၏

ငွေကြေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

Printed time: 23/05/2016 4:59:19 AM

AYA BANK
Your trusted partner

DEPOSIT STATEMENT

From: 06/10/2015 To: 29/01/2016

Currency MMK

Account Number: 0071224010000911

Name /U MYINT MAW/U KYAW THAR OO/ RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED/U NYI NYI HTUT

NRC /12/-PA-ZA-TA-(N)-023691/12/-LA-MA-TA-(N)-001558/4432 / 2011-2012/01/-MA-NYA-NA-(N)-124045

Address #NO(403),KHA YAY MYAING ST,23QR,THINGANGYUN,YANGON.#NO(64),SHWETAUNG TAN ST,LMD,YANGON.#NO 5B, 1-2 AUNG ZAYAR HOUSING, STRAND ROAD, AHLONE TSP, YANGON.#AHLONE, SIN MIN ZAY, KYEEMYINDAING TSP, YGN.

No	Date	Descriptions	cheque	TT	TC	Debit	Credit	Balance
							BF	70,176,643.88
1	06/10/2015	Cash deposit		CH	CD	0.00	276,863,000.00	347,039,643.88
2	07/10/2015	WITHDRAWN COMMISSION ON CREDIT AND GURANTEE		TR	TW	2,741,226.00	0.00	344,298,417.88
3	30/10/2015	Special deposit: Transfer interest to principal		TR	INT	0.00	2,103,271.67	346,401,689.55
4	30/11/2015	Special deposit: Transfer interest to principal		TR	INT	0.00	2,348,888.10	348,750,577.65
5	31/12/2015	Special deposit: Transfer interest to principal		TR	INT	0.00	2,443,642.89	351,194,220.54
6	29/01/2016	Special deposit: Transfer interest to principal		TR	INT	0.00	2,460,765.12	353,654,985.66
							BALANCE	353,654,985.66

Previous Balance	+	Total Deposit	-	Total Withdrawals	=	Total Balance
70,176,643.88	+	286,219,567.78	-	2,741,226.00	=	353,654,985.66

No. of Withdrawals =

No. of Deposit =

Unless the Bank is immediately notified of any discrepancy found in the statement of account it will be taken that the account has been found correct

CH = Cash

- ၁ (၁) -

စာရင်းပိုင်ရှင်၏ ဓာတ်ပုံ
ACCOUNT HOLDER PHOTO



စာရင်းပိုင်ရှင်၏ အကြောင်းအရာ
PARTICULARS OF ACCOUNT HOLDER

ACCOUNT NO. 1DA-04-04647

NAME OF ACCOUNT RESOURCES GROUP LOGISTICS CO;LTD

NAME(S)OF ACCOUNT HOLDER(S)	REGISTRATION NO.	OCCUPATION
U MYINT MAW	12/PAZATA(N)023691	MANAGING DIRECTOR
U NE LIN	12/PAZATA(N)031498	DIRECTOR

NO.5(B),1-2 AUNG ZAYAR HOUSING,STRAND ROAD,AHLONE TSP,YGN

U Kyaw Thar Oo 12/Lamata(N)001558 Director

ထုတ်ပေးသည့်ရက်စွဲ
DATE OF ISSUE 18/12/2014

မြန်မာနိုင်ငံခြား ကုန်သွယ်မှုဘဏ်
MYANMA FOREIGN TRADE BANK

စဉ် SR.	ရက်စွဲ DATE	အကြောင်းအရာ PARTICULARS	သွင်းငွေ DEPOSIT	ထုတ်ငွေ WITHDRAWAL	လက်ကျန်ငွေ BALANCE	လက်မှတ် SIGNATURE
1	11/05/15	BF			432464.50	
2	11/05/15	Bank Charges		2.00	432,462.50	
3	18/06/15	P2015T/2144		410,000.00	22,462.50	
4	18/06/15	P2015T/2144		512.50	21,950.00	
5	04/02/16	FR 1DA0402066 C	500,000.00		521,950.00	
6	05/02/16	P2016T/416		495,079.63	26,870.37	
7	05/02/16	P2016T/416		618.85	26,251.52	
8	24/05/16	FR 1DA0400341 W	1,001,250.00		1,027,501.52	

ကုမ္ပဏီ ၏

- မှတ်ပုံတင် အထောက်အထားများ

- သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့ စည်းမျဉ်း

သက်တမ်းတိုး

006808

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ...၄၄၃၂....../ ၂၀၁၁-၂၀၁၂

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ....အရင်းအမြစ်အုပ်စု ထောက်ပံ့ရေး...... ....ကုမ္ပဏီ လီမိတက်........... အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် .၂၀၁၂. နှစ်၊ မတ်.........လ၊ .၂၀.. ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ထားခြင်းအား ၂၀၁၅. နှစ်၊ မတ်.........လ၊ .၂၃.. ရက်နေ့မှစ၍ သက်တမ်းတိုး ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....4432........... of 2011-2012

I hereby certify that the tenure of ....RESOURCES GROUP LOGISTICS ....COMPANY LIMITED..incorporated under the Myanmar Companies Act on ....20th MARCH 2012.......................... is renewed with effected from ....23rd MARCH 2015..............................

For Director General
(Nilar Mu, Deputy Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ဦးမြင့်မော် (၁၂/ပဇတ(နိုင်)ဝ၂၃၆၉၃)........

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ အမှတ်(အက်စ်၊ဘီ)၊ (၁-၂) အောင်ဇေယျအိမ်ရာ၊ကမ်းနားလမ်း၊ အလုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။.........

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ၀၉-၂၃၄၇၃၀........................

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း–..................................

(၁) ဦးမောင်ကျေး(ခ)တီကာကွေး (ဥက္ကဋ္ဌ-၁)
၁၂/လသန(နိုင်)၀၁၈၁၇၄

(၂) ဦးသန်းမြင့် (ခ) ခေါ်တင်အိန် (ဥက္ကဋ္ဌ-၂)
၁၂/လမတ(နိုင်)၀၂၇၇၇၂

(၃) ဦးရဲထွန်း
၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၃၁၄၉၇

(၄) ဦးကျော်သာဦး
၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၁၅၅၈

(၅) ဦးကျော်နိုင်ဦး
၃/ဘအန(နိုင်)၁၁၉၁၉၁

(၆) ဦးနေလင်း
၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၃၁၄၉၈

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၂၀-၃-၂၀၁၅)မှ (၁၉-၃-၂၀၂၀)ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်၊ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စု ဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည် ။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(မော်မော်စိုး ၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)

လာရောက်ထုတ်ယူသည့် ရက်စွဲ၊ 24 MAR 2015

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION
CERTIFICATE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS

No. 4432 of 2011 – 2012

IN THE MATTER OF **RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED**

I do hereby certify that pursuant to the Myanmar Companies Act.

Change of registered office from No.(36-44), Corner of Thein Phyu Road & Bogyoke Aung San Road, Pazuntaung Township, Yangon Region To No.(36), Thein Phyu Road, Pazuntaung Township, Yangon Region made on 9-6-2016.

Has / Have been this day duly filed and registered in this office

Dated Yangon, this **FIFTEENTH** day of **JUNE,** TWO THOUSAND AND **SIXTEEN.**

MEMORANDUM OF FEES PAID

For Registering / Filing ....

			K.	P.
1.	Memorandum of Association	....		
2.	Article of Association	....		
3.	Notice of situation of registered Office and changes therein	....	25,000 .	00
4.	Return of allotments	....		
5.	Annual list of members and summary of share Capital (Form E)	....		
6.	Balance sheet	....		
7.	Special or extraordinary resolution	....		
8.	Particular of mortgages and charges	....		
9.	Copy of Register of Directors, Managers, or Managing Agents and changes therein	....		
10.	Return of persons authorized to accept Services of process and changes therein	....		
11.	Transfer of shares	....		
		Total :	25,000 .	00

FOR DIRECTOR GENERAL
(MAW MAW SOE – DEPUTY DIRECTOR)

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION
CERTIFICATE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS

No. 4432 of 2011– 2012

IN THE MATTER OF RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

I do hereby certify that pursuant to the Myanmar Companies Act.
- Change of registered office from No.(SB), (1-2) Aung Zayar Housing , Strand Road, Ahlone Township, Yangon to No.(36-44), Corner Of Thein Phyu Road And Bogyoke Aung San Road , Pazuntaung Township, Yangon made on (21-4-2016).

Has / Have been this day duly filed and registered in this office

Dated Yangon , this SIXTH day of MAY , TWO THOUSAND AND SIXTEEN.

MEMORANDUM OF FEES PAID

For Registering / Filing ....

			K.	P.
1.	Memorandum of Association	....		
2.	Article of Association	....		
3.	Notice of situation of registered Office and changes therein	....	2,500 .	00
4.	Return of allotments	....		
5.	Annual list of members and summary of share Capital (Form E)	....		
6.	Balance sheet	....		
7.	Special or extraordinary resolution	....		
8.	Particular of mortgages and charges	....		
9.	Copy of Register of Directors, Managers, or Managing Agents and changes therein	....		
10.	Return of persons authorized to accept Services of process and changes therein	....		
11.	Transfer of shares	....		
		Total :	2500 .	00

FOR DIRECTOR GENERAL
(MAW MAW SOE – DEPUTY DIRECTOR)

7456

The Government of the Republic of the Union of Myanmar
Ministry of Commerce
Directorate of Trade

CERTIFICATE OF EXPORTER/IMPORTER REGISTRATION

1. Enterprise Name (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်): RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED.

2. Registration No: 34068(18-07-14)
3. Registration Term: FIVE YEAR
4. Start Date : 26-03-2015
5. End Date : 19-03-2020

6. Address : (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်) No.(S/B), (1-2) Aung Zaya Housing, Strand Road, Ahlone Township,
Yangon Region,Myanmar

7. Business Registration No : 4432/2011-2012(20-3-2012)

8. Type of Business : (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်)
- ☐ Sole Proprietorship(တစ်ဦးတည်းပိုင်) ☐ Partnership(အစုစပ်)
- ☒ Limited Company(လီမိတက်ကုမ္ပဏီ)(Myanmar/Foreign)
- ☐ Co-operative Society(သမဝါယမအသင်း)
- ☐ Others(Please specify)အခြား(ဖော်ပြရန်) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါလုပ်ငန်း( )မျိုး ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်။

9. Type of Service : ○ New ⦿ Extension

10. Contact No :

Telephone No.	Fax No.	e-mail
01-680107 01-214710		rglcla@gmail.com

11. Remarks :

12. Terms and Conditions : စည်းကမ်းချက်များ

I hereby register the above mentioned enterprise as Exporter/Importer subject to the following terms and conditions: (အောက်ဖော်ပြပါစည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပို့ကုန်သွင်းကုန် လုပ်ငန်းရှင်အဖြစ် မှတ်တမ်းတင်ခွင့်ပြုသည်)

(a) Line of goods permitted - all items except prohibited and restricted items.
ခွင့်ပြုသည့်ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးအမည် - တားမြစ်ကန့်သတ်ထားသော ကုန်ပစ္စည်းအမယ်များမှလွဲ၍ ကျန်ကုန်ပစ္စည်းများအားလုံး

(b) The enterprise must abide by the Export/Import rules and Regulations prescribed for the registered Exporters/Importers.(လုပ်ငန်းရှင်သည် မှတ်ပုံတင် ပို့ကုန်သွင်းကုန်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်သူများ လိုက်နာရမည့်စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရမည်)

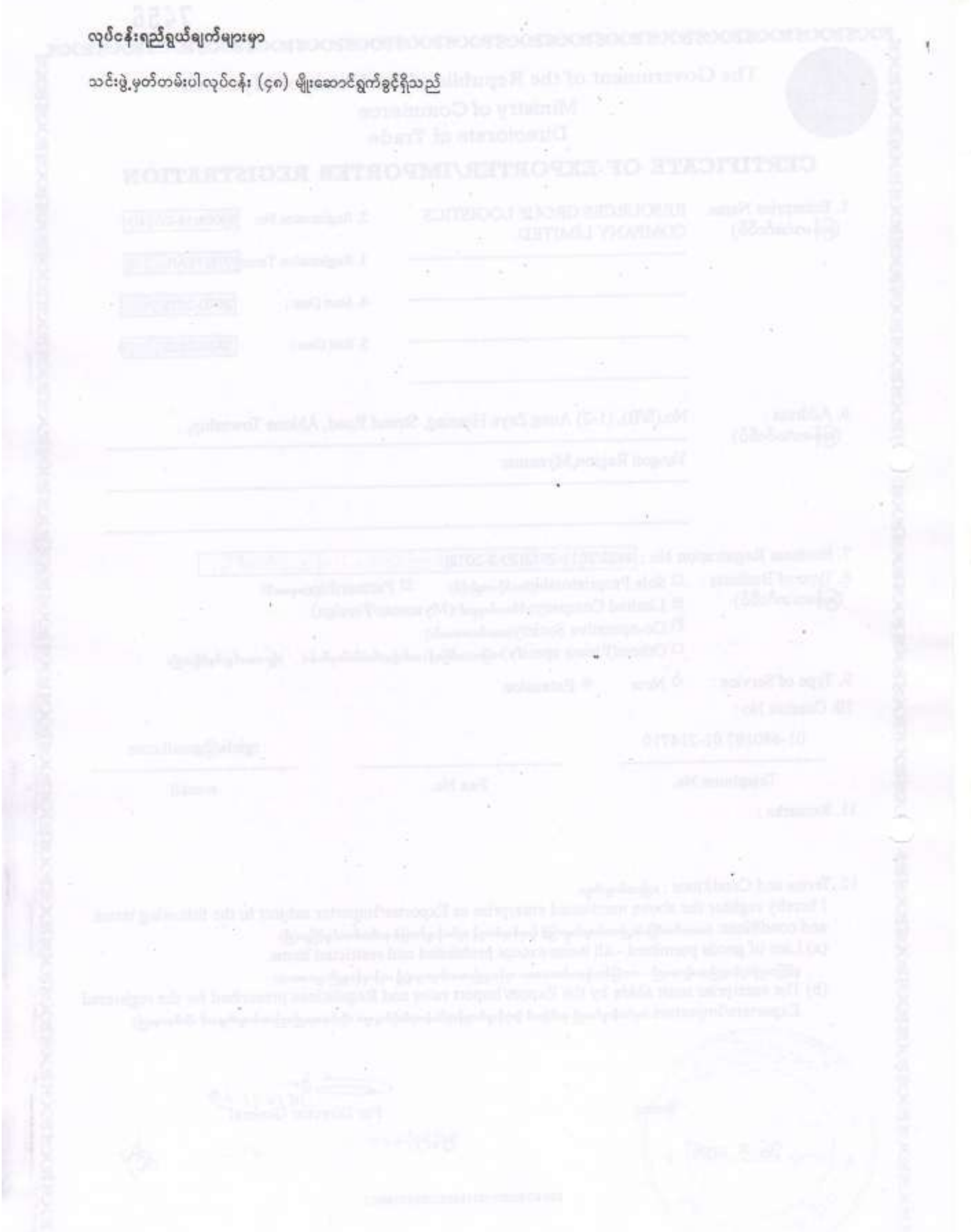
Stamp 26.3.2015

15/02/19
For Director General

EIREGEX0315231EIREGEX12130012

လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များမှာ

သင်းပွဲ့မှတ်တမ်းပါလုပ်ငန်း (၄၈) မျိုးဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်



The Government of the Republic of the Union of Myanmar
Ministry of Commerce
Directorate of Trade
CERTIFICATE OF EXPORTER/IMPORTER REGISTRATION

009905

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 17th of October, 2014

on the 17th of October, 2014 of the * RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 85,000 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... Ks. 8,500,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... Ks. 100,000/-

" " " " .... (Fully Paid Up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : U MYINT MAW, MANAGING DIRECTOR
RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. U Maung Kyay (a) Ti Kar Kway 12/ La Tha Na (Naing) 018174	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		37,550
2. U Than Myint (a) Khaw Teemin 12/ La Ma Ta (Naing) 027772	No. 45(A), Pyay Road, 6½ Miles, Hlaing Township, Yangon.	Merchant		34,200
3. U Myint Maw 12/ Pa Za Ta (Naing) 023691	No.(403), Khayaymyaing Street, Ward No.(23), Thingangyun Township, Yangon.	Merchant		13,250
			Total	85,000 Shares

Signature

Date 17-10-2014

U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd.

Resources Group Logistics Co., Ltd
No.
Date

FORM VI

005325

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 9th of September, 2014

on the 9th of September, 2014 of the * RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 10,000 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... Ks. 1,000,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... Ks. 100,000/-

" " " " .... (Fully Paid Up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : U MYINT MAW, MANAGING DIRECTOR
RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. U Maung Kyay (a) Ti Kar Kway 12/ La Tha Na (Naing) 018174	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		3,200
2. U Than Myint (a) Khaw Teemin 12/ La Ma Ta (Naing) 027772	No. 45(A), Pyay Road, 6½ Miles, Hlaing Township, Yangon.	Merchant		2,800
3. U Myint Maw 12/ Pa Za Ta (Naing) 023691	No.(403), Khayaymyaing Street, Ward No.(23), Thingangyun Township, Yangon.	Merchant		1,000
4. U Ye' Htut 12/ Pa Za Ta (Naing) 031497	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		1,000
5. U Kyaw Thar Oo 12/La Ma Ta (Naing) 001558	No.(64), Shwe Taung Tan Street, Ward No.(7), Lanmadaw Township, Yangon.	Merchant		1,000
6. U Ne Lin 12/ Pa Za Ta (Naing) 031498	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		1,000
			Total	10,000 Shares

Signature

Date 9-9-2014

U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd.

Resources Group Logistics Co., Ltd.
No--------
Date--------

FORM VI

ပုံစံကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံး

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 4th of March, 2014

on the 4th of March, 2014 of the *RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash	....	4950 Shares
" " " "	....	
Nominal amount of the shares so allotted	....	Ks. 495,000,000/-
" " " "	....	
Amount paid or due and payable on cash such share	....	Ks. 100,000/-
" " " "	....	(Fully Paid Up)
Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash		
Nominal amount to be ordinary shares so allotted	....	
Amount to be treated as paid on each such share	....	

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : U MYINT MAW, MANAGING DIRECTOR
RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. U Myint Maw 12/ Pa Za Ta (Naing) 023691	No.(403), Khayaymyaing Street, Ward No.(23), Thingangyun Township, Yangon.	Merchant		740
2. U Ye' Htut 12/ Pa Za Ta (Naing) 031497	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		1105
3. U Kyaw Thar Oo 12/La Ma Ta (Naing) 001558	No.(64), Shwe Taung Tan Street, Ward No.(7), Lanmadaw Township, Yangon.	Merchant		1980
4. U Ne Lin 12/ Pa Za Ta (Naing) 031498	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		1125
			Total	4950 Shares

Signature

Date 4-3-2014

U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd.

Resources Group Logistics Co., Ltd.
No---------
Date--------

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filled with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 21st of May, 2012

on the 21st of May, 2012 of the **RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED**

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... **50 Shares (Inclusive of Subscribers' Shares)**

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... **Ks. 5,000,000/-**

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share....... **Ks. 100,000/-**

" " " " .... **(Fully Paid Up)**

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount of the ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow: -

---

NOTE : In making a return of allotted under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world " From" after the world " allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filling by: U MYINT MAW, MANAGING DIRECTOR,
RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

Name, Address and Description of Allot tees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	ordinary
1. U Myint Maw 12/ Pa Za Ta (Naing) 023691	No.(403), Khayaymyaing Street, Ward No. (23), Thingangyun Township, Yangon.	Merchant		10
2. U Ye Htut 12/ Pa Za Ta (Naing)031497	No. (C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		20
3. U Kyaw Thar Oo 12/ La Ma Ta (Naing)001558	No. (64), Shwe Taung Tan Street, Ward No. (7), Lanmadaw Township, Yangon.	Merchant		20
			Total	50 shares

Signature

Date 21-5-2012

MANAGING DIRECTOR

Resources Group Logistics Co., Ltd.
No---------
Date---------

FORM VI

U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd.

008033

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

Presented by : U MYINT MAW MANAGING DIRECTOR

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U Maung Kyay (a) Tee Kar Kway	Myanmar 12/ La Tha Na (Naing) 018174	No. (C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Chairman (1)
2. U Than Myint (a) Khaw Tee Min	Myanmar 12/ La Ma Ta (Naing) 027772	No. (45-A), Pyay Road, 6½ Miles, Hlaing Township, Yangon.	Merchant	Chairman (2)
3. U Myint Maw	Myanmar 12/ Pa Za Ta (Naing) 023691	No. (403), Khayaymyaing Street, Ward No. (23), Thingangyun Township, Yangon.	Merchant	Managing Director
4. U Ye' Htut	Myanmar 12/ Pa Za Ta (Naing) 031497	No. (C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Director
5. U Kyaw Thar Oo	Myanmar 12/ La Ma Ta (Naing) 001558	No. (64), Shwe Taung Tan Street, Ward No. (7), Lanmadaw Township, Yangon.	Merchant	Director

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.
(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Resources Group Logistics Co., Ltd. No------ Date------

Signature ....

Designation .... U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd

Dated this ......1-7-2016......

Form (26)

008034

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

Presented by : U MYINT MAW MANAGING DIRECTOR

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
6. U Kyaw Naing Oo	Myanmar 3/Ba Ah Na (Naing) 019191	No. (9), Yadanar Street, Zawana Quarter, Thingangyun Township, Yangon.	Merchant	Director
7. U Ne Lin	Myanmar 12/ Pa Za Ta (Naing) 031498	No. (C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Director
8. U Kyaw Myint Oo	Myanmar 12/ La Ma Ta (Naing) 003040	No. (62), Shwe Taung Tan Street, Ward No. (7), Lanmadaw Twonship, Yangon.	Merchant	Director
9. U Hla Myint	Myanmar 12/ La Tha Na (Naing) 009440	No. (641), Maha Bandula Road, Ward No. (5), Latha Twonship, Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f (1.7.2016)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Resources Group Logistics Co., Ltd. No— Date—

Signature ....

Designation .... U Myint Maw Managing Director

Resources Group Logistics Co., Ltd.

Dated this ......1-7-2016......

Form (26)

GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT
OFFICE OF THE REGISTRAR OF JOINT STOCK COMPANIES REGISTRATION

CERTIFICATE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS

No. 4432 of 2011-2012

IN THE MATTER OF RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED.

I do hereby certify that pursuant to the Myanmar Companies Act.

- Memorandum and articles of association.

Special Resolution made on 27-6-2014

Services Fees.

(Change of Objectives.)

Has / Have been this day duly filed and registered in this office

Dated Nay Pyi Taw, this SEVENTEENTH day of JULY,

Two Thousand and FOURTEEN.

MEMORANDUM OF FEES PAID Registering For .... filing

			K. P.
1.	Memorandum of Association	....	50000 - 00
2.	Article of Association	....	
3.	Notice of situation of registered Office and changes therein	....	
4.	Return of allotments	....	
5.	Annual list of members of share Capital	....	
6.	Balance Sheet	....	
7.	Special or extraordinary resolution	....	7500 - 00
8.	Particular of mortgages and charges	....	
9.	Copy of Register of Directors, Managers, or Managing Agents and changes therein	....	
10.	Return of persons authorized to accept Services of process and changes therein	....	
11.		....	
		Total:	57500- 00

FOR DIRECTOR GENERAL
(KHIN MAUNG KYI—ASSISTANT DIRECTOR)

- 2 - (Obj+Reg) Pa

THE MYANMAR COMPANIES ACT

LIST OF SHAREHOLDERS.

FORM E.

(As required by part II of the Act. See Section 32) 012962

* * ● * *

SUMMARY OF SHARE CAPITAL AND SHARES OF THE

RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

Made up to the 19th *day of* September *being the day of the first Ordinary General Meeting in* 2016

Nominal Share Capital - K 10,000,000,000/-	
Divided into * 100,000 Shares of K. 100,000/- each	
and Shares of K. each	
and Shares of K. each	
and Shares of K. each	
Total number of shares taken up to the 19th day September, 2016 (This number must agree, with the total shown in the list; as held by existing members)	100,000 Shares
Numbers of Shares issued subject to payment wholly in cash	
Numbers of Shares issued as fully paid-up otherwise than in cash	
Numbers of Shares issued as partly paid-up to the extent of per share Otherwise than in cash	
● There has been called up on each of 100,000 Shares K.	100,000/-
There has been called up on each of Shares K.	(Fully Paid Up)
There has been called up on each of Shares K.	
+ Total amount of calls received including payments on application and allotment ... ... K.	10,000,000,000/-
Total amount agree to be considered as paid shares which have been issued as fully paid up otherwise than in cash .... K.	
Total amount agreed to be considered as paid shares which have been issued as Partly paid-up to the extent of .... per Share ... . K.	
Total amount of Calls unpaid ... . K.	
Total amount of sums paid by way of commission in respect of shares or debentures or allowed by way of discount since date of last summary ... ... K.	
Total amount of shares forfeited ... ... K.	
Aggregate number of shares forfeited ... ... K.	
Total amount of Shares and stock for which share-warrants are outstanding ... ... K.	
Total amount of share-warrants issued ... ... K.	
Do do surrendered since date of last summary K.	
Number of shares or amount of stock comprised in each share-warrant ... ... K.	
Total amount of debt due from the Company in respect of all Mortgages and Charges which are required to be registered with the Registrar under this Act ... ... K.	

When there are shares of different kind of mounts (e.g., Preference and Ordinary or K.2000 or 1000) state the numbers and nominal values separately.

● Where various amounts have been called, or there are shares of different kinds state them separately.

+ Include what has been received or forfeited as on existing shares.

(Stamp: Resources Group Logistics Co., Ltd. No------- Date-------)

U Myint Maw
Managing Director

2

FORM E-Contd. **LIST OF PERSONS HOLDING SHARES IN THE** .... RESOURCES GROUP

On the 19th day of

And of Persons who have held shares here in at any time

Addresses and account:

NAMES ADDRESSES AND OCCUPATIONS.

Folio in register	Name in Full	Father's Name.	Address	Occupation or Casts	*Nationally
1.	U Maung Kyay (a) Tee Kar Kway	U Khin Shan	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Myanmar
2.	U Than Myint (a) Khaw Tee Min	U Oun Shein	No.(45-A), Pyay Road, 6 ½ Miles, Hlaing Township, Yangon.	Merchant	Myanmar
3.	U Myint Maw	U Kyin Tun	No.(403), Khayay-myaing Street, Ward No. (23), Thingangyun Township, Yangon.	Merchant	Myanmar
4.	U Ye' Htut	U Maung Kyay	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Myanmar
5.	U Kyaw Thar Oo	U Than Myint	No.(64), Shwe Taung Tan Street, Ward No.(7) Lanmadaw Township, Yangon.	Merchant	Myanmar
6.	U Ne Lin	U Maung Kyay	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Myanmar
7.	U Kyaw Myint Oo	U Than Myint	No.(62), Shwe Taung Tan Street, Ward No.(7) Lanmadaw Township, Yangon.	Merchant	Myanmar
8.	Daw Aye Nyein Thu	U Maung Kyay	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Myanmar
9.	National Infrastructure Holdings Co., Ltd.		No.(44), Thein Phyu Road, Pazundaung Township, Yangon.		Myanmar

• State the aggregate number of shares forfeited (if any)

- The aggregate number of shares held and not the distinctive numbers must be stated, and the column must be added up throughout so as to make one total to agree with that stated in the summary to have been taken up.

When the shares are of different classes, these columns may be subdivided, so that the number of each class held or transferred may be shown.

Resources Group Logistics Co., Ltd. No. Date.

U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd

FORM E

........LOGISTICS................**COMPANY LIMITED**

........September, 2016..............................

Since the date of last return, showing their names and

Of the shares so held

Date and number of certificate of citizenship if issued by Government of the Union of Myanmar	*Number of shares held by existing Members at date of return	ACCOUNT OF SHARES				REMARKS.
		** Particulars of Shares Transferred since the date of the last return by persons who are still Members		** Particulars of Shares Transferred since the date of the last return by persons who Ceased to be Members		
		-Number	Date of Registration of Transfer	# Number	Date of Registration of Transfer	
12/La Tha Na (Naing) 018174	12,038			(2,500) (1,627) (24,585)	11.1.2016 31.3.2016 31.3.2016	Transferred To U Kyaw Myint Oo, Daw Aye Nyein Thu, National Infrastructure Holdings Co., Ltd.
12/La Ma Ta (Naing) 027772	10,585			(26,415)	31.3.2016	Transferred To National Infrastructure Holdings Co., Ltd.
12/Pa Za Ta (Naing) 023691	15,000					
12/Pa Za Ta (Naing) 031497	2,077			(48)	31.3.2016	Transferred To Daw Aye Nyein Thu
12/La Ma Ta (Naing) 001558	1,323			(1,323) (354)	31.3.2016 31.3.2016	Transferred To U Kyaw Myint Oo, Daw Aye Nyein Thu
12/Pa Za Ta (Naing) 031498	2,077			(48)	31.3.2016	Transferred To Daw Aye Nyein Thu
La Ma Ta (Naing) 003040	3,823	2,500 1,323	11.1.2016 31.3.2016			Transferred From U Maung Kyay (a) Tee Kar Kway, U Kyaw Thar Oo
12/Tha Ga Ka (Naing) 181391	2,077	1,627 48 354 48	31.3.2016 31.3.2016 31.3.2016 31.3.2016			Transferred From U Maung Kyay (a) Tee Kar Kway, U Ye' Htut, U Kyaw Thar Oo U Ne Lin
5517/2014-2015 (10-2-2015)	51,000	24,585 26,415	31.3.2016 31.3.2016			Transferred From U Maung Kyay (a) Tee Kar Kway U Than Myint
Total	100,000	Shares				

** The date of Registration of each transfer should be given as well as the number of Shares transferred on each date. The particulars should be placed opposite the name of the Transferor and not opposite that of the Transferee, but the name of the Transferee may be inserted in the "Remarks" column, Immediately opposite the particulars of each Transfer.

FORM E

Date--------

U Myint Maw

Managing Director

FORM E-Contd.

Names and addresses of the persons who are the DIRECTORS of the ....RESOURCES GROUP LOGISTICS.............. **COMPANY LIMITED**

On the ....19th.............. day of ....September, 2016..................

NAME	ADDRESS	FOREIGNERS	Nationality Citizens of the Union of Myanmar
1. U Maung Kyay (a) Tee Kar Kway	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.		Myanmar 12/La Tha Na (Naing) 018174
2. U Than Myint (a) Khaw Tee Min	No.(45-A), Pyay Road, 6 ½ Miles, Hlaing Township, Yangon.		Myanmar 12/La Ma Ta (Naing) 027772
3. U Myint Maw	No.(403), Khayaymyaing Street, Ward No. (23), Thingangyun Township, Yangon.		Myanmar 12/Pa Za Ta (Naing) 023691
4. U Ye' Htut	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.		Myanmar 12/Pa Za Ta (Naing) 031497
5. U Kyaw Thar Oo	No.(64), Shwe Taung Tan Street, Ward No. (7), Lanmadaw Township, Yangon.		Myanmar 12/La Ma Ta (Naing) 001558
6. U Ne Lin	No.(C-4), Mon Myat Myittar Estate, Pin Shwe Nyaung Street, Tamwe Galay Quarter, Tamwe Township, Yangon.		Myanmar 12/Pa Za Ta (Naing) 031498
7. U Kyaw Naing Oo	No.(9), Yadanar Street, Zawana Quarter, Thingangyun Township, Yangon.		Myanmar 3/Ba Ah Na (Naing) 019191
8. U Kyaw Myint Oo	No.(62), Shwe Taung Tan Street, Ward No. (7), Lanmadaw Township, Yangon.		Myanmar 12/La Ma Ta (Naing) 003040
9. U Hla Myint	No.(641), Maha Bandula Road, Ward No. (5), Latha Township, Yangon.		Myanmar 12/La Tha Na (Naing) 009440

Resources Group Logistics Co., Ltd. No........ Date........

U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd.

FORM E-Contd. 5

Names and addresses of the persons who are the **MANAGERS** of the ....RESOURCES GROUP LOGISTICS.......... **COMPANY LIMITED**

On the ....19th.......... day of ....September, 2016..........

NAME	ADDRESS	FOREIGNERS	Nationality Citizens of the Union of Myanmar
	Nil		

I also hereby certify that the company has not since the date of last return issued any invitation to the public to subscribe for any shares or deventure of the company.

Resources Group Logistics Co., Ltd. No------- Date-------

U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd.

Note-Banking Companies must add a list of all their places of business.

I ....U Myint Maw (Managing Director).......... do here by certify that the above list and summary truly and correctly state the facts as they stood on the ....19th.......... day of ....September, 2016..........

Resources Group Logistics Co., Ltd. No------- Date-------

Signature ____________

(State whether Director Manager or Secretary)

U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd.

FORM E

THE MYANMAR COMPANIES ACT

_______: O : _______

FORM E.

_______: O : _______

NAME OF THE COMPANY

RESOURCES GROUP LOGISTICS
COMPANY LIMITED

REGISITERED OFFICE

NO. (36), THEIN PHYU ROAD, PAZUNTAUNG
TOWNSHIP, YANGON.

Resources Group Logistics Co., Ltd.
No--------------
Date--------

MANAGING AGENIS :

U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd.

Summary of share Capital and Shares.
List of Persons holding Shares.
Names and Addresses of Directors.
Names and Addresses of Managers.

Dated, ...19th September, 2016

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အရင်းအမြစ် အုပ်စု ထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

V V V V

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

RESOURCES GROUP LOGISTICS COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အရင်းအမြစ်အုပ်စု ထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

V V V V

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် **"အရင်းအမြစ်အုပ်စု ထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည် ကျပ် - ၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/ - (ကျပ် သန်းတစ်သောင်း တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ်- ၁၀၀,၀၀၀/- (ကျပ် တစ်သိန်းတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲ ဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ –

(၁) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၂) သစ်တောထွက်ပစ္စည်းနှင့် ထပ်ဆင့်တိုးတန်ဖိုးမြင့် သစ်အခြေခံ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၃) တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၄) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၅) ဓါတ်မြေဩဇာနှင့် ပိုးသတ်ဆေးများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၆) ဓာတုဗေဒနှင့် ဓာတ်ဆေးဆိုးဆေးများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၇) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၈) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၉) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၀) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၁) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၂) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာနှင့် အပိုပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၃) ကိရိယာတန်ဆာပလာအမျိုးမျိုး ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၄) ဆေးနှင့်ဆေးပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၅) စားသောက်ကုန်နှင့် အထွေထွေကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၆) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၇) စက္ကူ၊ စာရေးကိရိယာနှင့် ဓာတ်ပုံပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၈) ရုံးသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပညာရေးအထောက်အကူပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၉) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၀) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊
(၂၁) တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း၊
(၂၂) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအားဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၃) ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၄) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၅) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၆) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၇) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၈) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၉) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၀) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၁) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၂) အစိုးရ၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသော ကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊
(၃၃) အေဂျင်စီလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှုအတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊
(၃၄) ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာကိုယ်စားလှယ်လုပ်ငန်းများ၊
(၃၅) ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့်ပတ်သက်သည့်လုပ်ငန်းများ၊
(၃၆) ဆေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊
(၃၇) သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်း၊ (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)၊
(၃၈) ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်းလုပ်ငန်း၊
(၃၉) တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးလုပ်ငန်း၊
(၄၀) စီမံကိန်းသစ်များ၌ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်း ရှိမရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်းကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၄၁) စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေအကြံပေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊
(၄၂) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၄၃) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံတည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၄၄) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရန်၊
(၄၅) ကျောက်မျက်လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရန်၊
(၄၆) ခရီးသွားလုပ်ငန်း၊
(၄၇) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊
(၄၈) အသေးစားငွေရေးကြေးရေးလုပ်ငန်း၊

ကုမ္ပဏီ၏ (၂၇-၆-၂၀၁၄) ရက်စွဲပါ တင်ပြစာနှင့် (-   -၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် -   /   ၏ ခွင့်ပြုချက်အရ ကုမ္ပဏီ၏ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါ လုပ်ငန်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များကို တင်ပြပါသည်။

Resources Group Logistics Co., Ltd.
No----------
Date----------

U Myint Maw
Managing Director
Resources Group Logistics Co., Ltd.

(၁) အောက်ပါဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ၊ မည်သည့်ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ဖက်စပ်၍ ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(က) အေဂျင်စီလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှုအတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊

(ခ) ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာကိုယ်စားလှယ်လုပ်ငန်း၊

(ဂ) ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့်ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ၊

(ဃ) ဆေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊

(င) သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်း (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)၊

(စ) ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်းလုပ်ငန်း၊

(ဆ) တိုင်းတာရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးလုပ်ငန်း၊

(ဇ) စီမံကိန်းသစ်များ၌ ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်းရှိ-မရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများ ချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်းကုန်ကျစရိတ် ခန့်မှန်းခြင်း နှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်း လုပ်ငန်းများ၊

(ဈ) စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်း နှင့် ဥပဒေအကြံပေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊

(ည) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံ့ခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊

(ဋ) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ်ကုန်ပစ္စည်းများတပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံတည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းများ။

(၂) ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်၊လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက်မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့်လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ ခွင့်ပြုထားရှိခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

(၃)

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ် ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့်ယှဉ်တွဲ၍ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဦးမြင့်မော် အမှတ် (၄၀၃)၊ ခရေမြိုင်လမ်း၊ (၂၃)ရပ်ကွက်၊ သင်္ဃန်းကျွန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/ပဇတ (နိုင်) ၀၂၃၆၉၁	၁၀	(signature)
၂။	ဦးရဲထွဋ် အမှတ် (စီ-၄)၊ မွန်မြတ်မေတ္တာအိမ်ယာ၊ ပင်ရွှေညောင်လမ်း၊ တာမွေကလေးရပ်ကွက်၊ တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/ပဇတ (နိုင်) ၀၃၁၄၉၇	၂၀	(signature)
၃။	ဦးကျော်သာဦး အမှတ် (၆၄)၊ ရွှေတောင်တန်းလမ်း၊ (ရ)ရပ်ကွက်၊ လမ်းမတော်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမတ (နိုင်) ၀၀၁၅၅၈	၂၀	RKL

ရန်ကုန်၊ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ၊ (၁၂) ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

WIN HTAY NYUNT ★ ADVOCATE ★ LEGAL CONSULTANT

ဦးဝင်းဌေးညွန့်
B.Sc (Hons.), HGP, RL, DBL
Advocate & Legal Consultant

WIN HTAY NYUNT
B.Sc (Hons), HGP,RL, DBL
Advocate & Legal Consultant

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အရင်းအမြစ်အုပ်စု ထောက်ပံ့ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

V V V V

၁။ ဤ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း နှင့် လိုက်လျောညီထွေ မဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစ''က'ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ၊ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသောဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒိဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒိဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခု အတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည် ကျပ်- ၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀ဝိ/-(ကျပ် သန်းတစ်သောင်းတိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ်- ၁၀၀,၀၀ဝိ/- (ကျပ်တစ်သိန်း တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများ နှင့် လက်ရှိ တရားဝင် တည်ဆဲ ဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

(၅)

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကသတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ် ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်း ဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း၊ ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ် ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျ ပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦးထက် မနည်း၊ (၉)ဦးထက် မများစေရ။
ပထမဒါရိုက်တာများသည် -
(၁) ဦးမြင့်မော်
(၂) ဦးရဲထွန်း နှင့်
(၃) ဦးကျော်သာဦး တို့ ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ အဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-) စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှမပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်း တို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည် ။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာ နှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင်အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည်အတည်ဖြစ်ရမည်။မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည်နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေအာဏာများကိုမထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည်အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ-

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန် အာဏာရှိသည့်မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါ ချေးငှားသောငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါ အဝင်ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့်ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ်တစ်စိတ်တဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံးသို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီ နှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်းအလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့်ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်း ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက် နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာအဖြစ်ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေစွန့်လွှတ်ခြင်း အား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန်။

(၇)

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားလက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆိုခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီ အပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့် ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ်ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက်အပ်နှံရန်အပြင်ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေး များအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများလျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့်လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံ ပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာသို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့်အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ် များခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ် သည်ဟုယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း၊ ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါကကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှတစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး ကြီးကို ကျင်းပရမည်၊ ထို့နောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့်နေရာ များတွင်ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီး နှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်၊ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ၊ ဤတွင်အခြားနည်းသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်း ထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံးဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက် သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်၊ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာ ရှိသည့်ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်၊

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအားခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာရမည်၊ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ၊ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ၊

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်းပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ်ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်၊ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များ ကဲ့သို့သော ညဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်၊ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေးဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်၊

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါသတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ရမည်၊

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့်၎င်းရငွေ၊သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အကြောင်းကိစ္စများ၊

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ၊

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ၊

၁၉ ။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများသို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာ များက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်၊

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်၊ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ နှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်၊

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကိုစာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတဆင့် လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက် စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိ တရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူးသို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏တာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ ဖြစ်စေ ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီးတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့် ရှိစေရမည်၊

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်၊

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

(၁၀)

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ် ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့်ယှဉ်တွဲ၍ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင်ထည့်ဝင် ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဦးမြင့်မော် အမှတ် (၄၀၃)၊ ခရေမြိုင်လမ်း၊ (၂၃)ရပ်ကွက်၊ သဃ်န်းကျွန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/ပဇတ (နိုင်) ၀၂၃၆၉၁	၁၀	(signature)
၂။	ဦးရဲထွဋ် အမှတ် (စီ–၄)၊ မွန်မြတ်မေတ္တာအိမ်ယာ၊ ပင်ရွှေညောင်လမ်း၊ တာမွေကလေးရပ်ကွက်၊ တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/ပဇတ (နိုင်) ၀၃၁၄၉၇	၂၀	(signature)
၃။	ဦးကျော်သာဦး အမှတ် (၆၄)၊ ရွှေတောင်တန်းလမ်း၊ (ရ)ရပ်ကွက်၊ လမ်းမတော်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမတ (နိုင်) ၀၀၁၅၅၈	၂၀	(signature)

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ၊ (၁၂) ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

WIN HTAY NYUNT ★ ADVOCATE ★ LEGAL CONSULTANT

ဦးဝင်းဌေးညွန့်
B.Sc (Hons.), HGP, RL, DBL
Advocate & Legal Consultant

WIN HTAY NYUNT
B.Sc (Hons), HGP,RL, DBL
Advocate & Legal Consultant